



Муниципальное Собрание Череповецкого муниципального района  
Вологодской области

**РЕШЕНИЕ**

от 05.07.2023

№ 419

г. Череповец

**Об обращении в Законодательное Собрание  
Вологодской области**

На основании Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава Череповецкого муниципального района Вологодской области, Муниципальное Собрание района

**РЕШИЛО:**

1. Обратиться в Законодательное Собрание Вологодской области по вопросу применения понижающего коэффициента к тем потребителям, которые являются собственниками (нанимателями) жилых помещений в многоквартирных домах, в которых отсутствует централизованное отопление (в т.ч. печное) (приложение).
2. Настоящее решение направить в Законодательное Собрание Вологодской области, представительные органы муниципальных образований области.
3. Решение опубликовать в газете «Сельская новь» и разместить на официальном сайте Череповецкого муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава района



Н.Ю. Малкова

Приложение  
к решению Муниципального  
Собрания района  
от 05.07.2023 № 419

Обращение в Законодательное Собрание Вологодской области

Уважаемый Андрей Николаевич!

Уважаемые депутаты Законодательного Собрания Вологодской области!

С 1 июля 2020 года расчет платы за коммунальные услуги по электроснабжению на ОДН, в домах с непосредственным способом управления, а также, где он не выбран или не реализован, нет управляющей организации или товарищества собственников жилья, ведется исходя из фактического потребления, по показаниям приборов учета (разницы между индивидуальными приборами учета и общедомовыми приборами учета (ОДПУ)).

С учетом того, что жилые помещения многоквартирных домов (МКД) имеют разную площадь, приходящийся к оплате каждым потребителем, объем электроэнергии на общедомовые нужды также различается.

В МКД, где отсутствует централизованное теплоснабжение, собственники помещений решают вопросы теплоснабжения путем установления электрического котла (общедомового) или индивидуального прибора электроснабжения. В результате в отдельных МКД к общедомовым сетям после ОДПУ подключен электрический котел. Таким образом, он является оборудованием, входящим в состав общего имущества.

Так как соответствующий объем потребления электроэнергии электрическим котлом учитывается ОДПУ, собственники квартир в составе платы за электроэнергию на ОДН оплачивают и электроэнергию, необходимую для отопления помещений в МКД, что является причиной увеличения объема ресурса на ОДН в период функционирования электрооборудования (выработки тепловой энергии). В жилых помещениях МКД, в которых отопление осуществляется электрическими приборами, расходы по оплате электроснабжения также превышают расходы по оплате электроснабжения в жилых помещениях МКД, имеющих централизованное электроснабжение или печное отопление. На территории района жители с электрическими приборами отопления несут расходы по оплате электроэнергии в среднем 15 000 рублей в месяц.

Как и при определении платы за ресурс, потребляемый в жилых помещениях, ООО «ССК» руководствуется приказом Департамента топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области от 28.11.2022 № 591-р «Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей по Вологодской области на 2023 год».

В этой ситуации предлагаем применить понижающий коэффициент к тем потребителям, жителям сельских населенных пунктов, которые являются собственниками (нанимателями) жилых помещений в МКД, в которых отсутствует централизованное отопление (в т.ч. печное отопление).