ПРОЕКТ

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

**Белозерского муниципального округа Вологодской области**

**применительно к территории в административных границах Антушевского, Бечевинского, Гулинского, Кукшевского сельсоветов Белозерского района**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ**

Вологда

2020-2023 год

СОДЕРЖАНИЕ

[Состав материалов генерального плана 5](#_Toc130466912)

[Введение 6](#_Toc130466913)

[Цели и задачи территориального планирования 8](#_Toc130466914)

[Основные принципы градостроительного развития 9](#_Toc130466915)

[1. Местоположение и краткая характеристика территории 11](#_Toc130466916)

[1.1. Местоположение территории 11](#_Toc130466917)

[1.2. Природно-ресурсный потенциал территории 12](#_Toc130466918)

[1.2.1. Климатическая характеристика 12](#_Toc130466919)

[1.2.2. Гидрология и ресурсы поверхностных вод 14](#_Toc130466920)

[1.2.3. Рельеф 15](#_Toc130466921)

[1.2.4. Геологическое строение 15](#_Toc130466922)

[1.2.5. Гидрогеологические условия 15](#_Toc130466923)

[1.2.6. Физико-геологические процессы 16](#_Toc130466924)

[1.2.7. Минерально-сырьевые ресурсы 16](#_Toc130466925)

[1.2.8. Растительность 20](#_Toc130466926)

[1.2.9. Животный мир 22](#_Toc130466927)

[1.2.10. Особо охраняемые природные территории 24](#_Toc130466928)

[1.2.11. Мелиорированные земли 25](#_Toc130466929)

[2. Историко-культурные данные 27](#_Toc130466930)

[2.1. Историческая справка 27](#_Toc130466931)

[2.2. Объекты культурного наследия 28](#_Toc130466932)

[2.3. Сведения об утвержденных предметах охраны и границ территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения 42](#_Toc130466933)

[3. Сведения о планах и программах комплексного социального развития, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения 43](#_Toc130466934)

[4. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования 44](#_Toc130466935)

[4.1. Землепользование 44](#_Toc130466936)

[4.2. Анализ реализации ранее разработанной градостроительной документации 44](#_Toc130466937)

[4.3. Границы населенных пунктов, входящих в состав Белозерского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Антушевского, Бечевинского, Гулинского, Кукшевского сельсоветов Белозерского района 45](#_Toc130466938)

[4.3.1. Границы населенных пунктов 45](#_Toc130466939)

[4.3.2. Анализ территории населенных пунктов, входящие в состав сельского поселения 46](#_Toc130466940)

[4.4. Современное состояние и основные направления развития социальной, экономической базы поселения 61](#_Toc130466941)

[4.4.1. Население. 61](#_Toc130466942)

[4.4.2. Жилищный фонд 69](#_Toc130466943)

[4.4.3. Культурно-бытовое обслуживание. Расчет объектов социальной инфраструктуры и культурно-бытового обслуживания 76](#_Toc130466944)

[4.4.4. Современное состояние и перспективы развития экономики 83](#_Toc130466945)

[4.5. Комплексная оценка территории 89](#_Toc130466946)

[4.5.1. Зоны с особыми условиями использования территории. Характеристики ограничений по экологическим и санитарно-эпидемиологическим условиям 89](#_Toc130466947)

[4.5.1.1. Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) 91](#_Toc130466948)

[4.5.1.2. Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов) 92](#_Toc130466949)

[4.5.1.3. Охранная зона линий и сооружений связи 93](#_Toc130466950)

[4.5.1.4. Охранная зона особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы) 94](#_Toc130466951)

[4.5.1.5. Охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением 95](#_Toc130466952)

[4.5.1.6. Водоохранная зона и прибрежные защитные полосы 97](#_Toc130466953)

[4.5.1.7. Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны 99](#_Toc130466954)

[4.5.1.8. Санитарно-защитная зона 101](#_Toc130466955)

[4.5.1.9. Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети 103](#_Toc130466956)

[4.5.1.10. Охранная зона тепловых сетей 104](#_Toc130466957)

[4.5.2. Особенности освоения территорий вблизи водных объектов 105](#_Toc130466958)

[4.6. Планировочная организация территории 109](#_Toc130466959)

[4.7. Туристско - рекреационный потенциал 110](#_Toc130466960)

[5. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие этих территорий 112](#_Toc130466961)

[6. Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования 113](#_Toc130466962)

[7. Градостроительные решения. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов или исключаются из их границ 117](#_Toc130466963)

[7.1. Проектные предложения генерального плана по приведению категорий земель в соответствие с положениями Федерального закона от 29.07.2017 № 280-ФЗ 133](#_Toc130466964)

[8. Транспортная инфраструктура 134](#_Toc130466965)

[8.1. Воздушный транспорт 134](#_Toc130466966)

[8.2. Железнодорожный транспорт 134](#_Toc130466967)

[8.3. Водный транспорт 134](#_Toc130466968)

[8.4. Автомобильные дороги и транспортная сеть 134](#_Toc130466969)

[8.5. Улично-дорожная сеть 148](#_Toc130466970)

[8.6. Общественный пассажирский транспорт 149](#_Toc130466971)

[9. Инженерное оборудование территории 151](#_Toc130466972)

[9.1. Водоснабжение 151](#_Toc130466973)

[9.1.1. Существующее положение 151](#_Toc130466974)

[9.1.2. Проектные решения 154](#_Toc130466975)

[9.2. Водоотведение 172](#_Toc130466976)

[9.2.1. Существующее положение 172](#_Toc130466977)

[9.2.2. Проектные решения 174](#_Toc130466978)

[9.3. Теплоснабжение 180](#_Toc130466979)

[9.3.1. Существующее положение 180](#_Toc130466980)

[9.3.2. Проектные решения 182](#_Toc130466981)

[9.4. Газоснабжение 184](#_Toc130466982)

[9.4.1. Существующее положение 184](#_Toc130466983)

[9.4.2. Проектные решения 184](#_Toc130466984)

[9.5. Электроснабжение 189](#_Toc130466985)

[9.5.1. Существующее положение 189](#_Toc130466986)

[9.5.2. Проектные решения 192](#_Toc130466987)

[9.6. Сети связи 196](#_Toc130466988)

[9.6.1. Существующее положение 196](#_Toc130466989)

[9.6.2. Проектные решения 196](#_Toc130466990)

[10. Санитарная очистка территории 198](#_Toc130466991)

[10.1. Существующее положение 198](#_Toc130466992)

[10.2. Проектные решения 200](#_Toc130466993)

[11. Организация похоронного дела (погребение умерших) 203](#_Toc130466994)

[11.1. Существующее положение 203](#_Toc130466995)

[11.2. Проектные решения 203](#_Toc130466996)

[12. Организация переработки и утилизации биологических отходов 204](#_Toc130466997)

[13. Перечень и характеристики основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 205](#_Toc130466998)

[13.1. Перечень возможных источников ЧС природного характера, которые могут оказывать воздействие на проектируемую территорию 208](#_Toc130466999)

[13.2. Перечень существующих и возможных источников ЧС техногенного характера на проектируемой территории, а также вблизи указанной территории 214](#_Toc130467000)

[13.3. Перечень возможных источников ЧС биолого-социального характера на проектируемой территории 219](#_Toc130467001)

[13.4. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности 221](#_Toc130467002)

[13.4.1. Первичные меры пожарной безопасности 221](#_Toc130467003)

[13.4.2. Требования к документации при планировке территории 222](#_Toc130467004)

[13.4.3. Размещение взрывопожароопасных элементов на территории 223](#_Toc130467005)

[13.4.4. Противопожарное водоснабжение 224](#_Toc130467006)

[13.4.5. Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и лесничествами (лесопарками) 225](#_Toc130467007)

[13.4.6. Противопожарные расстояния от зданий и сооружений складов нефти и нефтепродуктов до граничащих с ними объектов защиты 226](#_Toc130467008)

[13.4.7. Противопожарные расстояния от резервуаров сжиженных углеводородных газов до зданий и сооружений 227](#_Toc130467009)

[13.4.8. Противопожарные расстояния от газопроводов, нефтепроводов, нефтепродуктопроводов, конденсатопроводов до соседних объектов защиты 228](#_Toc130467010)

[13.4.9. Требования пожарной безопасности по размещению подразделений пожарной охраны 229](#_Toc130467011)

[13.4.10. Требования пожарной безопасности к пожарным депо 229](#_Toc130467012)

[14. Оценка санитарно-экологического состояния окружающей среды 231](#_Toc130467013)

[14.1. Охрана атмосферного воздуха 231](#_Toc130467014)

[14.1.1. Существующее положение 231](#_Toc130467015)

[14.1.2. Проектные решения 233](#_Toc130467016)

[14.2. Поверхностные и подземные воды 236](#_Toc130467017)

[14.2.1. Существующее положение 236](#_Toc130467018)

[14.2.2. Проектные решения 241](#_Toc130467019)

[14.3. Почвы 242](#_Toc130467020)

[14.3.1. Существующее положение 242](#_Toc130467021)

[14.3.2. Проектные решения 243](#_Toc130467022)

[14.4. Акустическое загрязнение 243](#_Toc130467023)

[14.5. Электромагнитное загрязнение 243](#_Toc130467024)

[14.6. Радиационная обстановка 244](#_Toc130467025)

[15. Основные технико-экономические показатели 246](#_Toc130467026)

**Состав материалов генерального плана**

Подготовка генерального плана Белозерского муниципального округа Вологодской области осуществляется применительно к территории в административных границах Антушевского, Бечевинского, Гулинского, Кукшевского сельсоветов Белозерского района.

Содержание генерального плана выполнено в соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование | Масштаб |
| **Генеральный план содержит:** | |
| Положение о территориальном планировании | - |
| Карту планируемого размещения объектов местного значения Белозерского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Антушевского, Бечевинского, Гулинского, Кукшевского сельсоветов Белозерского района | 1:10 000 |
| Карту границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав Белозерского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Антушевского, Бечевинского, Гулинского, Кукшевского сельсоветов Белозерского района | 1:10 000 |
| Карту функциональных зон Белозерского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Антушевского, Бечевинского, Гулинского, Кукшевского сельсоветов Белозерского района | 1:10 000 |
| **Приложение к генеральному плану** | |
| Сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав Белозерского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Антушевского, Бечевинского, Гулинского, Кукшевского сельсоветов Белозерского района | - |
| **К генеральному плану прилагаются материалы по его обоснованию в текстовой форме и в виде карт:** | |
| Материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме | - |
| Материалы по обоснованию генерального плана в виде карт: | |
| Карта современного использования территории | 1:10 000 |
| Карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | 1:10 000 |
| Карта объектов, территорий и зон, которые оказали влияние на установление функциональных зон и планируемое размещение объектов местного значения поселения, или объектов федерального значения, объектов регионального значения | 1:10 000 |

**Введение**

Генеральный план Белозерского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Антушевского, Бечевинского, Гулинского, Кукшевского сельсоветов Белозерского района (далее – генеральный план) разработан на основании приказов Комитета градостроительства и архитектуры области от 3 февраля 2020 года № 27 «О подготовке проекта генерального плана сельского поселения Антушевское Белозерского муниципального района Вологодской области», от 18 марта 2021 года № 40 «О направлении на доработку проекта генерального плана сельского поселения Антушевское Белозерского муниципального района Вологодской области и внесении изменений в приказ Комитета градостроительства и архитектуры Вологодской области от 3 февраля 2020 года № 27», от 26 декабря 2022 года № 140 «О внесении изменений в некоторые приказы Комитета градостроительства и архитектуры Вологодской области», в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 23 марта 2024 года № 54-ФЗ; далее – Федеральный закон № 131-ФЗ), законами области от 1 мая 2006 года № 1446-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области» (в редакции закона области от 31 октября 2023 года № 5464-ОЗ), от 15 декабря 2017 года № 4259-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований области и органами государственной власти области» (в редакции закона области от 22 декабря 2023 года № 5492-ОЗ), постановлением Правительства области от 1 октября 2018 года № 856 «Об утверждении планов-графиков подготовки генеральных и правил землепользования и застройки муниципальных образований области, внесения в них изменений» (в редакции постановления Правительства области от 29 мая 2023 года № 609).

Генеральный план разработан в соответствии с требованиями следующих нормативно-правовых актов:

Градостроительного кодекса Российской Федерации;

Земельного кодекса Российской Федерации;

Водного кодекса Российской Федерации;

Лесного кодекса Российской Федерации;

Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» (в редакции Федерального закона от 25 декабря 2023 года № 673-ФЗ);

приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 26 июля 2022 года № П/0292 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории;

приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 года № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 года № 793» (в редакции приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 6 октября 2023 года № 698);

приказа Минстроя России от 2 ноября 2022 года № 928/пр «Об утверждении классификатора объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства)»;

региональных нормативов градостроительного проектирования Вологодской области, утвержденных постановлением Правительства Вологодской области от 11 апреля 2016 года № 338 (в редакции постановления Правительства Вологодской области от 29 февраля 2024 года № 229);

местных нормативов градостроительного проектирования Белозерского муниципального района, утвержденных решением Представительного собрания Белозерского муниципального района от 28 июня 2018 года № 47;

иных нормативных правовых актов Российской Федерации, Вологодской области и муниципальных правовых актов муниципального образования.

При подготовке генерального плана учтены основные положения:

схемы территориального планирования Вологодской области, утвержденной постановлением Правительства Вологодской области от 12 мая 2009 года № 750 (в редакции постановления Правительства Вологодской области от 31 января 2024 года № 102);

схемы территориального планирования Белозерского муниципального района, утвержденной решением Представительного Собрания Белозерского муниципального района от 29 марта 2012 года № 13.

Мероприятия генерального плана разработаны на основе следующих муниципальных программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования

стратегии социально-экономического развития Вологодской области на период до 2030 года, утвержденной постановлением Правительства Вологодской области от 17 октября 2016 года № 920 (в редакции постановления Правительства Вологодской области от 30 октября 2023 года № 1223);

стратегии социально-экономического развития Белозерского муниципального района на период до 2030 года, утвержденной решением Представительного Собрания Белозерского муниципального района от 25 декабря 2018 года № 99.

При отмене и (или) изменении действующих нормативных правовых актов Российской Федерации, Вологодской области, в том числе тех, на которые дается ссылка в положении, следует руководствоваться нормами, не противоречащей федеральному законодательству и нормативным правовым актам Вологодской области.

При подготовке генерального плана использованы данные с графической и семантической информацией о составе земель поселений Вологодской области в масштабе 1:10 000.

Генеральный план разработан на актуализированной топографической основе, выполненной в масштабе 1:10 000.

Исходный год проектирования – 2020.

Генеральный план разработан на период до 2045 года[[1]](#footnote-1).

**Цели и задачи территориального планирования**

Целью разработки генерального плана является обеспечение его устойчивого развития, создание благоприятной среды жизнедеятельности человека, сохранение исторического наследия, качественное улучшение окружающей среды, сохранение демографического потенциала и развития человеческого капитала за счет конкурентоспособности сельского поселения и формирования пространства развития человека, заложенное в Стратегии социально-экономического развития Вологодской области на период до 2045 года, в государственных программах муниципального образования и иных документах стратегического планирования.

Для достижения указанной цели необходимо решение следующих задач:

обеспечение экологической безопасности и снижение уровня негативного воздействия хозяйственной деятельности на окружающую среду;

сохранение и развитие зеленого фонда;

охрана объектов культурного наследия, создание условий для развития въездного туризма и отдыха населения;

улучшение жилищных условий населения и качества жилищного фонда, повышение комплексности и разнообразия жилой застройки;

развитие и совершенствование системы обслуживания населения;

создание условий для миграционной привлекательности территории сельского поселения, увеличение естественного прироста населения;

обеспечение развития и совершенствования транспортной и инженерной инфраструктур;

создание условий для инвестиционной привлекательности территории муниципального образования;

сохранение и развитие ценных сельскохозяйственных угодий.

**Основные принципы градостроительного развития**

Принципы, заложенные в основу градостроительного развития, призваны способствовать решению задач и достижению главной цели территориального планирования – обеспечение устойчивого развития территории.

Основными принципами градостроительного развития территории муниципального образования являются[[2]](#footnote-2):

обеспечение комплексного и устойчивого развития территории на основе территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территории;

обеспечение сбалансированного учета экологических, экономических, социальных и иных факторов при осуществлении градостроительной деятельности;

обеспечение инвалидам условий для беспрепятственного доступа к объектам социального и иного назначения;

осуществление строительства на основе документов территориального планирования, правил землепользования и застройки и документации по планировке территории;

участие граждан и их объединений в осуществлении градостроительной деятельности, обеспечение свободы такого участия;

ответственность органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления за обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности человека;

осуществление градостроительной деятельности с соблюдением требований технических регламентов;

осуществление градостроительной деятельности с соблюдением требований безопасности территорий, инженерно-технических требований, требований гражданской обороны, обеспечением предупреждения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, принятием мер по противодействию террористическим актам;

осуществление градостроительной деятельности с соблюдением требований охраны окружающей среды и экологической безопасности;

осуществление градостроительной деятельности с соблюдением требований сохранения объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий;

единство требований к порядку осуществления взаимодействия субъектов градостроительных отношений, указанных в статье 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

ответственность за нарушение законодательства о градостроительной деятельности;

возмещение вреда, причиненного физическим, юридическим лицам в результате нарушений требований законодательства о градостроительной деятельности, в полном объеме.

# Местоположение и краткая характеристика территории

## Местоположение территории

Муниципальное образование является частью Белозерского муниципального округа Вологодской области, занимает территорию в центральной части округа, в состав входят 107 населенных пунктов.

Законом Вологодской области от 6 мая 2022 № 5120-ОЗ «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Белозерского муниципального района Вологодской области, путем их объединения, наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа и установлении границ Белозерского муниципального округа Вологодской области» (в редакции закона Вологодской области от 12 января 2023 года № 5296-ОЗ) преобразованы путем объединения все входящие в состав Белозерского муниципального района Вологодской области поселения: городское поселение "Город Белозерск" Белозерского муниципального района Вологодской области, сельское поселение Антушевское Белозерского муниципального района Вологодской области, сельское поселение Артюшинское Белозерского муниципального района Вологодской области, Глушковское сельское поселение Белозерского муниципального района Вологодской области, Куностьское сельское поселение Белозерского муниципального района Вологодской области, Шольское сельское поселение Белозерского муниципального района Вологодской области в Белозерский муниципальный округ Вологодской области с административным центром в городе Белозерске.

Согласно постановлению Правительства области от 1 марта 2010 № 178 «Об утверждении реестра административно-территориальных единиц Вологодской области» (в редакции постановлений Правительства области от 14 марта 2024 года № 308) в состав Антушевского сельсосвета входит 23 населенных пункта, в состав Бечевинского сельсовета 28 населенных пунктов, в состав Гулинского сельсовета 40 населенных пунктов, в состав Кукшевского сельсовета 16 населенных пунктов.

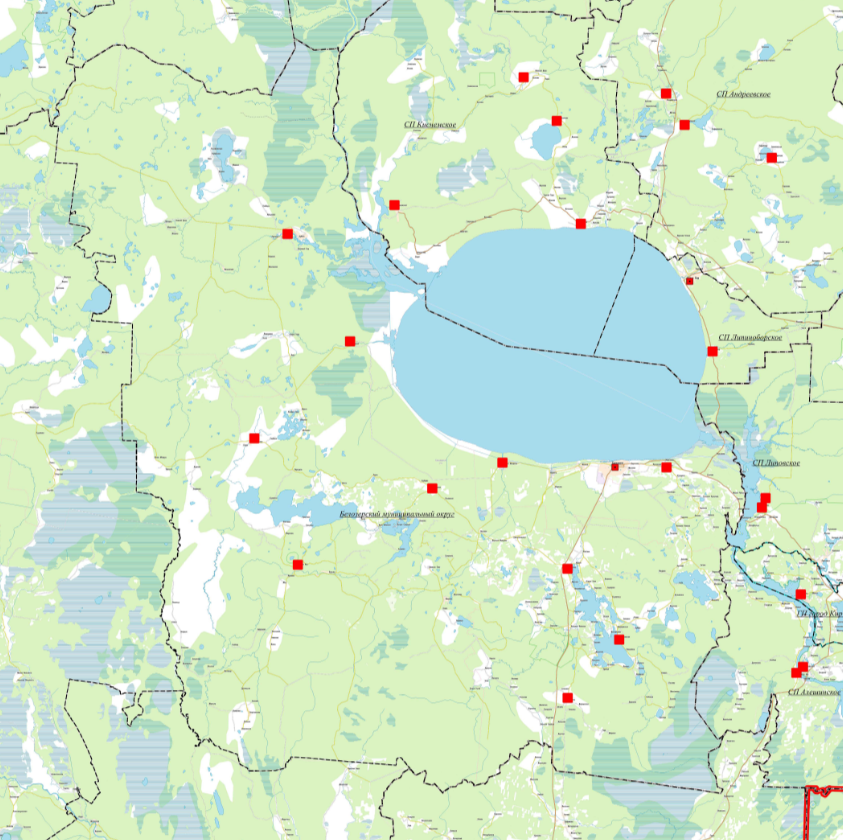
Территория в административных границах Антушевского, Бечевинского, Гулинского, Кукшевского сельсоветов Белозерского района имеет общие границы со следующими муниципальными образованиями:

на востоке – с Кирилловским муниципальным районом;

на юге – с Череповецким муниципальным районом.

Фрагмент карты границ муниципальных образований из

схемы территориального планирования Вологодской области



## Природно-ресурсный потенциал территории

* + 1. **Климатическая характеристика**

Климат умеренно-континентальный с холодной продолжительной зимой и умеренно теплым летом. Близость морей Северного Ледовитого и Атлантического океанов оказывает на климат Белозерского муниципального округа Вологодской области осуществляется применительно к территории в административных границах Антушевского, Бечевинского, Гулинского, Кукшевского сельсоветов Белозерского района существенное влияние.

Характеристика элементов климата приводится по данным ближайшей метеостанции г. Вытегра на основании СП 131.13330.2020 [[3]](#footnote-3) и представлена в таблицах 1.2.1.1 – 1.2.1.2.

Таблица 1.2.1.1

Климатические условия

| №№  п/п | Параметры | Показатели |
| --- | --- | --- |

| 1 | 2 | 3 |
| --- | --- | --- |
|  | 1. Климатические параметры холодного периода года |  |
| 1. | Температура воздуха наиболее холодных суток, °С, обеспеченностью 0,98  0,92 | -40  -37 |
| 2. | Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С,  обеспеченностью 0,98  0,92 | -35  -32 |
| 3. | Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,94 | -17 |
| 4. | Абсолютная минимальная температура, °С, | -49 |
| 5. | Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, °С, | 8,2 |
| 6. | Продолжительность (сут.) и средняя температура воздуха (°С) периода со средней суточной температурой воздуха  ≤ 0°С, | 156  -6,8° |
| ≤ 8°С, | 228  -3,4° |
| ≤ 10°С, | 248  -2,4° |
| 7. | Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца, % | 84 |
| 8. | Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 час. наиболее холодного месяца, % | 83 |
| 9. | Количество осадков за ноябрь-март, мм | 221 |
| 10. | Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль | ЮВ |
| 11. | Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь, м/с | 3,5 |
| 12. | Средняя скорость ветра, м/с за период со средней суточной температурой воздуха ≤8°С, | 2,9 |
|  | П. Климатические параметры теплого периода года |  |
| 13. | Барометрическое давление, гПа | 1007 |
| 14. | Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,95  0,98 | 21  25 |
| 15. | Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, °С | 23,2 |
| 16. | Абсолютная максимальная температура воздуха, °С | 36 |
| 17. | Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца, °С | 10,9 |
| 18. | Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца, % | 74 |
| 19. | Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 час. наиболее теплого месяца, % | 59 |
| 20. | Количество осадков за апрель-октябрь, мм | 458 |
| 21. | Суточный максимум осадков, мм | 95 |
| 22. | Преобладающее направление ветра за июнь-август | З |
| 23. | Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль, м/с | 0,0 |

Таблица 1.2.1.2

Средняя месячная и годовая температура воздуха, °С

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII | Год |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| -10,7 | -9,6 | -3,9 | 2,7 | 9,5 | 14,4 | 17,3 | 15,0 | 9,7 | 3,7 | -2,3 | -7,1 | 3,2 |

Выводы:

климатические условия не вызывают ограничений для хозяйственного освоения территории и строительства;

климатические условия территории ограниченно благоприятны для развития рекреации;

при размещении объектов гражданского строительства, промышленности и иных источников загрязнения окружающей среды необходимо учитывать розу ветров, более детально проанализировать рассеивающие способности атмосферы (температурные инверсии, туманы и др.), негативное влияние погодных явлений (сильные ветра, метели, и др.).

* + 1. **Гидрология и ресурсы поверхностных вод**

Гидрология рассматриваемой территории представлена реками: Мотома, Куность, Чермжа, Урусарка и др. и озерами.

Характер питания рек и ручьев определяет в свою очередь и закономерность колебаний уровня. Максимальные по высоте уровни наблюдаются весной, причём в реках, течение которых стеснено крутыми и достаточно высокими берегами, весенний уровень превышает летний на 5—6 м. Там же, где берега низкие, вода свободно разливается на обширных пространствах поймы, и реки не имеют такого значительного подъёма уровня. Повышение уровня и достижение максимума весной происходит, как правило, довольно резко на протяжении нескольких дней (4—6). Спад же идёт медленно, он, как говорят, «распластан». Летнее время отличается снижением уровня, реки мелеют, а наиболее мелкие из них местами и вовсе пересыхают. Выпадающие дожди вызывают обычно небольшую и кратковременную прибыль вод. Новое, более продолжительное, повышение уровня наблюдается осенью в связи с общим понижением температуры, ослаблением испарения и более частым проникновением циклонов со стороны Атлантики. Наконец, зимой на протяжении нескольких месяцев под ледяным покровом уровень прогрессивно понижается, достигая минимума в конце зимы, когда даже грунтовой подток истощается.

Сток на реках сравнительно велик. Это объясняется, главным образом, климатическими условиями — относительно прохладным и коротким летом, значительной влажностью воздуха и большими запасами снега зимой. Количество испаряющейся и фильтрующейся в почву воды составляет не более 40—45%. Таким образом, от 50 до 55% воды, получаемой бассейнами рек за счёт атмосферных осадков.

Поверхностные воды служат приемниками хозяйственно-бытовых, промышленных и ливневых стоков.

* + 1. **Рельеф**

Территория приурочена к Андомской гряде. В геоморфологическом отношении рельеф относится к холмисто-моренным грядам с участием моренных и озерно-ледниковых равнин.

* + 1. **Геологическое строение**

Территория находится на северо-западном крыле Московской синеклизы и входит в состав Восточно-Европейской платформы.

В геологическом строении территории принимают участие коренные породы (верхние и нижние пермские отложения) и четвертичного отложения.

Верхние пермские отложения представлены татарским ярусом, подразделяющимся на нижнеустьинскую и сухонскую свиты.

Нижние пермские отложения представлены ассельским ярусом.

Четвертичные отложения образуют:

моренные суглинки, глины и супеси с включением гравия, гальки, щебня и валунов с прослоями разнозернистых песков;

пески от мелко до крупнозернистых, хорошо отсортированные содержащие линзы или прослойки супесей, гравелистых песков;

флювиогляциальные, разнозернистые пески, супеси, суглинки, глины, подстилаемые мореной;

озерно- ледниковые мелкозернистые пески, супеси, суглинки, глины, подстилаемые мореной;

древние озерные пески различной зернистости, супеси, суглинки, подстилаемые мореной;

аллювиальные пески различной зернистости, часто с гравием и галькой, супеси, суглинки, глины;

болотные отложения – торф.

* + 1. **Гидрогеологические условия**

Подземные воды приурочены к генетическим типам четвертичных отложений и дочетвертичным породам. В четвертичных отложениях заключены поровые и пластово-поровые воды. Водовмещающими породами являются пески различного гранулометрического состава с включением гравия, гальки, супесей и суглинков.

Территория является малообеспеченной пресными подземными водами. Здесь отсутствуют пресные подземные воды в межмореных четвертичных отложениях и в коренных породах. Скважинами вскрыты солоновато-сульфатные воды с минерализацией до 3,2 г/л, непригодные для хозяйственно-питьевого водоснабжения. По химическому составу воды коренных пород, относящихся к Белозерской Низине, являются сильноминерализованными (от 2,5 до 3,2 г/л) состав – сульфатный кальциево-магниевый.

Во всех населенных пунктах для индивидуального водоснабжения используются подземные воды водоносных горизонтов четвертичных отложений, залегающих первыми от поверхности – пылеватые и мелкозернистые пески, супеси, залегающие от 1-2 до 10 метров безнапорные дебитом 0,1-0,2 л/с и минерализацией 0,2-0,3 г/л, для водоснабжения индивидуальных хозяйств с помощью шахтных колодцев.

Вскрытые с помощью скважин подземные воды в поселке Нижняя Мондома и селе Куность залегают на глубине от 50-70 метров, не используются для хозяйственно-питьевого водоснабжения.

* + 1. **Физико-геологические процессы**

Из физико-геологических процессов и явлений отмечаются эрозионные процессы, связанные с деятельностью дождевых и талых вод, обусловившие образование оврагов и мелких промоин на склонах моренного плато и речных террас. Часть оврагов являются долинами ручьев. Для них характерна малая крутизна склонов и задернованность. Признаки оползания встречаются редко.

Из современных физико-геологических процессов следует отметить торфообразование. Образованию торфяников способствует большое количество атмосферных осадков, небольшая величина испарения, плоский рельеф, слабая водопроницаемость грунтов и высокое стояние уровня грунтовых вод.

Грунты, слагающие территорию, подвержены пучению при промерзании и просадкам при оттаивании. По степени морозной пучинистости суглинки и супеси относятся к сильнопучинистым грунтам, пески пылеватые – к среднепучинистым. Фундаменты зданий, подземные устройства и дорожные покрытия, расположенные в зоне сезонного промерзания грунтов, систематически испытывают воздействие сил пучения при отрицательных температурах. Особенно сильному воздействию подвержены легкие сооружения, имеющие мелкое заглубление фундаментов.

При вскрытии котлованами водонасыщенных песчаных линз возможны суффозионные явления – вынос песков из стенок котлована и их оплывание.

* + 1. **Минерально-сырьевые ресурсы**

На территории находятся месторождения песка, песчанно-гравийные материалы (далее ПГМ), глины, суглинков, сапропеля и торфа.

Сведения по проявлениям и месторождениям песка, ПГМ, глины представлены в таблице 1.2.7.1.

Таблица 1.2.7.1

Сведения по проявлениям и месторождениям песка, ПГМ, глины

| №  п/п | №  на карте | Наименование | Местоположение | Вид минерального сырья | Прогнозные ресурсы/Запасы сырья, тыс.куб.м |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Песок и ПГМ | | | | | |
| 1 | 15 | Хлопузово | В 23 км на юго, юго-запад от г. Белозерск | песок/Р1 | 110 |
| 2 | 16 | Федотово | В 25 км на юго, юго-запад от г. Белозерск | песок/С1 | 78,8 |
| 3 | 17 | Березник | В 24 км на юго, юго-запад от г. Белозерск | песок/Р2 | 11200 |
| 4 | 18 | Васькин Бор | В 26 км на юг от г. Белозерск | песок/Р2 | 7500 |
| 5 | 19 | Подрыбинский | В 26 км на юго, юго-восток от г. Белозерск | песок и ПГМ/Р2 | 5000 |
| 6 | 20 | Медведковское | В 30 км на юго, юго-запад от г. Белозерск | песок и ПГМ/Р2 | 2830 |
| 7 | 22 | Акатьевское | В 36 км на юг от г. Белозерск | ПГМ/Р1 | 10000 |
| 8 | 23 | Буозерский | В 34 км на юго, юго-восток от г. Белозерск | песок/Р2 | 100 |
| 9 | 29 | Ростани | В 12 км на юго, юго-запад от г. Белозерск | песок/С2 | 10 |
| 10 | 30 | Березово | В 16 км на юг от г. Белозерск | ПГМ/С2 | 10 |
| 11 | 31 | Кема | В 25 км на юг от г. Белозерск | ПГМ /С2 | 10 |
| 12 | 32 | Заречье | В 37 км на юго, юго-запад от г. Белозерск | песок/С2 | 50 |
| 13 | 33 | Савино | В 36 км на юго, юго-запад от г. Белозерск | песок/С2 | 17,6 |
| Итого по месторождениям ПГМ и песка | | | | | 36916,4 |
| Глины и суглинки легкоплавкие | | | | | |
| 1 | 35 | Любшино | В 13 км на юго-восток от г. Белозерск | глина/С2 | 1323,9 |
| 2 | 39 | Малина | В 23 км на юго-запад от г. Белозерск | глина/Р3 | 1800 |
| 3 | 40 | Чермженский | В 26 км на юго, юго-запад от г. Белозерск | глина/Р2 | 24000 |
| 4 | 41 | Палкинский | В 33 км на юго, юго-запад от г. Белозерск | глина/Р2 | 1800 |
| Итого по месторождениям глины | | | | | 28923,9 |

Также на рассматриваемой территории располагается один участок недр песка и ПГМ «Березник».

Сведения по месторождениям торфа и сапропеля представлены в таблице 1.2.7.2.

Таблица 1.2.7.2

Сведения по месторождениям торфа и сапропеля

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | №  на карте | Наименование | Вид минерального сырья/категория | Площадь  в промышленных границах, га | Средняя глубина, м | Утвержденные  запасы,  тыс.т |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Торф | | | | | | |
| Резервные торфяные месторождения | | | | | | |
| 1 | 784 | Журба I | торф/ А | 5792 | 2,90 | 30517 |
| 2 | 809 | Перховата I | торф/ А | 21 | 3,55 | 164 |
| 3 | 837 | Федуринское | торф/А | 122 | 2,29 | 411 |
| 4 | 838 | Зимнее | торф/А | 287 | 2,72 | 1301 |
| 5 | 843 | Бестужевское | торф/В | 167 | 1,95 | 757 |
| 6 | 1785 | Гришутинское и Столупинское, Гришутинское и Столупинское II | торф/ В | 32480 | 3,18 | 67227 |
| 7 | 2278 | Пиндино | торф/А | 19 | 2,40 | 83 |
| Перспективные торфяные месторождения | | | | | | |
| 8 | 785 | Силькино | торф/С2 | 256 | 4,15 | 1534 |
| 9 | 802 | Извол | торф/С2 | 51 | 2,45 | 180 |
| 10 | 803 | Речное | торф/Р1 | 14 | 2,07 | 16 |
| 11 | 807 | Тарасовское | торф/Р1 | 352 | 1,90 | 1067 |
| 12 | 814 | Кача | торф/С1 | 89 | 3,11 | 568 |
| 13 | 815 | Урочище Козлово | торф/С1 | 35 | 2,03 | 140 |
| 14 | 816 | Перховата | торф/Р1 | 25 | 3,76 | 138 |
| 15 | 821 | Агеевское | торф/Р1 | 13 | 3,00 | 67 |
| 16 | 825 | Белое | торф/Р1 | 190 | 2,25 | 738 |
| 17 | 830 | Черное | торф/Р1 | 72 | 2,67 | 245 |
| 18 | 836 | Катиловское | торф/Р1 | 89 | 2,70 | 303 |
| 19 | 839 | Рудное | торф/Р1 | 120 | 2,15 | 447 |
| 20 | 840 | Саутинское | торф/С1 | 38 | 2,52 | 186 |
| 21 | 841 | Березник и Гавриловское | торф/C1+Р1 | 38 | 2,52 | 320 |
| 22 | 2277 | Остров | торф/С2 | 15 | 2,01 | 78 |
| Сохраняемые торфяные месторождения | | | | | | |
| 23 | 818 | Самсорское | торф/ А | 31 | 2,19 | 289 |
| 24 | 842 | Буозеро 1 | торф/ В | 34 | 1,95 | 142 |
| 25 | 1785 | Гришутинское и Столупинское, Гришутинское и Столупинское II | торф/ В | 13084 | 3,18 | 167012 |
| Неперспективные торфяные месторождения | | | | | | |
| 26 | 804 | Рог | торф/Р1 | 11 | 1,25 | 24 |
| 27 | 853 | Софкино (Саутинское) | торф/С2 | 30 | 0,75 | 32 |
| 28 | 2276 | Кукшево | торф/С2 | 21 | 2,28 | 89 |
| Итого по торфяным месторождениям: | | | | | | 274075 |
| Озерный сапропель | | | | | | |
| Перспективные месторождения озерного сапропеля | | | | | | |
| 1 | 24 | Моткозеро | сапропель/ С2 | 40 | 1,15 | 75 |
| 2 | 25 | Медведкинское | сапропель/ Р2 | 9,2 | 1,32 | 71 |
| 3 | 87 | Кумозеро | сапропель/ С2 | 48 | 5,07 | 1115 |
| 4 | 88 | Ангозеро | сапропель/ С2 | 132 | 3,48 | 2128 |
| 5 | 89 | Люпинское | сапропель/ С2 | 226 | 3,61 | 3759 |
| 6 | 90 | Сарозеро | сапропель/ С2 | 178 | 4,62 | 3774 |
| 7 | 91 | Павлинское | сапропель/ С2 | 25 | 2,77 | 313 |
| 8 | 92 | Подрыбинское | сапропель/ С2 | 3,3 | 4,51 | 68 |
| 9 | 93 | Кольдема | сапропель/ С2 | 61 | 4,13 | 1155 |
| 10 | 94 | Озеро №3 | сапропель/ Р2 | 4,2 | 6,27 | 120 |
| 11 | 95 | Чертово | сапропель/ С2 | 102 | 1,45 | 681 |
| 12 | 96 | Потозеро | сапропель/ С2 | 44 | 8,18 | 1673 |
| 13 | 97 | Озеро № 1 | сапропель/ С2 | 3,2 | 2,88 | 42 |
| 14 | 98 | Долгое | сапропель/ С2 | 84 | 2,30 | 888 |
| 15 | 103 | Куозеро | сапропель/ С2 | 93 | 2,77 | 1154 |
| 16 | 104 | Озеро № 2 | сапропель/ Р2 | 3,3 | 1,16 | 17 |
| 17 | 105 | Тихонино | сапропель/ Р2 | 3,2 | 1,83 | 26 |
| 18 | 169 | Ворбозомское | сапропель/ С2 | 1032 | 3,38 | 18138 |
| 19 | 172 | Возьмозеро | сапропель/ С2 | 40 | 4,02 | 657 |
| 20 | 175 | Петровское | сапропель/ С2 | 25 | 2,82 | 433 |
| 21 | 176 | Пелтозеро | сапропель/ С2 | 26 | 3,39 | 395 |
| 22 | 177 | Кукозеро | сапропель/ С2 | 21 | 2,91 | 320 |
| 23 | 184 | Куриловское | сапропель/ С2 | 16 | 2,91 | 246 |
| 24 | 190 | Обрачево | сапропель/ С2 | 10 | - | 102 |
| 25 | 194 | Лейкинское | сапропель/ С2 | 7 | 2,70 | 74 |
| 26 | 197 | Черноморское | сапропель/ С2 | 6 | 4,59 | 109 |
| 27 | 200 | Лозское | сапропель/ Р1 | 420 | 2,63 | 10485 |
| 28 | 202 | Моткозеро | сапропель/ Р1 | 131 | 2,56 | 2708 |
| 29 | 203 | Родионовское | сапропель/ Р1 | 177 | 3,83 | 4147 |
| 30 | 204 | Буозеро | сапропель/ Р1 | 68 | 3,61 | 997 |
| Неперспективные месторождения озерного сапропеля | | | | | | |
| 31 | 210 | Узкое | сапропель/ С2 | 11 | 2,71 | 153 |
| 32 | 211 | Шаймозеро | сапропель/ С2 | 8 | 2,40 | 168 |
| 33 | 212 | Азатское | сапропель/ Р1 | 613 | 2,36 | 9660 |
| 34 | 215 | Качозеро | сапропель/ Р1 | 58 | 2,23 | 838 |
| Итого по месторождениям сапропеля | | | | | | 66689 |

В соответствии со статьей 25 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года №2395-1 [[4]](#footnote-4) строительство объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных за границами населенных пунктов, размещение подземных сооружений за границами населенных пунктов разрешаются только после получения заключения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

Застройка земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений допускается на основании разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа.

На участки предстоящей застройки (земельные участи, включаемые в границы населенных пунктов; земельные участки, предлагаемые проектом для размещения инвестиционных площадок, кладбища) получены заключения Департамента по недропользованию по Северо-Западному федеральному округу, на континентальном шельфе и в Мировом океане (Севзапнедра) об отсутствии полезных ископаемых в недрах под данными участками от 14 октября 2020 года № 1838 ВОЛ - № 1865 ВОЛ, от 15 октября 2020 года № 1866 ВОЛ, № 1868 ВОЛ - № 1895 ВОЛ, от 16 ноября 2020 года № 1896 ВОЛ - № 1910 ВОЛ, № 1913 ВОЛ - № 1944 ВОЛ, № 1946 ВОЛ, от 19 октября 2020 года № 1945 ВОЛ.

Самовольная застройка земельных участков, указанных в части второй настоящей статьи, прекращается без возмещения произведенных затрат и затрат по рекультивации территории и демонтажу возведенных объектов.

За выдачу разрешения на застройку земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также на размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений в пределах горного отвода уплачивается государственная пошлина в размерах и порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

* + 1. **Растительность**

**Существующее положение**

Флора богата и своеобразна. Она насчитывает свыше 500 видов растений, среди них 173 редких. Наиболее редки среди них зеленчук желтый, гипсолюбка пучковатая, золототысячник зонтичный. Необычно присутствие относительно большого количества степных «гостей»: тонконога сизого, змееголовника Рюйша, коровяка горного и холмового, марьянника гребенчатого, подмаренника настоящего, тимофеевки степной. К исчезающим видам относятся ландыш, валериана, толокнянка, душица.

Леса, согласно геоботаническому районированию, относятся к Евроазиатской хвойно-лесной области, точнее к средней и южной подзонам тайги.

Луга распространены преимущественно суходольные мелкозлаковые. Очень характерны пустошные луга и пустоши – белоусовые, овсяницевые и сухотравные, нередко с куртинами вереска и подростом сосны. Заболачивающиеся луга имеют в травостое влажное разнотравье, мелкие осоки и щучки. На плоских водоразделах и в поймах рек и других значительные площади занимают низинные влажно-разнотравные и мелкоосоковые луга.

**Проектные решения**

В связи с тем, что на территории произрастают редкие виды растений, занесенные в Красную книгу Вологодской области и Российской Федерации, то необходимо принимать определенные меры по их сохранению и защите.

Так как территория испытывает сильные антропогенные нагрузки в связи с тем, что на территории располагаются предприятия: несанкционированные свалки ТКО, ферма КРС и пилорамы, таким образом, улучшение состояния антропогенной среды, ее санитарно-гигиенических условий, является одной из важнейших задач градостроительства.

Большое значение для формирования благоприятной экологической обстановки и улучшения микроклимата имеет организация зеленых насаждений в жилых зонах.

При озеленении населенных пунктов, имеющих сильное загрязнение окружающей среды промышленными выбросами, необходимо учитывать газо-, пыле-, дымоустойчивость высаживаемых растений.

Зеленые насаждения в условиях загрязненной атмосферы обладают хорошими свойствами, очищают воздух от вредных примесей. Защитную и фильтрующую функции успешнее выполняют устойчивые, высокопродуктивные виды деревьев.

С учетом состава загрязняющих веществ, поступающих в атмосферу, предлагается к посадке следующий ассортимент растений, представленный в таблице 1.2.8.1.

Таблица 1.2.8.1

Ассортимент древесно-кустарниковых растений

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Газоустойчивые | Среднегазоустой-чивые | Особо пылеустойчивые | Бактерицидные |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- |
| Боярышник обыкновенный,  бузина красная,  ель,  клен ясенелистный,  туя западная | Береза повислая,  вяз обыкновенный, лиственница сибирская,  можжевельник казацкий,  дуб черешчатый,  ива плакучая,  клен остролистный, тополь пирамидальный,  черемуха обыкновенная,  яблоня лесная | Вяз гладкий, ель колючая, клен остролистный,  представители рода тополь,  черемуха обыкновенная,  сирень обыкновенная | Береза бородавчатая,  липа мелколистная,  дуб черешчатый,  тополь бальзамический, можжевельник обыкновенный, осина,  черемуха обыкновенная,  сосна обыкновенная,  пихта сибирская |

* + 1. **Животный мир**

**Существующее положение**

Фауна имеет типичный облик для биома тайги, в то же время достаточно разнообразна в связи с особенностями географического положения. Важными природными факторами, влияющими на фауну области, являются рельеф, климат, растительность, гидрологическая сеть. К настоящему времени точное количество видов животных, встречающихся на территории, не известно.

Рассматриваемая территория обладает рыбными запасами. Промысловое значение имеют 11 видов рыб: лещ, щука, судак, нельмушка, налим, язь, плотва, окунь, ерш, густера, жерех. За последние годы наблюдается сокращение рыбных запасов, вероятно, сказывается обмеление водоемов.

На территории встречаются подкаменщик обыкновенный, черный аполлон, выхухоль русский, внесенные в Красную книгу Российской Федерации.

**Проектные решения**

Фауна очень разнообразна, большая часть из них относится к беспозвоночным и, прежде всего к насекомым. К наиболее изученной группе относятся хордовые (миноги, рыбы, земноводные, пресмыкающиеся, птицы и млекопитающие), которые по числу видов многократно уступают беспозвоночным. Животные – в основном типичные обитатели таежной зоны, но своеобразие природы, исторические причины и антропогенное влияние объясняют наличие в ней редких форм.

Среди стратегических задач природоохранных организаций является сохранение биологического разнообразия на территории, в первую очередь, видов, внесенных в Красные книги.

При проектировании строительства и эксплуатации необходимо выполнять следующие требования законодательно-нормативной базы:

проект должен включать в себя: мероприятия по сохранению природных гидрохимических режимов водотоков, водоемов, болот; местообитаний краснокнижных видов растений и животных; биотопов околоводных животных (бобр, ондатра, выдра, нутрия, норка и др.), колоний барсука.

Строительство не должно затрагивать леса первой группы (коренные леса), защитные лесные полосы, а именно:

истоки водотоков должны иметь защитные лесные полосы шириной 100 м;

глухариные тока должны иметь защитные лесные полосы шириной 300 м;

бобровые и лососевые речки должны иметь защитные лесные полосы шириной 100 м по каждому берегу;

леса на рекультивированных карьерах и отвалах выделяют в особо защитные лесные участки;

опушки леса, примыкающие к автомобильным дорогам (федерального и областного значения), выделяются в особо защитные участки шириной 100 м;

участки леса вокруг санаториев, детских лагерей, пансионатов, турбаз и других лечебных и оздоровительных учреждений выделяются в особо защитные зоны шириной до 1000 м;

участки леса вокруг населенных пунктов и садовых обществ выделяют в особо защитные зоны шириной 1000 м;

леса вокруг карстовых образований выделяются в особо защитные лесные участки шириной 100 м;

полосы леса вдоль утвержденных постоянных туристических маршрутов выделяются в особо защитные зоны шириной до 100 м в каждую сторону от трассы.

Особенно остро стоит проблема сохранения животного и растительного мира в местах прохождения, строительства трубопроводов, линий связи и электрических сетей.

Так, в целях предотвращения гибели объектов животного мира предусматривается:

запрет на установление сплошных, не имеющих специальных проходов, заграждений и сооружений на путях миграций животных;

запрет на расчистку просек (технологический коридор) вдоль трасс от подроста древесно-кустарниковой растительности в период размножения животных;

требование информировать Департамент по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира Вологодской области о случаях гибели животных при эксплуатации трубопроводов, линий связи и электрических сетей;

трубопроводы не должны пересекать нерестилища и зимовальные ямы;

оснащение трубопроводов в местах пересечения водных объектов техустройствами, которые обеспечивают отключение поврежденного участка трубопровода;

запрещение оставлять неубранные конструкции, оборудование и незасыпанные участки траншей после завершения строительства, реконструкции или ремонта трубопровода;

обеспечение при проектировании и строительстве трубопровода мер защиты животных, включая ограничение работ в периоды их массовых миграций, в местах размножения и линьки, нереста, нагула и ската молоди рыб.

Кроме того, следует:

1) Организовать сбор, хранение и утилизацию (сдачу) отработанного топлива, масла и промасленной ветоши в местах дислокации техники. В процессе строительства трубопроводов и автомобильных дорог исключить негативное влияние (загрязнение) на состояние гидрологического и гидрохимического режима болот.

2) Не допускать на отдельных участках вторичного заболачивания, связанного с нарушением естественного стока поверхностных и почвенно-грунтовых вод при прокладке труб и последующем обваловании.

3) Согласовывать в установленном порядке места забора воды для гидравлических испытаний, а также условия и места сброса воды после гидроиспытаний.

4) Места депонирования воды после испытаний нужно располагать вне водоохранных зон и согласовать в установленном порядке места выпуска на рельеф очищенных хозбытовых сточных вод.

5) Провести рекультивацию нарушенных земель (рубки леса, последующее раскорчевывание и вывоз лесоматериалов вызывают нарушение поверхности почв, сдирание напочвенного покрова, абрадирование верхних горизонтов).

6) Укреплять опасные эрозийные участки в районах водотоков и болот.

7) Календарный план проведения гидротехнических работ согласовывать с областной рыбинспекцией, строительных работ на суше - с Департаментом по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира Вологодской области.

* + 1. **Особо охраняемые природные территории**

На рассматриваемой территории располагаются три особо охраняемые природные территории регионального значения.

Таблица 1.2.10.1

Перечень существующих особо охраняемых природных территорий

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ООПТ и учетный номер по ЕГРН | Площадь | Категория и профиль | Статус | Местонахождение | Правоустанавливающий документ |

| 1 | 2 | 4 | 5 | 7 | 8 | 10 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Белозерский  (учетный номер 35.00.2.78) | 31695 | Государственный природный заказник  биологический (зоологический) | Региональный (областной) | Заказник расположен в юго-восточной части Белозерского муниципального округа, южнее Азатского озера | Постановление Правительства Вологодской области от 08.12.14 № 1114 |
| 2 | Васькин бор (учетный номер 35.03.2.522) | 175 | Памятник природы | Региональный (областной) | Вологодская область, Белозерский муниципальный округ, в 7 км от деревни Кемы, на полуострове в южной части озера Азатского | Решение исполнительного комитета Вологодского областного Совета народных депутатов от 16.08.1978 №498 «О мерах по усилению охраны ценных природных объектов», [Постановление](consultantplus://offline/ref=48D2ED3CFFB6C4D6860900D3DBCE000BEA954A8BD1C677A95E0EEA4529552E9479B7DDE8F9E9280C29D09A610A49F0C26D048DCE5FD98D3CE71E33v7o1F) Законодательного Собрания области от 14.09.1994 №187 «Об организации природных заказников, памятников природы областного значения», Постановление Правительства Вологодской области от 18.10.10 № 1190 |
| 3 | Кольцевая структура «Чермжа»  (учетный номер 35.03.2.130) | 2026,0 | Государственный природный заказник  Комплексный (ландшафтный) | Региональный (областной) | Белозерский муниципальный округ, западнее Лозско- Азатского озера в 3 километрах юго-западнее деревни Большие Новишки | Постановление Правительства Вологодской области от 19.02.10 № 158 |

* + 1. **Мелиорированные земли**

В соответствии со [статьей 2](https://login.consultant.ru/link/?rnd=2BD9F08FA953462A06E02847F43EA836&req=doc&base=LAW&n=196367&dst=100017&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=100005&REFDOC=110478&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D10881%3Bdstident%3D100017%3Bindex%3D20&date=06.02.2020) Федерального закона от 10 января 1996 года № 4-ФЗ «О мелиорации земель» (в редакции Федерального закона от 8 декабря 2020 года № 429-ФЗ) мелиоративные системы представляют собой комплексы взаимосвязанных гидротехнических и других сооружений и устройств (каналы, коллекторы, трубопроводы, водохранилища, плотины, дамбы, насосные станции, водозаборы, другие сооружения и устройства на мелиорируемых землях), обеспечивающих создание оптимальных водного, воздушного, теплового и питательного режимов почв на мелиорируемых землях.

Отдельно расположенные гидротехнические сооружения - инженерные сооружения и устройства, не входящие в мелиоративные системы, обеспечивающие регулирование, подъем, подачу, распределение воды потребителям, отвод вод с помощью мелиоративных систем, защиту почв от водной эрозии, противоселевую и противооползневую защиту.

В составе гидромелиорации земель мелиоративные системы подразделяются на: оросительные и осушительные. Оросительные системы обеспечивают коренное улучшение засушливых земель, а осушительные системы - заболоченных и излишне увлажненных, состояние которых зависит от воздействия воды.

Согласно информации, представленной федеральным государственным бюджетным учреждением «Управление мелиорации земель и сельскохозяйственного водоснабжения по Вологодской области» от 28 января 2020 года № 6-3/64 на запрашиваемой территории расположены следующие мелиоративные системы: «Антушево», «Ростани», «Левково-Перховта», «Чулково», «Рябово», «Максимово», «Яковлево-1», «Яковлево-2», «Верещагино».

На картографических материалах проекта генерального плана мелиорированные земли не отражены ввиду отсутствия сведений о границах мелиоративных систем в Едином государственном реестре недвижимости.

В соответствии с п. 5.1.4 ГОСТ Р 58376-2022 Национального стандарта Российской Федерации «Мелиоративные системы и гидротехнические сооружения. Эксплуатация. Общие требования» использование мелиоративных систем, их составных частей, элементов и гидротехнических сооружений для нужд, не связанных с их целевым назначением, включая проведение проектных, строительных и эксплуатационных работ, может быть осуществлено только при наличии технических условий и с разрешения владельца указанных объектов. Ответственность за сохранность и полное восстановление поврежденных во время производства работ мелиоративных систем, их составных частей, элементов и ГТС лежит на организациях, осуществляющих эти работы.

Земельные участки с кадастровыми номерами 35:03:0401059:1, 35:03:0403001:107, 35:03:0403001:110, 35:03:0403001:111, 35:03:0403001:112 расположены на мелиорированных землях.

Земельные участки с кадастровыми номерами 35:03:0403001:159, 35:03:0403001:27 частично расположены на мелиорированных землях, осушенных мелиоративной системой «Левково-Перховта».

# Историко-культурные данные

* 1. **Историческая справка**

Список населенных пунктов Вологодской области был утвержден в 1999 году. Согласно этому списку на территории современного сельского поселения Антушевское существовали сельсоветы: Антушевское, Бечевинское, Гулинское и Кукшевское. С тех пор состав сельсоветов не изменялся.

1 января 2006 года в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в составе Белозерского района были образованы:

Антушевское сельское поселение с центром Антушево, в которое вошел Антушевский сельсовет;

Бечевинское сельское поселение с центром Бечевинка, в которое вошел Бечевинский сельсовет;

Гулинское сельское поселение с центром в деревне Никоновская, в которое вошли Гулинский и Кукшевский сельсоветы, включавшие 57 деревень.

9 апреля 2009 года законом Вологодской области № 1999-ОЗ, были преобразованы, путем их объединения, муниципальные образования: Антушевское сельское поселение и Бечевинское сельское поселение в Антушевское сельское поселение с административным центром в селе Антушево, включавшее 52 населённых пункта (49 деревень, 2 села, 1 хутор).

Законом Вологодской области от 1 июня 2015 года № 3666-ОЗ, были преобразованы, путем их объединения, муниципальные образования «Антушевское сельское поселение» и «Гулинское сельское поселение» в сельское поселение Антушевское с административным центром в селе Антушево.

В состав сельского поселения входят 107 населенных пунктов, в том числе 105 деревень, 2 села.

Антушево - село в центральной части Белозерского района, на северном берегу Лозского озера, на истоке реки Куность, в 15,7 км южнее Белозерска, центр самоуправления. Ближайшие населенные пункты - Зорино, Левково, Чулково. Первое упоминание - 1569 год. Предприятия: сельхозартель «Россия», электроподстанция, винодельческий завод, участок электросети. Социальная сфера: средняя школа, детский сад, фельдшерско-акушерский пункт, Дом культуры, библиотека, отделение почтовой связи, несколько магазинов. Автобусные маршруты: Белозерск - Череповец, Белозерск - Вологда.

Село Антушево являлось центром Антушевского сельсовета Белозерского района. В XV - XVI веках волость, в пределах которой было расположено Лозское озеро, и центр волости - село назывались Лоза: «Кириллова монастыря вотчина село Лоза» (ПК Белоз 1601, л. 79 об.). В XVI веке центральное селение волости Лоза именуется уже Онтушевым. Село принадлежало Мясоеду Семенову сыну Вислому. Во второй половине XVI века село Антушево переходит во владение Кирилло-Белозерского монастыря. В переписной книге 1676 - 1682 годов оно называется «село Лоза Антушевская на Лозском озере». От неполного мужского личного имени Антуш (полная форма Еутюхий, разговорная Онтуфий или Антуфий).

Бечевинка - село в южной части Белозерского района, в 38 км южнее Белозерска, центр самоуправления. Предприятия: колхоз им. Е. В. Степанова, МУП «Бечевинское», подстанция. Социальная сфера: средняя школа (9 классов), детский сад, фельдшерско-акушерский пункт, отделение почтовой связи, Дом культуры, библиотека, несколько магазинов. Автобусные маршруты: автобус Белозерск - Бечевинка.

Село Бечевинка являлось центром Бечевинского сельсовета Белозерского района. Название восходит к существительному бечева (бечевинка), имевшему в древности значение «дорога или тропа по берегу реки, по которой шли бурлаки или лошади, тащившие судно» (Словарь Русского Языка XI – XVII века), дано по местоположению села, находящегося на бечеве (бечевинке). В XVII веке селение находилось в помещичьем владении и называлось деревней Бечевинской.

Деревня Никоновская расположена на берегу Азатского озера. Расстояние по автодороге до районного центра Белозерска - 30 км. Ближайшие населенные пункты - Ватаманово, Фёдоровская, Чикалевка.

Никоновская, деревня, центр Гулинского сельсовета Белозерского района. От мужского личного имени Никон. В грамоте 1448 года упоминается пожня Никоновская, которую Гридя Степанов пожаловал Кириллову монастырю (АСЭИ, II, № 115). В докладной 1567 года речь идет уже о деревне Никоново у Лозского озера, купленной Мясоедом Степановым у Я. Молчанова. В самом начале XVII века селение опять находилось во владении Кирилло-Белозерского монастыря: «Кириллова монастыря вотчина село Лоза, деревня Никоновская, жильцы Максим с соседы» (ПК Белоз 1601., л. 80). В период польско-литовского нашествия деревня запустела, однако в переписной книге 1678 года (л. 165) вновь сообщается о деревне Никоновской («что была пустошь»), находящейся в помещичьем владении.

* 1. **Объекты культурного наследия**

**Охрана объектов историко-культурного наследия**

К объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры[[5]](#footnote-5).

Под объектом археологического наследия понимаются частично или полностью скрытые в земле или под водой следы существования человека в прошлых эпохах (включая все связанные с такими следами археологические предметы и культурные слои), основным или одним из основных источников информации о которых являются археологические раскопки или находки. Объектами археологического наследия являются, в том числе городища, курганы, грунтовые могильники, древние погребения, селища, стоянки, каменные изваяния, стелы, наскальные изображения, остатки древних укреплений, производств, каналов, судов, дорог, места совершения древних религиозных обрядов, отнесенные к объектам археологического наследия культурные слои.

Объекты культурного наследия в соответствии с Федеральным законом № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» подразделяются на следующие виды: памятники, ансамбли, достопримечательные места.

Границы территории объекта культурного наследия, за исключением границ территории объекта археологического наследия, определяются проектом границ территории объекта культурного наследия на основании архивных документов, в том числе исторических поземельных планов, и научных исследований с учетом особенностей каждого объекта культурного наследия, включая степень его сохранности и этапы развития[[6]](#footnote-6).

Проект границ территории объекта культурного наследия оформляется в графической форме и в текстовой форме (в виде схемы границ). [Требования](consultantplus://offline/ref=566E49077169DD386D19F7A1E0E18AB41D22D75C60C2E609061E2CE10478DAD06BC2D6C8F2031FBD9B07D90FD1A1E6C1736D773D70A37CA2P2MAL) к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия установлены приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 года № 1745.

Границы территории объекта археологического наследия определяются на основании археологических полевых работ.

Сведения о границах территории объекта культурного наследия, об ограничениях использования объекта недвижимого имущества, находящегося в границах территории объекта культурного наследия, вносятся в Единый государственный реестр недвижимости. Отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений не является основанием для несоблюдения требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, установленных земельным законодательством Российской Федерации и [статьей 5.1](consultantplus://offline/ref=B2ECB032AF6451FF558A4C8493ADAF26AE1E29AF09A67A8A45CA3E93C32A85671E1DB54A9F572CEBB5F69524973E58E2BC147D7597x4NDL) Федерального закона № 73-ФЗ.

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранная зона объекта культурного наследия, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта[[7]](#footnote-7).

Положение о зонах охраны объектов культурного наследия, включающее в себя порядок разработки проекта зон охраны объекта культурного наследия, проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, требования к режимам использования земель и земельных участков и общие принципы установления требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон установлены[[8]](#footnote-8) постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972.

Границы защитной зоны объекта культурного наследия установлены статьей 34.1 Федерального закона № 73-ФЗ.

В случае проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ на территории сельского поселения в соответствии со статьями 28, 30, пунктом 3 статьи 31, пунктом 2 статьи 32, статьями 36, 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ необходимо организовать историко-культурную экспертизу земельных участков на предмет определения наличия либо отсутствия объектов археологического наследия.

Согласно информации, изложенной в письме Комитета по охране объектов культурного наследия области от 4 октября 2023 года № ИХ.53-5683/23, на рассматриваемой территории находятся выявленные объекты археологического наследия.

Таблица 2.2.1

Перечень выявленных объектов археологического наследия

| № | Название памятника | Местоположение | Датировка | Паспорт |
| --- | --- | --- | --- | --- |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | д. Зорино. селище I. | Левый берег р. Куность, к северо-западу от неё, к северу от д. Зорино, к северо- западу от д. Чулково, через реку д. Зорино | Конец I тыс. н.э. | 1989,  Мирецкий А.В. |
| 2 | Поселение и стоянка Зорино II. | Юго-восточная окраина д. Зорино, на мысу Лозско-Азатского озера, к юго-востоку от д. Зорино | IV-III тыс. до н.э., Х-ХIII вв. | 1990,  Кудряшов А.В. |
| 3 | Поселение, стоянка Чулково-1. | Правый берег р. Куность, д. Чулково, левый берег Лозско-Азатского озера | Неолит, ХI-ХIII вв. | 1994,  Кудряшов А.В. |
| 4 | Стоянка Чулково II. | Северо-восточный берег Лозско- Азатского озера, на мысу, к югу от д. Чулково | VII-V тыс. до н.э., ХIV-ХVI вв. | 1990,  Кудряшов А.В. |
| 5 | Стоянка Чулково III. | Северо-восточный берег Лозско- Азатского озера, к югу от д. Чулково по дороге в Старое Село, мыс. | Мезолит- средневековье | 1990,  Кудряшов А.В. |
| 6 | Антушево, стоянка | Северо-западный берег Лозского оз., около д. Антушево, на берегу небольшого залива | Мезолит. | 1976, Ошибкина С.В. |
| 7 | Поселение  Антушево II. | Северо-западный берег Лозского оз., к северо-востоку от д. Антушево на правом берегу ручья, протекающего между деревнями Антушево и Зорино близко от его впадения в Лозско-Азатское озеро. | IV-II тыс. до н.э., ХI-ХIII вв. н.э. | 1990,  Кудряшов А.В. |
| 8 | Поселение  Антушево III. | Северо-западный берег Лозского оз., к юго-востоку от д. Антоново, восточная сторона мыса | II -I тыс. до н.э. | 1993,  Кудряшов А.В. |
| 9 | Никоновская стоянка | Юго-восточная окраина д. Никоновская, слева от впадения небольшого ручья в залив, западный берег Лозского озера | Неолит | 1976, Ошибкина С.В.Паспорт |
| 10 | Пальцево стоянка | Западный берег Лозского озера, к северо-востоку от д. Пальцево, на берегу бухты Лозского озера | Неолит | 1976,  Ошибкина С.В. |
| 11 | Попова гора, стоянка | К юго-востоку от д. Никоновской. | Мезолит-неолит- ранний металл | 1976, Ошибкина С.В. Учёная карта, 2013 г. |
| 12 | Пальцев мыс, стоянка | К югу от д. Пальцево. | Неолит | 1976,  Ошибкина С.В. |
| 13 | Поселение Елино 3 | На береговой террасе правого берега р. Рыбницы (бассейн Лозско- Азатских озер и Белого озера) высотой от 3-4 м м над уровнем воды в водохранилище, к северу от д. Рыбницы Белозерского района. | Неолит, ранний железный век, раннее средневековье | Приказ о включении в перечень выявленных окн № 33-О/01-12 от 02.08.2021 |
| 14 | Перховта, стоянка | Остров Перховта, Лозское озеро | Бронза | 1976,  Ошибкина С.В. |
| 15 | Люковец. Стоянка. | К востоку от д. Пальцево, восточный берег Азатского озера | Неолит, III тыс. до н.э. | 1977,  Ошибкина С.В. |
| 16 | Перино. Стоянка. | д. Перино (бывш.), восточный берег Азатского (Лозского) озера | Поздний неолит, кон. II тыс. до н.э. | 1977,  Ошибкина С.В. |
| 17 | Поселение Новишки. | Правый берег р. Чермжи ниже с. Новишки, в км выше впадения реки в Лозское (Азатское) озеро | ХI-ХIII вв. | 1990,  Кудряшов А.В. |
| 18 | д. Горки. стоянка I. | К югу – юго-западу от д. Горка, к югу – юго-востоку от скотного двора д. Горка, к северо-востоку от церкви Николы, восточный берег озера Азатское | Бронза. 2 пол. II тыс. до н.э. | 1989,  Мирецкий А.В. |
| 19 | Поселение Горка II. | К юго-западу от д. Горка, в проливе, соединяющем Лозское и Азатское озера | ХI-ХIII вв., VII-IIтыс. до н.э. | 1993,  Кудряшов А.В. |
| 20 | Поселение Горка III. | Юго-западнее д. Горка | II-I тыс. до н.э. | 1993,  Кудряшов А.В. |
| 21 | Стоянка Антоново-2 | Западный берег Лозского оз., к северо-западу от д. Антоново и юго-востоку от д. Перховта (через залив озера) | Неолит(IV-III тыс. до н.э.) | 1989,  Мирецкий А.В. |
| 22 | Кукшево-I. Стоянка. | К юго-востоку от д. Кукшево, северный берег Ворбозомского озера, в к юго-востоку от устья р. Кукшевки, впадающей в озеро | Неолит. | 1992, Иванищева М.В. |
| 23 | Полино, стоянка | На юго- западной оконечности острова Полино в Азатском озере, к востоку от д. Яковлево | Неолит | 1976, Ошибкина С.В. |
| 24 | Полино I, стоянка | Против д. Яковлево, на северной стороне мыса | Неолит | 1976, Ошибкина С.В. |
| 25 | Полино 2, стоянка | Южная сторона мыса, западнее ручья, впадающего в озеро, против Старцева острова | Бронза | 1976, Ошибкина С.В. |
| 26 | Полино 4. Стоянка. | Восточный берег острова в северной части озера Лозское, на противоположном берегу – церковь Николы. | Неолит | 1977, Ошибкина С.В. |
| 27 | Вотавново, стоянка | К югу от д. Вотавново, восточный берег Азатского озера | Рубеж II-I тыс. до н.э. | П-1977, Ошибкина С.В. |
| 28 | д. Вотавново.  Стоянка 3 и селище I | К западу – юго-западу от д. Вотавново, к востоку ц. Николы и к востоку – северо- востоку от д. Полино, восточный берег Азатского озера, в западной части полуострова | Неолит, ХII-ХIV вв. | П-1989,  Мирецкий А.В. |
| 29 | д. Вотавново.  Стоянка 2 | К Ю от д. Вотавново, к вост. От селища 1 и стоянки 3 | Неолит, III тыс. до н.э. | П1989,  Мирецкий А.В. |
| 30 | д. Вотавново.  Селище 2 | К югу – юго-западу от д. Вотавново (на острове), к югу– юго-востоку от церкви Николы, севернее стоянки 4 | ХIII-ХIV вв. | 1989,  Мирецкий А.В. |
| 31 | д. Вотавново.  Стоянка 4. | Восточной побережье озера Азатского, к югу – юго-западу от д. Вотавново, к югу – юго- востоку от церкви Николы | III тыс. до н.э. | 1989,  Мирецкий А.В. |
| 32 | Старцев остров, стоянка | На Старцевом острове к юго- западу от д. Никоновской | Неолит | 1976,  Ошибкина С.В. |
| 33 | Яковлево, стоянка | Западный берег Азатского озера, около д. Яковлево | Кон.II тыс. до н.э. | 1976, Ошибкина С.В. |
| 34 | Яковлево I, стоянка | д. Яковлево, на юге мыса | Неолит | 1976, Ошибкина С.В. |
| 35 | Яковлево 2, стоянка | Азатское озеро, д. Яковлево, близ деревни, в бухте | Неолит | 1976, Ошибкина С.В. |
| 36 | Чирково, стоянка | Западный берег Азатского озера, д. Чирково. | Мезолит | 1976, Ошибкина С.В. |
| 37 | Северная стоянка | Северо-восточное окончание мыса Васькин Бор, Азатское оз. | Ранний неолит | 1976, Ошибкина С.В. |
| 38 | Угловая стоянка | Мыс Васькин Бор, Азатское озеро | Неолит | 1976, Ошибкина С.В. |
| 39 | селище Агашино-I | Северная окраина д. Агашино, оз.Лозско-Азатское | Позднее средневековье. ХIV-ХVII вв. | 1989,  Мирецкий А.В. |
| 40 | стоянка Воздвижение-5 | К югу – юго-востоку от с. Воздвиженье, к югу от стоянки Воздвиженье -1 и к северу от д. Ануфриево, на мысу оз. Ворбозомского. | III-II тыс. до н.э. | 1989, Мирецкий А.В. |
| 41 | Васькин Бор I,  стоянка | Восточный берег полуострова Васькин Бор в Азатском озере, к северо- западу от д. Орлово. | Неолит, сер. III тыс. до н.э. | 1976, Ошибкина С.В. |
| 42 | Васькин Бор II, стоянка | На восточном берегу полуострова Васькин Бор в Азатском озере, к северо- западу от д. Орлово. | Неолит, пер. пол. III тыс. до н.э. | 1976, Ошибкина С.В. |
| 43 | Залив, стоянка | К северо-востоку от д. Орлово, восточный берег озера Азатское | Бронза | 1976, Ошибкина С.В. |
| 44 | Поселение Попово III. | К юго-востоку от д. Попово, восточный берег Радионского озера | Ранний металл | 1994,  Кудряшов А.В. |
| 45 | Поселение Попово IV. | К юго-востоку от д. Попово, на острове в Радионском озере, к востоку от разрушенной церкви | Ранний железный век -средневековье | 1994,  Кудряшов А.В. |
| 46 | Поселение Попово V. | К юго-востоку от д. Попово, восточный берег оз. Радионского, к юго-западу от устья р. Рыбницы. | Ранний металл - кон. I - нач. II тыс.н.э. | 1994,  Кудряшов А.В. |
| 47 | Поселение Усть- Рыбница. | Левый берег р. Рыбницы, выше устья, на мысу, образ. рекой и Родионским озером, к юго- востоку от д. Попово. | Неолит, кон.I- нач.II тыс. | 1994,  Кудряшов А.В. |
| 48 | Поселение  Нефедово.I. | К востоку от д. Нефёдово, Радионское озеро, полуостров | Неолит, средневековье. | 1994,  Кудряшов А.В. |
| 49 | Могильник  Нефедово II. | К востоку от д. Нефёдово, восточный берег Радионского озера | ХI-ХIII вв. | 1994,  Кудряшов А.В. |
| 50 | стоянка Ануфриево-I | Южный берег озера Ворбозомского, при впадении небольшой речки (левый берег), к западу от д. Ануфриево | III-II тыс. до н.э.) неолит, ранний металл) | 1989,  Мирецкий А.В. |
| 51 | стоянка Ануфриево 2 | На мысу при впадении речки (правый берег) в озеро Ворбозомское, к западу – юго-западу от д. Ануфриево | III-II тыс. до н.э. Неолит, бронза | 1989, Мирецкий А.В. |
| 52 | стоянка Ануфриево-3 | Южный берег озера Ворбозомского, к юго-западу от д. Ануфриево | III-II тыс. до н.э. | 1989,  Мирецкий А.В. |
| 53 | д. Воздвиженье, селище | Восточная окраина д. Воздвиженье, на берегу Ворбозомского озера | ХV-ХVII вв. | 1980,  Макаров Н.А. |
| 54 | стоянка Воздвиженье-I | К югу – юго-востоку от с. Воздвиженье, у основания мыса, образованного 2-мя заливами оз. Ворбозомского, на высоте над уровнем воды | IV-II тыс. до н.э. | 1989,  Мирецкий А.В. |
| 55 | стоянка Воздвиженье-2 | К западу – юго-западу от церкви с. Воздвиженье | Неолит. | 1989,  Мирецкий А.В. |
| 56 | стоянка Воздвиженье 3 | К северо-западу от с. Воздвиженье, и к северу – северо-востоку от стоянки Воздвиженье -2 (через залив), к югу от острова Монастырский, оз. Ворбозомское | III-II тыс. до н.э. | 1989,  Мирецкий А.В. |
| 57 | стоянка Воздвиженье-4 | К западу – северо-западу от с. Воздвиженье, к северо-западу  от развалин церкви на о-ве Монастырский (Благовещенье) и к северо-востоку от д. Калиновка оз. Ворбозомское | IV тыс. до н.э. | 1989,  Мирецкий А.В. |
| 58 | Огунино. Стоянка. | На острове Огунино у восточного берега Лозского озера. | Неолит, III тыс. до н.э. | 1977, Ошибкина С.В. |

Таблица 2.2.2

Перечень объектов, обладающих признаками объектов археологического наследия

| № п/п | Название памятника | Местонахождение | Датировка | Паспорт |
| --- | --- | --- | --- | --- |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Рыбница (Река), селище | Западная часть деревни, на расстоянии от правого берега реки | Позднее средневековье | - |
| 2. | Потанино, поселение | Западный берег Маткозера, к западу от д. Гулино | Х-ХII вв. | - |
| 3. | Фёдоровская-1. Поселение | Северо-западный берег залива Азатского озера, к западу от д. Федоровская | II-I тыс. до н.э. | - |
| 4. | Фёдоровская-2. Поселение | Южный берег Маткозера, к северу от д. Федоровская | II-I тыс. до н.э., ХII-ХIV вв. | - |
| 5. | Ангозеро Поселение. | Северо-восточный берег Ангозера, к востоку от деревни | Неолит, поздн. редневековье | - |
| 6. | Балахтино. Поселение. | Северный берег Люпинского оз., урочище «Балахтино», к востоку от д. Жидково. | Ранний металл, позднее средневековье | - |
| 7. | Марьин остров, поселение | на Марьином острове, в Ворбозомском озере, к юго-западу от д. Воздвиженье | неолит-эпоха раннего металла-средневековье | - |
| 8. | Дюково. Поселение. | На острове в Люпинском озере, к юго-востоку от д. Жидково, на острове Дюково | Неолит-средневековье | - |
| 9. | Закалитье. Селище. | Северо-западный берег Люпинского оз., к юго-западу от д. Лесуково, урочище «Закалитье» | ХIII-ХVI вв. | - |
| 10. | Павлинское озеро, селище | Северный берег Павлинского озера, к югу от урочища «Павлино» | ХIII-ХVI вв. | - |
| 11. | Перевесье, поселение | Южный берег оз. Ворбозомского, к северо-западу от д. Ануфриево, занимает центральную часть полуострова | Каменный век | - |
| 12 | Березовик остров, поселение. | на северо- восточном берегу острова Березовик в Ворбозомском озере, к юго- западу от деревни Воздвиженье. | Эпоха раннего металла- ранний железный век. | - |
| 13 | Усть-Буозерка 1, стоянка | Правый берег р. Рыбницы, ниже впадения в нее р. Буозерки, к западу от д. Буозеро | Неолит | - |
| 14 | Усть-Буозерка 2, стоянка | Левый берег р. Рыбницы, выше впадения в нее р. Буозерки, к юго-западу от д. Буозеро | Неолит | - |
| 15 | Пяшница-на-Самсорке, поселение | Левый берег р. Самсорки, к северу от д. Заднее, бывшей д. Пяшница | ХIII-ХVI вв. | - |
| 16 | Большая Шайма селище. | В урочище Большая Шайма, между озерами Шаймовским и Карасьим | Позднее средневековье | - |
| 17 | Волочок селище. | К западу от д. Ануфриево | Позднее средневековье | - |
| 18 | Каменный мыс, поселение | Южный берег оз. Ворбозомского, к северо-западу от д. Ануфриево, к северо-востоку от устья р. Илосы | II-I тыс. дол н.э., XIII-XVI вв. | - |
| 19 | Дальний остров, поселение | о. Дальний, в юго-восточной части озера, к северу от д. Ануфиево, к северо-западу от д. Фетинино | II-I тыс. до н.э. | - |
| 20 | Волочок 2, стоянка | На юго-западном берегу озера Ворбозомского, в урочище "Волочок", к юго-западу от д. Ануфриево | Каменный век | - |
| 21 | Старина, поселение | Восточный берег Люпинского озера, дачный посёлок «Старино» | Неолит, позднее средневековье | - |
| 22 | Перевоз, поселение | На небольшом о-ве в проливе между Островом и Берёзовым | Неолит, ранний железный век | - |
| 23 | Ануфриево, поселение | Южный берег оз. Ворбозомского, на территриии д. Ануфриево, центральная прибрежная часть | позднее средневековье | - |
| 24 | Люпинское озеро-1, стоянка | Южный берег Люпинского озера, к югу от д. Лесуково | Мезолит | - |
| 25 | Люпинский погост, селище | Южный берег Люпинского оз., к югу от д. Жидково | ХII-ХVI вв. | - |
| 26 | Малый Мойкин остров. Поселение | Юго-западный мыс о-ва в Азатском озере, к югу от д. Горки | Неолит, II-I тыс до н.э., ХIV-ХVI вв | - |
| 27 | Сосновец-1 поселение | Урочище «Сосновец», южный берег оз. Ворбозомского, к юго-востоку от д. Гора, к северо-западу от д. Ануфриево, к северо-западу от устья р. Илосы, оконечность мыса, образованный двумя озёрными заливами. | II-I тыс. до н.э. | - |
| 28 | Сосновец 2, поселение | Западный берег оз. Ворбозосмкого, к юго-востоку от д. Гора, к северо-западу от д. Ануфриево, вблизи урочища «Сосновец» | Неолит, средневековье | - |
| 29 | Горка-4 поселение. | На мысу, на проливе между берегом озера и Большим Мойкиным островом, к юго-западу от д. Горка | II-I тыс. до н.э. | - |
| 30 | Горка-5 селище. | На мысу между заливами в северной части Азатского озера, к юго- западу от д. Горки | ХII-ХIV вв. | - |
| 31 | Усть-Илоса 1, поселение | Южный берег оз. Ворбозомского, в устье р. Илосы, к северо-западу от д. Ануфриево | Неолит, II-I тыс. до н.э, ранний железный век | - |
| 32 | Усть-Илоса 2, поселение | Южный берег оз. Ворбозомского, в устье р. Илосы, к северо-западу от д. Ануфриево | Неолит, кон. I-нач.II тыс. до н.э. | - |
| 33 | Усть-Илоса 3, поселение | Южный берег оз. Ворбозомского, в устье р. Илосы, к северо-западу от д. Ануфриево | Неолит, энеолит, средневековье. | - |
| 34 | Усть-Илоса 4, стоянка | Юго-западный берег оз. Ворбозомское, к западу от д. Ануфриево, к западу от устья р. Илосы на небольшом расстоянии от края воды в озере | Неолит | - |
| 35 | Остров Могильщик, поселение | На о. Могильшик, у северного берега оз. Ворбозомское, к юго-западу от д. Воздвиженье. | Неолит, ранний железный век | - |
| 37 | Остров Свинец, поселение | Ворбозомское озеро, на о-ве «Свянец», вблизи о-ва Красного, на расстоянии от разрушенной церкви на о-ве, на расстоянии от д. Гора к востоку | Каменный век, средневековье | - |
| 38 | Остров Соколий поселение | О. Соколий, вблизи западного берега Ворбозомского озера, к востоку от д. Гора | ХIV-ХVI вв. | - |
| 39 | Остров Могильщик, поселение | На о. Могильшик, у северного берега оз. Ворбозомское, к юго-западу от д. Воздвиженье | Неолит, ранний железный век | - |
| 40 | Мыс 1, поселение | Северный берег оз. Ворбозомское, в урочище "Мыс", к юго-востоку от д. Кукшево. Часть мыса, образованного ручьём и отходящей поймой | Эпоха раннего металла, позднее средневековье | - |
| 41 | Мыс 2, стоянка | Северный берег оз. Ворбозомское, к юго-зпапду от д. Титово, к юго-востоку от урочища "Мыс", на берегу залива | Неолит | - |
| 42 | Мыс 3, поселение | Северный берег оз. Ворбозомское, к югу от д. Титово, к юго-востоку от урочища "Мыс" | Неолит, энеолит, ранний металл, ранний железный век | - |
| 43 | Остров Янчин, поселение | На южной стороне о-ва Янчина в Ворбозомском озере, к северо-востоку от д. Губа | ранний металл-средневековье | - |
| 44 | Усть-Илоса 5, поселение | Юго-западный берег Ворбозомского озера, к западу от д. Ануфриево | неолит-эпоха раннего металла | - |
| 45 | Грудки поселение. | Северо-восточный берег Андозера, остров к северо-западу от п. Устье | Ранний металл | - |
| 46 | Яковлево-4, поселение | Западный берег Азатского озера, центральная часть д. Яковлево | ХIV-ХVI вв. | - |
| 47 | Палкино 1, поселение | Юго-западный берег оз. Ворбозомского, к юго-востоку от урочища "Палкино", к юго-востоку от д. Гора, на мысу | Каменный век, кон. I- нач. II тыс. н.э. | - |
| 48 | Палкино 2, стоянка | Южный берег оз. Ворбозомского, к юго-востоку от д. Гора, к юго-востоку от урочища "Палкино" | Неолит | - |
| 49 | Палкино 3, стоянка | Южный берег оз. Ворбозомского, к юго-востоку от д. Гора, к юго-востоку от урочища "Палкино" | Неолит | - |
| 50 | Палкино 4, поселение | Юго-западный берег оз. Ворбозомское, в урочище "Палкино", к северо-востоку от д. Гора | II-I тыс. до н.э. | - |
| 51 | Красный остров 1, поселение | Западный берег острова Красного в центре Ворбозомского озера, к северо-востоку от д. Гора | Каменный век- средневековье | - |
| 52 | Красный остров 2, поселение | Юго-восточная оконечность о. Красный в Ворбоземском озере, к северо-востоку от д. Гора, к юго-западу от д. Воздвиженье | неолит-эпоха реннего метала - средневековье | - |
| 53 | Красный остров 3, поселение | Восточный берег о. Красный, в Ворбозомском озере, к северо-востоку от д. Гора, занимает часть мыска, возвышающегося над водой | Ранний железный век | - |
| 54 | Красный остров 4, поселение | Северо-восточный мыс о. Красный в Ворбозомском озере, к северу от д. Гора | II-I тыс до н.э. | - |
| 55 | Яковлево-5, поселение | Западный берег Азатского озера, к северу от д. Яковлево | ХIII-ХVI вв. | - |
| 56 | Камышовая | на мысу Васькин Бор к северу от д. Агашино | Неолит | - |
| 57 | Золотилово. Поселение. | На о-ве «Золотилово», в Азатском озере, между о-вом Полино и Мойкиными о-ми, к юго-западу от д. Горки | Неолит- эпоха раннего металла- ранний железный век- средневековье. | - |
| 58 | Зубово-Кумозеро | Кумозеро, на о-ве к востоку от д. Зубово | Ранний металл, средневековье | - |
| 59 | Карачевский остров. стоянка | На о-ве в Маткозере, к северо-востоку от урочища «Карачёво», и к северо-западу от д. Гулино | Каменный век | - |
| 60 | Троицкое. Поселение | Юго-восточный берег оз. Кумозера, в 1 км к юго-востоку от д. Зубово | ХII-ХVI в.в. | - |
| 61 | Антоново Поселение. | На юго- западном берегу Лозского озера, на северо-западной окраине д. Антоново | Неолит, средневековье | - |
| 62 | Антоново-2 поселение | Юго-западный берег Лозского оз., к юго-востоку от деревни Антоново | Каменный век, позднее средневековье | - |
| 63 | Антоново-3 Поселение. | Северный берег Азатского оз., к юго-востоку от деревни Антоново (на мысу). | II – I тыс. до н. э. | - |
| 64 | Новишки-2, поселение | Западный берег Лозского озера, к востоку от р. Чермжи, к северо-востоку от д. Новишки | II-I тыс.до н.э. | - |
| 65 | Ватаманово (Вотавново) поселение. | К северо-востоку от д. Ватаманово, западный берег восточного залива Азатского озера | Ранний металл средневековье | - |
| 66 | Остров-1 (Подол) по Козыревой | Южный залив Лозского озера, к северо-западу от д. Остров, бывшей дер. Подол | Неолит, ХII-ХIV вв. | - |
| 67 | Остров 2, поселение | Восточный берег Южного залива Лозского озера, к северу от д. Остров | II-I тыс. до н.э. | - |
| 68 | Полино-5, поселение | Лозско-Азатское оз., на о-ве «Полино», на южном берегу о-ва, к востоку от д. Яковлево | Неолит, ранний железный век | - |
| 69 | Полино-6. Поселение | Лозско-Азатское оз., на восточном берегу о-ва «Полино», к востоку от д. Яковлево | Неолит, средневековье | - |
| 70 | Полино-7, поселение | Лозско-Азатское озеро, восточный берег о-ва, к востоку от д. Яковлево | Неолит, средневековье | - |
| 71 | Остров-3. Стоянка | На берегу небольшого залива, восточный берег Лозского озера, к западу от д. Остров | Неолит | - |
| 72 | Остров-4, поселение | Восточный берег Лозского озера, к западу от д. Остров | Неолит, ХIII-ХVI вв. | - |
| 73 | Остров-5. Поселение | Небольшой залив восточного берега Лозского озера, в 1 км к юго-западу от д. Остров | II-I тыс.до н.э. | - |
| 74 | Перино-2, селище | Урочище «Перино», к северу от д. Остров, восточный берег Лозского озера | ХIII-ХVI вв. | - |
| 75 | Перино-3, поселение | Восточный берег Лозского оз., на расстоянии от д. Остров | Средневековье | - |
| 76 | Люковец-2, стоянка | Южный берег острова, в Маткозере, к северо-западу от д. Кузнечиха | Неолит | - |
| 77 | Попова Гора-2, поселение | Западный берег Лозского озера, к югу от д. Никоновской | Средневековье - позднее средневековье | - |
| 78 | Титово, селище | Озеро Титовское, залив Маткозера, к юго-западу от д. Кузнечиха, в урочище «Титово» | ХI-ХIII вв., позднее средневековье | - |
| 79 | Титово-2, поселение | На мысу, образованным проливом из озера Маткозера и Лозским озером и Титовским озером (заливом Лозского озера),вблизи от урочища «Ти-тово», к западу от д. Кузнечихи. | Неолит, ранний железный век | - |
| 80 | Титово 1, поселение | Северный берег оз. Ворбозомского, к юго-западу от д. Титово | средневековье | - |
| 81 | Титово 2, поселение | Северный берег оз. Ворбозомского, к югу от д. Титово к северо-западу от д. Воздвиженье, на мысу | средневековье | - |
| 82 | Усть-Кукшевка 1 | Северный берег оз. Ворбозомское, на берегу залива, к югу от д. Кукшево. Занимает часть мыса, образованного правым берегом р. Кукшевки и озером, находясь к востоку от устья реки. | II-I тыс. до н.э., X-XII вв. | - |
| 83 | Усть-Кукшевка 2 | Северный берег оз. Ворбозомское, на берегу залива, к югу от д. Кукшево, к востоку от устья р. Кукшевки, на мысу. | XIII-XVI вв. | - |
| 84 | Комневок, селище | На северном берегу оз. Ворбозомского, к югу от д. Кукшево, в урочище "Комневок" | XIV-XVI вв. | - |
| 85 | Кузнечиха. | Северный берег Маткозера, залив Лозского озера, к югу от деревни Кузнечихи | Неолит | - |
| 86 | Кузнечиха-2, стоянка | Западный берег Маткозера, к юго-западу от д. Кузнечиха | Неолит | - |
| 87 | Левково, поселение | На западном берегу Лозского озера вблизи д. Левково. | Неолит, ранний металл | - |
| 88 | Южный Гагарий остров, поселение | На о-ве Лозского озера, к северо-востоку от д. Левково, к северо-западу от о-ва Пречистая | II-I тыс. до н.э. | - |
| 89 | Старое село, стоянка | Лозское озеро, восточный берег у деревни | Неолит | - |
| 90 | Старое Село-2, стоянка | Восточный берег Лозского озера, к югу от деревни | Каменный век | - |
| 91 | Старое Село-3, поселение | Восточный берег Лозского озера, к юго-востоку от деревни Старое село, на мысу | II-I тыс. до н.э. | - |
| 92 | Старое Село-4, поселение | На мысу, образованным Лозским озером и заливом у д. Старое село, на расстоянии к юго-западу | II-I ты. до н.э., ХII-ХIV вв. | - |
| 93 | Старое Село-5, поселение | На берегу залива восточного беререга Лозского озера, к северо-западу от д. Старое село, на территории дач | Неолит, ХIV-ХV вв. | - |
| 94 | Старое Село-6, поселение | На берегу небольшого залива восточного берега Лозского озера, к северо-западу от д. Старое село | II-I тыс. до н.э. | - |
| 95 | Северный Гагарий остров, стоянка | Находится на Северном Гагарьем острове в Лозском озере, к северо- востоку от д. Левково. | Каменный век | - |
| 96 | Пречистая-2, поселение | Юго-восточный берег о-ва Пречистая (Никитский о-в), к юго-западу от д. Старое село | Неолит, ХI-ХIII вв. | - |
| 97 | Пречистая-3, Стоянка | Северо-западный берег о-ва Пречистая, к юго-западу от д. Старое село | Неолит | - |
| 98 | Пречистая-4, поселение | Северный берег о-ва, к юго-западу от д. Старое село | Кон.I-нач.II тыс.н.э. | - |
| 99 | Никитский остров, поселение | Лозское озеро, юго-восточная оконечность, к северо-востоку от п. | II-I- тыс. до н.э., ХIV-ХVII вв. | - |
| 100 | Чулково-2-А. Стоянка. | На берегу р. Куность, к северу от д. Чулково | Мезолит | - |
| 101 | Чулково-4. Стоянка | На мысу в восточном заливе Лозского озера, к югу от д. Чулково | Каменный век | - |
| 102 | Чулково-5, стоянка | На небольшом о-ве в восточном заливе Лозского озера, к югу от д. Чулково | Неолит | - |
| 103 | Перховта-2. Поселение | Северная окраина д. Перховта, западный берег Лозского озера | Каменный век, ХIII-ХVI вв. | - |
| 104 | Перховта-3, поселение | Северный берег Коровьего мыса, Лозское озеро, к северо-востоку от д. Перховта | Неолит, ХIV-ХVI вв. | - |
| 105 | Пальцево-2, поселение | Западный берег небольшого залива к югу от д. Пальцево | Неолит | - |
| 106 | Пальцев остров, стоянка | На небольшом о-ве в Лозском озере, к югу от д. Пальцево | Неолит | - |
| 107 | Рыбница 2, стоянка | Правый берег р. Рыбницы, на северной оконечности современного поля, в 1 км к северо-западу от д. Рыбницы | Каменный век - позднее средневековье | - |
| 108 | Рыбница 3, поселение | Левый берег р. Рыбница, к северо-западу от д. Рыбницы | Мезолит | - |
| 109 | Елино. Стоянка. | Левый берег р. Рыбницы, к северу от бывшей д. Елино, к юго-востоку от д. Нефёдово | Неолит | - |
| 110 | Елино 2, стоянка | Левый берег р. Рыбницы, к юго-востоку от нежилой д. Елино, к юго-востоку от д. Нефедово | мезолит | - |
| 111 | Ватаманово (Вотавново) поселение. | К северо-востоку от д. Ватаманово, западный берег восточного залива Азатского озера | Ранний металл средневековье | - |
| 112 | Назарово, поселение | Южный берег Родионского оз., к югу от д. Нефёдово, в урочище «Назарово» | I тыс. н.э., среднев. | - |
| 113 | Нефедово-3, стоянка | На северной оконечности мыса, к северо-востоку от деревни | Каменный век | - |
| 114 | Нефедово-4. поселение | Западный берег Радионского озера, северо-восточная окраина деревни | II-I тыс. до н.э. | - |
| 115 | Попово-Родионовское-1, поселение | Оз. Илозеро, мыс западного берега, к востоку от деревни | Неолит, ХIII-ХVI вв. | - |
| 116 | Попово-Родионовское-2, поселение | Западный берег оз. Илозеро, к юго-востоку от деревни | II-I тыс. до н.э., ХIV-ХVI вв. | - |
| 117 | Попово-6, стоянка | Восточный берег Родионского оз., к востоку от деревни | Неолит | - |
| 118 | Попово-7, поселение | Восточный берег Родионского оз, к северо-востоку от деревни. | II-I тыс. до н.э. - ранний металл | - |
| 119 | Усть-Рыбница 2, поселение | Правый берег р. Рыбницы, к юго-востоку от д. Попово, к юго-востоку от устья р. Рыбницы | Эпоха раннего металла - средневековье (?) | - |
| 120 | Усть-Рыбница 3, поселение | Юго-восточный берег оз. Родионовского в устье р. Рыбницы, к юго-востоку от д. Попово | неолит-РЖВ | - |
| 121 | Якунино. Поселение | Восточный берег Радионского озера, к юго-востоку от деревни | Неолит, ранний железный век | - |
| 122 | Якунино-Песенка, стоянка | Правый берег р. Карповы, к северо-востоку от деревни, в урочище «Песенка» | Неолит | - |
| 123 | Карпово. стоянка | На левом берегу р. Карповы, к северо- востоку от д. Карпово | Неолит, средневековье | - |
| 124 | Ходнево, поселение | Урочище «Ходнево», на правом берегу р. Карповы, к северу от д. Карпова | ХIV-ХVI вв. | - |
| 125 | Усть-Карпова. Поселение | На восточном берегу юго- восточного залива Азатского озера, к югу от устья р. Карповы, к юго- западу от д. Карпово | II-I тыс. до н.э. | - |
| 126 | Орлово-1, селище | На берегу залива, образованного мысом Васькин Бор и южным берегом Азатского озера, на территории современного села Орлово | Средневековье - позднее средневековье | - |
| 127 | Орловская-Лундино, стоянка | Юго-восточный берег мыса Васькин Бор, к северо-западу от д. Орлово, к северу от д. Лундино | Неолит | - |
| 128 | Орлово-2, поселение | Западный берег Азатского озера, к востоку от села Орлово | Неолит, ранний железный век, ХIII-ХVI вв. | - |
| 129 | Рощино, стоянка | Южный берег Лозско-Азатского озера, к северу от деревни | Неолит | - |
| 130 | Рыбзавод, поселение | На мысу северном берегу Лозского озера, вблизи здания бывшего рыбзавода, к югу от д. Зорино | Неолит, ХIV-ХVI вв. | - |
| 131 | Данилово-2 поселение. | Западный берег Азатского озера, к юго-востоку от д. Данилово | Неолит-эпоха раннего металла- средневековье | - |
| 132 | Даниловский остров поселение. | На Даниловском острове в Азатском озере, к югу от д. Данилово | Эпоха раннего металла | - |
| 133 | Северная-2, стоянка | На северном берегу мыса Васькин Бор, к северо- западу от д. Орлово | Ранний металл | - |
| 134 | Лундино-Остров, стоянка | На о-ве, к северу от д. Лундино, на южном берегу Азатского озера | Неолит | - |
| 135 | Агашино Стоянка. | Азатское озеро, западный берег мыса Васькин Бор, у деревни Агашино | Неолит | - |
| 136 | Березово-1. Поселение. | На мысу восточного берега оз. Лозского, к юго-западу от деревни | Ранний металл | - |
| 137 | Березово-2. Поселение. | К юго-западу от деревни | Ранний металл | - |
| 138 | Березово-3 стоянка. | К юго-востоку от д. Березово | Неолит | - |
| 139 | Березово-4 поселение. | К югу от д. Березово | Ранний железный век | - |
| 140 | Березово-5 поселение. | К юго-западу от д. Березово | Неолит, средневековековье | - |
| 141 | Березово-6 поселение. | К югу от д. Березово | Ранний металл | - |
| 142 | Большой Антоновский остров-1 поселение. | К северу от д. Антоново | Неолит, ранний железный век, средневековье | - |
| 143 | Большой Антоновский остров-2 поселение. | К северо-западу от д. Антоново. | Ранний железный век, средневековье | - |
| 144 | Большой Мойкин остров-1 поселение. | К юго-западу от д. Горки | Ранний металл - средневековье | - |
| 145 | Большой Мойкин остров-2 поселение. | К югу от д. Горки | Ранний металл– средневековье | - |
| 146 | Большая Треста поселение. | К востоку от д. Полынино | Ранний металл– средневековье | - |
| 147 | Гулино поселение. | Южный берег Моткозера, залив Лозского озера, к югу от д. Гулино | II-I тыс. до н.э. | - |
| 148 | Остров Горский, стоянка | На о-ве в Лозском озере, к юго-востоку от с. Антушево | Неолит | - |
| 149 | Дальний Сосновец поселение. | На мысу западного берега Лозского озера, к северу от д. Перховты | II-I тыс. до н.э. | - |
| 150 | Рыбзавод, поселение | На мысу северном берегу Лозского озера, вблизи здания бывшего рыбзавода, к югу от д. Зорино | Неолит, ХIV-ХVI вв. | - |
| 151 | Куран, стоянка | Южный мыс п-ова Куран у северо-западного берега Лозского озера, к юго-востоку от с. Антушево | Каменный век | - |
| 152 | Филипповец. Стоянка | На северном берегу о-ва Филипповец, Лозское озеро. К юго-западу от д. Старое село | Неолит | - |
| 153 | Чикалевка, поселение | Восточный берег Азатского озера, к югу от д. Чикалёвка | Ранний железный век | - |
| 154 | Звоз-Полынино. Поселение. | Юго-западный берег Азатского оз, к западу от д. Звоз, и к югу от д. Полынино | Каменный век, ХIV-ХVI вв. | - |
| 155 | Степановское, поселение | Урочище «Степановское», восточный берег Азатского озера, к северо-западу от д. Вотавново, к югу от церкви Николы | ХI-ХIII вв. | - |
| 156 | Никоновская-3, поселение | Северо-восточный берег Азатского озера, к северу от д. Никоновская. | II-I тыс. до н.э. | - |

* 1. **Сведения об утвержденных предметах охраны и границ территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения**

Рассматриваемая территрия не входит в перечень исторических поселений федерального значения, утвержденный приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 апреля 2023 года № 839 «Об утверждении перечня исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации».

Рассматриваемая территрия не входит в перечень исторических поселений регионального значения, утвержденный постановлением Администрации области от 18 июля 1994 года № 409 «О совершенствовании работы по охране и использованию памятников истории и культуры Вологодской области» (в редакции постановления Администрации области от 9 сентября 1994 года № 527).

Сведения об утвержденных предметах охраны на территории сельского поселения отсутствуют.

# Сведения о планах и программах комплексного социального развития, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения

Постановление совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации от 29 июня 2016 года № 443-СФ «О государственной поддержке социально-экономического развития Вологодской области»;

Стратегия социально-экономического развития Вологодской области на период до 2030 года, утвержденная Постановлением Правительства области от 17 октября 2016 года № 920 (в редакции постановления Правительства Вологодской области от 30 октября 2023 года № 1223);

Стратегия социально-экономического развития Белозерского муниципального района на период до 2030 года, утвержденная решением Представительного Собрания Белозерского муниципального района от 25 декабря 2018 года № 99.

# Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования

* 1. **Землепользование**

Распределение территорий по категориям земель отображено на чертеже «Карта современного использования территории» с учетом данных Единого государственного реестра недвижимости.

Границы земель лесного фонда отображены на основе материалов лесоустройства Белозерского лесничества, с учетом сведений Единого государственного реестра недвижимости о границах земельных участков с категорией «земли лесного фонда».

На момент разработки генерального плана сведения о границе Белозерского лесничества в Едином государственном реестре недвижимости отсутствуют.

* 1. **Анализ реализации ранее разработанной градостроительной документации**

На территорию Белозерского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Антушевского, Бечевинского, Гулинского, Кукшевского сельсоветов Белозерского района ранее были разработаны документы территориального планирования и градостроительного зонирования:

схема территориального планирования Белозерского муниципального района, утвержденная решением Представительного Собрания Вологодского муниципального района от 16 декабря 2010 года № 255.

Проектом предусмотрено достижение обеспеченности населения жилищным фондом на начало 2035 года на уровне 171 кв. м на одного жителя при оптимистичном прогнозе.

Основными факторами, определяющими формирование перспективной пространственно-экономической структуры территории округа, являются следующие:

В основе экономического потенциала округа – развитие агропромышленного комплекса;

Белозерский муниципальный округ является важным элементом туристско-рекреационного комплекса Вологодской области.

Генеральный план на территорию Белозерского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Антушевского, Бечевинского, Гулинского, Кукшевского сельсоветов Белозерского района ранее не разрабатывался.

* 1. **Границы населенных пунктов, входящих в состав Белозерского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Антушевского, Бечевинского, Гулинского, Кукшевского сельсоветов Белозерского района**

Законом Вологодской области от 1 июня 2015 года № 3666-ОЗ «О преобразовании некоторых муниципальных образований Белозерского муниципального района, о внесении изменений в закон области «Об установлении границ Белозерского муниципального района, границах и статусе муниципальных образований, входящих в его состав» и изменения в приложение к закону области «О некоторых вопросах организации и деятельности органов местного самоуправления на территории Вологодской области», были преобразованы, путем их объединения, муниципальные образования «Антушевское сельское поселение» и «Гулинское сельское поселение» в сельское поселение Антушевское с административным центром в селе Антушево.

Законом Вологодской области от 6 мая 2022 № 5120-ОЗ «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Белозерского муниципального района Вологодской области, путем их объединения, наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа и установлении границ Белозерского муниципального округа Вологодской области» (в редакции закона Вологодской области от 12 января 2023 года № 5296-ОЗ) установлены границы территории проектирования.

Общая площадь земель в границах рассматриваемой территории составляет 106 778,78 га.

### Границы населенных пунктов

Согласно части 1 статьи 84 Земельного кодекса Российской Федерации установлением или изменением границ населенных пунктов является:

1. Утверждение или изменение генерального плана поселения, отображающего границы населенных пунктов, расположенных в границах соответствующего муниципального образования.
2. Утверждение или изменение схемы территориального планирования муниципального района, отображающей границы сельских населенных пунктов, расположенных за пределами границ муниципального образования (на межселенных территориях).

В соответствии с переченем населенных пунктов, входящих в состав территории Белозерского муниципального округа Вологодской области, согласно приложению к Закону Вологодской области от 6 мая 2022 № 5120-ОЗ «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Белозерского муниципального района Вологодской области, путем их объединения, наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа и установлении границ Белозерского муниципального округа Вологодской области» (в редакции закона области от 12 января 2023 года № 5296-ОЗ), в состав рассматриваемой территории входят 107 населенных пунктов, сведения, о границах которых отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости и Государственном фонде данных.

Границы 10 населенных пунктов приняты по границам территориальных зон правил землепользования и застройки сельского поселения Антушевское Белозерского муниципального района Вологодской области утвержденных Постановление Правительства области от 16 декабря 2019 года № 1224, данные представлены в таблице 4.3.1.1.

Таблица 4.3.1.1

Перечень населенных пунктов, границы которых приняты по границам территориальных зон, утвержденных правилами землепользования и застройки сельского поселения Антушевское Белозерского муниципального района Вологодской области

| № п/п | Наименование населенного пункта | ОКАТО | Постановление об утверждении ПЗЗ | Примечание |
| --- | --- | --- | --- | --- |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | село Антушево | 19210804001 | Постановление правительтсва Вологодской области от 16.12.2019 № 1224 |  |
|  | село Бечевинка | 19210812001 |  |
|  | деревня Большие Новишки | 19210804004 |  |
|  | деревня Зорино | 19210804008 |  |
|  | деревня Левково | 19210804011 |  |
|  | деревня Никоновская | 19210832001 |  |
|  | деревня Перховта | 19210804015 |  |
|  | деревня Федоровская | 19210832037 |  |
|  | деревня Чулково | 19210804023 |  |
|  | деревня Яковлево | 19210832040 |  |

* + 1. **Анализ территории населенных пунктов, входящие в состав сельского поселения**

Анализ планировочной организации территории является исходной базой для разработки проектных предложений по территориальному планированию и позволяет сделать принципиальные подходы к организации территории муниципального образования и перспективы его развития, обеспечить стабильность и устойчивость развития каркаса территории; выявить выделение главных и второстепенных планировочных осей и планировочных центров, функциональную основу пространственно-планировочной организации территории, место природного каркаса и исторического фактора в формировании планировочной структуры, роль природно-экологического потенциала территории, взаимосвязи системы расселения и планировочной структуры, вскрыть потенциальные возможности организации территории, в том числе скрытые резервы.

Согласно части 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации границы населенных пунктов отделяют земли населенных пунктов от земель иных категорий.

Территории населенных пунктов отображены на картах: «Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав Белозерского муниципального округа Вологодской области

применительно к территории в административных границах Антушевского, Бечевинского, Гулинского, Кукшевского сельсоветов Белозерского района» и «Карта современного использования территории Белозерского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Антушевского, Бечевинского, Гулинского, Кукшевского сельсоветов Белозерского района».

Анализ сведений о границах земельных участков, с категорией земли населенных пунктов, расположенными полностью за границами населенных пунктов, приведен в таблице 4.3.3.1.

Перечень земельных участков, которые пересекают существующие границы населенных пунктов, и предложения генерального плана по устранению таких пересечений, приведен в таблице 4.3.3.2.

Таблица 4.3.3.1

| №  п/п | Кадастровый номер | Название | Адрес | Площадь по документам, кв. м | Категория земель | Разрешенное использование по документам | Номер выписки из ГКН | Дата выписки из ГКН |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |

| 1 | 2 | | | | | | 3 | | 4 | 5 | 6 | | 7 | | 8 | | 9 | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | **село Антушево** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | 35:03:0403006:185 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н. Белозерский, Антушевский с/с, с. Антушево | 426,0 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 2 | **деревня Зорино** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | | | | - | | - | - | - | | - | | - | | - | |
| 3 | деревня **Ангозеро** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:03:0402002:300 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, д Ангозеро, №22 | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231494243 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0402027:2 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н. Белозерский, с/с Гулинский, д. Ангозеро | 804 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499231 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0402027:33 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н. Белозерский, д. Ангозеро, д. 15 | 29070 | Земли населенных пунктов | | для дачного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231499231 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0000000:720 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский, д Ангозеро | 773 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231464604 | | 28.12.2022 | |
| 4 | **деревня Антоново** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:03:0403013:46 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/п Гулинское, д Антоново | 917 | Земли населенных пунктов | | для эксплуатации индивидуального жилого дома | | КУВИ-001/2022-231503701 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1253 | | | | | | Земельный участок | | Российская Федерация, Вологодская область, р-н Белозерский | 380 | Земли населенных пунктов | | для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1254 | | | | | | Земельный участок | | Российская Федерация, Вологодская область, р-н Белозерский | 649 | Земли населенных пунктов | | для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1255 | | | | | | Земельный участок | | Российская Федерация, Вологодская область, р-н Белозерский | 377 | Земли населенных пунктов | | для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:3 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н. Белозерский, д. Антоново, Гулинское, д. № 19 | 3572 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:4 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская обл, р-н Белозерский, с/п Гулинское, д Антоново, д 19а | 2273 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:5 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский, д. Антоново | 2228 | Земли населенных пунктов | | Для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:6 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н. Белозерский, с/с Гулинский | 2975 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:628 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1400 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:630 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1135 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:632 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1191 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:633 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:634 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:635 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:636 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:637 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:638 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:639 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:640 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:641 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:642 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:643 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:644 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:645 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:646 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1309 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:647 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:648 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1259 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:649 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, д Антоново, д 36 | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1142 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1106 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1143 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1100 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1144 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1145 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1389 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1146 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1259 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1147 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 654 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1148 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1346 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1149 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1106 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1150 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 725 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1151 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1152 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1153 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1154 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1155 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1156 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1157 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1158 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1159 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1160 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1211 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1162 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1163 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1383 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1164 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1165 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1499 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1166 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1167 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1145 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1168 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1169 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1170 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1103 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1171 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1000 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1172 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1388 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1173 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1174 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1175 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1176 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 646 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1178 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1179 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1110 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1180 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 710 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1181 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 798 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1182 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1183 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 955 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1184 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1185 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1186 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1187 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1102 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1188 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1044 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1189 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1190 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1211 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1415 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1212 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1499 | Земли населенных пунктов | | Для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1213 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1500 | Земли населенных пунктов | | Для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1214 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1500 | Земли населенных пунктов | | Для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1215 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 822 | Земли населенных пунктов | | Для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1216 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1495 | Земли населенных пунктов | | Для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1217 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1222 | Земли населенных пунктов | | Для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1218 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1003 | Земли населенных пунктов | | Для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1219 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1136 | Земли населенных пунктов | | Для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1220 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1446 | Земли населенных пунктов | | Для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1221 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1461 | Земли населенных пунктов | | Для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1222 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1287 | Земли населенных пунктов | | Для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1223 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1499 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1224 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1492 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1225 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1049 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1226 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1186 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1227 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1274 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1228 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 998 | Земли населенных пунктов | | Для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1229 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1392 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1230 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1297 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1231 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1444 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1232 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1404 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1233 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1431 | Земли населенных пунктов | | Для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1234 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1448 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 5 | **деревня Березник (Антушевский с/с)** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:03:0302050:18 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Антушевский, д Березник | 2300 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231466469 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0302008:280 | | | | | | Земельный участок | | р-н Белозерский, Сельское поселение Антушевское, д Березник | 881 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231466469 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0302008:281 | | | | | | Земельный участок | | р-н Белозерский, Сельское поселение Антушевское, д Березник | 618 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231466469 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0302050:47 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Антушевский, д Березник | 1320 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231466469 | | 28.12.2022 | |
| 6 | **деревня Березово** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:03:0402019:16 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, Антушевский с/с, д. Березово | 1500 | Земли населенных пунктов | | для личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231494243 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0402019:17 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н. Белозерский, с/с Антушевский, д. Березово | 1362 | Земли населенных пунктов | | для личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231494243 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0402019:21 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н. Белозерский, д. Березово, Антушевский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231494243 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0402019:22 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Антушевский, д Березово | 638 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231494243 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0402019:23 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Антушевский, д Березово | 825 | Земли населенных пунктов | | для личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231494243 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0000000:963 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, район Белозерский, сельское поселение Антушевское, деревня Березово | 1000 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231464604 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0402019:29 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н. Белозерский, д. Березово, Антушевский | 1000 | Земли населенных пунктов | | для личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231464604 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0402019:161 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, район Белозерский, сельское поселение Антушевское, деревня Березово | 900 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231496482 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0402019:162 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, Белозерский муниципальный район, сельское поселение Антушевское, д. Березово | 600 | Земли населенных пунктов | | ведение огородничества | | КУВИ-001/2022-231496482 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0402019:19 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н. Белозерский, д. Березово, Антушевский | 1381 | Земли населенных пунктов | | для личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231496482 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0402019:20 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н. Белозерский, Антушевский | 1800 | Земли населенных пунктов | | для личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231496482 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0402019:32 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н. Белозерский, д. Березово, Антушевский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231496482 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0402019:33 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н. Белозерский, д. Березово, Антушевский | 770 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231496482 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0402019:35 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н. Белозерский, с/с Антушевский, д. Березово | 609 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231496482 | | 28.12.2022 | |
| 7 | **село Бечевинка** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | | | | - | | - | - | - | | - | | - | | - | |
| 8 | **деревня Большие Новишки** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | | | | - | | - | - | - | | - | | - | | - | |
| 9 | **деревня Буозеро** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:03:0401065:15 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н. Белозерский, д. Буозеро, Гулинский | 1500 | Земли населенных пунктов | | Для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231494328 | | 28.12.2022 | |
| 10 | **деревня Воздвиженье** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:03:0401040:11 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Кукшевский, д Воздвиженье | 1519 | Земли населенных пунктов | | для личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231482233 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0401040:49 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Кукшевский, д Воздвиженье | 736 | Земли населенных пунктов | | для личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231482233 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0401040:52 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Кукшевский, д Воздвиженье | 450 | Земли населенных пунктов | | для личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231482233 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0401040:53 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Кукшевский, д Воздвиженье | 650 | Земли населенных пунктов | | для личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231482233 | | 28.12.2022 | |
| 11 | **деревня Горка-1** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:03:0403015:15 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н. Белозерский, с/с Гулинский, д. Горка | 725 | Земли населенных пунктов | | для личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231464604 | | 28.12.2022 | |
| 12 | Деревня Горка-2 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12.1 | 35:03:0401064:3 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н. Белозерский, д. Горка 2 | 1114 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2023-151750857 | | 03.07.2023 | |
| 12.2 | 35:03:0401064:4 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н. Белозерский, д. Горка 2, Гулинский, д. 4 | 2246 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2023-151750857 | | 03.07.2023 | |
| 12.3 | 35:03:0401064:1 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н. Белозерский, д. Горка 2, Гулинский, д. 1 | 2075 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2023-151750857 | | 03.07.2023 | |
| 13 | **деревня Данилово** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:03:0403021:25 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский, д. Данилово | 1102 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231508669 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403021:26 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский, д. Данилово | 1240 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231508669 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403021:34 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский, д. Данилово, д. 2 | 1954 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231508669 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403021:42 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинское, д. Данилово, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 35:03:0403021 | 2500 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231508669 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403021:44 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинское, д. Данилово, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 35:03:0403021 | 2500 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231508669 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403021:51 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/п Гулинское, д. Данилово | 2500 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231508669 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403021:52 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/п Гулинское, д. Данилово | 2500 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231508669 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1138 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1267 | Земли населенных пунктов | | для жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1139 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1449 | Земли населенных пунктов | | для жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1405 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, Белозерский р-н, с/п Антушевское, д Данилово | 5000 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:781 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 4984 | Земли населенных пунктов | | для жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:782 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 8776 | Земли населенных пунктов | | для жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:783 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1590 | Земли населенных пунктов | | для жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:784 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, д. Данилово, д. 50 | 2004 | Земли населенных пунктов | | для жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:785 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 2002 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:786 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 2005 | Земли населенных пунктов | | для жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:787 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1870 | Земли населенных пунктов | | для жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:788 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 2003 | Земли населенных пунктов | | для жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:789 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 2005 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:790 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, д Данилово, №44 | 2000 | Земли населенных пунктов | | для жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:791 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 2000 | Земли населенных пунктов | | для жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:792 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, д Данилово, №42 | 2000 | Земли населенных пунктов | | для жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:793 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1691 | Земли населенных пунктов | | для жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:794 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 2000 | Земли населенных пунктов | | для жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:796 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 2001 | Земли населенных пунктов | | для жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:797 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1836 | Земли населенных пунктов | | для жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:798 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1076 | Земли населенных пунктов | | для жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:799 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1980 | Земли населенных пунктов | | для жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:800 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, д Данилово, д 56 | 2010 | Земли населенных пунктов | | для жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:801 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, д Данилово, д 55 | 2010 | Земли населенных пунктов | | для жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:802 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, д Данилово, №54 | 1980 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:803 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1983 | Земли населенных пунктов | | для жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:804 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1843 | Земли населенных пунктов | | для жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:805 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, д Данилово, № 49 | 1831 | Земли населенных пунктов | | для жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:806 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, д. Данилово, № 47 | 1951 | Земли населенных пунктов | | для жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:807 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1951 | Земли населенных пунктов | | для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:808 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, Белозерский район, д. Данилово, д. 43 | 1960 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:809 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, д Данилово, д 41 | 1787 | Земли населенных пунктов | | Ведение садоводства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:810 | | | | | | Земельный участок | | Россйская Федерация, Вологодская область, Белозерский муниципальный район, сельское поселение Антушевское, деревня Данилово, 39 | 1832 | Земли населенных пунктов | | для жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:811 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 2081 | Земли населенных пунктов | | для жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:812 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1891 | Земли населенных пунктов | | для жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:813 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1463 | Земли населенных пунктов | | для жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403021:33 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский, д. Данилово | 2400 | Земли населенных пунктов | | ведение дачного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403021:6 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский, д Данилово | 120 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403021:29 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский, д Данилово | 754 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231464604 | | 28.12.2022 | |
| 14 | **деревня Жидково** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:03:0401049:17 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Кукшевский, д Жидково | 114 | Земли населенных пунктов | | для личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231485255 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0401049:20 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н. Белозерский, с/с Кукшевский, д. Жидково | 1500 | Земли населенных пунктов | | для личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231485255 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0401049:24 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н. Белозерский, д. Жидково, д. 7 | 1425 | Земли населенных пунктов | | для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231485255 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0401003:12 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н. Белозерский, с/с Кукшевский, около д..Жидково | 2500 | Земли населенных пунктов | | для жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231482233 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0401003:14 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Кукшевский, д Жидково | 2183 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231482233 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0401003:236 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н. Белозерский, Кукшевский | 1596 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231482233 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0401003:237 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н. Белозерский, Кукшевский | 1280 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231482233 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0401003:432 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская обл, р-н Белозерский, с/п Гулинское | 1499 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231482233 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0401003:433 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская обл, р-н Белозерский, с/п Гулинское | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231482233 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0401049:1 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Кукшевский, д Жидково | 3000 | Земли населенных пунктов | | для личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231482233 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0401049:25 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н. Белозерский, с/с Кукшевский, д. Жидково | 828 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231482233 | | 28.12.2022 | |
| 15 | **деревня Задняя** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:03:0302052:2 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н. Белозерский, с/с Бечевинский, д. Задняя | 430 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231471406 | | 28.12.2022 | |
| 16 | **деревня Звоз** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:03:0403031:9 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н. Белозерский, с/с Гулинский, д. Звоз | 1990 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231512285 | | 28.12.2022 | |
| 17 | **деревня Иглино** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:03:0403041:27 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н. Белозерский, с/с Антушевское, д. Иглино | 400 | Земли населенных пунктов | | Для размещения строений, сооружений, устройств энергетики и связи | | КУВИ-001/2022-231526789 | | 28.12.2022 | |
| 18 | **деревня Карпово** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:03:0403001:1094 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/п Антушевское | 300 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:1093 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/п Антушевское | 1050 | Земли населенных пунктов | | для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:855 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, д Карпово, д 14 | 1499 | Земли населенных пунктов | | для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:856 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1415 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:857 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, д Карпово, д 12 | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:858 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, д Карпово, д 18 | 961 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:859 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, д Карпово, д 17 | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:860 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, д Карпово, д 13 | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:861 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, д Карпово, д 15 | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:862 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, д Карпово, д 22 | 1500 | Земли населенных пунктов | | для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:863 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, д Карпово, д 23 | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:864 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, д Карпово, д 24 | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:865 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, д Карпово, д 21 | 954 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:866 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, д Карпово, д 20 | 951 | Земли населенных пунктов | | для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:867 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, д Карпово, д 19 | 771 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:868 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:869 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, д Карпово, д 16 | 1322 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:879 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1497 | Земли населенных пунктов | | для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:880 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1204 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:881 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1474 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:882 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1465 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:883 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:884 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1172 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:885 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1271 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:886 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1369 | Земли населенных пунктов | | для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:887 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1481 | Земли населенных пунктов | | для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:888 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1337 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:889 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1282 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:890 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1289 | Земли населенных пунктов | | для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:891 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1362 | Земли населенных пунктов | | для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:892 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1159 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:893 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1316 | Земли населенных пунктов | | для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:894 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1265 | Земли населенных пунктов | | для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:895 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1209 | Земли населенных пунктов | | для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:896 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1321 | Земли населенных пунктов | | для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:897 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1361 | Земли населенных пунктов | | для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:898 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1439 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:899 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1396 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:901 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1119 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:902 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1147 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:903 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1288 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:904 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 963 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0403001:905 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1497 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 19 | **деревня Катилово** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:03:0302058:19 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Бечевинский, д Катилово | 1540 | Земли населенных пунктов | | Для ведения садоводства и огородничества | | КУВИ-001/2022-231487098 | | 28.12.2022 | |
|  | 35:03:0000000:732 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, д. Катилово | 350 | Земли населенных пунктов | | Для ведения садоводства и огородничества | | КУВИ-001/2022-231464604 | | 28.12.2022 | |
| 20 | **деревня Кема** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | 35:03:0403020:54 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский, д Кема | 600 | Земли населенных пунктов | | Для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231464604 | | 28.12.2022 | |
| 21 | **деревня Левково** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 21.1 |  | | | | | |  | |  |  |  | |  | |  | |  | |
|  |  | | | | | |  | |  |  |  | |  | |  | |  | |
|  |  | | | | | |  | |  |  |  | |  | |  | |  | |
| 22 | **деревня Никоновская (Антушевский с/с)** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 22.1 | 35:03:0403008:18 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Антушевский, д Никоновская | 1600 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 22.2 | 35:03:0403008:39 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Антушевский, д Никоновская | 665 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 22.3 | 35:03:0403008:46 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н. Белозерский, с/с Антушевский, д. Никоновская | 1840 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 22.4 | 35:03:0403008:239 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, д. Никановская | 874 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231464604 | | 28.12.2022 | |
| 23 | **деревня Лесуково** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 23.1 | 35:03:0401050:2 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Кукшевский, д. Лесуково | 174 | Земли населенных пунктов | | для личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231482233 | | 28.12.2022 | |
| 23.2 | 35:03:0401050:18 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Кукшевский, д. Лесуково | 660 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231482233 | | 28.12.2022 | |
| 23.3 | 35:03:0401050:19 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Кукшевский, д. Лесуково | 110 | Земли населенных пунктов | | для строительства бани | | КУВИ-001/2022-231482233 | | 28.12.2022 | |
| 23.4 | 35:03:0401050:20 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Кукшевский, д. Лесуково | 1500 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231482233 | | 28.12.2022 | |
| 23.5 | 35:03:0401050:156 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область. р-н Белозерский, с/с Кукшевский, д. Лесуково | 1500 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2023-151731388 | | 03.07.2023 | |
| 23.6 | 35:03:0401050:22 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Кукшевский, д. Лесуково | 440 | Земли населенных пунктов | | для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231482233 | | 28.12.2022 | |
| 24 | **деревня Лундино** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 24.1 | 35:03:0403002:334 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/п Гулинское, д Лундино, д 2 | 1500 | Земли населенных пунктов | | Для эксплуатации индивидуального жилого дома | | КУВИ-001/2022-231499812 | | 28.12.2022 | |
| 24.2 | 35:03:0403027:39 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н. Белозерский, с/с Гулинский, д. Лундино | 494 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231509518 | | 28.12.2022 | |
| 24.3 | 35:03:0000000:816 | | | | | | Земельный участок | | Российская Федерация, Вологодская область, р-н Белозерский, Антушевское сельское поселение, д Лундино | 900 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | | КУВИ-001/2022-231464604 | | 28.12.2022 | |
| 25 | **деревня Орлово** | | | | | |  | | | | | | | | | | | |
| 25.1 | 35:03:0403001:1208 | | | | | | Земельный участок | | Российская Федерация, Вологодская область, р-н Белозерский | 1398 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 25.2 | 35:03:0403001:1209 | | | | | | Земельный участок | | Российская Федерация, Вологодская область, р-н Белозерский | 1386 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 25.3 | 35:03:0403001:729 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1456 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 25.4 | 35:03:0403001:730 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 884 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 25.5 | 35:03:0403001:731 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1500 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства ( приусадебный земельный участок ) | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 25.6 | 35:03:0403001:732 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 25.7 | 35:03:0403001:733 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 25.8 | 35:03:0403001:735 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 25.9 | 35:03:0403001:736 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1341 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 25.10 | 35:03:0403001:737 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 25.11 | 35:03:0403001:740 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 25.12 | 35:03:0403001:741 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1494 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 25.13 | 35:03:0403001:742 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 25.14 | 35:03:0403001:743 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 25.15 | 35:03:0403001:744 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 25.16 | 35:03:0403001:745 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 25.17 | 35:03:0403001:746 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 997 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 25.18 | 35:03:0403001:747 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 903 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 25.19 | 35:03:0403001:748 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1264 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 25.20 | 35:03:0403001:749 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1497 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 25.21 | 35:03:0403001:750 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 25.22 | 35:03:0403001:751 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1377 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 25.23 | 35:03:0403001:752 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1123 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 25.24 | 35:03:0403001:753 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1238 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 25.25 | 35:03:0403001:754 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 25.26 | 35:03:0403001:755 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 25.27 | 35:03:0403001:756 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 25.28 | 35:03:0403001:757 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 25.29 | 35:03:0403001:758 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 25.30 | 35:03:0403001:759 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 25.31 | 35:03:0403001:760 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 25.32 | 35:03:0403001:761 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 25.33 | 35:03:0403001:762 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 25.34 | 35:03:0403001:763 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 25.35 | 35:03:0403001:764 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1056 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 25.36 | 35:03:0403001:765 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 25.37 | 35:03:0403001:766 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 25.38 | 35:03:0403001:767 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 25.39 | 35:03:0403001:768 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1483 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 25.40 | 35:03:0403001:769 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, д Орлово, д 35 | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 25.41 | 35:03:0403001:770 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 25.42 | 35:03:0403001:771 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, Белозерский район, д. Орлово, № 39 | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 25.43 | 35:03:0403001:772 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 25.44 | 35:03:0403001:773 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1500 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства ( приусадебный земельный участок ) | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 26 | **деревня Максимово** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 26.1 | 35:03:0401059:1 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н. Белозерский, с/с Гулинское, д. Максимово, д. 7 | 1500 | Земли населенных пунктов | | Для личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231491014 | | 28.12.2022 | |
| 27 | **деревня Москвино** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 27.1 | 35:03:0401042:3 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н. Белозерский, д. Москвино, Кукшевский | 600 | Земли населенного пункта | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231487373 | | 28.12.2022 | |
| 28 | **деревня Нефедово** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 28.1 | 35:03:0403036:1 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский, д. Нефедово | 1653 | Земли населенного пункта | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231516434 | | 28.12.2022 | |
| 28.2 | 35:03:0403036:11 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский, д. Нефедово | 2020 | Земли населенного пункта | | для личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231516434 | | 28.12.2022 | |
| 28.3 | 35:03:0403036:13 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н. Белозерский, д. Нефедово, Гулинский | 2425 | Земли населенного пункта | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231516434 | | 28.12.2022 | |
| 29 | **деревня Никоновская (Гулинский с/с)** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 29.1 | - | | | | | | - | | - | - | - | | - | | - | | - | |
| 30 | **деревня Новомаксимово** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 30.1 | 35:03:0302045:2 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н. Белозерский, д. Новомаксимово, Антушевский | 370 | Земли населенного пункта | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231471418 | | 28.12.2022 | |
| 31 | **деревня Остров** | | | | | |  | | | | | | | | | | | |
| 31.1 | 35:03:0403014:12 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский, д Остров | 1921 | Земли населенного пункта | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32 | **деревня Пальцево** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 32.1 | 35:03:0403001:101 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н. Белозерский, д. Пальцево, Антушевский | 1214 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.2 | 35:03:0403001:1024 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1221 | Земли населенных пунктов | | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.3 | 35:03:0403001:1025 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1500 | Земли населенных пунктов | | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.4 | 35:03:0403001:1026 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1500 | Земли населенных пунктов | | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.5 | 35:03:0403001:1027 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1060 | Земли населенных пунктов | | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.6 | 35:03:0403001:1028 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1213 | Земли населенных пунктов | | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.7 | 35:03:0403001:1029 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1450 | Земли населенных пунктов | | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.8 | 35:03:0403001:1030 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1326 | Земли населенных пунктов | | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.9 | 35:03:0403001:1031 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1252 | Земли населенных пунктов | | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.10 | 35:03:0403001:1032 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1157 | Земли населенных пунктов | | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.11 | 35:03:0403001:1033 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 600 | Земли населенных пунктов | | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.12 | 35:03:0403001:1036 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1371 | Земли населенных пунктов | | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.13 | 35:03:0403001:1037 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1265 | Земли населенных пунктов | | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.14 | 35:03:0403001:1038 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 870 | Земли населенных пунктов | | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.15 | 35:03:0403001:1039 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1500 | Земли населенных пунктов | | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.16 | 35:03:0403001:1040 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1443 | Земли населенных пунктов | | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.17 | 35:03:0403001:1041 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1335 | Земли населенных пунктов | | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.18 | 35:03:0403001:1042 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1362 | Земли населенных пунктов | | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.19 | 35:03:0403001:1043 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 937 | Земли населенных пунктов | | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.20 | 35:03:0403001:1044 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, Белозерский район, сельское поселение Антушевское, д. Пальцево | 1381 | Земли населенных пунктов | | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.21 | 35:03:0403001:1045 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1500 | Земли населенных пунктов | | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.22 | 35:03:0403001:1046 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1219 | Земли населенных пунктов | | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.23 | 35:03:0403001:1047 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1500 | Земли населенных пунктов | | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.24 | 35:03:0403001:1048 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1500 | Земли населенных пунктов | | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.25 | 35:03:0403001:1049 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1500 | Земли населенных пунктов | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.26 | 35:03:0403001:1050 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1500 | Земли населенных пунктов | | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.27 | 35:03:0403001:1051 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1500 | Земли населенных пунктов | | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.28 | 35:03:0403001:1052 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1500 | Земли населенных пунктов | | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.29 | 35:03:0403001:1053 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1500 | Земли населенных пунктов | | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.30 | 35:03:0403001:1054 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1500 | Земли населенных пунктов | | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.31 | 35:03:0403001:1055 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1500 | Земли населенных пунктов | | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.32 | 35:03:0403001:1056 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 825 | Земли населенных пунктов | | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.33 | 35:03:0403001:1057 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1461 | Земли населенных пунктов | | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.34 | 35:03:0403001:1058 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1500 | Земли населенных пунктов | | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.35 | 35:03:0403001:1059 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1351 | Земли населенных пунктов | | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.36 | 35:03:0403001:1060 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1421 | Земли населенных пунктов | | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.37 | 35:03:0403001:1061 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1150 | Земли населенных пунктов | | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.38 | 35:03:0403001:1062 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1119 | Земли населенных пунктов | | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.39 | 35:03:0403001:1063 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1236 | Земли населенных пунктов | | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.40 | 35:03:0403001:1064 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1132 | Земли населенных пунктов | | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.41 | 35:03:0403001:1065 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1141 | Земли населенных пунктов | | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.42 | 35:03:0403001:1066 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1336 | Земли населенных пунктов | | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.43 | 35:03:0403001:1067 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1500 | Земли населенных пунктов | | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.44 | 35:03:0403001:1068 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1304 | Земли населенных пунктов | | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.45 | 35:03:0403001:1069 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1286 | Земли населенных пунктов | | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.46 | 35:03:0403001:1070 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1058 | Земли населенных пунктов | | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.47 | 35:03:0403001:1071 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1500 | Земли населенных пунктов | | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.48 | 35:03:0403001:124 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н. Белозерский, Антушевский | 1190 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.49 | 35:03:0403001:1384 | | | | | | Земельный участок | | Российская Федерация, Вологодская область, р-н Белозерский | 900 | Земли населенных пунктов | | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.50 | 35:03:0403001:1385 | | | | | | Земельный участок | | Российская Федерация, Вологодская область, р-н Белозерский | 600 | Земли населенных пунктов | | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.51 | 35:03:0403001:89 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н. Белозерский, д. Пальцево, Антушевский | 1600 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.52 | 35:03:0403001:96 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Антушевский, д Пальцево | 790 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.53 | 35:03:0403001:969 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1465 | Земли населенных пунктов | | земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.54 | 35:03:0403001:970 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1225 | Земли населенных пунктов | | земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.55 | 35:03:0403001:971 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1500 | Земли населенных пунктов | | земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.56 | 35:03:0403001:972 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1470 | Земли населенных пунктов | | земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.57 | 35:03:0403001:973 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1453 | Земли населенных пунктов | | земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.58 | 35:03:0403001:974 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1500 | Земли населенных пунктов | | земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.59 | 35:03:0403001:975 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1500 | Земли населенных пунктов | | земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.60 | 35:03:0403001:976 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1500 | Земли населенных пунктов | | земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.61 | 35:03:0403001:977 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1500 | Земли населенных пунктов | | земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.62 | 35:03:0403001:978 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1330 | Земли населенных пунктов | | земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.63 | 35:03:0403001:979 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1260 | Земли населенных пунктов | | земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.64 | 35:03:0403001:98 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н. Белозерский, д. Пальцево, Антушевский | 1000 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.65 | 35:03:0403001:980 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1121 | Земли населенных пунктов | | земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.66 | 35:03:0403001:981 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1111 | Земли населенных пунктов | | земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.67 | 35:03:0403001:982 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1500 | Земли населенных пунктов | | земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.68 | 35:03:0403001:985 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1468 | Земли населенных пунктов | | земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.69 | 35:03:0403001:986 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1437 | Земли населенных пунктов | | земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.70 | 35:03:0403001:987 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1494 | Земли населенных пунктов | | земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.71 | 35:03:0403001:989 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1500 | Земли населенных пунктов | | земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.72 | 35:03:0403001:990 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1362 | Земли населенных пунктов | | земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.73 | 35:03:0403001:991 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1220 | Земли населенных пунктов | | земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.74 | 35:03:0403001:992 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1291 | Земли населенных пунктов | | земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.75 | 35:03:0403001:993 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1015 | Земли населенных пунктов | | земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.76 | 35:03:0403001:994 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1191 | Земли населенных пунктов | | земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.77 | 35:03:0403001:995 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1494 | Земли населенных пунктов | | земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.78 | 35:03:0403009:10 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Антушевский, д. Пальцево | 750 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.79 | 35:03:0403009:28 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Антушевский, д Пальцево | 1500 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.80 | 35:03:0403009:74 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Антушевский, д. Пальцево, дом № 31 | 577 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 32.81 | 35:03:0403009:120 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская обл, р-н Белозерский, с/п Антушевское, д Пальцево | 378 | Земли населенных пунктов | | для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231502382 | | 28.12.2022 | |
| 32.82 | 35:03:0403009:7 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Антушевский, д Пальцево | 1211 | Земли населенных пунктов | | Для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231464604 | | 28.12.2022 | |
| 32.83 | 35:03:0403009:76 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Антушевский, д. Пальцево | 1400 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231464604 | | 28.12.2022 | |
| 32.84 | 35:03:0403009:8 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Антушевский, д Пальцево | 1209 | Земли населенных пунктов | | Для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231464604 | | 28.12.2022 | |
| 33 | **деревня Перховта** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | - | | | | | - | - | - | | - | | - | | - | |
| 34 | **деревня Поленовская** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 34.1 | 35:03:0000000:759 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, Антушевское с.п., д Поленовская | 300 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231464604 | | 28.12.2022 | |
| 35 | **деревня Полынино** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 35.1 | 35:03:0403001:663 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/п Гулинское | 936 | Земли населенных пунктов | | для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 35.2 | 35:03:0403001:664 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/п Гулинское | 778 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 35.3 | 35:03:0403001:665 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, Белозерский район, д Полынино, № 47 | 993 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 35.4 | 35:03:0403001:666 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/п Гулинское | 870 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 35.5 | 35:03:0403001:667 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/п Гулинское | 1075 | Земли населенных пунктов | | для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 35.6 | 35:03:0403001:668 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/п Гулинское | 1347 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 35.7 | 35:03:0403001:669 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/п Гулинское | 879 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 35.8 | 35:03:0403001:670 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/п Гулинское | 855 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 35.9 | 35:03:0403001:671 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/п Гулинское | 730 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 35.10 | 35:03:0403001:672 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/п Гулинское | 940 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 35.11 | 35:03:0403001:673 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/п Гулинское | 1220 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 35.12 | 35:03:0403001:674 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/п Гулинское | 823 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 35.13 | 35:03:0403001:675 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/п Гулинское | 1100 | Земли населенных пунктов | | для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 35.14 | 35:03:0403001:676 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/п Гулинское | 959 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 35.15 | 35:03:0403001:677 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/п Гулинское | 910 | Земли населенных пунктов | | для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 35.16 | 35:03:0403001:678 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/п Гулинское | 1500 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 35.17 | 35:03:0403001:679 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/п Гулинское | 912 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 35.18 | 35:03:0403001:680 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/п Гулинское | 1272 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 35.19 | 35:03:0403001:681 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, д Полынино, №41 | 1056 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 35.20 | 35:03:0403001:682 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, д Полынино, №42 | 1425 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 35.21 | 35:03:0403001:683 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, Полынино, д 40 | 1450 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 35.22 | 35:03:0403001:684 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/п Гулинское | 970 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 36 | **деревня Попово** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 36.1 | 35:03:0403034:15 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский, д Попово, №14 | 3503 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231512609 | | 28.12.2022 | |
| 36.2 | 35:03:0403034:157 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, район Белозерский, сельское поселение Антушевское, деревня Попово | 322 | Земли населенных пунктов | | для ведения личного подсобного хозяйства (Приусадебный земельный участок) | | КУВИ-001/2022-231512609 | | 28.12.2022 | |
| 36.3 | 35:03:0403034:16 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н. Белозерский, д. Попово, Гулинский | 4597 | Земли населенных пунктов | | для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231512609 | | 28.12.2022 | |
| 36.4 | 35:03:0403034:17 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский, д Попово | 3590 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231512609 | | 28.12.2022 | |
| 36.5 | 35:03:0403034:2 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский, д. Попово | 2128 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231512609 | | 28.12.2022 | |
| 36.6 | 35:03:0403034:21 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинское, д. Попово | 1154 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231512609 | | 28.12.2022 | |
| 36.7 | 35:03:0403034:22 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинское, д. Попово | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231512609 | | 28.12.2022 | |
| 36.8 | 35:03:0403034:3 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский, д. Попово | 2154 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231512609 | | 28.12.2022 | |
| 36.9 | 35:03:0403034:42 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский, д Попово | 354 | Земли населенных пунктов | | для личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231512609 | | 28.12.2022 | |
| 36.10 | 35:03:0403034:44 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский, д Попово | 1364 | Земли населенных пунктов | | для личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231512609 | | 28.12.2022 | |
| 36.11 | 35:03:0403034:45 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский, д Попово | 1310 | Земли населенных пунктов | | для личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231512609 | | 28.12.2022 | |
| 36.12 | 35:03:0403034:8 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский, д. Попово | 2058 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231512609 | | 28.12.2022 | |
| 36.13 | 35:03:0403034:14 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский, д Попово | 768 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231464604 | | 28.12.2022 | |
| 36.14 | 35:03:0403034:5 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский, д. Попово | 3840 | Земли населенных пунктов | | для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231464604 | | 28.12.2022 | |
| 36.15 | 35:03:0403034:6 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский, д. Попово | 1322 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231464604 | | 28.12.2022 | |
| 37 | **деревня Ростани** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 37.1 | 35:03:0402016:14 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н. Белозерский, д. Ростани, Антушевское | 1000 | Земли населенных пунктов | | для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231496487 | | 28.12.2022 | |
| 37.2 | 35:03:0403004:34 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Антушевский, д Ростани | 900 | Земли населенных пунктов | | для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231496487 | | 28.12.2022 | |
| 37.3 | 35:03:0403004:5 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Антушевский, д Ростани | 2700 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 37.4 | 35:03:0403004:77 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская обл, р-н Белозерский, с/с Антушевский, д Ростани | 1100 | Земли населенных пунктов | | для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 37.5 | 35:03:0403004:90 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, д Ростани | 2925 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 37.6 | 35:03:0403004:91 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, д Ростани | 3000 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 37.7 | 35:03:0403004:92 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, д Ростани | 2100 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 38 | **деревня Рыбница** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 38.1 | 35:03:0401062:21 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н. Белозерский, д. Рыбница, Гулинский | 2750 | Земли населенных пунктов | | для личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231482233 | | 28.12.2022 | |
| 39 | **деревня Семеино** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 39.1 | 35:03:0402024:17 | | | Земельный участок | | | | | Вологодская область, р-н. Белозерский, д. Семеино, Гулинский | 1005 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231500061 | | 28.12.2022 | |
| 39.2 | 35:03:0402024:39 | | | Земельный участок | | | | | Вологодская обл, р-н Белозерский, д Семейно | 661 | Земли населенных пунктов | | для личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231500061 | | 28.12.2022 | |
| 40 | **деревня Средняя** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 40.1 | 35:03:0302053:53 | | Земельный участок | | | | | | Вологодская область, р-н. Белозерский, с/с Бечевинский, д. Средняя, д 25 | 1203 | Земли населенных пунктов | | Для ведения садоводства и огородничества | | КУВИ-001/2022-231471396 | | 28.12.2022 | |
| 41 | **деревня Старое Село** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 41.1 | 35:03:0402018:1 | Земельный участок | | | | | | | Вологодская область, р-н. Белозерский, с/с Антушевский, д. Старое Село | 694 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231497074 | | 28.12.2022 | |
| 41.2 | 35:03:0402018:101 | Земельный участок | | | | | | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/п Антушевское, д Старое Село | 1222 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231497074 | | 28.12.2022 | |
| 41.3 | 35:03:0402018:11 | Земельный участок | | | | | | | Вологодская область, р-н. Белозерский, с/с Антушевский, д. Старое Село | 2095 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231497074 | | 28.12.2022 | |
| 41.4 | 35:03:0402018:12 | Земельный участок | | | | | | | Вологодская область, р-н. Белозерский, д. Старое Село, Антушевский | 2101 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231497074 | | 28.12.2022 | |
| 41.5 | 35:03:0402018:13 | Земельный участок | | | | | | | Вологодская область, р-н. Белозерский, с/с Антушевский, д. Старое Село | 2100 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231497074 | | 28.12.2022 | |
| 41.6 | 35:03:0402018:15 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская обл, р-н Белозерский, д Старое Село | 600 | Земли населенных пунктов | | Для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231497074 | | 28.12.2022 | |
| 41.7 | 35:03:0402018:162 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/п Антушевское, д Старое Село | 321 | Земли населенных пунктов | | для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231497074 | | 28.12.2022 | |
| 41.8 | 35:03:0402018:17 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н. Белозерский, д. Старое Село, Антушевский | 601 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231497074 | | 28.12.2022 | |
| 41.9 | 35:03:0402018:178 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/п Антушевское, д. Старое Село | 500 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231497074 | | 28.12.2022 | |
| 41.10 | 35:03:0402018:178 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/п Антушевское, д. Старое Село |  | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231497074 | | 28.12.2022 | |
| 41.11 | 35:03:0402018:179 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/п Антушевское, д Старое Село | 500 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231497074 | | 28.12.2022 | |
| 41.12 | 35:03:0402018:18 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Антушевский, д. Старое Село | 601 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231497074 | | 28.12.2022 | |
| 41.13 | 35:03:0402018:183 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/п Антушевское, д Старое Село | 400 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231497074 | | 28.12.2022 | |
| 41.14 | 35:03:0402018:184 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/п Антушевское, д Старое Село | 600 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231497074 | | 28.12.2022 | |
| 41.15 | 35:03:0402018:187 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/п Антушевское, д. Старое Село | 400 | Земли населенных пунктов | | для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231497074 | | 28.12.2022 | |
| 41.16 | 35:03:0402018:188 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/п Антушевское, д. Старое Село | 630 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231497074 | | 28.12.2022 | |
| 41.17 | 35:03:0402018:189 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/п Антушевское, д Старое Село | 663 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231497074 | | 28.12.2022 | |
| 41.18 | 35:03:0402018:190 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/п Антушевское, д. Старое Село | 1181 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231497074 | | 28.12.2022 | |
| 41.19 | 35:03:0402018:197 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/п Антушевское, д Старое Село | 400 | Земли населенных пунктов | | для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | | КУВИ-001/2022-231497074 | | 28.12.2022 | |
| 41.20 | 35:03:0402018:2 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Антушевский, д. Старое Село, д. 48 | 2112 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231497074 | | 28.12.2022 | |
| 41.21 | 35:03:0402018:20 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Антушевский, д. Старое Село | 1705 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231497074 | | 28.12.2022 | |
| 41.22 | 35:03:0402018:21 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н. Белозерский, д. Старое Село, Антушевский | 1117 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231497074 | | 28.12.2022 | |
| 41.23 | 35:03:0402018:3 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Антушевский, д Старое Село | 1588 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231497074 | | 28.12.2022 | |
| 41.24 | 35:03:0402018:35 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н. Белозерский, с/с Антушевский, д. Старое Село | 1600 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231497074 | | 28.12.2022 | |
| 41.25 | 35:03:0402018:55 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Антушевский, д. Старое Село, д. 34 | 2087 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231497074 | | 28.12.2022 | |
| 41.26 | 35:03:0402018:56 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, муниципальный район Белозерский, сельское поселение Антушевское, деревня Старое Село, дом 34а | 1880 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231497074 | | 28.12.2022 | |
| 41.27 | 35:03:0402018:57 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Антушевский, д. Старое Село | 1493 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231497074 | | 28.12.2022 | |
| 41.28 | 35:03:0402018:6 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Антушевский, д. Старое Село | 1487 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231497074 | | 28.12.2022 | |
| 41.29 | 35:03:0402018:64 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Антушевский, д. Старое Село | 1600 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231497074 | | 28.12.2022 | |
| 41.30 | 35:03:0402018:68 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Антушевский, д. Старое Село, д. 47 | 2656 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231497074 | | 28.12.2022 | |
| 41.31 | 35:03:0402018:69 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н. Белозерский, с/с Антушевский, д. Старое Село, д. 46 | 2166 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231497074 | | 28.12.2022 | |
| 41.32 | 35:03:0402018:7 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н. Белозерский, д. Старое Село, Антушевский | 1239 | Земли населенных пунктов | | Для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231497074 | | 28.12.2022 | |
| 41.33 | 35:03:0402018:74 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н. Белозерский, с/с Антушевский, д. Старое Село, д. 44 | 1000 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231497074 | | 28.12.2022 | |
| 41.34 | 35:03:0402018:75 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Антушевский, д Старое Село | 1000 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231497074 | | 28.12.2022 | |
| 41.35 | 35:03:0402018:76 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Антушевский, д Старое Село | 1100 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231497074 | | 28.12.2022 | |
| 41.36 | 35:03:0402018:77 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Антушевский, д. Старое Село | 1502 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231497074 | | 28.12.2022 | |
| 41.37 | 35:03:0402018:78 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н. Белозерский, с/с Антушевский, д. Старое Село | 1503 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231497074 | | 28.12.2022 | |
| 41.38 | 35:03:0402018:8 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н. Белозерский, д. Старое Село, Антушевский | 1211 | Земли населенных пунктов | | Для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231497074 | | 28.12.2022 | |
| 41.39 | 35:03:0402018:80 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Антушевский, д. Старое Село | 1900 | Земли населенных пунктов | | для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231497074 | | 28.12.2022 | |
| 41.40 | 35:03:0402018:82 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н. Белозерский, с/с Антушевский, д. Старое Село | 1837 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231497074 | | 28.12.2022 | |
| 41.41 | 35:03:0402018:83 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н. Белозерский, д. Старое Село, Антушевский, д. 37 | 1800 | Земли населенных пунктов | | под строительство индивидуального жилого дома | | КУВИ-001/2022-231497074 | | 28.12.2022 | |
| 41.42 | 35:03:0402018:84 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Антушевский, д. Старое Село | 1800 | Земли населенных пунктов | | под строительство индивидуального жилого дома | | КУВИ-001/2022-231497074 | | 28.12.2022 | |
| 41.43 | 35:03:0402018:85 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н. Белозерский, с/с Антушевский, д. Старое Село | 1918 | Земли населенных пунктов | | Под строительство жилого дома | | КУВИ-001/2022-231497074 | | 28.12.2022 | |
| 41.44 | 35:03:0402018:86 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, Антушевское самоуправление, д Старое Село | 2671 | Земли населенных пунктов | | под строительство индивидуального жилого дома | | КУВИ-001/2022-231497074 | | 28.12.2022 | |
| 41.45 | 35:03:0000000:817 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/п Антушевское, д Старое Село | 1775 | Земли населенных пунктов | | Ведение садоводства | | КУВИ-001/2022-231464604 | | 28.12.2022 | |
| 41.46 | 35:03:0000000:828 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/п Антушевское, д Старое Село | 2085 | Земли населенных пунктов | | ведение садоводства | | КУВИ-001/2022-231464604 | | 28.12.2022 | |
| 41.47 | 35:03:0000000:835 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/п Антушевское, д Старое Село | 1500 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | | КУВИ-001/2022-231464604 | | 28.12.2022 | |
| 42 | **деревня Тарасово** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 42.1 | 35:03:0302042:22 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н. Белозерский, с/с Антушевский, д. Тарасово | 1499 | Земли населенного пункта | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231476040 | | 28.12.2022 | |
| 42.2 | 35:03:0302004:480 | | | | | | Земельный участок | | Российская Федерация, Вологодская область, Белозерский район, сельское поселение Антушевское, деревня Тарасово | 1053 | Земли населенного пункта | | для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231465764 | | 28.12.2022 | |
| 42.3 | 35:03:0302004:481 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, район Белозерский, сельское поселение Антушевское, деревня Тарасово | 1054 | Земли населенного пункта | | для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231465764 | | 28.12.2022 | |
| 42.4 | 35:03:0302042:12 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Антушевский, д Тарасово | 1919 | Земли населенного пункта | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231465764 | | 28.12.2022 | |
| 42.5 | 35:03:0302042:26 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Антушевский, д Тарасово | 1617 | Земли населенного пункта | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231465764 | | 28.12.2022 | |
| 42.6 | 35:03:0302042:27 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Антушевский, д Тарасово | 1000 | Земли населенного пункта | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231465764 | | 28.12.2022 | |
| 42.7 | 35:03:0302042:29 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н. Белозерский, с/с Антушевский, д. Тарасово | 1211 | Земли населенного пункта | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231465764 | | 28.12.2022 | |
| 42.8 | 35:03:0302042:30 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н. Белозерский, с/с Антушевский, д. Тарасово | 1500 | Земли населенного пункта | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231465764 | | 28.12.2022 | |
| 42.9 | 35:03:0302042:31 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Антушевский, д Тарасово | 1320 | Земли населенного пункта | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231465764 | | 28.12.2022 | |
| 42.10 | 35:03:0302042:32 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н. Белозерский, с/с Антушевский, д. Тарасово | 900 | Земли населенного пункта | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231465764 | | 28.12.2022 | |
| 42.11 | 35:03:0302042:33 | | | | | | Земельный участок | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Антушевский, д. Тарасово | 900 | Земли населенного пункта | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231465764 | | 28.12.2022 | |
| 43 | **деревня Томашино** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 43.1 | 35:03:0302062:2 | | | | | Земельный участок | | | Вологодская область, р-н. Белозерский, с/с Бечевинский, д. Томашино | 1340 | Земли населенного пункта | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231478309 | | 28.12.2022 | |
| 44 | **деревня Федотово** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 44.1 | 35:03:0302048:3 | | | | | Земельный участок | | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Антушевский, д Федотово | 263 | Земли населенного пункта | | Для личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231465764 | | 28.12.2022 | |
| 44.2 | 35:03:0302048:4 | | | | | Земельный участок | | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Антушевский, д Федотово | 581 | Земли населенных пунктов | | Для личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231465764 | | 28.12.2022 | |
| 44.3 | 35:03:0302048:7 | | | | | Земельный участок | | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Антушевский, д. Федотово | 900 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231465764 | | 28.12.2022 | |
| 45 | **деревня Хлопузово** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 45.1 | 35:03:0302046:13 | | | | | Земельный участок | | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Антушевский, д Хлопузово | 900 | Земли населенного пункта | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231465764 | | 28.12.2022 | |
| 45.2 | 35:03:0302004:276 | | | | | Земельный участок | | | Вологодская область, р-н. Белозерский, д. Хлопузово, Антушевский | 600 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231465764 | | 28.12.2022 | |
| 45.3 | 35:03:0302004:322 | | | | | Земельный участок | | | Вологодская область, Белозерский район, Антушевский сельсовет, д. Хлопузово | 675 | Земли населенных пунктов | | Для личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231465764 | | 28.12.2022 | |
| 45.4 | 35:03:0302004:323 | | | | | Земельный участок | | | Вологодская область, Белозерский район, Антушевский сельсовет, д. Хлопузово | 989 | Земли населенных пунктов | | Для личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231465764 | | 28.12.2022 | |
| 46 | **деревня Черково** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 46.1 | 35:03:0403001:568 | | | | Земельный участок | | | | Вологодская область, р-н Белозерский, д Черково, д 20 | 2000 | Земли населенного пункта | | для жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 46.2 | 35:03:0403001:569 | | | | Земельный участок | | | | Вологодская область, р-н Белозерский, д Черково, д 16 | 2000 | Земли населенных пунктов | | для жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 46.3 | 35:03:0403001:570 | | | | Земельный участок | | | | Вологодская область, р-н Белозерский, д Черково, д 18 | 2000 | Земли населенных пунктов | | для жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 46.4 | 35:03:0403001:571 | | | | Земельный участок | | | | Вологодская обл, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 5835 | Земли населенных пунктов | | для жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 46.5 | 35:03:0403001:572 | | | | Земельный участок | | | | Вологодская обл, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 1585 | Земли населенных пунктов | | для жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 46.6 | 35:03:0403001:573 | | | | Земельный участок | | | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 2000 | Земли населенных пунктов | | для жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 46.7 | 35:03:0403001:574 | | | | Земельный участок | | | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 2000 | Земли населенных пунктов | | для жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 46.8 | 35:03:0403001:575 | | | | Земельный участок | | | | Вологодская область, р-н Белозерский, д Черково, д 19 | 2000 | Земли населенных пунктов | | для жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 46.9 | 35:03:0403001:576 | | | | Земельный участок | | | | Вологодская область, р-н Белозерский, д Черково, д 24 | 2000 | Земли населенных пунктов | | для жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 46.10 | 35:03:0403001:577 | | | | Земельный участок | | | | Вологодская область, р-н Белозерский, д Черково, д 25 | 1580 | Земли населенных пунктов | | для жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 46.11 | 35:03:0403001:578 | | | | Земельный участок | | | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 2000 | Земли населенного пункта | | для жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 46.12 | 35:03:0403001:579 | | | | Земельный участок | | | | Вологодская обл, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 2000 | Земли населенных пунктов | | для жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 46.13 | 35:03:0403001:580 | | | | | Земельный участок | | | Вологодская обл, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 2000 | Земли населенных пунктов | | для жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 46.14 | 35:03:0403001:581 | | | | | Земельный участок | | | Вологодская обл, р-н Белозерский, с/с Гулинский | 2000 | Земли населенных пунктов | | для жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499764 | | 28.12.2022 | |
| 47 | **деревня Чулково** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | - | | | | | | | - | - | - | - | | - | | - | | - | |
| 48 | **деревня Яковлево** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 48.1 | - | | | | | | | - | - | - | - | | - | | - | | - | |
| 49 | **деревня Якунино** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 49.1 | 35:03:0403002:307 | | | | | Земельный участок | | | Вологодская обл, р-н Белозерский | 1480 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499812 | | 28.12.2022 | |
| 49.2 | 35:03:0403002:308 | | | | | Земельный участок | | | Вологодская обл, р-н Белозерский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499812 | | 28.12.2022 | |
| 49.3 | 35:03:0403002:309 | | | | | Земельный участок | | | Вологодская область, р-н Белозерский, д Якунино, д 13 | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499812 | | 28.12.2022 | |
| 49.4 | 35:03:0403002:310 | | | | | Земельный участок | | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1500 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231499812 | | 28.12.2022 | |
| 49.5 | 35:03:0403002:311 | | | | | Земельный участок | | | Вологодская область, р-н Белозерский, д Якунино, д 14 | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499812 | | 28.12.2022 | |
| 49.6 | 35:03:0403002:312 | | | | | Земельный участок | | | Вологодская обл, р-н Белозерский | 1357 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499812 | | 28.12.2022 | |
| 49.7 | 35:03:0403002:313 | | | | | Земельный участок | | | Вологодская обл, р-н Белозерский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499812 | | 28.12.2022 | |
| 49.8 | 35:03:0403002:314 | | | | | Земельный участок | | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1500 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231499812 | | 28.12.2022 | |
| 49.9 | 35:03:0403002:315 | | | | | Земельный участок | | | Вологодская область, р-н Белозерский | 1500 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231499812 | | 28.12.2022 | |
| 49.10 | 35:03:0403002:316 | | | | | Земельный участок | | | Вологодская обл, р-н Белозерский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499812 | | 28.12.2022 | |
| 49.11 | 35:03:0403002:318 | | | | | Земельный участок | | | Вологодская обл, р-н Белозерский | 1407 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499812 | | 28.12.2022 | |
| 49.12 | 35:03:0403002:319 | | | | | Земельный участок | | | Вологодская обл, р-н Белозерский | 1500 | Земли населенных пунктов | | для индивидуального жилищного строительства | | КУВИ-001/2022-231499812 | | 28.12.2022 | |
| 49.13 | 35:03:0403033:15 | | | | | Земельный участок | | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский, д. Якунино | 1144 | Земли населенных пунктов | | для личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231511253 | | 28.12.2022 | |
| 49.14 | 35:03:0403033:35 | | | | | Земельный участок | | | Вологодская область, р-н Белозерский, д Якунино | 155 | Земли населенных пунктов | | для размещения хозяйственных построек | | КУВИ-001/2022-231511253 | | 28.12.2022 | |
| 49.15 | 35:03:0000000:673 | | | | | Земельный участок | | | Вологодская область, р-н Белозерский, с/с Гулинский, д Якунино | 1500 | Земли населенных пунктов | | Для ведения личного подсобного хозяйства | | КУВИ-001/2022-231464604 | | 28.12.2022 | |

Таблица 4.3.3.2

Перечень земельных участков, которые пересекают существующие границы населенных пунктов,

и предложения генерального плана по устранению таких пересечений

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровый номер земельного участка | Категория земель | Вид использования земельного участка по документу | Площадь пересечения, га | Предложение по устранению пересечений |

| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | 6 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **село Антушево** | | | | | |
| 35:03:0403006:180 | Земли населенного пункта | Для эксплуатации и обслуживания школьного учреждения | | 0,183 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:03:0403006:230 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,017 |
| 35:03:0403006:182 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,022 |
| 35:03:0403001:86 | Земли сельскохозяйственного назначения | для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,063 | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
|  | **деревня Зорино** | | | | | |
| - | - | - | | - | - |
|  | **деревня Агашино** | | | | | |
| - | - | - | | - | - |
|  | **деревня Агеево** | | | | | |
| 35:03:0402026:1 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,016  0,003 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:03:0402026:36 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | |
|  | **деревня Акатьево** | | | | | |
| - | - | - | | - | - |
|  | **деревня Акишево** | | | | | |
| 35:03:0402013:4 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,093 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
|  | **деревня Алексино** | | | | | |
| 35:03:0000000:733 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,05 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:03:0000000:1012 | Земли промышленности… | Автомобильный транспорт | | 0,267 | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
|  | **деревня Амосово** | | | | | |
| 35:03:0403045:14 | Земли населенных пунктов | Для ведения садоводства и огородничества | | 0,065 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
|  | **деревня Ангозеро** | | | | | |
| 35:03:0402027:28 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | | 0,055 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:03:0402027:29 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | | 0,009 |
| 35:03:0402027:59 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,038 |
| 35:03:0402027:60 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,004 |
| 35:03:0402027:61 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,050 |
| 35:03:0402027:178 | Земли населенных пунктов | Ведение огородничества | | 0,039 |
| 35:03:0402027:63 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | | 0,114 |
|  | **деревня Антоново** | | | | | |
| 35:03:0403013:8 | Земли населенных пунктов | Под строительство индивидуального жилого дома | | 0,009 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:03:0403013:167 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | | 0,014 |
|  | **деревня Ануфриево** | | | | | |
| - | - | - | | - | - |
|  | **деревня Бакино** | | | | | |
| 35:03:0401060:3 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,046 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:03:0401060:20 | Земли населенных пунктов | Для личного подсобного хозяйства | | 0,017 |
|  | **деревня Березник (Антушевский с/с)** | | | | | |
| 35:03:0302050:6 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,029 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:03:0302008:5 | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,148 |
| 35:03:0302050:2 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,041 |
| 35:03:0302050:168 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,015 |
|  | **деревня Березник** | | | | | |
| - | - | - | | - | - |
|  | **деревня Березово** | | | | | |
| 35:03:0402019:3 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,066 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:03:0402019:15 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,048 |
| 35:03:0402019:27 | Земли населенных пунктов | Для личного подсобного хозяйства | | 0,030 |
| 35:03:0402019:28 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,026 |
| 35:03:0000000:962 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,001 |
| 35:03:0402019:1 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,040 |
|  | **деревня Бестужево** | | | | | |
| - | - | - | | - | - |
|  | **село Бечевинка** | | | | | |
| - | - | - | | - | - |
|  | **деревня Гридино** | | | | | |
| - | - | - | | - | - |
|  | **деревня Гришино** |  |  | |  |  |
| - | - | - | | - | - |
|  | **деревня Верещагино** | | | | | |
| 35:03:0403044:14 | Земли населенных пунктов | Для садоводства и огородничества | | 0,078 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
|  | **деревня Большие Новишки** | | | | | |
| 35:03:0403001:259 | Земли сельскохозяйственного назначения | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,0002 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:03:0403011:2 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,001 |
|  | **деревня Большое Заречье** | | | | | |
| - | - | - | | - |  |
|  | **деревня Буозеро** | | | | | |
| 35:03:0401065:22 (часть) | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | | 0,123 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
|  | **деревня Ватаманово** | | | | | |
| 35:03:0403018:2 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,026 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
|  | **деревня Воздвиженье** | | | | | |
| - | - | - | | - | - |
|  | **деревня Возмозеро** | | | | | |
| 35:03:0000000:789 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,105 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:03:0302043:21 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,012 |
| 35:03:0000000:790 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,027 |
|  | **деревня Гора (Бечевинский с/с)** | | | | | |
| - | - | - | | - | - |
|  | **деревня Гора (Кукшевский с/с)** | | | | | |
| 35:03:0401047:2 (часть) | Земли населенных пунктов | Для садоводства и огородничества | | 0,021 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:03:0401003:29 (часть) | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | | 0,382 |
|  | **деревня Губа** | | | | | |
| - | - | - | | - | - |
|  | **деревня Горка-1** | | | | | |
| 35:03:0000000:1036 | Земли населенных пунктов | для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | | 0,010 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:03:0403015:10 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | | 0,052 |
|  | **деревня Горка-2** | | | | | |
|  | 35:03:0401064:2 | Земли населенных пунктов | для личного подсобного хозяйства | | 0,082 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
|  | 35:03:0401064:5 | Земли населенных пунктов | для личного подсобного хозяйства | | 0,036 |
|  | **деревня Гулино** | | | | | |
| 35:03:0402023:9 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,283 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:03:0402023:2 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,058 |
| 35:03:0402023:1 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,050 |
| 35:03:0402023:6 | Земли населенных пунктов | Для личного подсобного хозяйства | | 0,021 |
| 35:03:0000000:810 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | | 0,063 |
| 35:03:0402023:10 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,010 |
| 35:03:0402023:15 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,024 |
| 35:03:0402023:18 | Земли населенных пунктов | Для личного подсобного хозяйства | | 0,041 |
| 35:03:0402023:16 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,038 |
| 35:03:0402023:11 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,098 |
| 35:03:0402023:32 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,018 |
| 35:03:0403019:2 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,011 |
| 35:03:0402023:5 | Земли населенных пунктов | Для личного подсобного хозяйства | | 0,025 |
| 35:03:0402023:8 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,038 |
| 35:03:0402023:20 | Земли населенных пунктов | Для личного подсобного хозяйства | | 0,100 |
| 35:03:0402023:33 | Земли населенных пунктов | Для личного подсобного хозяйства | | 0,003 |
|  | **деревня Данилово** | | | | | |
| 35:03:0000000:787 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,103 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:03:0403021:14 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,011 |
| 35:03:0403021:17 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,171 |
| 35:03:0403021:5 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,071 |
| 35:03:0403021:50 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | | 0,052 |
| 35:03:0403021:99 | Земли населенных пунктов | для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,042 |
| 35:03:0403021:105 | Земли населенных пунктов | для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,002 |
| 35:03:0403021:106 | Земли населенных пунктов | для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,0001 |
| 35:03:0403021:3 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,022 |
| 35:03:0403021:32 | Земли населенных пунктов | для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,001 |
| 35:03:0403021:35 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,012 |
| 35:03:0403021:37 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | | 0,015 |
| 35:03:0403021:97 | Земли населенных пунктов | Для личного подсобного хозяйства | | 0,009 |
| 35:03:0403021:46 | Земли населенных пунктов | для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,093 |
| 35:03:0403021:96 | Земли населенных пунктов | земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | 0,098 |
|  | **деревня Еремеево** | | | | | |
| 35:03:0302047:21 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,005 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:03:0000000:785 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,009 |
|  | **деревня Ершово** | | | | | |
| - | - | - | | - | - |
|  | **деревня Жидково** | | | | | |
| 35:03:0401049:18 | Земли населенных пунктов | для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,135 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:03:0401049:8 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,141 |
|  | **деревня Задняя** | | | | | |
| 35:03:0000000:772 | Земли населенных пунктов | для садоводства и огородничества | | 0,068 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:03:0302052:1 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,070 |
|  | **деревня Звоз** | | | | | |
| 35:03:0403031:13 | Земли населенных пунктов | Для личного подсобного хозяйства | | 0,163 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
|  | **деревня Зубово** | | | | | |
| 35:03:0401052:25 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,148 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:03:0401052:7 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,048 |
| 35:03:0401052:1 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,046 |
| 35:03:0401052:5 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,018 |
|  | **деревня Иглино** | | | | | |
| - | - | - | | - | - |
|  | **деревня Карпово** | | | | | |
| 35:03:0403024:9 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,180 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:03:0403024:8 | Земли населенных пунктов | Для личного подсобного хозяйства | | 0,010 |
| 35:03:0403024:1 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,001 |
| 35:03:0403024:10 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,214 |
| 35:03:0403024:18 | Земли населенных пунктов | для личного подсобного хозяйства | | 0,004 |
| 35:03:0403024:19 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | | 0,063 |
| 35:03:0403024:21 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,037 |
| 35:03:0403024:3 | Земли населенных пунктов | для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,069 |
| 35:03:0403024:37 | Земли населенных пунктов | для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,001 |
| 35:03:0403024:38 | Земли населенных пунктов | для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,014 |
| 35:03:0403024:6 | Земли населенных пунктов | для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,024 |
| 35:03:0403024:11 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,160 |
|  | **деревня Катилово** | | | | | |
| 35:03:0302058:20 | Земли населенных пунктов | Для садоводства и огородничества | | 0,175 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
|  | **деревня Кашкино** | | | | | |
| - | - | - | | - | - |
|  | **деревня Кема** | | | | | |
| 35:03:0403020:4 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,111 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:03:0403020:55 | Земли населенных пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | | 0,080 |
|  | **деревня Коровино** | | | | | |
| - | - | - | | - | - |
|  | **деревня Костино** | | | | | |
| 35:03:0401058:15 | Земли населенных пунктов | Для личного подсобного хозяйства | | 0,013 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
|  | **деревня Кузнечиха** | | | | | |
| 35:03:0402022:1 | Земли населенных пунктов | Для личного подсобного хозяйства | | 0,156 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
|  | **деревня Кузьминка** | | | | | |
| 35:03:0401048:8 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,016 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:03:0401048:9 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,008 |
|  | **деревня Кукшево** | | | | | |
| - | - | - | | - | - |
|  | **деревня Курягино** | | | | | |
| 35:03:0302063:9 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,054 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
|  | **деревня Лапино** | | | | | |
| - | - | - | | - | - |
|  | **деревня Левково** | | | | | |
| - | - | - | | - | - |
|  | **деревня Никоновская (Антушевский с/с)** | | | | | |
| 35:03:0403008:79 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,054 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:03:0403008:19 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,130 |
| 35:03:0403008:23 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,162 |
| 35:03:0000000:957 | Земли населенных пунктов | земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | 0,006 |
| 35:03:0000000:10 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,009 |
| 35:03:0403008:111 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,006 |
| 35:03:0403008:43 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,023 |
| 35:03:0403008:240 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | | 0,016 |
| 35:03:0000000:1007 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | | 0,053 |
| 35:03:0403008:115 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,009 |
|  | **деревня Лесуково** | | | | | |
| 35:03:0401050:34 | Земли населенных пунктов | для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,066 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:03:0401050:12 | Земли населенных пунктов | для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,096 |
| 35:03:0401050:3 | Земли населенных пунктов | для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,074 |
|  | **деревня Лундино** | | | | | |
| 35:03:0000000:966 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | | 0,071 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:03:0000000:967 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | | 0,064 |
| 35:03:0403027:26 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,031 |
| 35:03:0403027:43 | Земли населенных пунктов | для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,068 |
| 35:03:0403027:38 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,058 |
| 35:03:0403027:47 | Земли населенных пунктов | для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,005 |
| 35:03:0403027:49 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | | 0,078 |
| 35:03:0403027:94 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | | 0,001 |
|  | **деревня Орлово** | | | | | |
| 35:03:0403028:81 | Земли населенного пункта | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,007 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:03:0403028:82 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,015 |
| 35:03:0403028:100 | Земли населенных пунктов | для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,033 |
| 35:03:0403028:88 | Земли населенных пунктов | для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,045 |
| 35:03:0403028:87 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,003 |
| 35:03:0403028:99 | Земли населенных пунктов | для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,030 |
|  | **деревня Максимово** | | | | | |
| - | - | - | | - | - |
|  | **деревня Малое Заречье** | | | | | |
| 35:03:0302061:30 | Земли населенного пункта | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | 0,144 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
|  | **деревня Малютино** | | | | | |
| 35:03:0302009:114 | Земли сельскохозяйственного назначения | для дачного строительства | | 0,075 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
|  | **деревня Марково** | | | | | |
| **-** | **-** | **-** | | **-** | **-** |
|  | **деревня Москвино** | | | | | |
| 35:03:0401003:480 | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного использования | | 0,020 | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
|  | **деревня Надкобово** | | | | | |
| **-** | **-** | **-** | | **-** | **-** |
|  | **деревня Нефедово** | | | | | |
| - | - | - | | - | - |
|  | **деревня Никоновская (Гулинский с/с)** | | | | | |
| 35:03:0401054:147 | Земли населенных пунктов | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | 0,006 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:03:0000000:808 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,030 |
| 35:03:0401054:261 | Земли населенных пунктов | для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | | 0,002 |
| 35:03:0401054:58 | Земли населенных пунктов | для личного подсобного хозяйства | | 0,034 |
|  | **деревня Чикалевка** | | | | | |
| 35:03:0401055:5 | Земли населенных пунктов | для личного подсобного хозяйства | | 0,055 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:03:0401055:6 | Земли населенных пунктов | для личного подсобного хозяйства | | 0,007 |
| 35:03:0401055:11 | Земли населенных пунктов | для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,002 |
| 35:03:0403023:1 | Земли населенных пунктов | для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,023 |
| 35:03:0403023:10 | Земли населенных пунктов | для личного подсобного хозяйства | | 0,106 |
| 35:03:0403023:18 | Земли населенных пунктов | для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,012 |
| 35:03:0403023:19 | Земли населенных пунктов | для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,007 |
| 35:03:0403023:2 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,031 |
| 35:03:0403023:5 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,007 |
| 35:03:0403023:6 | Земли населенных пунктов | для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,085 |
|  | **деревня Новомаксимово** | | | | | |
| 35:03:0302045:3 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,077 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:03:0302045:23 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,003 |
|  | **деревня Остров** | | | | | |
| 35:03:0403014:16 | Земли населенного пункта | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,085 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:03:0403014:15 | Земли населенного пункта | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,001 |
|  | **деревня Остюнино** | | | | | |
| 35:03:0302057:12 | Земли населенного пункта | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,044 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:03:0000000:740 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,032 |
| 35:03:0302057:21 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,060 |
|  | **деревня Палкино** | | | | | |
| **-** | **-** | | **-** | **-** | **-** |
|  | **деревня Пальцево** | | | | | |
| 35:03:0000000:761 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,106 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:03:0403009:30 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | | 0,029 |
| 35:03:0403001:1034 | Земли населенных пунктов | земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | 0,060 |
| 35:03:0403001:95 | Земли населенного пункта | земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | | 0,045 |
| 35:03:0403009:343 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,116 |
| 35:03:0403009:49 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | | 0,016 |
| 35:03:0403009:75 | Земли населенных пунктов | строительство и эксплуатация жилого дома | | 0,050 |
| 35:03:0403009:79 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,078 |
|  | **деревня Паньково** | | | | | |
| 35:03:0403050:5 | Земли населенного пункта | Для ведения садоводства и огородничества | | 0,062 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:03:0403050:2 | Земли населенного пункта | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,020 |
|  | **деревня Паутово** | | | | | |
| 35:03:0401063:35 | Земли населенного пункта | для личного подсобного хозяйства | | 0,034 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
|  | **деревня Перховта** | | | | | |
| - | - | - | | - | - |
|  | **деревня Першково** | | | | | |
| 35:03:0401039:1 | Земли населенного пункта | для личного подсобного хозяйства | | 0,085 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:03:0401039:8 | Земли населенного пункта | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,140 |
| 35:03:0401039:7 | Земли населенного пункта | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,126 |
|  | **деревня Пиндино** | | | | | |
| - | - | - | | - | - |
|  | **деревня Подгорье** | | | | | |
| **-** | **-** | **-** | | **-** | **-** |
|  | **деревня Поленовская** | | | | | |
| 35:03:0302049:28 | Земли населенного пункта | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,019 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:03:0302049:48 | Земли населенного пункта | для личного подсобного хозяйства | | 0,002 |
| 35:03:0302049:60 | Земли населенного пункта | для личного подсобного хозяйства | | 0,001 |
|  | **деревня Полынино** | | | | | |
| 35:03:0403030:47 | Земли населенных пунктов | для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | | 0,033 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:03:0403030:30 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,143 |
| 35:03:0403030:97 | Земли населенных пунктов | для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,008 |
| 35:03:0000000:742 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,095 |
| 35:03:0000000:815 | Земли населенных пунктов | для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | | 0,001 |
| 35:03:0000000:675 | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного использования | | 0,340 | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
|  | **деревня Попово** | | | | | |
| 35:03:0403034:9 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,013 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:03:0403034:24 | Земли населенных пунктов | Для личного подсобного хозяйства | | 0,037 |
|  | **деревня Прибой** | | | | | |
| 35:03:0403032:1 | Земли населенного пункта | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,057 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:03:0403032:2 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,003 |
| 35:03:0000000:719 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,068 |
| 35:03:0403032:3 (часть) | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,064 | Исключить из границы населенного пункта, так как имеет пересечение с землями лесного фонда.  Отсутствуют основания для исключения из земель лесного фонда (письмо ДЛК от 18.10.2021 № ИХ.03-7226/21). |
|  | **деревня Ростани** | | | | | |
| 35:03:0403004:4 | Земли населенного пункта | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,063 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:03:0403004:6 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,081 |
| 35:03:0402016:4 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,099 |
| 35:03:0000000:164 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,052 |
| 35:03:0000000:1025 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,019 |
|  | **деревня Рощино** | | | | | |
| 35:03:0403029:3 | Земли населенного пункта | Для личного подсобного хозяйства | | 0,078 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
|  | **деревня Рыбница** | | | | | |
| 35:03:0401062:2 | Земли населенного пункта | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,013 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:03:0401062:6 | Земли населенных пунктов | Для личного подсобного хозяйства | | 0,025 |
| 35:03:0401062:9 | Земли населенных пунктов | Для личного подсобного хозяйства | | 0,048 |
| 35:03:0401062:1 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,042 |
|  | **деревня Рябово** | | | | | |
| 35:03:0403012:15 | Земли населенного пункта | Для личного подсобного хозяйства | | 0,18 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
|  | **деревня Савино (Бечевинский с/с)** | | | | | |
| 35:03:0403051:3 | Земли населенного пункта | Для ведения садоводства и огородничества | | 0,001 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
|  | **деревня Савино (Гулинский с/с)** | | | | | |
| - | - | - | | - | - |
|  | **деревня Семеино** | | | | | |
| 35:03:0402024:7 | Земли населенного пункта | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,031 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:03:0402024:8 | Земли населенного пункта | Для личного подсобного хозяйства | | 0,004 |
| 35:03:0402024:9 | Земли населенного пункта | Для личного подсобного хозяйства | | 0,024 |
| 35:03:0402024:12 | Земли населенных пунктов | Для личного подсобного хозяйства | | 0,132 |
| 35:03:0402024:19 | Земли населенных пунктов | для огородничества | | 0,060 |
| 35:03:0402024:40 | Земли населенных пунктов | Для личного подсобного хозяйства | | 0,087 |
| 35:03:0402024:42 | Земли населенных пунктов | для огородничества | | 0,004 |
| 35:03:0402024:47 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,023 |
| 35:03:0402024:5 | Земли населенных пунктов | Для личного подсобного хозяйства | | 0,047 |
| 35:03:0402024:6 | Земли населенных пунктов | Для личного подсобного хозяйства | | 0,022 |
| 35:03:0402024:22 | Земли населенных пунктов | Для личного подсобного хозяйства | | 0,056 |
| 35:03:0402002:421(2) | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного использования | | 0,048 | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
|  | **деревня Сидорово** | | | | | |
| **-** | **-** | **-** | | **-** | **-** |
|  | **деревня Софиевка** | | | | | |
| **-** | **-** | **-** | | **-** | **-** |
|  | **деревня Средняя** | | | | | |
| **-** | - | **-** | | - | **-** |
|  | **деревня Старое Село** | | | | | |
| 35:03:0402018:324 | Земли населенного пункта | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,030 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:03:0402018:14 (35:03:0000000:1049) | Земли населенного пункта | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,280 |
| 35:03:0402018:9 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,080 |
| 35:03:0402018:19 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,256 |
| 35:03:0402018:24 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,027 |
| 35:03:0402018:31 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,025 |
| 35:03:0402018:33 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,095 |
| 35:03:0402018:54 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,185 |
| 35:03:0402018:62 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,294 |
| 35:03:0402018:65 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,067 |
| 35:03:0402018:81 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,133 |
| 35:03:0402018:96 | Земли населенных пунктов | Для личного подсобного хозяйства | | 0,068 |
| 35:03:0402018:98 | Земли населенных пунктов | для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,049 |
| 35:03:0402018:100 | Земли населенных пунктов | для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,036 |
| 35:03:0402018:171 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,001 |
| 35:03:0402018:175 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,004 |
| 35:03:0402018:202 | Земли населенных пунктов | для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | | 0,027 |
| 35:03:0000000:722 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,069 |
|  | **деревня Тарасово** | | | | | |
| 35:03:0302042:1 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,085 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:03:0302042:4 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,007 |
| 35:03:0302042:35 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,038 |
| 35:03:0302042:45 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,031 |
| 35:03:0302042:78 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,020 |
| 35:03:0302042:7 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,122 |
| 35:03:0302042:25 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,023 |
| 35:03:0000000:825 | Земли населенных пунктов | для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | | 0,091 |
|  | **деревня Титово** | | | | | |
| **-** | **-** | **-** | | **-** | **-** |
|  | **деревня Томашино** | | | | | |
| - | - | - | | - | - |
|  | **деревня Трунино** | | | | | |
| 35:03:0403035:3 | Земли населенного пункта | Для личного подсобного хозяйства | | 0,188 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:03:0403035:5 | Земли населенных пунктов | Для личного подсобного хозяйства | | 0,094 |
| 35:03:0403035:7 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | | 0,108 |
| 35:03:0403035:6 | Земли населенных пунктов | Для личного подсобного хозяйства | | 0,021 |
| 35:03:0000000:707 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,008 |
|  | **деревня Угол** | | | | | |
| **-** | **-** | | **-** | **-** | **-** |
|  | **деревня Федоровская** | | | | | |
| - | - | - | | - | - |
|  | **деревня Федотово** | | | | | |
| 35:03:0302048:28 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,054 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:03:0302048:2 | Земли населенных пунктов | Для личного подсобного хозяйства | | 0,064 |
| 35:03:0302048:5 | Земли населенных пунктов | Для личного подсобного хозяйства | | 0,064 |
| 35:03:0302048:6 | Земли населенных пунктов | Для личного подсобного хозяйства | | 0,103 |
|  | **деревня Федурино** | | | | | |
| **-** | **-** | **-** | | **-** | **-** |
|  | **деревня Фетинино** | | | | | |
| **-** | **-** | **-** | | **-** | **-** |
|  | **деревня Филяево** | | | | | |
| 35:03:0302009:134 (2) | Земли сельскохозяйственного назначения | для хозяйственной деятельности | | 0,068 | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
| 35:03:0302009:134 (1) | Земли сельскохозяйственного назначения | для хозяйственной деятельности | | 0,497 |
|  | **деревня Хлопузово** | | | | | |
| 35:03:0302046:17 | Земли населенных пунктов | Для личного подсобного хозяйства | | 0,008 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:03:0302046:18 | Земли населенных пунктов | Для личного подсобного хозяйства | | 0,076 |
| 35:03:0000000:717 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,019 |
| 35:03:0000000:756 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,014 |
| 35:03:0000000:757 | Земли населенных пунктов | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,068 |
|  | **деревня Черково** | | | | | |
| 35:03:0403019:19 | Земли населенного пункта | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,029 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
|  | **деревня Чулково** | | | | | |
| 35:03:0402017:31 | Земли населенного пункта | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,0004 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
|  | **деревня Яковлево** | | | | | |
| 35:03:0403001:842 | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного использования | | 0,328 | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
|  | **деревня Якунино** | | | | | |
| 35:03:0403002:306 | Земли населенного пункта | для индивидуального жилищного строительства | | 0,148 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:03:0403002:317 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | | 0,075 |
| 35:03:0403033:2 | Земли населенных пунктов | для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,023 |
| 35:03:0403033:34 | Земли населенных пунктов | для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,093 |
| 35:03:0403033:9 | Земли населенных пунктов | для личного подсобного хозяйства | | 0,038 |
| 35:03:0403033:32 | Земли населенных пунктов | для индивидуального жилищного строительства | | 0,033 |
| 35:03:0000000:674 | Земли населенных пунктов | для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,057 |
| 35:03:0000000:765 | Земли населенных пунктов | для ведения личного подсобного хозяйства | | 0,002 |
| 35:03:0403002:302 | Земли сельскохозяйственного назначения | для сельскохозяйственного использования | | 0,095 | Исключить ЗУ из границы населенного пункта полностью |
|  | **деревня Якутино** | | | | | |
| 35:03:0403025:11 | Земли населенного пункта | для личного подсобного хозяйства | | 0,026 | Включить ЗУ в границу населенного пункта полностью |
| 35:03:0403025:17 | Земли населенных пунктов | Для ведения садоводства и огородничества | | 0,043 |

* 1. **Современное состояние и основные направления развития социальной, экономической базы поселения**
     1. **Население.**

Существующее положение и демографический прогноз.

Существующее положение

Анализ изменения численности населения выполнен по данным администрации сельского поселения Антушевское, согласно письму от 4 августа 2020 года № 262.

Таблица 4.4.1.1

Данные о численности населения за последние 5 лет

| № п/п | Наименование | 2015 год | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Численность постоянного населения (на начало года), чел. | 1458 | 1443 | 1427 | 1416 | 1372 |
| 2. | Количество семей | 665 | 663 | 648 | 648 | 625 |
| 3. | Средний состав семьи, чел. | 2,2 | 2,2 | 2,2 | 2,2 | 2,2 |
| 4. | Численность жителей сезонного пребывания, чел. | 2742 | 2743 | 2765 | 2788 | 2788 |

Численность населения за 5 лет сократилась на 6,0%. Сохраняется старение населения, миграции населения за пределы сельского поселения с целью трудоустройства и улучшения жилищных условий.

Ежегодно в весенне-летний и осенний периоды значительно увеличивается численность населения за счет жителей сезонного пребывания.

Численность постоянного населения по населенным пунктам представлена в таблице 4.4.1.2 по данным администрации сельского поселения Антушевское по состоянию на 1 декабря 2019 года.

Таблица 4.4.1.2

Данные о численности населения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№  п/п | Наименование населенного пункта | Численность постоянного населения, чел. | Количество семей | Средний состав семьи, чел. | Численность жителей сезонного пребывания, чел. |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | село Антушево | 249 | 80 | 3,1 | 90 |
| 2. | деревня Агашино | - | - | - | 30 |
| 3. | деревня Агеево | 3 | 3 | 1,0 | 20 |
| 4. | деревня Акатьево | - | - | - | 3 |
| 5. | деревня Акишево | - | - | - | 10 |
| 6. | деревня Алексино | 8 | 6 | 1,3 | 25 |
| 7. | деревня Амосово | 2 | 2 | 1,0 | 8 |
| 8. | деревня Ангозеро | 4 | 2 | 2,0 | 30 |
| 9. | деревня Антоново | 5 | 4 | 1,25 | 50 |
| 10. | деревня Ануфриево | 7 | 5 | 1,4 | 40 |
| 11. | деревня Бакино | 1 | 1 | 1,0 | 10 |
| 12. | деревня Березник  (Антушевский с/с) | 2 | 2 | 1,0 | 37 |
| 13. | деревня Березник  (Гулинский с/с) | - | - | - | 4 |
| 14. | деревня Березово | 1 | 1 | 1,0 | 18 |
| 15. | деревня Бестужево | - | - | - | 5 |
| 16. | село Бечевинка | 214 | 129 | 1,65 | 60 |
| 17. | деревня Большие Новишки | 32 | 18 | 1,8 | 70 |
| 18. | деревня Большое Заречье | 6 | 2 | 3,0 | 12 |
| 19. | деревня Буозеро | 1 | 1 | 1,0 | 20 |
| 20. | деревня Ватаманово | 4 | 3 | 1,3 | 30 |
| 21. | деревня Верещагино | 2 | 2 | 1,0 | 9 |
| 22. | деревня Воздвиженье | 9 | 6 | 1,5 | 30 |
| 23. | деревня Возмозеро | 2 | 2 | 1,0 | 15 |
| 24. | деревня Гора (Бечевинский с/с) | - | - | - | 12 |
| 25. | деревня Гора (Кукшевский с/с) | - | - | - | 5 |
| 26. | деревня Горка-1 | - | - | - | 30 |
| 27. | деревня Горка-2 | - | - | - | 4 |
| 28. | деревня Гридино | 20 | 8 | 2,5 | 18 |
| 29. | деревня Гришино | - | - | - | 16 |
| 30. | деревня Губа | 1 | 1 | 1,0 | 15 |
| 31. | деревня Гулино | 3 | 3 | 1,0 | 20 |
| 32. | деревня Данилово | - | - | - | 65 |
| 33. | хутор Демешево | Упразднен постановлением Правительства области от 24.01.2022 № 80 | | | |
| 34. | деревня Елино |
| 35. | деревня Еремеево | 2 | 1 | 2,0 | 15 |
| 36. | деревня Ершово | 7 | 2 | 3,5 | 20 |
| 37. | деревня Жидково | 1 | 1 | 1,0 | 20 |
| 38. | деревня Задняя | 1 | 1 | 1,0 | 6 |
| 39. | деревня Звоз | 4 | 4 | 1,0 | 20 |
| 40. | деревня Зорино | 82 | 33 | 2,5 | 70 |
| 41. | деревня Зубово | 1 | 1 | 1,0 | 20 |
| 42. | деревня Иглино | - | - | - | 7 |
| 43. | деревня Карпово | - | - | - | 30 |
| 44. | деревня Катилово | 6 | 2 | 3,0 | 25 |
| 45. | деревня Кашкино | - | - | - | 12 |
| 46. | деревня Кема | 1 | 1 | 1,0 | 20 |
| 47. | деревня Коровино | 7 | 4 | 1,75 | 15 |
| 48. | деревня Костино | 2 | 2 | 1,0 | 30 |
| 49. | деревня Кузнечиха | - | - | - | 7 |
| 50. | деревня Кузьминка | 1 | 1 | 1,0 | 5 |
| 51. | деревня Кукшево | 66 | 30 | 2,2 | 40 |
| 52. | деревня Курягино | 4 | 3 | 1,3 | 10 |
| 53. | деревня Лапино | 5 | 4 | 1,25 | 10 |
| 54. | деревня Левково | 28 | 14 | 2,0 | 60 |
| 55. | деревня Лесуково | 2 | 2 | 1,0 | 20 |
| 56. | деревня Лундино | 14 | 9 | 1,55 | 45 |
| 57. | деревня Максимово | - | - | - | 5 |
| 58. | деревня Малое Заречье | - | - | - | 10 |
| 59. | деревня Малютино | 3 | 2 | 1,5 | 6 |
| 60. | деревня Марково | - | - | - | 4 |
| 61. | деревня Москвино | - | - | - | 10 |
| 62. | деревня Надкобово | - | - | - | 5 |
| 63. | деревня Нефедово | - | - | - | 20 |
| 64. | деревня Никоновская  (Антушевский с/с) | 6 | 3 | 2,0 | 40 |
| 65. | деревня Никоновская  (Гулинский с/с) | 358 | 131 | 2,7 | 110 |
| 66. | деревня Новомаксимово | - | - | - | 10 |
| 67. | деревня Орлово | 6 | 2 | 3,0 | 60 |
| 68. | деревня Остров | - | - | - | 15 |
| 69. | деревня Остюнино | 1 | 1 | 1,0 | 20 |
| 70. | деревня Палкино | - | - | - | 15 |
| 71. | деревня Пальцево | 9 | 5 | 1,8 | 90 |
| 72. | деревня Паньково | - | - | - | 7 |
| 73. | деревня Паутово | - | - | - | 15 |
| 74. | деревня Перховта | 28 | 11 | 2,5 | 80 |
| 75. | деревня Першково | - | - | - | 6 |
| 76. | деревня Пиндино | - | - | - | 10 |
| 77. | деревня Подгорье | 2 | 1 | 2,0 | 1 |
| 78. | деревня Поленовская | 6 | 2 | 3,0 | 40 |
| 79. | деревня Полынино | - | - | - | 90 |
| 80. | деревня Попово | 1 | 1 | 1,0 | 30 |
| 81. | деревня Прибой | - | - | - | 10 |
| 82. | деревня Ростани | 25 | 11 | 2,3 | 45 |
| 83. | деревня Рощино | - | - | - | 10 |
| 84. | деревня Рыбница | - | - | - | 20 |
| 85. | деревня Рябово | - | - | - | 10 |
| 86. | деревня Савино  (Бечевинский с/с) | - | - | - | 8 |
| 87. | деревня Савино  (Гулинский с/с) | 1 | 1 | 1,0 | 6 |
| 88. | деревня Семеино | 1 | 1 | 1,0 | 30 |
| 89. | деревня Сидорово | - | - | - | 6 |
| 90. | деревня Софиевка | - | - | - | 8 |
| 91. | деревня Средняя | 2 | 2 | 1,0 | 20 |
| 92. | деревня Старое Село | 15 | 6 | 2,5 | 70 |
| 93. | деревня Тарасово | 9 | 3 | 3,0 | 30 |
| 94. | деревня Титово | 3 | 2 | 1,5 | 10 |
| 95. | деревня Томашино | 1 | 1 | 1,0 | 3 |
| 96. | деревня Трунино | 1 | 1 | 1,0 | 10 |
| 97. | деревня Угол | 1 | 1 | 1,0 | 10 |
| 98. | деревня Федоровская | 29 | 15 | 1,9 | 35 |
| 99. | деревня Федотово | 2 | 2 | 1,0 | 25 |
| 100 | деревня Федурино | 1 | 1 | 1,0 | 15 |
| 101. | деревня Фетинино | - | - | - | 20 |
| 102. | деревня Филяево | 3 | 2 | 1,5 | 10 |
| 103. | деревня Хлопузово | 3 | 3 | 1,0 | 35 |
| 104. | деревня Черково | - | - | - | 35 |
| 105. | деревня Чикалевка | 1 | 1 | 1,0 | 40 |
| 106. | деревня Чулково | 33 | 12 | 2,75 | 45 |
| 107. | деревня Яковлево | 6 | 4 | 1,5 | 150 |
| 108. | деревня Якунино | - | - | - | 45 |
| 109. | деревня Якутино | 5 | 1 | 5,0 | 10 |
|  | **Всего:** | **1372** | **625** | **2,2** | **2788** |

Общая численность постоянно проживающего населения на территории Белозерского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Антушевского, Бечевинского, Гулинского, Кукшевского сельсоветов Белозерского района по состоянию на 1 декабря 2019 года составила 1372 человек. Общее количество семей - 625, средний состав семьи - 2,2. В административно-территориальный состав территории входит 107 населенных пунктов, в том числе 105 деревень, 2 села. 68 из них имеют постоянное население от 1 до 358 человек. Центры расселения сосредоточены в административном центре селе Антушево - 249 чел., селе Бечевинка - 214 чел., деревне Никоновская (Гулинский с/с) - 358 чел. В 39 населенном пункте постоянно проживающее население отсутствует, их доля от общего количества составляет 37,6%. Доля населенных пунктов с численностью населения от 1 до 10 человек составляет 49,5%.

Социально-демографические группы населения

Основные социально-демографические группы населения это трудоспособное население, пенсионеры, дети.

Возрастная структура населения - это распределение населения по возрастным группам и возрастным контингентам в целях изучения демографических и социально-экономических процессов.

Информация о возрастных группах представлена в таблице 4.4.1.3 по данным администрации сельского поселения Антушевское по состоянию на 1 декабря 2019 года.

Таблица 4.4.1.3

Возрастные группы населения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Возраст | Численность, чел. | В том числе: | |
| мужчин | женщин |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 0 – 2 лет | 11 | 4 | 7 |
| 2 – 6 лет | 38 | 16 | 22 |
| 7 – 15 лет | 92 | 51 | 41 |
| 16 – 17 лет | 23 | 10 | 13 |
| 18 – 55 лет (Ж) | 748 | - | 301 |
| 18 – 60 лет (М) | 447 | - |
| Старше 55 лет (Ж) | 460 | - | 289 |
| Старше 60 лет (М) | 171 | - |
| **Всего:** | **1372** | **699** | **673** |

Данная таблица показывает, что положительным моментом на современном этапе является большой процент людей трудоспособного возраста – 54,5% (748 чел.). Процент молодого населения до 17 лет мал – 12,0% (164 чел.) от общего числа. Дети дошкольного возраста до 6 лет составляют – 3,6% (49 чел.). Граждане, старше трудоспособного возраста составляют 33,5% (460 чел.).

Отношение числа лиц старше трудоспособного возраста к численности лиц моложе трудоспособного возраста перевешивает в 2,8 раза.

При снижении доли населения в возрасте моложе трудоспособного свидетельствует о недолговечности роста доли трудоспособных возрастов в общей численности населения. С выходом на пенсию многочисленных возрастных групп и грядущим вступлением в трудоспособный возраст малочисленных поколений в ближайшие годы будет снижаться и доля населения в трудоспособном возрасте.

Половая структура населения остается относительно стабильной. Средние показатели половой структуры населения:

женщин 49,05% (673 чел.);

мужчин 50,95% (699 чел.).

В возрасте старше трудоспособного в структуре населения доминируют женщины, средняя продолжительность жизни которых выше, чем у мужчин. На 1000 мужчин в старших возрастах приходится 1690 женщин.

Результаты анализа изменения численности и состава населения позволяют сделать вывод, что одной из основных проблем, препятствующим в долгосрочной перспективе поступательному развитию экономики, является сокращение населения. При сохранении существующих тенденций развития демографических процессов на территории муниципального образования уже в ближайшей перспективе возникнет нехватка трудовых ресурсов, необходимых для функционирования социально-экономического комплекса.

Естественное движение населения

Основными факторами, определяющими численность населения, является естественное движение (естественный прирост-убыль) населения, складывающееся из показателей рождаемости и смертности.

За последние годы основной социальной проблемой является нестабильная демографическая ситуация - превышение смертности над рождаемостью.

Данные естественного движения населения

Таблица 4.4.1.4

| Годы | Число родившихся | | Число умерших | | Естественное движение | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| человек | на 1000 жителей | человек | на 1000 жителей | человек | на 1000 жителей |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2015 | 9 | 6,2 | 26 | 17,8 | -17 | -11,6 |
| 2016 | 3 | 2,1 | 37 | 25,6 | -34 | -23,5 |
| 2017 | 8 | 5,6 | 25 | 17,5 | -17 | -11,9 |
| 2018 | 8 | 5,6 | 32 | 22,6 | -24 | -17,0 |
| 2019 | 3 | 2,2 | 18 | 13,1 | -15 | -10,9 |

За последние 5 лет естественная убыль населения составила 107 человек: родилось - 31 человек, умерло - 138 человек. Смертность превысила рождаемость почти в 4,5 раза.

Рождаемость

Коэффициент рождаемости общий это отношение числа рождений за год к средней численности населения за тот же период, выражается в промилле, то есть на 1 тыс. населения.

Средний уровень рождаемости за последние 5 лет составил 4,4 человек на 1000 жителей.

На естественный прирост населения оказывают влияние многие социально-экономические, биологические и другие факторы: материальный и культурный уровень, положение женщин в обществе, особенности половой и возрастной структуры, государственная политика в области народонаселения и др.

Смертность

Одной из самых болевых медико-демографических проблем социального развития современной России остается высокий уровень смертности населения.

Уровень смертности зависит от социально-экономического развития страны, благосостояния населения, развития системы здравоохранения, доступности медицинской помощи и т.д.

За последние 5 лет в средний уровень смертности составил 19,4 человек на 1000 жителей.

По данным Федеральной службы государственной статистики (Росстата) за 2015 год средняя продолжительность жизни в Российской Федерации была зафиксирована на уровне всего 71,4 года. Мужчины в среднем доживали до 65,9 лет, женщины – до 76,7. В 2019 году средняя продолжительность жизни в России по данным пресс-службы Минздрава России составила 73,6 года. Средняя продолжительность жизни у женщин выросла до 78,5 лет, у мужчин – до 68,5. Если сравнить эти показатели, то можно сделать вывод о заметном росте продолжительности жизни россиян - на 2,2 года.

Таблица 4.4.1.5

Демографический прогноз

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Населённый пункт | Население | | | |
| численность постоянного  населения  на 01.01.2019 года | | Сезонно проживающее население | |
| существующее  на 2020 год | проектируемое на 2045 год\* | существующее  на 2020 год | проектируемое на 2045 год\* |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | село Антушево | 249 | 339 | 90 | - |
| 2. | деревня Агашино | - | 30 | 30 | - |
| 3. | деревня Агеево | 3 | 23 | 20 | - |
| 4. | деревня Акатьево | - | 3 | 3 | - |
| 5. | деревня Акишево | - | 10 | 10 | - |
| 6. | деревня Алексино | 8 | 33 | 25 | - |
| 7. | деревня Амосово | 2 | 10 | 8 | - |
| 8. | деревня Ангозеро | 4 | 34 | 30 | - |
| 9. | деревня Антоново | 5 | 71 | 50 | - |
| 10. | деревня Ануфриево | 7 | 47 | 40 | - |
| 11. | деревня Бакино | 1 | 11 | 10 | - |
| 12. | деревня Березник  (Антушевский с/с) | 2 | 39 | 37 | - |
| 13. | деревня Березник  (Гулинский с/с) | - | 4 | 4 | - |
| 14. | деревня Березово | 1 | 55 | 18 | - |
| 15. | деревня Бестужево | - | 5 | 5 | - |
| 16. | село Бечевинка | 214 | 333 | 60 | - |
| 17. | деревня Большие Новишки | 32 | 102 | 70 | - |
| 18. | деревня Большое Заречье | 6 | 18 | 12 | - |
| 19. | деревня Буозеро | 1 | 21 | 20 | - |
| 20. | деревня Ватаманово | 4 | 34 | 30 | - |
| 21. | деревня Верещагино | 2 | 11 | 9 | - |
| 22. | деревня Воздвиженье | 9 | 39 | 30 | - |
| 23. | деревня Возмозеро | 2 | 17 | 15 | - |
| 24. | деревня Гора (Бечевинский с/с) | - | 34 | 12 | - |
| 25. | деревня Гора (Кукшевский с/с) | - | 14 | 5 | - |
| 26. | деревня Горка-1 | - | 30 | 30 | - |
| 27. | деревня Горка-2 | - | 4 | 4 | - |
| 28. | деревня Гридино | 20 | 38 | 18 | - |
| 29. | деревня Гришино | - | 16 | 16 | - |
| 30. | деревня Губа | 1 | 16 | 15 | - |
| 31. | деревня Гулино | 3 | 23 | 20 | - |
| 32. | деревня Данилово | - | 81 | 65 | - |
| 33. | деревня Еремеево | 2 | 17 | 15 | - |
| 34. | деревня Ершово | 7 | 40 | 20 | - |
| 35. | деревня Жидково | 1 | 21 | 20 | - |
| 36. | деревня Задняя | 1 | 7 | 6 | - |
| 37. | деревня Звоз | 4 | 24 | 20 | - |
| 38. | деревня Зорино | 82 | 152 | 70 | - |
| 39. | деревня Зубово | 1 | 21 | 20 | - |
| 40. | деревня Иглино | - | 18 | 7 | - |
| 41. | деревня Карпово | - | 30 | 30 | - |
| 42. | деревня Катилово | 6 | 31 | 25 | - |
| 43. | деревня Кашкино | - | 12 | 12 | - |
| 44. | деревня Кема | 1 | 21 | 20 | - |
| 45. | деревня Коровино | 7 | 48 | 15 | - |
| 46. | деревня Костино | 2 | 130 | 30 | - |
| 47. | деревня Кузнечиха | - | 7 | 7 | - |
| 48. | деревня Кузьминка | 1 | 6 | 5 | - |
| 49. | деревня Кукшево | 66 | 191 | 40 | - |
| 50. | деревня Курягино | 4 | 30 | 10 | - |
| 51. | деревня Лапино | 5 | 15 | 10 | - |
| 52. | деревня Левково | 28 | 103 | 60 | - |
| 53. | деревня Лесуково | 2 | 22 | 20 | - |
| 54. | деревня Лундино | 14 | 59 | 45 | - |
| 55. | деревня Максимово | - | 5 | 5 | - |
| 56. | деревня Малое Заречье | - | 10 | 10 | - |
| 57. | деревня Малютино | 3 | 33 | 6 | - |
| 58. | деревня Марково | - | 4 | 4 | - |
| 59. | деревня Москвино | - | 21 | 10 | - |
| 60. | деревня Надкобово | - | 5 | 5 | - |
| 61. | деревня Нефедово | - | 20 | 20 | - |
| 62. | деревня Никоновская  (Антушевский с/с) | 6 | 46 | 40 | - |
| 63. | деревня Никоновская  (Гулинский с/с) | 358 | 468 | 110 | - |
| 64. | деревня Новомаксимово | - | 10 | 10 | - |
| 65. | деревня Орлово | 6 | 66 | 60 | - |
| 66. | деревня Остров | - | 41 | 15 | - |
| 67. | деревня Остюнино | 1 | 43 | 20 | - |
| 68. | деревня Палкино | - | 35 | 15 | - |
| 69. | деревня Пальцево | 9 | 135 | 90 | - |
| 70. | деревня Паньково | - | 7 | 7 | - |
| 71. | деревня Паутово | - | 15 | 15 | - |
| 72. | деревня Перховта | 28 | 108 | 80 | - |
| 73. | деревня Першково | - | 6 | 6 | - |
| 74. | деревня Пиндино | - | 10 | 10 | - |
| 75. | деревня Подгорье | 2 | 14 | 1 | - |
| 76. | деревня Поленовская | 6 | 46 | 40 | - |
| 77. | деревня Полынино | - | 90 | 90 | - |
| 78. | деревня Попово | 1 | 31 | 30 | - |
| 79. | деревня Прибой | - | 10 | 10 | - |
| 80. | деревня Ростани | 25 | 159 | 45 | - |
| 81. | деревня Рощино | - | 10 | 10 | - |
| 82. | деревня Рыбница | - | 37 | 20 | - |
| 83. | деревня Рябово | - | 10 | 10 | - |
| 84. | деревня Савино  (Бечевинский с/с) | - | 8 | 8 | - |
| 85. | деревня Савино  (Гулинский с/с) | 1 | 7 | 6 | - |
| 86. | деревня Семеино | 1 | 31 | 30 | - |
| 87. | деревня Сидорово | - | 6 | 6 | - |
| 88. | деревня Софиевка | - | 21 | 8 | - |
| 89. | деревня Средняя | 2 | 66 | 20 | - |
| 90. | деревня Старое Село | 15 | 96 | 70 | - |
| 91. | деревня Тарасово | 9 | 39 | 30 | - |
| 92. | деревня Титово | 3 | 13 | 10 | - |
| 93. | деревня Томашино | 1 | 4 | 3 | - |
| 94. | деревня Трунино | 1 | 11 | 10 | - |
| 95. | деревня Угол | 1 | 11 | 10 | - |
| 96. | деревня Федоровская | 29 | 64 | 35 | - |
| 97. | деревня Федотово | 2 | 27 | 25 | - |
| 98. | деревня Федурино | 1 | 29 | 15 | - |
| 99. | деревня Фетинино | - | 20 | 20 | - |
| 100. | деревня Филяево | 3 | 25 | 10 | - |
| 101. | деревня Хлопузово | 3 | 38 | 35 | - |
| 102. | деревня Черково | - | 35 | 35 | - |
| 103. | деревня Чикалевка | 1 | 41 | 40 | - |
| 104. | деревня Чулково | 33 | 78 | 45 | - |
| 105. | деревня Яковлево | 6 | 196 | 150 | - |
| 106. | деревня Якунино | - | 45 | 45 | - |
| 107. | деревня Якутино | 5 | 44 | 10 | - |
|  | **Всего:** | **1372** | **5000** | **2788** | **0** |
| \* Численность населения на проект предусматривает включение в общую численность населения сезонно проживающее население для учета обеспечения в дальнейшем объектами социально-культурно-бытового обслуживания | | | | | |

* + 1. **Жилищный фонд**

**Существующее положение**

Характеристика жилищного фонда сельского поселения представлена в таблице 4.4.2.1. Исходные данные предоставлены администрацией сельского поселения Антушевское[[9]](#footnote-9).

Таблица 4.4.2.1

Характеристика жилищного фонда

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Населённый пункт | Тип домов | Этажность,  кол-во квартир, материал стен | Количество домов / квартир | | | Общая площадь жилищного фонда, кв. м | | |
| жилых | сезон-ного прожи-вания | неис-поль-  зуемых | жилого | сезон-ного прожи-вания | неис-поль-  зуемого |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | 7 | | 8 | | 9 | | 10 | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | село Антушево | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 24/24 | 47/47 | | 2/2 | | 1032,0 | | 2021,0 | | 86,0 | |
| Блокир | 1-эт. 2-кв. дер. | 25/48 | -/2 | | - | | 3120,0 | | 110,0 | | - | |
| Инд. | 1-эт. 1-кв. блоки | 3/3 | 2/2 | | - | | 180,0 | | 120,0 | | - | |
| 2. | д. Агашино | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | - | 15/15 | | - | | - | | 630,0 | | - | |
| Инд. | 2-эт. 1-кв. дер. | - | 1/1 | | - | | - | | 110,0 | | - | |
| 3. | д. Агеево | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 2/2 | 14/14 | | - | | 78,0 | | 546,0 | |  | |
| 4. | д. Акатьево | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | - | 3/3 | | 4/4 | | - | | 120,0 | | 160,0 | |
| 5. | д. Акишево | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | - | 12/12 | | - | | - | | 410,0 | | - | |
| 6. | д. Алексино | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 7/7 | 19/19 | | - | | 280,0 | | 760,0 | | - | |
| 7. | д. Амосово | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 2/2 | 7/7 | | 1/1 | | 80,0 | | 280,0 | | 30,0 | |
| 8. | д. Ангозеро | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 2/2 | 19/19 | | - | | 115,0 | | 742,0 | | - | |
| 9. | д. Антоново | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 2/2 | 21/21 | | - | | 70,0 | | 755,0 | | - | |
| 10. | д. Ануфриево | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 2/2 | 32/32 | | 1/1 | | 72,0 | | 1162,0 | | 24,0 | |
| 11. | д. Бакино | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 1/1 | 8/8 | | - | | 38,0 | | 316,0 | | - | |
| 12. | д. Березник  (Антушевский с/с) | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 2/2 | 26/26 | | 1/1 | | 70,0 | | 832,0 | | 30,0 | |
| 13. | д. Березник  (Гулинский с/с) | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | - | 4/4 | | 3/3 | | - | | 112,0 | | 84,0 | |
| 14. | д. Березово | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 2/2 | 15/15 | | - | | 70,0 | | 525,0 | | - | |
| 15. | д. Бестужево | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | - | 5/5 | | 2/2 | | - | | 147,0 | | 56,0 | |
| 16. | село Бечевинка | Мн.кв. | 2-эт.12-кв.кирп. | 5/60 | - | | - | | 2867,8 | | - | | - | |
| Блокир | 2-эт.2-кв. блоки | 6/12 | - | | - | | 757,9 | | - | | - | |
| Блокир. | 1-эт. 2-кв. дер. | 7/14 | - | | - | | 654,0 | | - | | - | |
| Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 31/31 | 27/27 | | 2/2 | | 1116,0 | | 972,0 | | 72,0 | |
| 17. | д. Большие Новишки | Блокир. | 1-эт. 2-кв. дер. | 1/2 | - | | - | | 84,8 | | - | | - | |
| Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 15/15 | 79/79 | | - | | 630,0 | | 3318,0 | | - | |
| 18. | д. Большое Заречье | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 1/1 | 11/11 | | - | | 36,0 | | 396,0 | | - | |
| 19. | д. Буозеро | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 1/1 | 12/12 | | 1/1 | | 42,0 | | 443,0 | | 38,0 | |
| 20. | д. Ватаманово | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 2/2 | 15/15 | | - | | 96,0 | | 615,0 | | - | |
| 21. | д. Верещагино | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 2/2 | 11/11 | | 1/1 | | 62,0 | | 400,0 | | 36,0 | |
| 22. | д. Воздвиженье | Блокир. | 1-эт. 2-кв. дер. | - | - | | 1/2 | | - | | - | | 124,0 | |
| Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 5/5 | 30/30 | | - | | 185,0 | | 1060,0 | | - | |
| 23. | д. Возмозеро | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 2/2 | 16/16 | | - | | 60,0 | | 480,0 | | - | |
| 24. | д. Гора (Бечевинский с/с) | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | - | 14/14 | | 1/1 | | - | | 504,0 | | 36,0 | |
| 25. | д. Гора (Кукшевский с/с) | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | - | 3/3 | | 1/1 | | - | | 83,0 | | 24,0 | |
| 26. | д. Горка-1 | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | - | 10/10 | | 2/2 | | - | | 410,0 | | 83,0 | |
| 27. | д. Горка-2 | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | - | 4/4 | | - | | - | | 147,0 | | - | |
| 28. | д. Гридино | Блокир | 1-эт. 2-кв. дер. | 2/4 | - | | - | | 187,0 | | - | | - | |
| Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 10/10 | 15/15 | | - | | 360,0 | | 540,0 | | - | |
| 29. | д. Гришино | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | - | 16/16 | | - | | - | | 544,0 | | - | |
| 30. | д. Губа | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 1/1 | 13/13 | | - | | 36,0 | | 495,0 | | - | |
| 31. | д. Гулино | Инд. | 2-эт. 1-кв. дер. | - | 1/1 | | - | | - | | 75,0 | | - | |
| Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 2/2 | 8/8 | | - | | 69,0 | | 280,0 | | - | |
| 32. | д. Данилово | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | - | 36/36 | | - | | - | | 1440,0 | | - | |
| 33. | хутор Демешево | Упразднен постановлением Правительства области от 24.01.2022 № 80 | | | | | | | | | | | | |
| 34. | д. Елино |
| 35. | д. Еремеево | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 2/2 | 12/12 | | | 1/1 | 60,0 | | 360,0 | | 27,0 | |
| 36. | д. Ершово | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 2/2 | 18/18 | | | 3/3 | 71,0 | | 630,0 | | 92,0 | |
| 37. | д. Жидково | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 1/1 | 12/12 | | | 1/1 | 32,0 | | 452,0 | | 28,0 | |
| 38. | д. Задняя | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 2/2 | 7/7 | | | 1/1 | 72,0 | | 252,0 | | 36,0 | |
| 39. | д. Звоз | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 2/2 | 6/6 | | | - | 72,0 | | 228,0 | | - | |
| 40. | д. Зорино | Блокир. | 1-эт. 2-кв. дер. | 13/17 | -/6 | | | - | 782,0 | | 276,0 | | - | |
| Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 12/12 | 45/45 | | | - | 528,0 | | 1980,0 | | - | |
| Инд. | 1-эт.1-кв. блоки | 3/3 | 2/2 | | | - | 216,6 | | 144,4 | | - | |
| 41. | д. Зубово | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | - | 16/16 | | | - | - | | 592,0 | | - | |
| 42. | д. Иглино | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | - | 9/9 | | | - | - | | 324,0 | | - | |
| 43. | д. Карпово | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | - | 9/9 | | | - | - | | 369,0 | | - | |
| 44. | д. Катилово | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 2/2 | 15/15 | | | - | 360,0 | | 540,0 | | - | |
| 45. | д. Кашкино | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | - | 6/6 | | | 1/1 | - | | 240,0 | | 21,0 | |
| 46. | д. Кема | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 1/1 | 19/19 | | | 1/1 | 26,0 | | 667,0 | | 32,0 | |
| 47. | д. Коровино | Блокир | 1-эт. 2-кв. дер. | 3/6 | - | | | - | 280,2 | | - | | - | |
| Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 2/2 | 18/18 | | | - | 72,0 | | 644,0 | | - | |
| 48. | д. Костино | Блокир. | 1-эт. 2-кв. дер. | - | 2/4 | | | - | - | | 192,0 | | - | |
| Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 1/1 | 29/29 | | | 1/1 | 38,0 | | 1093,0 | | 26,0 | |
| 49. | д. Кузнечиха | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | - | 5/5 | | | 1/1 | - | | 200,0 | | 21,0 | |
| 50. | д. Кузьминка | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 1/1 | 4/4 | | | - | 28,0 | | 138,0 | | - | |
| 51. | д. Кукшево | Блокир | 1-эт. 2-кв. дер. | 11/22 | 3/6 | | | - | 1056,0 | | 288,0 | | - | |
| Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 9/9 | 17/17 | | | 1/1 | 362,0 | | 663,0 | | 28,0 | |
| 52. | д. Курягино | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 4/4 | 9/9 | | | - | 144,0 | | 324,0 | | - | |
| 53. | д. Лапино | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 2/2 | 12/12 | | | - | 80,0 | | 454,0 | | - | |
| 54. | д. Левково | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 12/12 | 45/45 | | | - | 480,0 | | 1800,0 | | - | |
| 55. | д. Лесуково | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 2/2 | 13/13 | | | - | 70,0 | | 455,0 | | - | |
| 56. | д. Лундино | Блокир | 1-эт. 2-кв. дер. | 1/1 | -/1 | | | - | 48,0 | | 48,0 | | - | |
| Инд. | 2-эт. 1-кв. дер. | - | 2/2 | | | - | - | | 183,0 | | - | |
| Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 9/9 | 22/22 | | | - | 342,0 | | 814,0 | | - | |
| 57. | д. Максимово | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | - | 7/7 | | | - | - | | 201,0 | | - | |
| 58. | д. Малое Заречье | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | - | 12/12 | | | - | - | | 432,0 | | - | |
| 59. | д. Малютино | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 2/2 | 11/11 | | | - | 80,0 | | 396,0 | | - | |
| 60. | д. Марково | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | - | 7/7 | | | 1/1 | - | | 252,0 | | 30,0 | |
| 61. | д. Москвино | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | - | 14/14 | | | 1/1 | - | | 491,0 | | 27,0 | |
| 62. | д. Надкобово | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | - | 5/5 | | | - | - | | 184,0 | | - | |
| 63. | д. Нефедово | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | - | 16/16 | | | 2/2 | - | | 608,0 | | 62,0 | |
| 64. | д. Никоновская  (Антушевский с/с) | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 4/4 | 41/41 | | | 1/1 | 184,0 | | 1886,0 | | 25,0 | |
| 65. | д. Никоновская  (Гулинский с/с) | Мн.кв. | 2-эт.18-кв.кирп. | 3/54 | - | | | - | 2629,0 | | - | | - | |
| Блокир | 1-эт. 2-кв. дер. | 20/40 | - | | | - | 1920,0 | | - | | - | |
| Инд. | 2-эт. 1-кв. дер. | 1/1 | - | | | - | 109,0 | | - | | - | |
| Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 48/48 | 32/32 | | | 1/1 | 2410,0 | | 1552,0 | | 36,0 | |
| 66. | д. Новомаксимово | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | - | 13/13 | | | - | - | | 360,0 | | - | |
| 67. | д. Орлово | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 1/1 | 35/35 | | | - | 38,0 | | 1330,0 | | - | |
| 68. | д. Остров | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | - | 14/14 | | | - | - | | 538,0 | | - | |
| 69. | д. Остюнино | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 1/1 | 21/21 | | | - | 36,0 | | 756,0 | | - | |
| 70. | д. Палкино | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | - | 11/11 | | | - | - | | 396,0 | | - | |
| 71. | д. Пальцево | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 4/4 | 51/51 | | | - | 168,0 | | 2142,0 | | - | |
| 72. | д. Паньково | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | - | 7/7 | | | 1/1 | - | | 252,0 | | 30,0 | |
| 73. | д. Паутово | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | - | 14/14 | | | - | - | | 509,0 | | - | |
| 74. | д. Перховта | Блокир | 1-эт. 2-кв. дер. | 1/2 | - | | | - | 92,0 | | - | | - | |
| Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 11/11 | 68/68 | | | - | 484,0 | | 2720,0 | | - | |
| 75. | д. Першково | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | - | 4/4 | | | - | - | | 125,0 | | - | |
| 76. | д. Пиндино | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | - | 9/9 | | | 3/3 | - | | 309,0 | | 81,0 | |
| 77. | д. Подгорье | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 1/1 | 6/6 | | | - | 32,0 | | 192,0 | | - | |
| 78. | д. Поленовская | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 3/3 | 31/31 | | | 1/1 | 105,0 | | 1085,0 | | 35,0 | |
| 79. | д. Полынино | Инд. | 2-эт. 1-кв. дер. | - | 2/2 | | | - | - | | 130,0 | | - | |
| Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | - | 41/41 | | | - | - | | 1250,0 | | - | |
| 80. | д. Попово | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 1/1 | 14/14 | | | - | 48,0 | | 660,0 | | - | |
| 81. | д. Прибой | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | - | 5/5 | | | - | - | | 163,0 | | - | |
| 82. | д. Ростани | Блокир | 1-эт. 2-кв. дер. | 2/4 | - | | | - | 164,0 | | - | | - | |
| Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 7/7 | 39/39 | | | 1/1 | 252,0 | | 1404,0 | | 36,0 | |
| 83. | д. Рощино | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | - | 5/5 | | | 1/1 | - | | 195,0 | | 42,0 | |
| 84. | д. Рыбница | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | - | 18/18 | | | - | - | | 578,0 | | - | |
| 85. | д. Рябово | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | - | 9/9 | | | 1/1 | - | | 279,0 | | 25,0 | |
| 86. | д. Савино  (Бечевинский с/с) | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | - | 8/8 | | | 3/3 | - | | 288,0 | | 108,0 | |
| 87. | д. Савино  (Гулинский с/с) | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 1/1 | 4/4 | | | - | 26,0 | | 124,0 | | - | |
| 88. | д. Семеино | Инд. | 2-эт. 1-кв. дер. | - | 1/1 | | | - | - | | 165,0 | | - | |
| Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 1/1 | 16/16 | | | - | 45,0 | | 624,0 | | - | |
| 89. | д. Сидорово | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | - | 8/8 | | | 1/1 | - | | 288,0 | | 36,0 | |
| 90. | д. Софиевка | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | - | 12/12 | | | - | - | | 432,0 | | - | |
| 91. | д. Средняя | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 2/2 | | 29/29 | | 3/3 | | 72,0 | | 1044,0 | | 108,0 |
| 92. | д. Старое Село | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 4/4 | | 71/71 | | 2/2 | | 148,0 | | 2627,0 | | 30,0 |
| 93. | д. Тарасово | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 4/4 | | 26/26 | | 3/3 | | 128,0 | | 832,0 | | 60,0 |
| 94. | д. Титово | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 2/2 | | 4/4 | | 1/1 | | 80,0 | | 156,0 | | 24,0 |
| 95. | д. Томашино | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 1/1 | | 2/2 | | 1/1 | | 36,0 | | 64,0 | | 40,0 |
| 96. | д. Трунино | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 1/1 | | 5/5 | | - | | 42,0 | | 190,0 | | - |
| 97. | д. Угол | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 1/1 | | 10/10 | | - | | 50,0 | | 360,0 | | - |
| 98. | д. Федоровская | Блокир | 1-эт. 2-кв. дер. | 1/2 | | - | | - | | 96,0 | | - | | - |
| Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 14/14 | | 22/22 | | 3/3 | | 555,0 | | 824,0 | | 97,0 |
| 99. | д. Федотово | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 2/2 | | 17/17 | | - | | 78,0 | | 663,0 | | - |
| 100 | д. Федурино | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 1/1 | | 16/16 | | 1/1 | | 30,0 | | 640,0 | | 40,0 |
| 101. | д. Фетинино | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | - | | 15/15 | | 1/1 | | - | | 503,0 | | 25,0 |
| 102. | д. Филяево | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 2/2 | | 15/15 | | 2/2 | | 76,0 | | 540,0 | | 72,0 |
| 103. | д. Хлопузово | Блокир | 1-эт. 2-кв. дер. | 1/1 | | -/1 | | - | | 43,0 | | 43,0 | | - |
| Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 3/3 | | 29/29 | | - | | 117,0 | | 1131,0 | | - |
| 104. | д. Черково | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | - | | 16/16 | | - | | - | | 642,0 | | - |
| 105. | д. Чикалевка | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 1/1 | | 9/9 | | 1/1 | | 48,0 | | 378,0 | | 32,0 |
| 106. | д. Чулково | Блокир | 1-эт. 4-кв. дер. | 1/4 | | - | | - | | 60,0 | | - | | - |
| Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 6/6 | | 42/42 | | - | | 228,0 | | 1596,0 | | - |
| 107. | д. Яковлево | Инд. | 2-эт. 1-кв. дер. | - | | 8/8 | | - | | - | | 1245,0 | | - |
| Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 3/3 | | 45/45 | | - | | 112,0 | | 1755,0 | | - |
| 108. | д. Якунино | Инд. | 2-эт. 1-кв. дер. | - | | 1/1 | | - | | - | | 132,0 | | - |
| Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | - | | 11/11 | | - | | - | | 429,0 | | - |
| 109. | д. Якутино | Инд. | 1-эт. 1-кв. дер. | 1/1 | | 14/14 | | - | | 38,0 | | 504,0 | | - |
|  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  |  | |
|  | Всего по СП Антушевское: | | | 427/617 | | 1946/  1961 | | 70/71 | | 28527,3 | | 75844,4 | 2295,0 | |
| В том числе: | | |  | |  | |  | |  | |  |  | |
| Малоэтажная блокированная застройка | | | 95/179 | |  | |  | | 9344,9 | |  |  | |
| Малоэтажная многоквартирная застройка | | | 8/114 | |  | |  | | 5496,8 | |  |  | |
| Индивидуальная жилая застройка | | | 324/324 | |  | |  | | 13685,6 | |  |  | |

В жилищном фонде насчитывается 427 жилых домов с постоянным населением, из них: 95 домов малоэтажной блокированной застройки (179 квартир); 8 домов малоэтажной многоквартирной застройки (114 квартир) и 324 индивидуальных домов. Суммарная общая площадь действующего жилищного фонда на 1 января 2019 года составляет 28527,30 кв. м, в том числе:

в малоэтажных блокированных жилых домах - 9344,90 кв. м (32,76%);

в малоэтажных многоквартирных жилых домах - 5496,80 кв. м (19,27%);

в индивидуальных жилых домах - 13685,60 кв. м (47,97%).

Общее число постоянного населения по состоянию на 1 декабря 2019 года - 1372 человека. Средняя обеспеченность общей площадью жилищного фонда составляет 20,8 кв. м на 1 человека.

Можно сделать вывод, что жилищный фонд Белозерского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Антушевского, Бечевинского, Гулинского, Кукшевского сельсоветов Белозерского района характеризуется достаточно высокими показателями по количеству кв. м общей площади на человека.

**Проектное решение**

В соответствие со стратегией социально – экономического развития Вологодской области до 2030 года в качестве основного и обязательного к исполнению предусматривается базовый сценарий, в рамках которого заложена политика НАРОДОСБЕРЕЖЕНИЯ вологжан.

«Активная реализация мероприятий по снижению смертности и частично направленных на рост уровня рождаемости, позволят в краткосрочный период улучшить ситуацию и основные результаты по направленному снижению уровня смертности будут заметны к расчетному сроку.

Прогноз перспективной численности населения основывается на тенденциях демографического развития с учетом принятых на государственном и муниципальном уровнях решений, влияющих на рост показателей рождаемости и снижение уровня смертности, а также снижение масштабов маятниковой миграции и достижение положительного сальдо миграционного обмена ежегодно.

Принимая во внимание комплекс программ, направленных на укрепление института семьи, пропаганду семейных ценностей, воспитание полноценной личности, которые разработаны и реализуются Администрацией Белозерского муниципального округа и Вологодской области, перспективное развитие существующих и новых отраслей промышленности, а так же туризма и отраслей обслуживания на территории округа проектная численность населения на расчетный срок (2027 год) принимается оптимистичной с учетом динамики роста численности населения»[[10]](#footnote-10).

Целесообразность прогноза развития демографии, принятого как основного, подтверждается, данный прогноз остается основополагающим для всех расчетов социальной и инженерной инфраструктуры.

Расчет обоснования проектируемой площади

Проектным предложением генерального плана Белозерского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Антушевского, Бечевинского, Гулинского, Кукшевского сельсоветов Белозерского района предусматривается увеличение площадей населенных пунктов в целях урегулирования формального землепользования по данным единого государственного кадастра недвижимости.

Проектным предложением генерального плана предусматривается увеличение площадей населенных пунктов в целях урегулирования формального землепользования по данным единого государственного кадастра недвижимости.

Организация и выбор территории под жилую застройку на весь проектный период связан с рядом предполагаемых условий развития населенных пунктов поселения:

1. Намечается увеличение численности постоянно проживающего населения с 1372 человек до:

на период до 2045 года – 5000 человек, из которых 2788 человек – сезонно проживающие.

Увеличение числа временно проживающих не предусматривается. Проектом предусматривается включение в границы населенных пунктов существующих садоводо-огороднических товариществ.

2. Увеличение жилищной обеспеченности до 44,4 кв.м на расчетный срок.

3. Существующий жилой фонд составляет 28527,3/75844,4 кв. м, обеспеченность жилым фондом для постоянного населения 20,79, для сезонно проживающего – 27,20 кв.м.

Показатели по жилому фонду сведены в таблицу 4.4.2.2

Таблица 4.4.2.2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Площадь, тыс.кв.м |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Существующий жилой фонд | 28,53/75,84=106,67 |
| 2. | Убыль существующего жилого фонда на расчетный срок (37,5 % при норме 1,5 % в год) | 40,0 |
| 3. | Сохраняемый жилой фонд | 34,03 |
| 4. | Потребность в жилом фонде (при обеспеченности 44,4 кв.м/чел) на расчетный срок | 221,5 |
| 5. | Объем нового жилищного строительства, в том числе требующего реконструкции или компенсационного строительства, | 187,5 |

/-данные по населению сезонного проживания

На рассматриваемой территории значительно преобладает индивидуальная жилая застройка (с учетом участков сезонно проживающего населения). Новое жилищное строительство в последние годы ведется достаточно активно.

Проектом предлагается строительство новой индивидуальной и блокированной (2х квартирной) жилой застройки.

Ожидаемая численность населения, средняя обеспеченность жилым фондом, жилой фонд по расчетным периодам сведены в таблицу 4.4.2.3

Таблица 4.4.2.3

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед.изм. | Исходный год - 2019 | На период до 2045 г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Численность населения, из них: | чел. | 1372/2788 | 5000 (из них 2788 сезонно проживающие) |
| 2. | Средняя жилая обеспеченность | кв.м/чел | 20,80/27,20 | 44,4/44,4 |
| 3. | Жилой фонд, из них: | кв.м | 106666,7 | 221467,2 |

/-данные по населению сезонного проживания

Ежегодно отводится в среднем 15 участков;

Средний состав семьи по поселению равен – 2,22 человека.

Таким образом, прирост численности населения составит 840 человек. Общая численность – 5000 человек, из которых 2788 человек – сезонно проживающие.

Для проектирования принимаем:

Квартира на среднестатистическую семью к концу расчетного срока составит 98,57 кв.м.

Таким образом, потребуется строительство 1902 новые квартиры.

площадь квартиры индивидуальной жилой застройки ≈ 0,23 га с учетом инфраструктуры,

На расчетный срок: 1902 квартиры – 437,46 га.

Соответственно, для обеспечения участками населения на прирост потребуется строительство 379 новых квартир.

Таким образом, потребуется 87,2 га свободных территорий для освоения участками индивидуального жилищного строительства.

При определении основных тенденций преобразования планируемой территории были выявлены земельные участки, имеющие перспективу развития.

С точки зрения достижения нормативных показателей комплексного и устойчивого развития, а также достижения требуемых показателей обеспеченностью общей площадью жилищного фонда, данные территории являются второстепенными планировочными элементами. Данные территории требуют предварительного планировочного решения по каждой локальной группе земельных участков, с определением функционального назначения и обеспечения всей необходимой инфраструктурой жизнеобеспечения.

Так как некоторые населенные пункты окружены лесами, то, в соответствии с п. 4.14 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям[[11]](#footnote-11)», необходимо обеспечивать пожарные расстояния от зданий и сооружений сельских населенных пунктов до границ лесных насаждений не менее 30 м. Расстояния до леса от садовых домов и хозяйственных построек на садовых земельных участках должны составлять не менее 15 м. Противопожарные расстояния до лесных насаждений от некапитальных, временных сооружений (построек) должны составлять не менее 15 м.

* + 1. **Культурно-бытовое обслуживание. Расчет объектов социальной инфраструктуры и культурно-бытового обслуживания**

Исходные данные предоставлены администрацией сельского поселения Антушевское[[12]](#footnote-12) по состоянию на 1 декабря 2019 года.

Таблица 4.4.3.1

Расчет объектов социальной инфраструктуры и культурно-бытового обслуживания

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  учреждения | Ед. изм. | Норма на 1000 жителей | Потребность | Согласно генеральному плану | | |
| Для  населения  5000 человек | принято | сохранено | новое строительство,  емкость |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Дошкольные образовательные организации | мест | при охвате 85 % – 68 мест на 1000 чел. (согласно местным нормативам градостроительного проектирования Белозерского района, далее МНГП района[[13]](#footnote-13)) | 153 | 135 | - Дошкольная группа МОУ Антушевская СШ (детский сад) на 40 мест, с. Антушево;  - Дошкольная группа кратковременного пребывания МОУ Антушевская СШ на 7 мест, с. Бечевинка;  - Дошкольная группа при МОУ Гулинская ОШ на 15 мест, д. Никоновская (Гулинский с/с) | Планируемые к реконструкции:  - Детский сад до 75 мест,  с. Антушево;  - детский сад до 15 мест,  с. Бечевинка;  - детский сад МОУ Антушевская СШ до 30 мест, д. Никоновская (Гулинский с/с)  Новое строительство:  - дошкольная группа на 15 мест, (в здании многофункционального центра), д. Кукшево |
| 2. | Интернат | объект | По заданию на проектирование | 1 | 1 | - Интернат (в здание д/сада) на 40 мест, с. Антушево | - |
| 3. | Общеобразовательные организации | мест | 80 мест на 1000 чел. (МНГП района) | 400 | 377 | - МОУ Антушевская СШ на 320 мест, с. Антушево;  - МОУ Гулинская СШ на 45 мест, д. Никоновская (Гулинский с/с);  - Начальные классы на 12 мест (в здание д/сада), с. Бечевинка, ул. Молодежная, д. 14 | - |
| 4. | Образовательные организации дополнительного образования детей | мест | по заданию на проектирование | 27 | 27 | Внешкольная деятельность:  - МОУ Гулинская СШ на 17 мест, д. Никоновская (Гулинский с/с); | Организация дополнительного образования детей на 10 мест МОУ Антушевская СШ, с. Антушево |
| 5. | Культурно-досуговые учреждения клубного типа | объект | Межпоселенческий дом (дворец, центр) культуры, дом народного творчества - 1 объект/район, неменее 500 мест;  (согласно МНГП района) | - | 4 | - Антушевский сельский клуб на 50 мест, с. Антушево;  - Бечевинский клуб на 100 мест, с. Бечевинка  - Гулинский сельский клуб на 100 мест, д. Никоновская (Гулинский с/с) | Капитальный ремонт:  - Бечевинский клуб, с. Бечевинка (тоже что и Администрация, почта);  Новое строительство:  - Клуб на 50 мест, (многофункциональный центр),  д. Кукшево  Планируемый к реконструкции:  - Клуб, расширение до 100 мест,  с. Антушево |
| 6. | Общедоступные библиотеки | объект | Межпоселенческая библиотека – 1 объект/район (согласно МНГП района) | 4 | 4 | - Антушевский филиал МБУК «Белозерская межпоселенческая библиотека» (в здании д/сада), с. Антушево;  - Бечевинский филиал МБУК «Белозерская межпоселенческая библиотека» (в здании клуба), с. Бечевинка;  - Гулинский филиал МБУК «Белозерская межпоселенческая библиотека», д. Никоновская (Гулинский с/с)  - Кукшевский филиал МБУК «Белозерская межпоселенческая библиотека», д. Кукшево | Капитальный ремонт:  - Кукшевский филиал МБУК «Белозерская межпоселенческая библиотека», д. Кукшево |
| 7. | Спортивные залы общего пользования | м² площади пола | 60-80 м.кв площади пола зала / 1000 чел. | 300 – 400 | 392 | - Спортивный зал МОУ Гулинская СШ 282 кв.м, д. Никоновская (Гулинский с/с),  - Спортивный зал МОУ Антушевская СШ, с. Антушево | Новое строительство:  - спортивный зал на 50 кв.м. д. Кукшево (многофункциональный центр);  - спортивный зал на 60 кв.м  с. Бечевинка |
| 8. | Спортивные сооружения  (стадионы, спортивные площадки) | га | 1949,4 кв.м. на 1000 человек (согласно МНГП района) | 0,97 | 1,83 | - Спортивное сооружение (волейбольная и баскетбольная площадки) в процессе строительства, площадью 0,03 га;  с. Антушево | Новое строительство:  - спортивная площадка 0,3 га д. Кукшево, д. Никоновская (Гулинский с/с), с. Бечевинка, с. Антушево  - спортивная площадка 0,2 га,  д. Большие Новишки, д. Ростани,  д. Новомаксимово (на территории базы отдыха) |
| 9. | Учреждения  здравоохранения | объект | по заданию на проектирование | 4 | 4 | - Антушевский ФАП,  с. Антушево;  - Гулинский ФАП  д. Никоновская;  - Бечевинский ФАП,  с. Бечевинка;  - Кукшевский ФАП, д. Кукшево | Новое строительство:  - Бечевинский ФАП (взамен существующего здания), с. Бечевинка;  - Гулинский ФАП (замена на модульную конструкцию),  д. Никоновская (Гулинский с/с)  Капитальный ремонт:  - Кукшевский ФАП,  д. Кукшево |
| 10. | Предприятия бытового обслуживания (непосредственное обслуживания населения) | раб. мест | 7 рабочих мест на 1000 человек (согласно МНГП района) | 35 | 18 | - | Размещение в существующих зданиях:  - предприятия бытового обслуживания на 4 раб. места (в здании проектируемого магазина):  с. Антушево, с. Бечевинка,  д. Никоновская (Гулинский с/с)  - предприятия бытового обслуживания на 2 раб. места:  д. Большие Новишки (в здании существующего магазина),  д. Кукшево (в здании проектируемого магазина),  - предприятия бытового обслуживания на 1 раб. место:  база отдыха д. Новомаксимово |
| 11. | Административно-управленческие объекты | объект | по заданию на проектирование | 4 | 3 | - Административное здание,  с. Антушево, д. 102;  - Административное здание, с.Бечевинка;  - Администртивное здание  д. Никоновская, пер. Школьный, д. 7 (Гулинский с/с);  - Административное здание,  д. Кукшево, д. 38; | Капитальный ремонт:  - Здание администрации,  с. Антушево;  - Здание администрации (тоже, что клуб и почта), с. Бечевинка  Закрытие (аварийное состояние):  - Административное здание,  с. Бечевинка |
| 12. | Отделение почтовой связи | объект | 1 объект на 1,7 тыс. чел., но не менее 1 объекта на поселение (согласно МНГП района) | 3 | 6 | По данным официального сайта почта России:  - с. Антушево,  - с. Бечевинка,  - д. Кукшево,  - д. Карпово,  - д. Орлово (временно закрыто),  - д. Никоновская (Гулинский с/с) | Капитальный ремонт:  - почта, с. Бечевинка (тоже, что Администрация и клуб) |
| 13. | Пожарные депо | ед.  техники | до 25 тыс. чел. -  1 депо, на 2 автомобиля;  (согласно РНГП[[14]](#footnote-14)) | 2 | 3 | Добровольческая бригада[[15]](#footnote-15):  - на 1 автомобиль,  с. Антушево  - обеспеченная помпами,  с. Антушево, д. Никоновская (Гулинский с/с), с. Бечевинка | Новое строительство:  - Пожарное депо на 1 ед. техники, с. Антушево |
| 14. | Магазины продовольственных товаров | кв.м. торговой площади | 120,58 м.кв на 1000 человек (согласно МНГП района) | 603 | 674,30 | - Магазин:  – 69,7 кв.м, с. Антушево,  - 45,9 кв.м. д. Большие Новишки,  - 57,8 кв.м. д. Никоновская (Глушковский с/с),  - 50,9 кв.м. с. Бечевинка;  - магазин «Фортуна» - 30,0 кв.м, с. Антушево;  Во все населенные пункты приходит автолавка  Всего 254,3 кв.м | Новое строительство:  Магазин смешанной торговли на 50 кв.м торговой площади:  с. Антушево, д. Ростани,  д. Зорино, с. Бечевинка,  д. Никоновская (Гулинский с/с),  д. Кукшево  - Магазин смешанной торговли на 20 кв.м торговой площади  на базе отдыха д. Новомаксимово,  в придорожном сервисе у д. Большие Новишки,  д. Пальцево, д. Яковлево, д. Попово, д. Костино |
| 15. | Магазины непродовольственных товаров | кв.м. торговой площади | 274,54 м.кв на 1000 человек (согласно МНГП района) | 1373 |
| 16. | Объекты общественного питания | Посадочных мест | 40 мест на 1000 человек (согласно МНГП района) | 200 | 220 | - столовая СОБ «Бережок» на 60 мест (ФГБОУ ВО "Вологодский государственный университет"), около д. Данилово | Новое строительство:  - кафе на 25 посадочных мест,  в границах базы отдыха д. Новомаксимово;  - кафе на 25 мест (придорожный сервис) |
| 17. | База отдыха, туризм | объект | по заданию на проектирование | - | 2 | - База отдыха СОБ «Бережок» (ФГБОУ ВО "Вологодский государственный университет"), 110 мест  около д. Данилово | Новое строительство:  - база отдыха (2 гостевых дома на 15 мест каждый д. Новомаксимово  Реконструкция:  - база отдыха СОБ «Бережок» 2 спальных корпуса по 18 мест каждый (ФГБОУ ВО "Вологодский государственный университет") около д. Данилово |
| 18. | Кладбище | га | 0,24 га на 1000 человек | 1,2 | 17,01 | 1. Кладбище – Мешково, 1,46 га, д. Зорино (свободная территория – 1,46 га);  2. Кладбище – Ливлево, 0,945 га, по факту 1,14 га,  д. Большие Новишки;  3. Кладбище – Титово, 0,2 га, д. Кузнечиха;  4. Кладбище – Федотово, 0,49 га, д. Федотово;  5. Кладбище – Бечевинка, 0,4 га, с. Бечевинка;  6. Кладбище – Средняя, 1,74 га д. Средняя;  7. Кладбище – Карпово (песенки), 0,25 га, по факту – 0,52 га, около д. Карпово;  8. Кладбище – Костино, 0,58 га, по факту 1,42 га, около д. Костино;  9. Кладбище Полынино (Звоз), 0,2 га, по факту 0,47 га, около д.Звоз;  10. Кладбище – Кукшевское, 0,36 га, около д. Кукшево;  11. Кладбище – Троицкое, 0,1 га, по факту 0,54 га около д. Зубово;  12. Кладбище – Никола, 0,1 га, по факту 0,65 га, д. Ватаманово;  13. Кладбище – коровье, 0,2 га, по факту 0,37 га;  14. Кладбище 0,56 га, около о. Люпинское;  15. Кладбище 0,38 га,  около д. Воздвиженье;  16. Кладбище Москвино, 0,2 га, около д. Воздвиженье;  17. Кладбище 0,67 га, 8,6 км западнее д. Хлопузово;  18. Кладбище 1,06 га, 7,8 км западнее д. Хлопузово | Закрытие кладбища:  - Кладбище – Титово, 0,2 га, д. Кузнечиха (водоохранная зона);  - Кладбище – Карпово (песенки), 0,2477 га, по факту – 0,52 га,  около д. Карпово (водоохранная зона)  - Кладбище Полынино (Звоз), 0,2 га, по факту 0,47 га, около д. Звоз (водоохранная зона);  - Кладбище – Никола, 0,1 га, по факту 0,65 га, д. Ватаманово (водоохранная зона);  - Кладбище 0,67 га 8,6 км западнее д. Хлопузово (водоохранная зона);  Частичное закрытие кладбища:  - Кладбище – Троицкое, 0,1 га, по факту 0,54 га около д. Зубово (водоохранная зона);  Расширение:  - Кладбище – Федотово, расширение на 1,72 га, д. Федотово;  - Кладбище – Бечевинка, расширение до 2,52 га;  - Кладбище – Средняя, 0,99 га расширение на 0,1 га д. Средняя; |
| 19. | Культовые здания и сооружения | объект | по заданию на проектирование | - | 2 | - Часовня, д. Попово  - Церковь Богородицерождественская Междуозерская, д. Попово | Реконструкция, реставрация:  - Богородицерождественская Междуозерская, 1813 год, д. Попово |

* + 1. **Современное состояние и перспективы развития экономики**

Экономический потенциал муниципального образования определяется основными факторами: экономико-географическим положением, обеспеченностью природными ресурсами, промышленным и трудовым потенциалом.

Экономика сельского поселения имеет производственно-аграрную специализацию, которая является основным источником поддержания жизнедеятельности. Население занято на сельскохозяйственных и рыбоводческих предприятиях, в лесной отрасли, в торгово-закупочной и социальной сфере деятельности.

В таблице 4.4.4.1 представлен перечень производственных предприятий (объектов), значимо влияющих на развитие экономики по информации, предоставленной администрацией сельского поселения Антушевское от 4 августа 2020 года № 262 по состоянию на 1 декабря 2019 года.

Таблица 4.4.4.1

Характеристика производственных объектов

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №№ п/п | Наименование, характеристика объекта | Местоположение | Класс опасности[[16]](#footnote-16) |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- |
| Объекты деревообрабатывающей промышленности | | | |
|  | Пилорама | на 0,1 км южнее  д. Гридино (35:03:0403003:144) | IV класс |
|  | Пилорама | восток д. Федоровская | IV класс |
|  | Пилорама | юго-восток д. Звоз (35:03:0403031:11) | IV класс |
|  | Пилорама | севернее д. Зорино (часть земельного участка 35:03:0403001:872) | IV класс |
|  | Пилорама | запад с. Антушево (35:03:0403006:480) | IV класс |
|  | Пилорама | северо-запад д. Большие Новишки (35:03:0403001:1401) | IV класс |
|  | Склад | д. Федоровская | V класс |
| Сельскохозяйственные предприятия | | | |
| 1 | ООО «Русь» отделение «Согласие»  Молочное животноводство.  Крупный рогатый скот - 400 голов; | д. Никоновская | III класс |
| 2 | ООО «Русь» отделение «Бечевинка»  Нетели - 230 голов (телятник в);  Молоко - 2300 тонн | Около д. Гридино | III класс |
| 3 | Крестьянско-фермерское хозяйство  Животноводство.  Крупный рогатый скот - 8 голов;  Телята - 8 голов; Свиноматки - 3, хряк – 1. Мясо, молоко | д. Ростани | V класс |
| Рыбоводческие предприятия | | | |
| 1 | ООО СХП «Чистое Озеро»,  Рыбоводство. Выращивание форели.  Рыба - 100 тонн.  Аренда озера - 200 га, в собственности - 4 га земли | оз. Азатское, д. Яковлево | - |
| 2 | ООО «Аквакультура»  Рыбоводство пресноводное. Выращивание форели. Рыба - 100 тонн.  Аренда озера - 250 га, в собственности - 6 га земли | оз. Моткозеро | - |

**Перспективы развития экономики**

В целях привлечения инвестиционных вливаний в экономику муниципального образования проектом предусмотрено размещение промышленных площадок, имеющих необходимый начальный ресурсный потенциал (инженерные сети, транспортная доступность и т. д.). Проектируемые инвестиционные площадки имеют ограничения по использованию в виде оговоренного в проектном решении класса опасности производства с соблюдением регламентируемой санитарно-защитной зоны.

Перспективные территории для развития малого и среднего бизнеса представлены в таблице 4.4.4.2.

Основой экономического потенциала является развитие малого предпринимательства (малых и средних производств). Приоритетными видами деятельности являются:

объекты деревообрабатывающей промышленности;

придорожный сервис;

предприятия с содержанием животных.

В границах санитарно-защитных зон промышленных объектов и производств допустимо размещать здания и сооружения, указанные в перечне в п. 5.3. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Таблица 4.4.4.2

Перспективные территории для развития малого и среднего бизнеса

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование территории и расположение | Площадь, га | Категория земель проектируемая | Транспортная доступность | Инженерная обеспеченность | Рекомендуемый класс опасности | Примечание |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Территория для развития,  ферма крупного рогатого скота (до 300 голов), 35:03:0302004:345 и 35:03:0302004:343 | 4,2 | Без изменения категории.  Земли сельскохозяйственного назначения | Обеспечивается автомобильной дорогой местного значения  д.Хлопузово-д.Возмозеро | Водоснабжение и канализация - автономные.  Автономное теплоснабжение от индивидуальных твердотопливных котлов (или автономной котельной на территории инвестиционной площадки).  Электроснабжение – проектируемая ТП 10/0,4 кВ | III класс\*.  Требуется установить санитарно-защитную зону в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 и постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» | Местного значения. |
|  | Территория для развития,  ферма крупного рогатого скота (до 100 голов), на севере от  д. Хлопузово | 1,41 | Без изменения категории.  Земли сельскохозяйственного назначения | Обеспечивается автомобильной дорогой местного значения  д.Хлопузово-д.Возмозеро | Водоснабжение и канализация - автономные.  Автономное теплоснабжение от индивидуальных твердотопливных котлов (или автономной котельной на территории инвестиционной площадки).  Электроснабжение – проектируемая ТП 10/0,4 кВ | IV класс\*.  Требуется установить санитарно-защитную зону в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 и постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» | Местного значения. |
|  | Территория для развития ферма крупного рогатого скота (до 50 голов), на севере от д. Чулково | 1,38 | Без изменения категории.  Земли сельскохозяйственного назначения | Обеспечивается автомобильной дорогой местного значения Чулково-Березово | Водоснабжение и канализация - автономные.  Автономное теплоснабжение от индивидуальных твердотопливных котлов (или автономной котельной на территории инвестиционной площадки).  Электроснабжение – существующая ТП 10/0,4 кВ | V класс\*.  Требуется установить санитарно-защитную зону в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 и постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» | Местного значения. |
|  | Территория для развития, ферма крупного рогатого скота (до 100 голов), 35:03:0403001:872 | 23,16 | Без изменения категории.  Земли сельскохозяйственного назначения | Обеспечивается автомобильной дорогой местного значения  д.Ростани-с.Антушево-д.Левково-д.Пальцево-д.Перховта-д.Большие Новишки | Водоснабжение и канализация - автономные.  Автономное теплоснабжение от индивидуальных твердотопливных котлов (или автономной котельной на территории инвестиционной площадки).  Электроснабжение – проектируемая ТП 10/0,4 кВ | IV класс\*.  Требуется установить санитарно-защитную зону в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 и постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» | Местного значения. |
|  | Объект, связанный с производственной деятельностью, около д. Кукшево | 0,79 | Без изменения категории.  Земли сельскохозяйственного назначения | Обеспечивается автомобильной дорогой местного значения Кузьминка-Житково, Глушково-Кукшево | Водоснабжение и канализация - автономные.  Автономное теплоснабжение от индивидуальных твердотопливных котлов (или автономной котельной на территории инвестиционной площадки).  Электроснабжение – требуется строительство ТП 10/0,4 кВ | V класс\*.  Требуется установить санитарно-защитную зону в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 и постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» | Местного значения. |
|  | Предприятие по рыболовству и рыбоводству (ООО "Чистое озеро"), увеличение мощности до 300 тонн товарной рыбы в год | 25 га  аренда территории озера Азатское | - | Обеспечивается автомобильной дорогой местного значения | - | - | Местного значения. |
|  | Территория для строительства базы отдыха в д. Новомаксимово (2 гостевых дома по 15 мест в каждом, кафе на 25 мест,  КБО на 1 место, магазин на 20 кв.м, спортивная площадка) | 1,45 | Земли населенных пунктов | Обеспечивается автомобильной дорогой местного значения д.Хлопузово-д.Новомаксимово | Водоснабжение и канализация - автономные.  Теплоснабжение автономное от индивидуальных твердотопливных котлов. Электроснабжение – проектируемая ТП 10/0,4кВ | - | Местного значения. |
|  | Территория для развития придорожного сервиса (кафе на 25 мест, магазин на 20 кв.м), около д. Большие Новишки | 0,46 | Без изменения категории.  Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Обеспечивается автомобильной дорогой регионального или межмуниципального значения Череповец-Белозерск-Липин Бор | Водоснабжение и канализация - автономные.  Теплоснабжение автономное от индивидуальных газовых котлов. Электроснабжение – существующая ТП 10/0,4кВ | - | Местного значения. |
|  | Туристическая база СОБ «Бережок» 35:03:0403001:10 (ФГБОУ ВО "Вологодский государственный университет"), расширение, устройство дополнительных двух спальных корпусов по 18 мест каждый | 2,95 | Без изменения категории.  Земли особо охраняемых территорий | Обеспечивается автомобильной дорогой местного значения Подъезд к д.Данилово | Водоснабжение и канализация - автономные.  Теплоснабжение автономное от индивидуальных газовых котлов. Электроснабжение – проектируемая ТП 10/0,4кВ | - | Федерального значения.  Письмо от 20.08.2020 № 01.05-13/0392-2800 |
| \* Класс опасности может быть изменен при выполнении проекта обоснования санитарно-защитной зоны, при которой расчетная санитарно-защитная зона будет удовлетворять требованиям СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» | | | | | | | |

* 1. **Комплексная оценка территории**

Анализ территориальных ресурсов рассмтариваемой территории и оценка возможностей ее перспективного градостроительного развития на прилегающих территориях выполнены с учетом оценки системы планировочных ограничений, основанных на требованиях действующих нормативных документов.

* + 1. **Зоны с особыми условиями использования территории. Характеристики ограничений по экологическим и санитарно-эпидемиологическим условиям**

Зоны с особыми условиями использования территорий устанавливаются в следующих целях:

1) защита жизни и здоровья граждан;

2) безопасная эксплуатация объектов транспорта, связи, энергетики, объектов обороны страны и безопасности государства;

3) обеспечение сохранности объектов культурного наследия;

4) охрана окружающей среды, в том числе защита и сохранение природных лечебных ресурсов, предотвращение загрязнения, засорения, заиления водных объектов и истощения их вод, сохранение среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира;

5) обеспечение обороны страны и безопасности государства.

В границах зон с особыми условиями использования территорий устанавливаются ограничения использования земельных участков, которые распространяются на все, что находится над и под поверхностью земель, если иное не предусмотрено законами о недрах, воздушным и водным законодательством, и ограничивают или запрещают размещение и (или) использование расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества и (или) ограничивают или запрещают использование земельных участков для осуществления иных видов деятельности, которые несовместимы с целями установления зон с особыми условиями использования территорий[[17]](#footnote-17).

Перечень зон с особыми условиями использования территорий изложен в статье 105 Земельного кодекса Российской Федерации.

Правительство Российской Федерации утверждает положение в отношении каждого вида зон с особыми условиями использования территорий, за исключением зон с особыми условиями использования территорий, которые возникают в силу федерального закона (водоохранные (рыбоохранные) зоны, прибрежные защитные полосы, защитные зоны объектов культурного наследия)[[18]](#footnote-18).

Изменение, прекращение существования зоны с особыми условиями использования территории осуществляются на основании решения уполномоченного органа государственной власти, органа местного самоуправления[[19]](#footnote-19).

Обязательным приложением к решению об установлении зоны с особыми условиями использования территории, а также к решению об изменении зоны с особыми условиями использования территории, предусматривающему изменение границ данной зоны, являются сведения о границах данной зоны, которые должны содержать графическое описание местоположения границ данной зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости[[20]](#footnote-20).

[Форма](consultantplus://offline/ref=E598DF432E6D010D2132795280E252A55BB3710436EFFB7F57E9C87EAFF46F2BA9088AD3AB5D0FE6E9D3F2FF6B76959DCFD50BF88FB18F19L3a7J) графического описания местоположения границ зоны с особыми условиями использования территории, [требования](consultantplus://offline/ref=E598DF432E6D010D2132795280E252A55BB3710436EFFB7F57E9C87EAFF46F2BA9088AD3AB5D0EE3EAD3F2FF6B76959DCFD50BF88FB18F19L3a7J) к точности определения координат характерных точек границ зоны с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего указанные сведения, установлены приказом Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии от 26 июля 2022 года № П/0292.

Подготовка предусмотренных сведений о границах зоны с особыми условиями использования территории обеспечивается собственниками зданий, сооружений, в связи с размещением которых устанавливаются или изменяются соответствующие зоны, иным правообладателем таких здания, сооружения, если данная обязанность предусмотрена документом, на основании которого им осуществляются владение и (или) пользование такими зданием, сооружением, застройщиками в случае установления зоны с особыми условиями использования территории в связи с размещением планируемого к строительству объекта, а при отсутствии правообладателей, застройщиков или в случае установления зон с особыми условиями использования территорий по основаниям, не связанным с размещением зданий, сооружений, - органами государственной власти или органами местного самоуправления, уполномоченными на принятие решений об установлении, изменении, о прекращении существования зоны с особыми условиями использования территории, органами государственной власти или органами местного самоуправления, уполномоченными на установление границ зоны с особыми условиями использования территории, возникающей в силу Федерального закона[[21]](#footnote-21).

В случае если зона с особыми условиями использования территории возникает в силу федерального закона, принятие решения об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории не требуется[[22]](#footnote-22).

Последствия установления, изменения, прекращения существования зон с особыми условиями использования территорий установлены статьей 107 Земельного кодекса Российской Федерации.

Согласно законодательным требованиям при размещении, проектировании, строительстве и реконструкции территорий должен соблюдаться комплекс ограничений, обеспечивающий благоприятное состояние окружающей среды для жизнедеятельности человека и функционирования природных экосистем.

На картах материалов по обоснованию отображены зоны с особыми условиями использования территории, действующие в силу федерального законодательства и сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости[[23]](#footnote-23).

Также на картах материалов по обоснованию отображены ограничения по экологическим и санитарно-эпидемиологическим условиям от существующих и планируемых к размещению территорий, и объектов.

* + - 1. **Охранная зона объектов электроэнергетики  
         (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)**

В охранных зонах в целях обеспечения безопасных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения линий электропередачи и иных объектов электросетевого хозяйства устанавливаются особые условия использования территории и определяются в соответствии с Порядком установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон[[24]](#footnote-24).

В охранных зонах в целях обеспечения безопасных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения линий электропередачи и иных объектов электросетевого хозяйства устанавливаются особые условия использования территории и определяются в соответствии с Порядком установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон[[25]](#footnote-25).

В материалах генерального плана отображены зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости с регистрационными номерами: 35:03-6.704, 35:03-6.706, 35:03-6.719, 35:03-6.723, 35:03-6.733, 35:03-6.734, 35:03-6.735, 35:03-6.406, 35:03-6.715, 35:03-6.716, 35:03-6.717, 35:03-6.711, 35:03-6.709, 35:03-6.714, 35:03-6.708, 35:03-6.730, 35:03-6.713.

* + - 1. **Охранная** [**зона**](consultantplus://offline/ref=0DAE43E32FF4A5C81220855B007A59D7DE91EE9AB00C37FD3C5CD7C60E0B6F95332268F7E986FB4B47FCA224D3683AC10987AEF02Bw9I) **трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)**

Охранная зона газопровода[[26]](#footnote-26) – это зона с особыми условиями использования территории, которая устанавливается в [порядке[[27]](#footnote-27)](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B6A68359123B988AFB85B110291F3E17&req=doc&base=LAW&n=329240&dst=100019&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=87&REFDOC=330084&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D16610%3Bdstident%3D100019%3Bindex%3D48&date=18.02.2020), определенном Правительством Российской Федерации, вдоль трассы газопроводов и вокруг других объектов данной системы газоснабжения в целях обеспечения нормальных условий эксплуатации таких объектов и исключения возможности их повреждения.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается:

а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;

б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

ж) разводить огонь и размещать источники огня;

з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

* + - 1. **Охранная** [**зона**](consultantplus://offline/ref=0DAE43E32FF4A5C812209B55047A59D7DB99E497BD5960FF6D09D9C3065B27857D6765FEE88CAA1157F8EB70D67732DC1786B0F3B09426wDI) **линий и сооружений связи**

Линии связи[[28]](#footnote-28) – это линии передачи, физические цепи и линейно-кабельные сооружения связи.

Сооружения связи[[29]](#footnote-29) - это объекты инженерной инфраструктуры (в том числе линейно-кабельные сооружения связи), созданные или приспособленные для размещения средств связи, кабелей связи.

Охранные зоны линий и сооружений связи и линий, и сооружений радиофикации устанавливаются в соответствии с Правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации[[30]](#footnote-30).

В материалах генерального плана отображены зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости с регистрационными номерами: 35:03-6.636, 35:03-6.637, 35:03-6.647, 35:03-6.651, 35:03-6.645.

* + - 1. **Охранная зона особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы)**

Особо охраняемые природные территории [[31]](#footnote-31)– это участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решениями органов государственной власти полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны.

К землям особо охраняемых природных территорий относятся земли государственных природных заповедников, в том числе биосферных, государственных природных заказников, памятников природы, национальных парков, природных парков, дендрологических парков, ботанических садов.

Земли особо охраняемых природных территорий относятся к объектам общенационального достояния и могут находиться в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации и в муниципальной собственности. В случаях, предусмотренных федеральными законами, допускается включение в земли особо охраняемых природных территорий земельных участков, принадлежащих гражданам и юридическим лицам на праве собственности.

На землях государственных природных заповедников, в том числе биосферных, национальных парков, природных парков, государственных природных заказников, памятников природы, дендрологических парков и ботанических садов, включающих в себя особо ценные экологические системы и объекты, ради сохранения которых создавалась особо охраняемая природная территория, запрещается деятельность, не связанная с сохранением и изучением природных комплексов и объектов и не предусмотренная федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации. В пределах земель особо охраняемых природных территорий изменение целевого назначения земельных участков или прекращение прав на землю для нужд, противоречащих их целевому назначению, не допускается.

На специально выделенных земельных участках частичного хозяйственного использования в составе земель особо охраняемых природных территорий допускается ограничение хозяйственной и рекреационной деятельности в соответствии с установленным для них особым правовым режимом.

Особо охраняемые природные территории (далее – ООПТ) относятся к объектам общенационального достояния.

Охранные зоны ООПТ устанавливается в соответствии с Правилами создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон .

Режим охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах охранных зон (далее - режим охранных зон) устанавливается положением о соответствующей охранной зоне, которое утверждается органом государственной власти, принимающим решение о ее создании.

Охранные зоны создаются для предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на государственные природные заповедники, национальные парки, природные парки и памятники природы на прилегающих к ним земельных участках и водных объектах.

На территории располагается памятник природы «Васькин бор». Сведения об охранной зоне содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

Таблица 4.5.1.4

| № | Наименование ООПТ | Площадь, га | Категория и профиль | Статус | Реестровый номер охранной зоны ООПТ | Учетный номер |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Васькин бор | 175 | Памятник природы | Региональный | 35:03-6.756 | 35.03.2.522 |

* + - 1. **Охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением**

Стационарный пункт наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением (далее – стационарный пункт наблюдений[[32]](#footnote-32)) – это комплекс, включающий в себя земельный участок или часть акватории с установленными на них приборами и оборудованием, предназначенными для определения характеристик окружающей среды, ее загрязнения.

В целях получения достоверной информации о состоянии окружающей среды, ее загрязнении вокруг стационарных пунктов наблюдений создаются охранные зоны, в которых устанавливаются ограничения использования земельных участков.

На земельные участки, через которые осуществляется проход или проезд к стационарным пунктам наблюдений, входящим в государственную наблюдательную сеть, могут быть установлены сервитуты в порядке, определенном законодательством Российской Федерации[[33]](#footnote-33).

Порядок создания охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением, входящих в государственную наблюдательную сеть, относящуюся исключительно к федеральной собственности и находящуюся под охраной государства установлен Положением об охранной зоне стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением[[34]](#footnote-34) (далее – Положение).

В соответствии с Положением об охранной зоне стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением от 17 марта 2021 г. № 392 предельные размеры охранной зоны составляют:

а) 100 метров во все стороны от места расположения приборов и оборудования стационарного пункта наблюдений – для стационарных пунктов наблюдений, на которых осуществляются гидрологические наблюдения или наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха;

б) 200 метров от границ площадки с размещенным на ней оборудованием - для стационарных пунктов наблюдений в случаях, не указанных в «а» настоящего пункта.

Предоставление (изъятие) земельных участков и частей акваторий под охранные зоны стационарных пунктов наблюдений производится в соответствии с земельным, водным и лесным законодательством Российской Федерации на основании схем размещения указанных пунктов, утвержденных Федеральной службой по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды, и по согласованию с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

В пределах охранных зон стационарных пунктов наблюдений устанавливаются ограничения на хозяйственную деятельность, которая может отразиться на достоверности информации о состоянии окружающей природной среды, ее загрязнении.

На рассматриваемой территории располагается гидрологический пост I разряда Ростани - река Куность (земельный участок с кадастровым номером 35:03:0403004:7).

Сведения о границе охранной зоны гидрологического поста 1 разряда Ростани - река Куность содержатся в Едином государственном реестре недвижимости с реестровым номером 35:03-6.750.

* + - 1. **Водоохранная зона и прибрежные   
         защитные полосы**

Водоохранными зонами являются территории[[35]](#footnote-35), которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные [ограничения](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B6A68359123B988AFB85B110291F3E17&req=doc&base=LAW&n=329198&dst=100595&fld=134&date=18.02.2020) хозяйственной и иной деятельности[[36]](#footnote-36).

В границах водоохранных зон запрещаются[[37]](#footnote-37):

1) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых   
(за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со [статьей 19.1](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B6A68359123B988AFB85B110291F3E17&req=doc&base=LAW&n=336774&dst=35&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=97&REFDOC=329198&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D16876%3Bdstident%3D35%3Bindex%3D1104&date=18.02.2020) Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными выше ограничениями запрещаются[[38]](#footnote-38):

1) распашка земель;

2) размещение отвалов размываемых грунтов;

3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Установление границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе обозначение на местности посредством специальных информационных знаков, осуществляется в соответствии с правилами установления границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов[[39]](#footnote-39).

Размер водоохранной зоны и прибрежных защитных полос водных объектов представлены в таблице 14.2.1.1.

* + - 1. **Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны**

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения устанавливаются, изменяются, прекращают существование по решению органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации. При этом решения об установлении, изменении зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения принимаются при наличии санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии границ таких зон и ограничений использования земельных участков в границах таких зон санитарным правилам. Положение о зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения утверждается Правительством Российской Федерации[[40]](#footnote-40).

Санитарно - эпидемиологические требования к организации и эксплуатации зон санитарной охраны (ЗСО) источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения установлены в СанПиН 2.1.4.1110-02[[41]](#footnote-41) «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Основной целью создания и обеспечения режима в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

ЗСО принимаются в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 и предусматриваются из 3-х поясов:

первый пояс (зона строгого режима) включает территорию расположения водозабора и площадку ВОС;

второй и третий пояс (зона ограничений) включает территорию, назначенную для охраны от загрязнения источника водоснабжения. Санитарная охрана магистральных водопроводов обеспечивается санитарно-защитной полосой. Проект зон санитарной охраны источников водоснабжения разрабатывается отдельно на основании сведений санитарно-топографического обследования территорий, отведенных для включения в водоохранные полосы и зоны.

Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно - защитной полосой.

Ширина санитарно-защитной полосы водоводов принимается 50 м по обе стороны от крайних линий. При прокладке водоводов по застроенной территории ширина санитарно-защитной полосы согласовывается с Роспотребнадзором.

Мероприятия предусматриваются для каждого пояса ЗСО в соответствии с его назначением. Они могут быть единовременными, осуществляемыми до начала эксплуатации водозабора, либо постоянными, режимного характера. Основные мероприятия на территории ЗСО установлены разделом III СанПиН 2.1.4.1110-02.

Ограничения использования земельных участков, расположенных в зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения устанавливаются СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и ст. 43-44 Водного кодекса Российской Федерации.

Для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения должны использоваться защищенные от загрязнения и засорения поверхностные водные объекты и подземные водные объекты, пригодность которых для указанных целей определяется на основании санитарно-эпидемиологических заключений[[42]](#footnote-42).

Согласно ст. 44 Водного кодекса Российской Федерации, в границах первого пояса зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и первой зоны округов санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов запрещается сброс сточных, в том числе дренажных, вод в водные объекты.

Сброс очищенных сточных вод в водные объекты, расположенные во втором и в третьем поясах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, во второй и в третьей зонах округов санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов, допускается при условии оборудования объектов, осуществляющих такой сброс, сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, а также при условии соответствия качества сточных, в том числе дренажных, вод требованиям, предусмотренным Водным кодексом Российской Федерации, законодательством в области охраны окружающей среды, законодательством в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

* + - 1. **Санитарно-защитная зона**

Санитарно-защитная зона[[43]](#footnote-43) (далее - СЗЗ) - это специальная территория с особым режимом использования, размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Санитарно-защитные зоны устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор[[44]](#footnote-44).

Санитарно-защитные зоны устанавливаются в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03[[45]](#footnote-45) «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». Требования указанных санитарных правил распространяются на размещение, проектирование, строительство и эксплуатацию вновь строящихся, реконструируемых промышленных объектов и производств, объектов транспорта, связи, сельского хозяйства, энергетики, опытно-экспериментальных производств, объектов коммунального назначения, спорта, торговли, общественного питания и др., являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека.

Порядок установления, изменения и прекращения существования санитарно-защитных зон, а также особые условия использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон осуществляется в соответствии с Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон[[46]](#footnote-46).

Территория СЗЗ предназначена для:

обеспечения снижения уровня воздействия до требуемых гигиенических нормативов по всем факторам воздействия за ее пределами предельно-допустимых концентраций, предельно-допустимых уровней);

создания санитарно-защитного барьера между территорией предприятия (группы предприятий) и территорией жилой застройки;

организации дополнительных озелененных площадей, обеспечивающих экранирование, ассимиляцию и фильтрацию загрязнителей атмосферного воздуха, и повышение комфортности микроклимата.

В соответствии с п. 5 постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 года №222 [[47]](#footnote-47) и пп. 5.1-5.2 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 в границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях:

а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства;

б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.

Согласно п.5.3 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 допускается размещать в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства: нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей.

Размеры ориентировочных санитарно-защитных зон предприятий и сооружений представлены в разделах 14.1.1 и 14.1.2 материалов по обоснованию.

* + - 1. **Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной   
         гравиметрической сети**

Геодезическая сеть[[48]](#footnote-48) – это совокупность геодезических пунктов, используемых в целях установления и (или) распространения предусмотренных Федеральным законом от 30 декабря 2015 года № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» систем координат.

Государственная нивелирная сеть - это совокупность нивелирных пунктов, используемых в целях установления или распространения государственной системы высот.

Государственная гравиметрическая сеть – это совокупность гравиметрических пунктов, имеющих значения, определенные в результате гравиметрических измерений.

Для обеспечения выполнения геодезических и картографических работ на территории Российской Федерации создаются и используются государственная геодезическая сеть, государственная нивелирная сеть и государственная гравиметрическая сеть[[49]](#footnote-49).

[Структура[[50]](#footnote-50)](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B6A68359123B988AFB85B110291F3E17&req=doc&base=LAW&n=227086&dst=100011&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=100058&REFDOC=304290&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D16610%3Bdstident%3D100011%3Bindex%3D91&date=18.02.2020) государственной геодезической сети и [требования](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B6A68359123B988AFB85B110291F3E17&req=doc&base=LAW&n=227086&dst=100020&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=100058&REFDOC=304290&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D16610%3Bdstident%3D100020%3Bindex%3D91&date=18.02.2020) к ее созданию, включая требования к геодезическим пунктам, устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере геодезии и картографии.

Государственная нивелирная сеть создается и используется в целях распространения государственной системы высот на территорию Российской Федерации. [Структура[[51]](#footnote-51)](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B6A68359123B988AFB85B110291F3E17&req=doc&base=LAW&n=219558&dst=100011&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=100059&REFDOC=304290&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D16610%3Bdstident%3D100011%3Bindex%3D92&date=18.02.2020) государственной нивелирной сети и [требования](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B6A68359123B988AFB85B110291F3E17&req=doc&base=LAW&n=219558&dst=100027&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=100059&REFDOC=304290&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D16610%3Bdstident%3D100027%3Bindex%3D92&date=18.02.2020) к ее созданию, включая требования к нивелирным пунктам, устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере геодезии и картографии.

Государственная гравиметрическая сеть создается и используется в целях распространения государственной гравиметрической системы на территорию Российской Федерации. [Структура[[52]](#footnote-52)](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B6A68359123B988AFB85B110291F3E17&req=doc&base=LAW&n=223137&dst=100011&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=100060&REFDOC=304290&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D16610%3Bdstident%3D100011%3Bindex%3D93&date=18.02.2020) государственной гравиметрической сети и [требования](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B6A68359123B988AFB85B110291F3E17&req=doc&base=LAW&n=223137&dst=100019&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=100060&REFDOC=304290&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D16610%3Bdstident%3D100019%3Bindex%3D93&date=18.02.2020) к ее созданию, включая требования к гравиметрическим пунктам, устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере геодезии и картографии.

Порядок установления, изменения, прекращения существования охранных зон пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети установлен Положением[[53]](#footnote-53) об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети (далее – Положение).

Охранные зоны пунктов устанавливаются для всех пунктов в соответствии с Положением.

В материалах генерального плана отображены зоны охраны геодезического пункта, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости с реестровыми номерами 35:03-6.21, 35:03-6.10, 35:03-6.6, 35:03-6.74, 35:03-6.23, 35:03-6.47, 35:03-6.77, 35:03-6.39, 35:03-6.27, 35:03-6.97, 35:03-6.5, 35:03-6.89, 35:03-6.92, 35:03-6.21, 35:03-6.58, 35:03-6.61.

* + - 1. **Охранная зона тепловых сетей**

Тепловая сеть[[54]](#footnote-54) - совокупность устройств (включая центральные тепловые пункты, насосные станции), предназначенных для передачи тепловой энергии, теплоносителя от источников тепловой энергии до теплопотребляющих установок.

Охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки.

Минимально допустимые расстояния от тепловых сетей до зданий, сооружений, линейных объектов определяются в зависимости от типа прокладки, а также климатических условий конкретной местности и подлежат обязательному соблюдению при проектировании, строительстве и ремонте указанных объектов в соответствии с СП 124.13330.2012 [[55]](#footnote-55) «Тепловые сети».

В пределах территории охранных зон тепловых сетей без письменного согласия предприятий и организаций, в ведении которых находятся эти сети, запрещается:

производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений;

производить земляные работы, планировку грунта, посадку деревьев и кустарников, устраивать монументальные клумбы;

производить погрузочно-разгрузочные работы, а также работы, связанные с разбиванием грунта и дорожных покрытий;

сооружать переезды и переходы через трубопроводы тепловых сетей.

* + 1. **Особенности освоения территорий вблизи водных объектов**

В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации территории вблизи водных объектов, используемые для строительства и эксплуатации, а также планируемые для последующего освоения, должны быть защищены от затопления и подтопления паводковыми водами, ветровым нагоном воды и подтоплением грунтовыми водами.

Перед освоением данных территорий требуется выполнение инженерно-гидрометеорологических изысканий с определением в них основных факторах гидрологического режима водных объектов и возможности проявления опасных гидрометеорологических процессов и явлений.

В соответствии с приложением к Постановлению Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2014 года № 360[[56]](#footnote-56) зоны затопления устанавливаются в отношении:

а) территорий, которые прилегают к незарегулированным водотокам, затапливаемых при половодьях и паводках однопроцентной обеспеченности (повторяемость один раз в 100 лет) с учетом фактически затапливаемых территорий за предыдущие 100 лет наблюдений;

б) территорий, прилегающих к устьевым участкам водотоков, затапливаемых в результате нагонных явлений расчетной обеспеченности;

в) территорий, прилегающих к естественным водоемам, затапливаемых при уровнях воды однопроцентной обеспеченности;

г) территорий, прилегающих к водохранилищам, затапливаемых при уровнях воды, соответствующих форсированному подпорному уровню воды водохранилища;

д) территорий, прилегающих к зарегулированным водотокам в нижних бьефах гидроузлов, затапливаемых при пропуске гидроузлами паводков расчетной обеспеченности.

Зоны подтопления устанавливаются в отношении территорий, прилегающих к зонам затопления, указанным выше, повышение уровня грунтовых вод которых обусловливается подпором грунтовых вод уровнями высоких вод водных объектов. В границах зон подтопления устанавливаются:

а) территории сильного подтопления - при глубине залегания грунтовых вод менее 0,3 метра;

б) территории умеренного подтопления - при глубине залегания грунтовых вод от 0,3 - 0,7 до 1,2 - 2 метров от поверхности;

в) территории слабого подтопления - при глубине залегания грунтовых вод от 2 до 3 метров.

Согласно ч. 3 ст. 67.1 Водного кодекса Российской Федерации в границах зон затопления, подтопления запрещаются:

1) строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод;

2) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;

3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

Инженерная защита территорий и объектов от негативного воздействия вод (строительство водоограждающих дамб, берегоукрепительных сооружений и других сооружений инженерной защиты, предназначенных для защиты территорий и объектов от затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, и (или) методы инженерной защиты, в том числе искусственное повышение поверхности территорий, устройство свайных фундаментов и другие методы инженерной защиты) осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности органами государственной власти и органами местного самоуправления, уполномоченными на выдачу разрешений на строительство в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, юридическими и физическими лицами - правообладателями земельных участков, в отношении которых осуществляется такая защита.

В целях строительства сооружений инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод допускается изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд в порядке, установленном земельным законодательством и гражданским законодательством.

* + 1. **Особенности использования водных объектов, прилегающих к землям населенных пунктов**

В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации на основании решений (если иное не предусмотрено частями 2 и 4 статьи 11 Водного кодекса Российской Федерации) водные объекты, находящиеся в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации или собственности муниципальных образований, предоставляются в пользование для:

а) обеспечения обороны страны и безопасности государства;

б) сброса сточных вод;

в) строительства и реконструкции гидротехнических сооружений;

г) создания стационарных и плавучих (подвижных) буровых установок (платформ), морских плавучих (передвижных) платформ, морских стационарных платформ и искусственных островов;

д) строительства и реконструкции мостов, подводных переходов, трубопроводов и других линейных объектов, если такие строительство и реконструкция связаны с изменением дна и берегов поверхностных водных объектов;

е) разведки и добычи полезных ископаемых;

ж) проведения дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов поверхностных водных объектов, за исключением случаев, предусмотренных частью 2 статьи 47 Водного кодекса Российской Федерации;

з) удаления затонувшего имущества;

и) сплава древесины (лесоматериалов);

к) забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов для гидромелиорации земель;

л) забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов и сброса сточных вод для осуществления аквакультуры (рыбоводства);

м) осуществления прудовой аквакультуры (рыбоводства) в прудах, образованных водоподпорными сооружениями на водотоках и с акваторией площадью не более 200 гектаров, а также на водных объектах, используемых в процессе функционирования мелиоративных систем;

н) осуществления прудовой аквакультуры (рыбоводства) на водных объектах с акваторией площадью больше 200 гектаров, образованных до 1980 года водоподпорными сооружениями на водотоках.

Использование водных объектов необходимо осуществлять в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 18 февраля 2023 года № 274[[57]](#footnote-57) и постановлением Правительства Российской Федерации от 19 января 2022 года № 18[[58]](#footnote-58).

Для этих объектов необходимо оформлять договор на водопользование, который согласовывается с исполнительным органом или органом местного самоуправления в соответствии с п. 22 постановления Правительства Российской Федерации от 18 февраля 2023 года № 274.

Физическое лицо, юридическое лицо или индивидуальный предприниматель (далее - заявитель) обращаются с заявлением о предоставлении водного объекта в пользование в исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления (далее - исполнительный орган или орган местного самоуправления) в соответствии с пунктами 4 - 6 постановления Правительства Российской Федерации от 19 января 2022 года № 18 по месту расположения водного объекта.

Заявление в целях забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов согласовывается с органами местного самоуправления - в случае, если заявленная к использованию часть водного объекта прилегает к землям населенных пунктов (на предмет соответствия условий использования водного объекта документам территориального планирования и документации по планировке территории и правилам использования водных объектов, устанавливаемым органами местного самоуправления в соответствии со статьей 6 Водного кодекса Российской Федерации).

На территории располагаются объекты, для которых предусмотрено использование водных объектов, прилегающих к землям населенных пунктов:

существующий поверхностный водозабор из оз. Лозское в д. Зорино;

существующий поверхностный водозабор из оз. Азатское в д. Никоновская;

существующие мостовые сооружения на автомобильных дорогах и улично-дорожной сети.

Генеральным планом предусматривается использование водных объектов, прилегающих к землям населенных пунктов, для размещения следующих объектов:

проектируемых локальных очистных сооружений канализации с выпусками очищенных сточных вод в водные объекты (информация подробно изложена в табл. 9.2.2.1 раздела 9.2.2. «Водоотведение. Проектные решения»);

проектируемого мостового сооружения через р. Куность планируемой к размещению автодороге Антушево-Кирьяновская;

планируемых к реконструкции мостовых сооружений (5 объектов) через р. Чермжа, р. Куность, р. Рыбница, р. Гузовня.

* 1. **Планировочная организация территории**

Расположение населенных пунктов на рассматриваемой терртории обусловлено прохождением по его территории участка автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения «19К-027 Череповец - Белозерск - Липин Бор». Данная автомобильная дорога служит центральной осью, на которую нанизывается второстепенная дорожная сеть (автомобильные дороги регионального или муниципального и местного значения).

В целом планировочная организация территории представляет собой кустовой тип расселения с неравномерным распределением демографической и производственной нагрузки.

Общая численность населения Белозерского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Антушевского, Бечевинского, Гулинского, Кукшевского сельсоветов Белозерского района на 1 декабря 2019 года составила 1372 человека постоянных жителей.

На территории расположено 107 населенных пунктов, из которых в 16 населенных пунктах отсутствуют постоянно проживающее население, в остальных населенных пунктах количество населения в пределах от 1 до 358 человек.

Данные о численности сезонно проживающих в границах населенных пунктов - 2788 человека. Наиболее многочисленными населенными пунктами по наличию сезонно проживающего населения являются – с. Антушево - 90 человек, д. Пальцево - 90 человек, д. Полынино - 90 человек, д. Никоновская (Гулинский с/с) - 110 человек и д. Яковлево - 150 человек, остальное количество варьируются от 0 до 80 человек.

При анализе существующего положения выявлено, что в большинстве населенных пунктов преобладает количество сезонно проживающего населения. Полностью отсутствует постоянно проживающее население в 41 населенном пункте, по одному постоянно проживающему жителю находится в 18 населенных пунктах.

В целом социально-экономическое состояние достаточно стабильное, что позволяет рассматривать территорию как перспективную для частных инвестиций не только местного значения, но и регионального, что обосновывается ростом экономики, средним уровнем доходов населения и удобной транспортной доступностью.

* 1. **Туристско - рекреационный потенциал**

Белозерский муниципальный округ располагает огромным туристическим и рекреационным потенциалом.

Сфера туризма представлена четырьмя составляющими: лечебно-оздоровительным, сельским, экологическим, событийным и развлекательным.

Рассматриваемая территория является перспективным в отношении развития экотуризма. На территории округа находятся государственный природный заказник урочище «Чермжа» (сохранение древней озерной котловины с абразионным уступом и впадиной карстового происхождения в пределах Пришекснинского ландшафтного района, площадь 2026,0 га), памятник природы «Васькин бор», государственный природный зоологический заказник «Белозерский» (зоологический, местообитание лосей, кабанов, лис, волков, белой куропатки) общей площадью 25600 гектаров.

Васькин Бор — площадь 76 га, находится на берегу Лозско-Азатского озера, сочетание камового рельефа и соснового бора на песчаных почвах, уникальный историко-археологический памятник (наличие неолитических стоянок). Живописные пейзажи, возможность регламентированного рекреационного использования.

Рассматриваемая территория имеет возможность для развития лечебно-оздоровительного туризма. В районе д. Буозеро расположен Буозеро-1 - залежи сапропелевых грязей; в районе Лозско-Азатского озера есть два целебных источника (между с. Антушево и д. Пальцево) — один исцеляет тяжело больных, второй лечит от бесплодия; Куриловское озеро (неподалеку от села Бечевинка) – вода имеет свойства, необходимые для лечения заболеваний опорно-двигательного аппарата, аллергии[[59]](#footnote-59).

Основой для развития сельского туризма могут стать как фермерские хозяйства, которые могут дать представление о традиционных методах ведения сельскохозяйственного производства, предложить горожанам самостоятельный сбор плодов и ягод, так и личные подсобные хозяйства граждан.

На рассматриваемой территории существуют необходимые условия, как для развития летнего туризма, так и для организации зимнего отдыха (особенно виде «туров выходного дня»).

Событийный туризм представлен Праздником русской игры в с. Антушево. В событийных мероприятиях участвует большое количество гостей, что позволяет активизировать продажу сувениров и организовать дополнительные программы (банкеты, экскурсии и т.д.).

Важным аспектом туристического продукта следует считать возможности использования этнографических особенностей территории: ознакомление с традициями, национальной кухней, ремёслами, фольклором конкретной местности, а также участие в этнографических праздниках, приуроченное к наиболее важным событиям в жизни населения. Проведение сельских традиционных праздников способствует привлечению туристов и их информированности о возможных формах отдыха на данной территории.

Развлекательный туризм может быть представлен рыбной ловлей, охотой, сбором грибов, ягод, трав[[60]](#footnote-60). Проектом предлагается строительство гостевых домов, предусматривающие освоение направления развлекательного и сельского туризма.

Туристская деятельность должна стать частью экономической деятельности Белозерского муниципального район, что позволит создать новые рабочие места для жителей и привлечь дополнительные доходы в бюджет района. Развитие туризма способствует росту занятости, прежде всего в сфере малого и среднего бизнеса.

# Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие этих территорий

Таблица 5.1.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № пп | Наименование мероприятия | Результаты |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Строительство индивидуального жилья в границах населенных пунктах, входящих в состав сельского поселения | замена аварийного жилья новым, увеличение жилищного фонда населенных пунктов, создание условий для стабилизации демографической ситуации, обеспечение населения жильем с учетом его потребностей |
| 2 | Размещение объектов физкультурно-спортивного назначения: | обеспечение потребностей населения в активном отдыхе и занятиях спортом; повышение качества среды проживания за счет оборудования территории жилой застройки; улучшение здоровья населения на перспективу |
| спортивные залы общего пользования |
| территория плоскостных спортивных сооружений (стадионы, корты, спортивные площадки, катки и т.д.) |
| 3 | Строительство объектов бытового обслуживания | развитие системы бытового обслуживания населения, создание рабочих мест |
| 4 | Размещение объектов инженерной инфраструктуры | развитие инженерной инфраструктуры сельского поселения; обеспечение потребностей в природном газе, электроэнергии, отоплении, связи, водоснабжении и водоотведении |
| 5 | Размещение объектов рекреации | обеспечение потребностей населения в активном и пассивном отдыхе на свежем воздухе; озеленение территории населенных пунктов, улучшение экологической обстановки |
| 6 | Размещение промышленных предприятий по производству и переработке сельскохозяйственной продукции, складов сельскохозяйственной продукции и техники, производственной деятельности и территорий для размещения предприятия по обработке древесины | создание новых рабочих мест; улучшение экономической ситуации в округе; получение прибыли от вовлечения земель в производство |
| 7 | Установление санитарно-защитных зон и охранных зон для вновь создаваемых и реконструируемых объектов производства разных классов опасности | с целью предотвращения возможного вреда здоровью людей и окружающей среде, вокруг каждого объекта необходимо установление санитарно-защитных зон. |

# 

# Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования

Таблица 6.1

| № п/п | Наименование[[61]](#footnote-61) планируемых для размещения объектов | Вид[[62]](#footnote-62)(группа/ вид объекта строительства/ код), назначение объектов | Основные характеристики объектов | Местоположение  объектов | Статус[[63]](#footnote-63) объектов | Характеристики зон с особыми условиями использования территорий | Примечание[[64]](#footnote-64) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Объекты в области инженерной инфраструктуры | | | | | | |
|  | Объекты в области транспорта: | | | | | | |
| 2.1  2.2 | Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения,  код 602030302 | Автомобильные дороги вне населенных пунктов/Обычная автомобильная дорога/20.1.1.2 | 2.1 Реконструкция автодороги Ступино - Ануфриево по 4-й технической категории;  2.2 Реконструкция автодороги Антушево-Солмас по 3-ей технической категории. | Белозерский округ | Планируемые к реконструкции | Придорожная полоса[[65]](#footnote-65) | Схема территориального планирования Вологодской области |
| 2.3  2.4 | Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения,  код 602030302 | Автомобильные дороги вне населенных пунктов/Обычная автомобильная дорога/20.1.1.2 | 2.3 Строительство автодороги Антушево – Кирьяновская по 4-й технической категории;  2.4 Строительство автодороги Иванов Бор - Василево - а/д Ступино-Ануфриево. | Белозерский округ | Планируемые к размещению |
| 2.5 | Мостовое сооружение,  код 602031601 | Мостовые сооружения/Автодорожный мост/20.10.1.3 | 2.5 Строительство мостового сооружения через р. Куность. | Белозерский округ | Планируемые к размещению | - | Схема территориального планирования Вологодской области |

**Предлагаемые для внесения изменений в документ территориального планирования субъекта Российской Федерации планируемые для размещения на территории поселения, объекты регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования**

Таблица 6.2

| № п/п | Наименование[[66]](#footnote-66) планируемых для размещения объектов местного значения | Вид, назначение объектов местного значения | Основные характеристики объектов местного значения | Местоположение  объектов местного значения | Статус[[67]](#footnote-67) объектов местного значения | Характеристики зон с особыми условиями использования территорий | Примечание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Объекты в области здравоохранения: | | | | | | |
| 1.1 | Обособленное структурное подразделение медицинской организации,  оказывающей первичную медико-санитарную помощь, код 602010406 | Специализированные лечебно-профилактические организации:  Здание фельдшерско-акушерского пункта/03.01.006.005  Поликлиники: Прочие объекты/03.01.004.099  Специализированные лечебно-профилактические: Здание амбулатории (офиса врача общей практики)/ 03.01.006.001 | Модульная конструкция | с. Бечевинка (зона специализированной общественной застройки) | Планируемое к размещению | - | Письмо Департамента здравоохранения области от 27.03.2020 № ИХ. 19-1140 |
| 1.2 | Обособленное структурное подразделение медицинской организации,  оказывающей первичную медико-санитарную помощь, код 602010406 | Специализированные лечебно-профилактические организации:  Здание фельдшерско-акушерского пункта/03.01.006.005  Поликлиники: Прочие объекты/03.01.004.099  Специализированные лечебно-профилактические: Здание амбулатории (офиса врача общей практики)/ 03.01.006.001 | Модульная конструкция | д. Никоновская (зона застройки индивидуальными жилыми домами) | Планируемое к размещению | - | Письмо Департамента здравоохранения области от 27.03.2020 № ИХ. 19-1140 |

# Градостроительные решения. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов или исключаются из их границ

Согласно части 4 статьи 14 Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» установление или изменение границ населенных пунктов, а также включение земельных участков в границы населенных пунктов либо исключение земельных участков из границ населенных пунктов является переводом земель населенных пунктов или земельных участков в составе таких земель в другую категорию либо переводом земель или земельных участков в составе таких земель из других категорий в земли населенных пунктов.

Установлением или изменением границ населенного пункта является утверждение или изменение генерального плана, отображающего границы населенных пунктов.

Таблица 7.1

Площади населенных пунктов в границах, установленных генеральным планом

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование населенного пункта | код ОКАТО[[68]](#footnote-68) | Общая площадь населенного пункта, га | |
| на дату разработки | проектируемая |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | село Антушево | 19210804001 | 69,30 | 69,73 |
|  | деревня Агашино | 19210832002 | 6,73 | 5,35 |
|  | деревня Агеево | 19210832003 | 9,52 | 9,54 |
|  | деревня Акатьево | 19210812002 | 3,64 | 3,72 |
|  | деревня Акишево | 19210844002 | 4,94 | 5,14 |
|  | деревня Алексино | 19210812003 | 10,27 | 9,94 |
|  | деревня Амосово | 19210812004 | 6,23 | 6,34 |
|  | деревня Ангозеро | 19210832004 | 10,61 | 14,46 |
|  | деревня Антоново | 19210832005 | 6,01 | 21,60 (4 контура) |
|  | деревня Ануфриево | 19210844003 | 11,58 | 11,76 |
|  | деревня Бакино | 19210832006 | 8,49 | 7,40 |
|  | деревня Березник (Антушевский с/с) | 19210804002 | 4,74 | 8,94 |
|  | деревня Березник | 19210832007 | 4,04 | 4,04 |
|  | деревня Березово | 19210804003 | 1,57 | 4,61 (3 контура) |
|  | деревня Бестужево | 19210832008 | 1,90 | 1,90 |
|  | село Бечевинка | 19210812001 | 60,10 | 60,31 |
|  | деревня Большие Новишки | 19210804004 | 43,78 | 43,45 |
|  | деревня Большое Заречье | 19210812005 | 11,97 | 11,97 |
|  | деревня Буозеро | 19210832009 | 6,61 | 6,72 |
|  | деревня Ватаманово | 19210832010 | 4,04 | 4,71 |
|  | деревня Верещагино | 19210812006 | Вошла в площадь границы д. Гридино | 8,38 |
|  | деревня Воздвиженье | 19210844004 | 9,70 | 11,16 (3 контура) |
|  | деревня Возмозеро | 19210804005 | 4,19 | 4,57 (2 контура) |
|  | деревня Гора (Гулинский с/с) | 19210812007 | 10,38 (с учетом д. Губа) | 5,11 |
|  | деревня Гора | 19210844005 | 6,69 | 7,10 |
|  | деревня Горка-1 | 19210832011 | 4,65 | 5,08 |
|  | деревня Горка-2 | 19210832012 | 1,38 | 2,04 (3 контура) |
|  | деревня Гридино | 19210812008 | 31,20 (с учетом д. Верещагино) | 22,70 |
|  | деревня Гришино | 19210804006 | 9,82 | 9,82 |
|  | деревня Губа | 19210844006 | Вошла в площадь д. Гора | 5,76 |
|  | деревня Гулино | 19210832013 | 3,01 | 4,41 |
|  | деревня Данилово | 19210832014 | 5,48 | 18,56 |
|  | деревня Еремеево | 19210804007 | 5,06 | 5,50 |
|  | деревня Ершово | 19210832016 | 10,43 | 10,76 |
|  | деревня Жидково | 19210844007 | 2,06 | 4,77 |
|  | деревня Задняя | 19210812010 | 3,30 | 3,59 |
|  | деревня Звоз | 19210832017 | 2,14 | 2,73 |
|  | деревня Зорино | 19210804008 | 61,13 | 61,58 |
|  | деревня Зубово | 19210832018 | 5,89 | 6,21 |
|  | деревня Иглино | 19210812011 | 5,40 | 5,61 |
|  | деревня Карпово | 19210832019 | 2,99 | 9,7 |
|  | деревня Катилово | 19210812012 | 3,72 | 4,83 |
|  | деревня Кашкино | 19210804009 | 3,67 | 3,74 |
|  | деревня Кема | 19210832020 | 5,94 | 6,23 |
|  | деревня Коровино | 19210812013 | 13,00 | 13,24 |
|  | деревня Костино | 19210832021 | 33,58 | 33,90 |
|  | деревня Кузнечиха | 19210804010 | 1,38 | 2,48 |
|  | деревня Кузьминка | 19210844008 | 5,89 | 6,01 |
|  | деревня Кукшево | 19210844001 | 51,13 | 47,02 |
|  | деревня Курягино | 19210812014 | 8,34 | 8,43 |
|  | деревня Лапино | 19210844009 | 4,94 | 4,49 |
|  | деревня Левково | 19210804011 | 42,95 | 43,22 |
|  | деревня Лесуково | 19210844010 | 3,22 | 5,46 |
|  | деревня Лундино | 19210832022 | 24,82  (с учетом д. Орлово) | 14,87 |
|  | деревня Максимово | 19210832023 | 1,56 | 2,03 |
|  | деревня Малое Заречье | 19210812017 | 5,86 | 5,08 |
|  | деревня Малютино | 19210812015 | 6,16 | 6,52 |
|  | деревня Марково | 19210812016 | 2,65 | 3,00 |
|  | деревня Москвино | 19210844011 | 6,96 | 8,18 |
|  | деревня Надкобово | 19210844012 | 4,52 | 4,52 |
|  | деревня Нефедово | 19210832024 | 4,52 | 5,94 |
|  | деревня Никоновская (Антушевский с/с) | 19210804012 | 8,57 | 12,07 |
|  | деревня Никоновская | 19210832001 | 75,83 | 75,97 |
|  | деревня Новомаксимово | 19210804013 | 3,41 | 4,16 (3 контура) |
|  | деревня Орлово | 19210832025 | Вошла в площадь границы д. Лундино | 18,06 |
|  | деревня Остров | 19210832026 | 3,38 | 4,28 |
|  | деревня Остюнино | 19210812018 | 13,45 | 13,58 |
|  | деревня Палкино | 19210812019 | 8,69 | 8,69 |
|  | деревня Пальцево | 19210804014 | 8,30 | 22,60 (3 контура) |
|  | деревня Паньково | 19210812020 | 1,79 | 2,00 |
|  | деревня Паутово | 19210832027 | 4,32 | 5,05 |
|  | деревня Перховта | 19210804015 | 30,19 | 30,19 |
|  | деревня Першково | 19210844013 | 1,43 | 1,82 |
|  | деревня Пиндино | 19210844014 | 6,99 | 6,99 |
|  | деревня Подгорье | 19210812021 | 4,38 | 4,41 |
|  | деревня Поленовская | 19210804016 | 9,02 | 9,50 |
|  | деревня Полынино | 19210832028 | 11,46 | 14,74 |
|  | деревня Попово | 19210832029 | 2,15 | 7,09 |
|  | деревня Прибой | 19210832030 | 1,36 | 1,42 |
|  | деревня Ростани | 19210804017 | 14,30 | 16,66 (4 контура) |
|  | деревня Рощино | 19210832031 | 2,26 | 2,48 |
|  | деревня Рыбница | 19210832032 | 4,88 | 6,20 |
|  | деревня Рябово | 19210832033 | 6,97 | 7,00 |
|  | деревня Савино | 19210812022 | 3,63 | 3,89 |
|  | деревня Савино | 19210832034 | 4,89 | 4,89 |
|  | деревня Семеино | 19210832035 | 3,03 | 3,77 |
|  | деревня Сидорово | 19210804019 | 2,02 | 2,28 |
|  | деревня Софиевка | 19210812023 | 4,91 | 5,25 |
|  | деревня Средняя | 19210812024 | 14,05 | 14,39 |
|  | деревня Старое Село | 19210804018 | 12,10 | 24,27 |
|  | деревня Тарасово | 19210804020 | 5,69 | 9,81 |
|  | деревня Титово | 19210844016 | 3,24 | 3,32 |
|  | деревня Томашино | 19210812025 | 5,22 | 5,29 |
|  | деревня Трунино | 19210832036 | 1,58 | 2,56 |
|  | деревня Угол | 19210812026 | 5,83 | 6,11 |
|  | деревня Федоровская | 19210832037 | 36,29 | 36,29 |
|  | деревня Федотово | 19210804021 | 3,31 | 4,43 (2 контура) |
|  | деревня Федурино | 19210812027 | 5,93 | 6,07 |
|  | деревня Фетинино | 19210844017 | 6,44 | 6,39 |
|  | деревня Филяево | 19210812028 | 16,56 | 16,03 |
|  | деревня Хлопузово | 19210804022 | 14,07 | 15,84 |
|  | деревня Черково | 19210832038 | 5,61 | 8,87 |
|  | деревня Чикалевка | 19210832039 | 9,18 | 13,59 |
|  | деревня Чулково | 19210804023 | 26,43 | 26,43 |
|  | деревня Яковлево | 19210832040 | 27,57 | 27,24 (2 контура) |
|  | деревня Якунино | 19210832041 | 3,10 | 5,95 |
|  | деревня Якутино | 19210812029 | 5,12 | 5,18 |
|  | **Всего** |  | **1154,71** | **1289,06** |

Согласно части 3 статьи 5 Федерального закона № 172-ФЗ перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую считается состоявшимся с даты внесения изменений в сведения ЕГРН о категории земель или земельных участков.

Таблица 7.2

Перечень земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения

| №  п/п | Наименование населенного пункта | Кадастровый номер земельного участка (ЗУ) | Характеристики ЗУ по сведениям ЕГРН | | Реквизиты документа с предложением включения в границу населенного пункта земельного участка | Цель планируемого использования | Площадь, планируемая к переводу, га |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид использования | Площадь ЗУ, кв.м. |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | село Антушево | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | - | Для индивидуального жилищного строительства | 0,028 |
| Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН. | - | - | Письмо Департамента дорожного хозяйства от 28.01.2022 № ИХ.13-0269/22 | Для организации улично-дорожной сети | 0,201 |
|  | деревня Агашино | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Фактическое землепользование | - | 0,142 |
|  | деревня Акатьево | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Фактическое землепользование | - | 0,078 |
|  | деревня Акишево | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Фактическое землепользование | - | 0,112 |
|  | деревня Алексино | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | - | Для организации улично-дорожной сети | 0,007 |
|  | деревня Амосово | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Фактическое землепользование | - | 0,024+0,018=  0,042 |
|  | деревня Ангозеро | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Фактическое землепользование | - | 0,383 |
|  | деревня Антоново | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Фактическое землепользование | - | 1,23+0,33=1,56 |
| Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | - | Для организации улично-дорожной сети | 0,092+0,024=0,116 |
|  | деревня Ануфриево | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Фактическое землепользование | - | 0,198 |
|  | деревня Бакино | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Фактическое землепользование | - | 0,095 |
|  | деревня Березник (Антушевский с/с) | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Фактическое землепользование | - | 3,434+0,172=  3,61 |
|  | деревня Березово | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Фактическое землепользование | - | 0,186+0,981=  1,17 |
|  | деревня Бестужево |  |  |  |  |  |  |
|  | село Бечевинка | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Фактическое землепользование | - | 0,047 |
| Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Письмо Департамента дорожного хозяйства от 28.01.2022 № ИХ.13-0269/22 | Для организации улично-дорожной сети | 0,165 |
|  | деревня Большие Новишки | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Буозеро | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | - | Для индивидуального жилищного строительства | 0,244 |
|  | деревня Ватаманово | 35:03:0403001:1236 | ведение садоводства | 1500 | - | ведение садоводства | 0,150 |
| 35:03:0403001:1237 | ведение садоводства | 1500 | - | ведение садоводства | 0,150 |
| 35:03:0403001:1238 | ведение садоводства | 1500 | - | ведение садоводства | 0,150 |
| 35:03:0403001:1239 | ведение садоводства | 1500 | - | ведение садоводства | 0,150 |
| Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | - | Для индивидуального жилищного строительства | 0,048 |
|  | деревня Верещагино | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Фактическое землепользование |  | 0,386 |
|  | деревня Воздвиженье | 35:03:0401003:581 | для ведения личного подсобного хозяйства | 500 | - | для ведения личного подсобного хозяйства | 0,05 |
| Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Фактическое землепользование | - | 0,17+0,035+0,124=0,33 |
|  | деревня Возмозеро | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Фактическое землепользование | - | 0,156 |
| Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | - | Для индивидуального жилищного строительства | 0,076 |
|  | деревня Гора (Гулинский с/с) | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Гора | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Фактическое землепользование | - | 0,033+0,37=  0,402 |
|  | деревня Горка-1 | 35:03:0403001:599 | для дачного строительства | 1500 | - | для дачного строительства | 0,15 |
| Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Фактическое землепользование | - | 0,147 |
|  | деревня Горка-2 | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Губа | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | - | Для индивидуального жилищного строительства | 0,06+0,038=0,098 |
|  | деревня Гулино | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Фактическое землепользование | - | 0,213+0,311=0,524 |
|  | деревня Данилово | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | - | Для индивидуального жилищного строительства | 0,023+0,10+0,544+1,04+0,071+0,318+0,514+0,196=2,81 |
|  | деревня Еремеево | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Фактическое землепользование | - | 0,034+0,388=  0,422 |
|  | деревня Ершово | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН |  |  | Фактическое землепользование | - | 0,327 |
|  | деревня Жидково | 35:03:0401003:44 | Для ведения личного подсобного хозяйства | 704 | - | Для ведения личного подсобного хозяйства | 0,07 |
| 35:03:0401003:46 | Для ведения личного подсобного хозяйства | 628 | - | Для ведения личного подсобного хозяйства | 0,063 |
| Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН |  |  | Фактическое землепользование | - | 0,012+0,021+0,116+0,248+0,072+0,014=0,483 |
| Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | - | Для организации улично-дорожной сети | 0,058+0,027+0,029+0,015=0,130 |
|  | деревня Задняя | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | - | Для индивидуального жилищного строительства | 0,052+0,029+0,033=0,114 |
|  | деревня Звоз | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Фактическое землепользование | - | 0,089+0,018+0,003+0,12=0,23 |
|  | деревня Зорино | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Письмо Департамента дорожного хозяйства от 28.01.2022 № ИХ.13-0269/22 | Для организации улично-дорожной сети | 0,447 |
|  | деревня Зубово | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | - | Выравнивание границ | 0,015+0,027+0,003+0,017+0,004=0,066 |
|  | деревня Иглино | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | - | Для индивидуального жилищного строительства | 0,174 |
|  | деревня Карпово | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | - | Для индивидуального жилищного строительства | 0,05+0,495=  0,545 |
|  | деревня Катилово | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | - | Для индивидуального жилищного строительства | 0,194+0,047=  0,241 |
| Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Фактическое землепользование | - | 0,510 |
|  | деревня Кашкино | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Фактическое землепользование | - | 0,025+0,049=  0,074 |
|  | деревня Кема | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Фактическое землепользование (автомобильная дорога) | - | 0,119 |
|  | деревня Коровино | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Фактическое землепользование | - | 0,236 |
|  | деревня Костино | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Фактическое землепользование | - | 0,337 |
|  | деревня Кузнечиха | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Фактическое землепользование | - | 0,938+0,006=  0,944 |
|  | деревня Кузьминка | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Фактическое землепользование | - | 0,142 |
|  | деревня Курягино | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | - | Для индивидуального жилищного строительства | 0,038 |
|  | деревня Лапино | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Фактическое землепользование | - | 0,059+0,353=  0,412 |
|  | деревня Левково | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Фактическое землепользование | - | 0,246+0,032=0,278 |
|  | деревня Лесуково | 35:03:0401003:238 | для ведения личного подсобного хозяйства | 600 | - | для ведения личного подсобного хозяйства | 0,06 |
| 35:03:0401003:45 | Для ведения личного подсобного хозяйства | 609 | - | Для ведения личного подсобного хозяйства | 0,061 |
| 35:03:0401003:575 | для ведения личного подсобного хозяйства | 1500 | - | для ведения личного подсобного хозяйства | 0,15 |
| 35:03:0401003:576 | ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках | 900 | - | ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках | 0,09 |
| 35:03:0401003:580 | для ведения личного подсобного хозяйства | 727 | - | для ведения личного подсобного хозяйства | 0,073 |
| Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | - | Для индивидуального жилищного строительства | 0,997 |
| Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Фактическое землепользование | - | 0,198+0,006=  0,204 |
|  | деревня Лундино | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Фактическое землепользование | - | 0,688 |
| Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | - | Для индивидуального жилищного строительства | 0,015+0,209=  0,224 |
|  | деревня Максимово | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Фактическое землепользование | - | 0,32 |
|  | деревня Малое Заречье | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | - | Для индивидуального жилищного строительства | 0,030+0,01=0,04 |
|  | деревня Малютино | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | - | Для индивидуального жилищного строительства | 0,071 |
| Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Фактическое землепользование | - | 0,215 |
|  | деревня Марково | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Фактическое землепользование | - | 0,347 |
|  | деревня Москвино | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Фактическое землепользование | - | 0,013+0,602+0,612=1,227 |
|  | деревня Надкобово | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Нефедово | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Фактическое землепользование | - | 0,608 |
| Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | - | Для индивидуального жилищного строительства | 0,206 |
|  | деревня Никоновская (Антушевский с/с) | 35:03:0403001:153 | Для ведения личного подсобного хозяйства | 2000 | - | Для ведения личного подсобного хозяйства | 0,2 |
| 35:03:0403001:159 | Для ведения личного подсобного хозяйства | 1687 | - | Для ведения личного подсобного хозяйства | 0,169 |
| 35:03:0403001:27 | Для ведения личного подсобного хозяйства | 1745 | - | Для ведения личного подсобного хозяйства | 0,175 |
| Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Фактическое землепользование | - | 1,6+0,262+0,14=2,00 |
|  | деревня Никоновская | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН |  |  | Выравнивание границ | - | 0,008+0,03+0,031=0,069 |
|  | деревня Новомаксимово | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Фактическое землепользование | - | 0,114+0,07+0,084+0,023=0,291 |
| Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | - | - | 0,342 |
|  | деревня Орлово | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | - | Улично-дорожная сеть | 0,047 |
|  | деревня Остров | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Фактическое землепользование | - | 0,193 |
| Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | - | Для индивидуального жилищного строительства | 0,20+0,224=  0,424 |
|  | деревня Остюнино | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Палкино | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Пальцево | 35:03:0403001:107 | Для дачного строительства | 1000 | - | Для дачного строительства | 0,10 |
| 35:03:0403001:110 | Для ведения личного подсобного хозяйства | 1100 | - | Для ведения личного подсобного хозяйства | 0,11 |
| 35:03:0403001:111 | Для ведения личного подсобного хозяйства | 1200 | - | Для ведения личного подсобного хозяйства | 0,12 |
| 35:03:0403001:112 | Для ведения личного подсобного хозяйства | 1200 | - | Для ведения личного подсобного хозяйства | 0,12 |
| 35:03:0403001:1243 | Ведение огородничества | 300 | - | Ведение огородничества | 0,03 |
| 35:03:0403001:1377 | Для ведения личного подсобного хозяйства | 1016 | - | Для ведения личного подсобного хозяйства | 0,102 |
| 35:03:0403001:7 | для дачного строительства | 1396 | - | для дачного строительства | 0,140 |
| 35:03:0403001:91 | Для ведения личного подсобного хозяйства | 600 | - | Для ведения личного подсобного хозяйства | 0,06 |
| 35:03:0403001:94 | Для ведения личного подсобного хозяйства | 700 | - | Для ведения личного подсобного хозяйства | 0,07 |
| 35:03:0403001:99 | Для ведения личного подсобного хозяйства | 1200 | - | Для ведения личного подсобного хозяйства | 0,12 |
| Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - |  | Фактическое землепользование | - | 0,612+0,35+0,0025+0,021+0,447+0,01+0,03=1,47 |
|  | деревня Паньково | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | - | Для индивидуального жилищного строительства | 0,122 |
|  | деревня Паутово | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - |  | Фактическое землепользование | - | 0,55+0,12+0,024+0,022=0,715 |
|  | деревня Перховта | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Першково | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | - | Для индивидуального жилищного строительства | 0,035 |
|  | деревня Подгорье | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Фактическое землепользование |  | 0,027 |
|  | деревня Поленовская | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - |  | Фактическое землепользование | - | 0,182+0,204+0,041=0,427 |
|  | деревня Полынино | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | - | Для индивидуального жилищного строительства | 0,068 |
| Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - |  | Фактическое землепользование | - | 0,778 |
|  | деревня Попово | 35:03:0403002:359 | Для сельскохозяйственного использования | 12855 | - | Участок, на котором расположена Богородицерождественская Междуозерская церковь | 1,29 |
| Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Фактическое землепользование | Для улично-дорожной сети | 0,227+0,078+0,154+0,067=0,525 |
|  | деревня Прибой | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | - | Для индивидуального жилищного строительства | 0,001+0,015=0,016 |
|  | деревня Ростани | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Фактическое землепользование | - | 0,397+0,096+0,01+0,867+0,37=  1,74 |
|  | деревня Рощино | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Фактическое землепользование | - | 0,075+0,062+0,002=0,139 |
|  | деревня Рыбница | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Фактическое землепользование | - | 0,915 |
|  | деревня Рябово | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Савино | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Фактическое землепользование | - | 0,256 |
|  | деревня Семеино | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Фактическое землепользование | - | 0,024+0,001+0,027+0,078=0,129 |
|  | деревня Сидорово | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Фактическое землепользование | - | 0,259 |
|  | деревня Софиевка | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Фактическое землепользование | - | 0,333 |
|  | деревня Средняя | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Фактическое землепользование | - | 0,22 |
|  | деревня Старое Село | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Фактическое землепользование | - | 0,94+0,08+0,07+0,33+1,65+0,36+0,715=4,15 |
|  | деревня Тарасово | 35:03:0302004:347 | для ведения личного подсобного хозяйства | 1500 | - | для ведения личного подсобного хозяйства | 0,150 |
| 35:03:0302004:346 | для ведения личного подсобного хозяйства | 650 | - | для ведения личного подсобного хозяйства | 0,065 |
| Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Фактическое землепользование | - | 0,135+0,007+0,019+0,024+0,31+1,09+0,06=2,08 |
|  | деревня Титово | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Фактическое землепользование | - | 0,082 |
|  | деревня Томашино | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Фактическое землепользование | - | 0,085+0,087=  0,172 |
|  | деревня Трунино | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Фактическое землепользование | - | 0,06+0,22+0,015+0,276=0,558 |
|  | деревня Угол | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Фактическое землепользование | - | 0,300 |
|  | деревня Федотово | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Фактическое землепользование | - | 0,139+0,142+0,364+0,014=0,659 |
|  | деревня Федурино | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Фактическое землепользование | - | 0,097+0,045=  0,142 |
|  | деревня Фетинино | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Фактическое землепользование | - | 0,033+0,112+0,045=0,19 |
|  | деревня Филяево | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | - | Для индивидуального жилищного строительства | 0,08 |
|  | деревня Хлопузово | 35:03:0302004:283 | для огородничества | 809 | - | для огородничества | 0,081 |
| Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Фактическое землепользование | - | 0,092+0,69+0,413=1,19 |
|  | деревня Черково | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | - | Для индивидуального жилищного строительства | 0,128+0,020=0,148 |
| 35:03:0403001:146 | для дачного строительства | 500 | - | для дачного строительства | 0,05 |
|  | деревня Чикалевка | 35:03:0403001:713 | Для дачного строительства | 2200 | - | Для дачного строительства | 0,22 |
| 35:03:0403001:714 | Для дачного строительства | 2981 | - | Для дачного строительства | 0,298 |
| 35:03:0403001:715 | для дачного строительства | 2700 | - | для дачного строительства | 0,27 |
| 35:03:0403001:716 | для дачного строительства | 1800 | - | для дачного строительства | 0,18 |
| 35:03:0403001:717 | для дачного строительства | 1993 | - | для дачного строительства | 0,20 |
| 35:03:0403001:718 | для дачного строительства | 1800 | - | для дачного строительства | 0,18 |
| 35:03:0403001:719 | для дачного строительства | 1800 | - | для дачного строительства | 0,18 |
| 35:03:0403001:720 | для дачного строительства | 2868 | - | для дачного строительства | 0,287 |
| 35:03:0403001:721 | для дачного строительства | 2245 | - | для дачного строительства | 0,225 |
| 35:03:0403001:722 | для дачного строительства | 2000 | - | для дачного строительства | 0,20 |
| 35:03:0403001:723 | для дачного строительства | 2144 | - | для дачного строительства | 0,214 |
| 35:03:0403001:724 | для дачного строительства | 1814 | - | для дачного строительства | 0,181 |
| 35:03:0403001:725 | для дачного строительства | 2724 | - | для дачного строительства | 0,272 |
| 35:03:0403001:726 | для дачного строительства | 2141 | - | для дачного строительства | 0,214 |
| 35:03:0403001:727 | для дачного строительства | 2264 | - | для дачного строительства | 0,226 |
| 35:03:0403001:728 | для дачного строительства | 1800 | - | для дачного строительства | 0,180 |
| Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | - | Для индивидуального жилищного строительства и организации улично-дорожной сети | 0,526+0,300=  0,826 |
|  | деревня Яковлево | - | - | - | - | - | - |
|  | деревня Якунино | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | - | Для индивидуального жилищного строительства | 0,385+0,016+0,024=0,425 |
|  | деревня Якутино | - | - | - | - | - | - |
|  | **Итого:** |  | | | | | **55,24** |

Таблица 7.3

Перечень земельных участков из земель особо охраняемых территорий и объектов, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения

| №  п/п | Наименование населенного пункта | Кадастровый номер земельного участка (ЗУ) | Характеристики ЗУ по сведениям ЕГРН | | Реквизиты документа с предложением включения в границу населенного пункта земельного участка | Цель планируемого использования | Площадь, планируемая к переводу, га |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид использования | Площадь ЗУ, кв.м. |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | деревня Попово | 35:03:0403002:289 | для строительства часовни | 416 | - | для строительства часовни | 0,042 |

Таблица 7.4

Перечень земельных участков (территорий), которые исключаются из границ населенных пунктов, входящих в состав поселения, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки (территории), и целей их планируемого использования

| №  п/п | Наименование населенного пункта | Кадастровый номер земельного участка (ЗУ) | Характеристики ЗУ по сведениям ЕГРН | | Категория земель | Цель планируемого использования | Площадь, планируемая к переводу, га |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид использования | Площадь ЗУ, кв.м. |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | деревня Агашино | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Земли запаса | - | 0,402 |
| Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Земли лесного фонда | Корректировка по границе Белозерского лесничества | 1,127 |
|  | деревня Алексино | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Земли сельскохозяйственного назначения | Для селькохозяйственного использования | 0,120 |
|  | деревня Ангозеро | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Земли лесного фонда | Корректировка по границе Белозерского лесничества | 0,058 |
|  | деревня Ануфриево | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Земли запаса | **-** | 0,020 |
|  | деревня Бакино | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Земли сельскохозяйственного назначения | Для селькохозяйственного использования | 1,243 |
|  | Деревня Большие Новишки | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Земли лесного фонда | Корректировка по границе Белозерского лесничества | 0,327 |
|  | деревня Буозеро | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Земли запаса | Водный объект | 0,403 |
|  | деревня Гридино | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Земли лесного фонда | Корректировка по границе Белозерского лесничества | 0,579 |
|  | деревня Жидково | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Земли запаса | Водный объект | 0,015+0,031=0,046 |
|  | деревня Карпово | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Земли запаса | Водный объект | 0,150 |
|  | деревня Кема | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Земли лесного фонда | Корректировка по границе Белозерского лесничества | 0,073 |
|  | деревня Костино | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Земли лесного фонда | Корректировка по границе Белозерского лесничества | 0,040 |
|  | деревня Кузьминка | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Земли лесного фонда | Корректировка по границе Белозерского лесничества | 0,033 |
|  | деревня Кукшево | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Земли лесного фонда | Корректировка по границе Белозерского лесничества | 4,06 |
|  | деревня Лапино | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Земли лесного фонда | Корректировка по границе Белозерского лесничества | 0,859 |
|  | деревня Лесуково | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Земли запаса | - | 0,070 |
|  | деревня Малое Заречье | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Земли запаса | Водный объект | 0,962 |
|  | деревня Москвино | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Земли сельскохозяйственного назначения | Для селькохозяйственного использования | 0,048 |
|  | деревня Паутово | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Земли запаса | - | 0,020 |
|  | деревня Прибой | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Земли лесного фонда | Корректировка по границе Белозерского лесничества | 0,017 |
|  | деревня Рябово | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Земли запаса | Береговая полоса | 0,150 |
|  | деревня Томашино | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Земли лесного фонда | Корректировка по границе Белозерского лесничества | 0,235 |
|  | деревня Угол | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Земли лесного фонда | Корректировка по границе Белозерского лесничества | 0,028 |
|  | деревня Фетинино | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Земли лесного фонда | Корректировка по границе Белозерского лесничества | 0,007 |
| Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Земли запаса | Водный объект | 0,235 |
|  | деревня Филяево | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Земли сельскохозяйственного назначения | Для селькохозяйственного использования | 0,050 |
|  | деревня Чикалевка | Территория, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН | - | - | Земли лесного фонда | Корректировка по границе Белозерского лесничества | 0,2,72 |

**7.1. Проектные предложения генерального плана по приведению категорий земель в соответствие с положениями Федерального закона от 29.07.2017 № 280-ФЗ**

Предложения генерального плана по уточнению (изменению) границ населенных пунктов сельского поселения формировались с учетом:

данных о границах земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (далее-ЕГРН);

данных материалов лесоустройства Белозерского лесничества, сведения о которой предоставлены филиалом ФГБУ «Рослесинфорг» «Севлеспроект».

В соответствии с нормами части 3 статьи 14 Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ нижеперечисленные земельные участки исключены из земель лесного фонда.

Земельный участок с кадастровым номером 35:03:0403001:259 исключен из ГЛР, о чем Белозерским территориальным отделом государственного лесничества составлен акт № 1 от 7 июня 2021 года «Об изменении документированной информации государственного лесного реестра»;

Земельный участок с кадастровым номером 35:03:0402022:1 исключен из ГЛР, о чем Белозерским территориальным отделом государственного лесничества составлен акт № 2 от 1 сентября 2021 года «Об изменении документированной информации государственного лесного реестра»;

Земельный участок с кадастровым номером 35:03:0401044:20 исключен из ГЛР, о чем Белозерским территориальным отделом государственного лесничества составлен акт № 3 от 9 сентября 2021 года «Об изменении документированной информации государственного лесного реестра».

# Транспортная инфраструктура

Развитие транспортной инфраструктуры – одно из наиболее актуальных стратегических направлений, позволяющих реализовать потенциал транспортно-географического положения округа в целях структурной перестройки экономики, обеспечить эффективную связь с соседними муниципальными образованиями области, привлечь на территорию дополнительные инвестиционные потоки и на этой основе создать условия для социально-экономической стабилизации и дальнейшего перспективного развития округа.

Транспортная инфраструктура представлена только автомобильным транспортом. По проектируемой территории проходит участок автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Череповец-Белозерск-Липин Бор. Данная автодорога связывает Белозерский муниципальный округ с Череповецким муниципальным районом и Вашкинским муниципальным округом Вологодской области.

* 1. **Воздушный транспорт**

В границах проектируемой территории воздушный транспорт отсутствует.

* 1. **Железнодорожный транспорт**

В границах проектируемой территории железнодорожный транспорт отсутствует.

* 1. **Водный транспорт**

В границах проектируемой территории водный транспорт отсутствует.

* 1. **Автомобильные дороги и транспортная сеть**

Сеть автомобильных дорог представлена автомобильными дорогами общего пользования регионального или межмуниципального и местного значений, которые приведены в таблице 8.4.1.

Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального значения или межмуниципального значения утвержден Постановлением Правительства области от 14 января 2013 года № 13 «Об автомобильных дорогах общего пользования регионального или межмуниципального значения, находящихся на территории Вологодской области».

Перечень автомобильных дорог местного значения утвержден Постановлением Администрации Белозерского муниципального района от 16 октября 2018 года № 499 «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования местного значения Белозерского муниципального района».

Основной автомобильной дорогой является участок дороги регионального или межмуниципального значения Череповец-Белозерск-Липин Бор.

Автомобильная дорога Череповец-Белозерск-Липин Бор обеспечивает связь населенных пунктов с окружным центром г. Белозерск, а также с Череповецким и Вашкинским районами области. Участок дороги Череповец-Белозерск-Липин Бор, имеет протяженность порядка 42 км и относится к III технической категории с усовершенствованным асфальтобетонным покрытием.

Опорную автодорожную сеть также формируют автомобильные дороги регионального и межмуниципального значения Бетонка-Ростани-Федоровская, Карпово-Костино-Бакино-Буозеро, Бетонка-Кема-Звоз-Орлово, Ершово-Агеево-Осиник, Старино-Закалитье, Кузьминка-Житково, Ступино-Ануфриево, Остюнино-Средняя, д. Хлопузово – д.Большие Новишки, Антушево-Солмас.

Автомобильные дороги общего пользования

Таблица 8.4.1

| № | Наименование  автомобильных дорог | Протяженность дорог, км | Катег-рия дороги | Усредненная ширина полосы отвода, м | Ширина проезжей части, м | Ширина зем. полотна поверху, м | Материал покрытия | Классификация автомобильных дорог |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Антушево - Солмас | 4,800 | IV | 19 | 7,0 | 10,0 | ПГС | Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения |
|  | Бетонка-Антушево | 0,811 | V | 19 | 7,0 | 10,0 | асфальтобетон | Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения |
|  | Бетонка-Бечевинка | 1,833 | V | 19 | 7,0 | 10,0 | ПГС | Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения |
|  | Бечевинка-Гридино | 1,700 | V | 19 | 7,0 | 10,0 | асфальтобетон | Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения |
|  | Бетонка-Кема-Звоз-Орлово | 9,220 | IV | 19 | 6,0 | 10,0 | асфальтобетон | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Бетонка-Ростани-Федоровская | 13,572 | V | 19 | 6,0 | 10,0 | ПГС | Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения |
|  | Глушково-Кукшево | 3,830 | IV | 19 | 7,0 | 10,0 | ПГС | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Дресвянка-Ангозеро | 1,250 | V | 19 | 5,0 | 8,0 | ПГС | Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения |
|  | Ершово-Агеево-Осинник | 4,100 | V | 19 | 6,0 | 10,0 | ПГС | Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения |
|  | Карпово-Костино-Бакино-Буозеро | 12,634 | V | 19 | 6,0 | 10,0 | ПГС | Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения |
|  | Кресты-Река (Рыбница) | 3,530 | V | 19 | 6,0 | 10,0 | ПГС | Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения |
|  | Кузьминка-Жидково | 5,539 | V | 15 | 6,0 | 10,0 | ПГС | Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения |
|  | Никоновская –Горка | 4,147 | V | 19 | 6,0 | 8,0 | Асфальтобетон, ПГС | Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения |
|  | Никоновская-Орлово | 7,252 | IV | 26 | 6,0 | 10,0 | ПГС | Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения |
|  | Остюнино-Средняя | 4,433 | V | 14 | 6,0 | 8,0 | ПГС | Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения |
|  | Остюнино-Филяево | 1,296 | V | 19 | 5,0 | 8,0 | ПГС | Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения |
|  | Подъезд к д. Яковлево | 1,956 | V | 19 | 5,0 | 8,0 | ПГС | Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения |
|  | Старино-Закалитье | 3,767 | V | 19 | 6,0 | 10,0 | ПГС | Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения |
|  | Ступино-Ануфриево | 8,799 | V | 19 | 7,0 | 10,0 | ПГС | Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения |
|  | Череповец-Белозерск-Липин Бор | 36,115 | III | 30/10 | 7,0 | 12,0 | асфальтобетон | Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения |
|  | Хлопузово – Большие Новишки | 6,303 | V | 19 | 6,0 | 10,0 | ПГС | Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения |
|  | Подъезд к д.Титово | 0,2 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | подъезд к д.Воздвиженье | 0,2 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | подъезд к д.Першково | 0,6 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д.Лапино | 0,3 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | подъезд к д.Москвино | 0,1 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | подъезд к д.Надкобово | 0,2 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | подъезд к д.Ануфриево | 0,2 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д.Акишево | 0,5 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | д.Кукшево-д.Кузьминка | 6 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Осинник-д.Жидково | 4 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д.Пиндино | 1,8 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д.Губа | 0,3 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | д.Гора-д.Губа | 0,2 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | подъезд к д.Кузминка | 0,05 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | подъезд к д.Жидково | 0,5 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | подъезд к д.Лесуково | 0,3 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | подъезд к д.Агеево | 0,2 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | подъзд к д.Зубово | 1,2 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | д.Большие Новишки-д.Рябово | 0,5 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | д.Кема-д.Рябово | 2,5 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | д.Яковлево-д.Черково | 0,93 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | подъезд к д.Антоново | 2 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | подъезд к д.Кема | 0,3 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | подъезд к д.Данилово | 1 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | подъезд к б/о «Бережок» | 0,5 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | подъезд к д.Прибой | 0,7 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | подъезд к д.Агашино | 0,4 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | подъезд к д.Трунино | 0,6 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | д.Трунино-д.Нефедово (подъезд к д.Нефедово) | 0,5 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | подъезд к д.Попово | 0,8 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | подъезд к д.Якунино | 0,2 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | подъезд к д.Максимово | 0,2 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | подъезд к д.Горка | 0,3 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Рыбница- Березник | 2,57 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | подъезд к д.Бестужево | 1,2 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | подъезд к д.Паутово | 0,32 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | подъезд к д.Ватаманово | 1,8 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | д.Горка-д.Остров | 0,5 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | подъезд к д.Семейно | 0,1 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | подъезд к д.Курилово | 2 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д.Полынино | 0,2 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д.Старино ( Старое Село) | 4,1 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | подъезд к д.Кашкино | 0,2 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | подъезд к д.Чулково (от автодороги Ростани-Федоровская) | 2,5 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | д.Чулково-д.Березово | 4,2 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | д.Зорино-д.Чулково | 0,3 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | подъезд к д.Ростани | 1,7 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | участок автодороги Бетонка-д.Ростани (дорога вдоль правого берега р.Куность) | 4 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | д.Ростани-с.Антушево-д.Левково-д.Пальцево-д.Перховта-д.Большие Новишки | 7 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д.Пальцево | 0,8 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д.Перховта | 0,81 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д.Большие Новишки | 0,2 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | подъезд к д.Березник | 0,1 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | подъезд к д.Поленовская | 0,4 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | подъезд к д.Федотово | 0,8 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | д.Хлопузово-д.Новомаксимово | 1,39 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | д.Хлопузово-д.Возмозеро | 3,7 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | подъезд к д.Гришино | 0,3 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | подъезд к д.Возмозеро | 0,3 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | подъезд к д.Тарасово | 2,71 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | подъезд к д.Федурино | 1,028 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | подъезд к д.Алексино | 0,75 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | д.Алексино-с.Бечевинка | 1,5 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | с.Бечевинка-д.Подгорье | 0,71 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | д.Верещагино-д.Гора-д.Акатьево (с подъездами к д.Софиевке и д.Марково) | 7,931 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | с.Бечевинка-д.Паньково | 2,7 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | подъезд к д.Амосово | 0,8 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | д.Паньково-д.Савино | 0,3 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | д.Савино-Бетонка | 1 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д.Якутино | 0,717 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Бетонка-д.Остюнино | 9 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | подъезд к д.Малютино | 0,5 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | д.Коровино-д.Большое Заречье | 2,494 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | д.Томашино-д.Большое Заречье | 2,802 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | д.Средняя-д.Задняя | 1,37 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д.Палкино | 0,2 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Подъезд к д.Угол | 1,16 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | подъезд к д.Иглино | 0,2 | V | - | - | - | грунт | Автомобильная дорога местного значения |
|  | д.Средняя-п.Белый Ручей | 3,76 | V | - | - | - | гравий | Автомобильная дорога местного значения |
|  | Итого | 248,289 |  |  |  |  |  |  |

Автомобильные дороги местного значения дополняют опорную автодорожную сеть и обеспечивают возможность проезда к населенным пунктам и рекреационным зонам проектируемой территории. Покрытия проезжих частей на автомобильных дорогах местного значения в основном грунтовые.

Данные по видам покрытий автомобильных дорог приведены в таблице 8.4.2. Дороги с твердыми усовершенствованными асфальтобетонными покрытиями составляют 67,596 км, с гравийными переходными покрытиями – 174,834 км, с грунтовыми низшими видами покрытия – 36,00 км.

Сеть автомобильных дорог по видам покрытий

Таблица 8.4.2

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование автомобильных дорог | Протяженность дорог  с материалами покрытий, км | | |
| асфальтобетон, твердые усовершенствованные | гравий,  переходные | грунт, низшие |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Антушево -Солмас | - | 4,800 | - |
|  | Бетонка-Антушево | 0,811 | - | - |
|  | Бетонка-Бечевинка | - | 1,833 |  |
|  | Бечевинка-Гридино | 1,700 | - | - |
|  | Бетонка-Кема-Звоз-Орлово | 9,22 | - | - |
|  | Бетонка-Ростани-Федоровская | - | 13,572 | - |
|  | Глушково-Кукшево | - | 3,830 | - |
|  | Дресвянка-Ангозеро | - | 1,250 | - |
|  | Ершово-Агеево-Осинник | - | 4,100 | - |
|  | Карпово-Костино-Бакино-Буозеро | - | 12,634 | - |
|  | Кресты-Река (Рыбница) | - | 3,530 | - |
|  | Кузьминка-Жидково | - | 5,539 | - |
|  | Никоновская –Горка | - | 4,147 | - |
|  | Никоновская-Орлово | - | 7,252 | - |
|  | Остюнино-Средняя | - | 4,433 | - |
|  | Остюнино-Филяево | - | 1,296 | - |
|  | Подъезд к д. Яковлево | - | 1,956 | - |
|  | Старино-Закалитье | - | 3,767 | - |
|  | Ступино-Ануфриево | - | 8,799 | - |
|  | Череповец-Белозерск-Липин Бор | 36,115 | - | - |
|  | д.Хлопузово – д.Большие Новишки | - | 6,303 | - |
|  | Подъезд к д.Титово | - | 0,2 | - |
|  | подъезд к д.Воздвиженье | - | 0,2 | - |
|  | подъезд к д.Першково | - | 0,6 | - |
|  | Подъезд к д.Лапино | - | - | 0,3 |
|  | подъезд к д.Москвино | - | - | 0,1 |
|  | подъезд к д.Надкобово | - | - | 0,2 |
|  | подъезд к д.Ануфриево | - | - | 0,2 |
|  | Подъезд к д.Акишево | - | - | 0,5 |
|  | д.Кукшево-д.Кузьминка | - | 6 | - |
|  | Осинник-д.Жидково | - | 4 | - |
|  | Подъезд к д.Пиндино | - | 1,8 | - |
|  | Подъезд к д.Губа | - | - | 0,3 |
|  | д.Гора-д.Губа | - | - | 0,2 |
|  | подъезд к д.Кузминка | - | 0,05 | - |
|  | подъезд к д.Жидково | - | - | 0,5 |
|  | подъезд к д.Лесуково | - |  | 0,3 |
|  | подъезд к д.Агеево | - | 0,2 | - |
|  | подъзд к д.Зубово | - | 1,2 | - |
|  | д.Большие Новишки-д.Рябово | - | 0,5 | - |
|  | д.Кема-д.Рябово | - | 2,5 | - |
|  | д.Яковлево-д.Черково | - | - | 0,93 |
|  | подъезд к д.Антоново | - | 2 | - |
|  | подъезд к д.Кема | - | 0,3 | - |
|  | подъезд к д.Данилово | - | 1 | - |
|  | подъезд к б/о «Бережок» | - | - | 0,5 |
|  | подъезд к д.Прибой | - | - | 0,7 |
|  | подъезд к д.Агашино | - | 0,4 | - |
|  | подъезд к д.Трунино | - | 0,6 | - |
|  | д.Трунино-д.Нефедово (подъезд к д.Нефедово) | - | - | 0,5 |
|  | подъезд к д.Попово | - | 0,8 | - |
|  | подъезд к д.Якунино | - | - | 0,2 |
|  | подъезд к д.Максимово | - | - | 0,2 |
|  | подъезд к д.Горка | - | 0,3 | - |
|  | Рыбница- Березник | - | 2,57 | - |
|  | подъезд к д.Бестужево | - | - | 1,2 |
|  | подъезд к д.Паутово | - | - | 0,32 |
|  | подъезд к д.Ватаманово | - | 1,8 | - |
|  | д.Горка-д.Остров | - | 0,5 | - |
|  | подъезд к д.Семейно | - | - | 0,1 |
|  | подъезд к д.Курилово | - | - | 2 |
|  | Подъезд к д.Полынино | - | 0,2 | - |
|  | Подъезд к д.Старино ( Старое Село) | - | - | 4,1 |
|  | подъезд к д.Кашкино | - | - | 0,2 |
|  | подъезд к д.Чулково (от автодороги Ростани-Федоровская) | - | 2,5 | - |
|  | д.Чулково-д.Березово | - | - | 4,2 |
|  | д.Зорино-д.Чулково | - | 0,3 | - |
|  | подъезд к д.Ростани | - | 1,7 | - |
|  | участок автодороги Бетонка-д.Ростани (дорога вдоль правого берега р.Куность) | - | 4 | - |
|  | д.Ростани-с.Антушево-д.Левково-д.Пальцево-д.Перховта-д.Большие Новишки | - | 7 | - |
|  | Подъезд к д.Пальцево | - | 0,8 | - |
|  | Подъезд к д.Перховта | - | 0,81 | - |
|  | Подъезд к д.Большие Новишки | - | 0,2 | - |
|  | подъезд к д.Березник | - | - | 0,1 |
|  | подъезд к д.Поленовская | - | 0,4 | - |
|  | подъезд к д.Федотово | - | - | 0,8 |
|  | д.Хлопузово-д.Новомаксимово | - | - | 1,39 |
|  | д.Хлопузово-д.Возмозеро | - | - | 3,7 |
|  | подъезд к д.Гришино | - | - | 0,3 |
|  | подъезд к д.Возмозеро | - | - | 0,3 |
|  | подъезд к д.Тарасово | - | 2,71 | - |
|  | подъезд к д.Федурино | - | 1,028 | - |
|  | подъезд к д.Алексино | - | 0,75 | - |
|  | д.Алексино-с.Бечевинка | - | - | 1,5 |
|  | с.Бечевинка-д.Подгорье | - | - | 0,71 |
|  | д.Верещагино-д.Гора-д.Акатьево (с подъездами к д.Софиевке и д.Марково) | - | 5,5 | 2,431 |
|  | с.Бечевинка-д.Паньково | - | 2,5 | 0,2 |
|  | подъезд к д.Амосово | - | - | 0,8 |
|  | д.Паньково-д.Савино | - | - | 0,3 |
|  | д.Савино-Бетонка | - | - | 1 |
|  | Подъезд к д.Якутино | - | - | 0,717 |
|  | Бетонка-д.Остюнино | - | 9 | - |
|  | подъезд к д.Малютино | - | 0,5 | - |
|  | д.Коровино-д.Большое Заречье | - | 1,494 | 1 |
|  | д.Томашино-д.Большое Заречье | - | - | 2,802 |
|  | д.Средняя-д.Задняя | - | 1,37 | - |
|  | Подъезд к д.Палкино | - | 0,2 | - |
|  | Подъезд к д.Угол | - | 1,16 | - |
|  | подъезд к д.Иглино | - | - | 0,2 |
|  | д.Средняя-п.Белый Ручей | - | 3,76 | - |
| Всего: | | 47,846 | 164,443 | 36,000 |

Общая протяженность автодорожной сети составляет 248,289 км.

Сеть местных автомобильных дорог, представляющих собой небольшие по протяженности дороги и подъезды к населенным пунктам, нуждается в реконструкции или капитальном ремонте. Проблемой дорог местного значения является отсутствие на них усовершенствованных твёрдых покрытий и устройств, обеспечивающих водоотвод. Все автомобильные дороги местного значения, не имеющие твёрдого покрытия, в осенне-весенний период становятся непроезжими, что приводит к целому ряду негативных последствий. Вследствие этого актуальной задачей является развитие благоустроенной сети дорог местного значения.

Мостовые сооружения на автомобильных дорогах находятся в удовлетворительном состоянии. Материал конструкций мостов - железобетон, дерево.

Проектом предусмотрены следующие мероприятия по мостовым сооружениям местного значения:

Реконструкция пешеходного моста через р. Куность (в районе д. Ростани);

Реконструкция пешеходного моста через р. Чермжа (д. Большие Новишки);

Реконструкция автодорожного моста через р. Рыбница на а/д Рыбница – Березник (д. Рыбница);

Реконструкция автодорожного моста с плотиной через р. Куность на а/д Чулково – Зорино;

Реконструкция автодорожного моста через р. Куность на а/д д.Ростани-с.Антушево-д.Левково-д.Пальцево-д.Перховта-д.Большие Новишки (между Зорино и Антушево).

В таблице 8.4.3 представлен расчет плотности автодорожной сети. Для расчетов плотности принята общая площадь проектируемой территории, которая составляет 1067,79 кв.км. Плотность автодорожной сети составляет – 0,23 км/кв.км. Плотность автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения – 0,13 км/кв.км, местного значения – 0,10 км/кв.км. По покрытиям минимальную плотность (0,034 км/кв.км) имеют дороги с низшим (грунтовым) типом покрытиями, максимальную (0,152 км/кв.км) – дороги с переходным (гравийным) типом покрытиями. Дороги с усовершенствованным типом покрытия имеют плотность 0,045 км/кв.км.

Плотность сети автомобильных дорог общего пользования

Таблица 8.4.3

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Автомобильные дороги | Протяженность, км | Плотность, км/кв.км |
| 1 | 2 | 3 |
| По значению | | |
| - федерального | - | - |
| - регионального и межмуниципального | 136,887 | 0,13 |
| - местного | 111,402 | 0,10 |
| По материалам покрытий проезжих частей: | | |
| - усовершенствованными твердыми  (асфальтобетон); | 47,846 | 0,045 |
| - переходными (гравийными) | 164,443 | 0,154 |
| - низшими (грунтовыми) | 36,000 | 0,034 |
| Всего | 248,289 |  |

Протяженность дорог с усовершенствованным асфальтобетонным типом покрытия на проектируемой территории составляет 47,846 км (19%), дорог с переходным типом покрытия (гравий) – 164,443 км (66%), дорог с низшим (грунтовым) – 36,000 ( 15% ).

При эксплуатации необходимо проводить комплекс работ по восстановлению транспортно-эксплуатационных характеристик автомобильных дорог:

- устранение деформаций и повреждений (заделка выбоин, просадок, шелушения, выкрашивания и других дефектов) покрытий,

- восстановление поперечного профиля и ровности проезжей части автомобильных дорог с щебеночным, гравийным или грунтовым покрытием; профилировка грунтовых дорог;

- подсыпка, срезка, планирование и уплотнение неукрепленных обочин;

- ликвидация съездов и въездов в неустановленных местах, устройство и профилирование летних тракторных путей;

- прочистка и профилирование кюветов и водоотводных канав.

Схемой территориального планирования Вологодской области предлагается реализовать следующие мероприятия:

Реконструкция автодороги Ступино - Ануфриево по 4-й технической категории;

Реконструкция автодороги Антушево - Солмас по 3-й технической категории;

Строительство автодороги Антушево – Кирьяновская по 4-й технической категории;

Строительство автодороги Иванов Бор - Василево - а/д Ступино-Ануфриево;

Строительство мостового сооружения через р. Куность.

Генеральным планом предлагается капитальный ремонт автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения с устройством асфальтобетонного покрытия:

Хлопузово – Большие Новишки;

Глушково-Кукшево.

Генеральным планом предусматриваются работы по усовершенствованию транспортной автодорожной сети, которые направлены на поддержание существующей сети автомобильных дорог в удовлетворительном состоянии, на выполнение межевания и технической классификации дорог местного значения, на обеспечение поверхностного водоотвода на отдельных участках дорог, на капитальный ремонт дорог с переходными и низшими покрытиями, с устройством на них усовершенствованных (асфальтобетонных) покрытий.

Предусмотрены строительство и реконструкция следующих автомобильных дорог местного значения:

Строительство подъезда к озеру Лозское;

Строительство подъезда к д. Березово (от а/д Бетонка-Ростани-Федоровская);

Строительство автомобильной дороги д. Тарасово – д. Возмозеро;

Строительство технологического проезда к дачным участкам в местечко Васькин Бор;

Реконструкция автомобильной дороги Бетонка – Остюнино;

Реконструкция автомобильной дороги Бечевинка - Паньково (с подъездом до д. Амосово);

Реконструкция автомобильной дороги д.Ростани-с.Антушево-д.Левково-д.Пальцево-д.Перховта-д.Большие Новишки;

Реконструкция подъезда к д. Чулково (от автодороги Ростани-Федоровская);

Реконструкция автомобильной дороги д. Зорино – д. Чулково (от подъезда к д. Чулково до плотины);

Реконструкция подъезда к д. Тарасово;

Реконструкция автомобильной дороги д. Хлопузово - д. Возмозеро;

Реконструкция автомобильной дороги д. Чулково – д. Березово;

Реконструкция автомобильной дороги до д. Пальцево;

Реконструкция автомобильной дороги к базе отдыха «Бережок».

В соответствиии с Региональными нормативами Вологодской области, утвержденными постановлением Правительства области от 29.02.2024 №229, установлен расчетный показатель плотности автомобильных дорог общего пользования в границах макрозоны «Череповецкая» - 166 км на 1 тыс. кв. км территории. С учетом строительства новых автодорог данный показатель для проектируемой территории составит 251 км на 1 тыс. кв. км территории.

* 1. **Улично-дорожная сеть**

Улично-дорожная сеть некоторых населенных пунктов частично сформирована дорогами общей сети регионального или межмуниципального и местного значений.

Региональными нормативами градостроительного проектирования области установлены следующие предельные показатели плотности улично-дорожной сети для населенных пунктов Белозерского муниципального округа:

- для г. Белозерска – 3,5 км на 1 кв.км;

- для остальных населенных пунктов – 1,25 км на 1 кв. км.

Все населенные пункты на проектируемой территории имеют плотность улично-дорожной сети выше предельного показателя.

Работы по усовершенствованию улично-дорожной сети населенных пунктов должны быть направлены на:

- выделение улично-дорожной сети из опорной сети дорог;

- разработку рациональных схем улично-дорожной сети для каждого населенного пункта;

- обеспечение твердых покрытий на главных, а далее и на всех улицах населенных пунктов;

- благоустройство улиц (в том числе обеспечение поверхностного водоотвода);

- обеспечение своевременного ремонта;

- обеспечение высокого уровня содержания.

Проектом предусматривается новая улично-дорожная сеть на территориях развития следующих населенных пунктов:

д. Карпово; д. Чикалевка; д. Данилово; д.Яковлево; д. Антоново; д. Пальцево; д. Левково; д. Зорино; д. Чулково; д. Ростани; д. Жидково; д. Березово; д. Остров – д. Горка-1; д. Ватаманово; д. Федоровская.

* 1. **Общественный пассажирский транспорт**

На проектируемой территории перевозка пассажиров осуществляется личным и общественным пассажирским автотранспортом. По проектируемой территории проходят разные автобусные маршруты, в том числе транзитные внутриобластные маршруты.

Транзитные внутриобластные маршруты из Череповца в Белозерск, Липин Бор, из Вологды в Белозерск проходят по дороге регионального или межмуниципального значения Череповец-Белозерск-Липин Бор. Обслуживают эти маршруты автотранспортные предприятия МУП «ПАТП».

Состояние дорог на маршрутах общественного транспорта удовлетворительное.

Маршруты общественного пассажирского транспорта

Таблица 8.6.1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование маршрута | Остановочные пункты | Число рейсов в сутки (летом/зимой) |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Белозерск - Череповец | д.Антушево | 2/2 |
| 2 | Белозерск - Вологда | д.Антушево | 2/2 |
| 3 | Череповец - Белозерск | д.Антушево | 2/2 |
| 4 | Вологда - Белозерск | д.Антушево | 2/2 |
| 5 | Череповец - Шола | д.Антушево | 2/2 |

По направлению совершенствования общественного транспорта работы должны быть направлены:

- на поддержание существующих маршрутов общественного транспорта;

- на обновление подвижного состава всех видов транспорта используемых на маршрутах общественного транспорта;

- повышение качества транспортного обслуживания населения общественным транспортом;

- обеспечение доступности общественным автотранспортом путем создания новых автобусных маршрутов или продления существующих маршрутов на летний период.

Сервис на автомобильных дорогах проектируемой территории развит недостаточно хорошо, это объясняется близким расположением к центру муниципального округа - г. Белозерск.

В части развития инфраструктуры обслуживания автотранспорта проектом предлагается возможность появления «комплексов» обслуживания автотранспорта на интервалах автомобильных дорог, имеющих наибольшие показатели интенсивности, и в крупных населенных пунктах. Главным образом, речь идет об основной автомобильной дороге общего пользования регионального или межмуниципального значения Череповец-Белозерск-Липин Бор. Проектом предусмотрена инвестиционная площадка для малого и среднего бизнеса для размещения придорожного сервиса (кафе на 25 мест, магазин на 20 кв.м) около населенного пункта Большие Новишки.

# Инженерное оборудование территории

* 1. **Водоснабжение**
     1. **Существующее положение**

По Белозерскому муниципальному округу Вологодской области применительно к территории в административных границах Антушевского, Бечевинского, Гулинского, Кукшевского сельсоветов Белозерского района на 2020 год, существующий расчетный расход воды на хозяйственно-питьевые цели, составит 850,01 куб. м/сут. (расчет приведен в таблице 9.1.2.1).

В разделе использованы материалы, предоставленные администрацией сельского поселения Антушевское Белозерского района Вологодской области (письма администрации сельского поселения Антушевское от 21 августа 2020 года № 287 и от 27 августа 2020 года № 297).

В состав Белозерского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Антушевского, Бечевинского, Гулинского, Кукшевского сельсоветов Белозерского района входит 107 населенных пунктов, административный центр – с. Антушево.

На рассматриваемой территории централизованное водоснабжение от водозаборов из поверхностных источников и от скважин организовано только в c. Антушево, д. Зорино, д. Никоновская, с. Бечевинка. Водоснабжение от водоразборных колонок осуществляется в д. Федоровская, д. Гридино, д. Верещагино.

Данные по существующим инженерным сетям и сооружениям водопровода представлены в таблицах 9.1.1.1 и 9.1.1.2.

Для остальных населенных пунктов источником водоснабжения являются шахтные колодцы.

Вода в колодцах – пресная, питьевая, анализов ее не имеется. Дефицита в питьевой воде в населенных пунктах нет.

На рассматриваемой территории проектов ЗСО источников водоснабжения не разработано.

Санитарно-эпидемиологические требования к организации и эксплуатации ЗСО источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения определяются СанПиН 2.1.4.1110-02.

Таблица 9.1.1.1

Характеристики существующих источников водоснабжения

| №  п/п | Наименование  водозабора, адрес | Водоподача,  дебит | Характеристики, насоса, станции подкачки, подача | Характеристики  водонапорной башни, резервуара | Характеристики воды по СанПиН 1.2.3685-21[[69]](#footnote-69) | Балансо-  держа-  тель | Очистка  воды | Резерв  воды,  % | Примечание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | Русловой водозабор из озера Лозское, д. Зорино | проектная/  фактическая мощность 300/30 куб. м/сут | насос I подъема КМ | ВБ – 50 куб. м | нет данных | нет данных | скорые фильтры | резервуары бетон  V = 100 куб. м | Кадастровые № ЗУ  35:03:0403001:1416  35:03:0403001:1414  Ввод в экспл. – 1980 г.;  для хоз.- питьевого водоснабжения  с. Зорино, с. Антушево |
| 2 | Береговой водозабор из озера Азатское,  д. Никоновская | проектная/  фактическая мощность 400/72 куб. м/сут | насос I подъема ЭЦВ | ВБ – 70 куб. м | нет данных | нет данных | фильтр механической очистки | - | ввод в экспл. – 1987 г.;  для хоз.- питьевого водоснабжения  д. Никоновская,  д. Федоровская |
| 3 | Артезианская скважина  с. Бечевинка | 6,0 куб.м/час | ЭЦВ 6-6,5-125 | ВБ – 70 куб. м | нет данных | нет данных | нет | - | Кадастровый № ЗУ 35:03:0403040:534  Для хоз.- питьевого водоснабжения  с. Бечевинка, д. Гридино,  д. Верещагино |

Таблица 9.1.1.2

Характеристики существующих сетей и сооружений водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Населенный  пункт | Протяженность,  Материал,  Диаметр | Водоразборные  колонки | Пожарные  гидранты, резервуары | Износ,  % | Балансодержатель | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | с. Зорино,  с. Антушево | 9,0 км  сталь Ø50-100 | 17 шт | нет | 100 | нет данных |  |
| 2 | д. Никоновская,  д. Федоровская | 10,5 км  п/э Ø30-63, сталь Ø150 | нет | нет | нет данных | нет данных |  |
| 3 | с. Бечевинка, д. Гридино,  д. Верещагино | 3,5 км  п/э Ø50, сталь Ø30-100 | 8 шт | нет | 100 | нет данных |  |

Расходы воды приведены в таблице 9.1.2.1 (раздел 9.1.2. «Водоснабжение. Проектные решения»).

Расчётные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления, исходя из формулы: Qсут.max = Ксут.maх х Qср (СП 31.13330.2021[[70]](#footnote-70)), где Ксут.max = 1,1 составят:

существующее - Qсут.max = 1,1 х 772,73 = 850,01 куб. м/сут.

Разница между водопотреблением и водоотведением обусловлена, в основном, значительными потерями в неканализованной зоне и на полив зеленых насаждений и дорог.

Полив насаждений осуществляется водой из открытых водоёмов и шахтных колодцев.

Противопожарные мероприятия

Расчётное количество одновременных пожаров – 1 на всю рассматриваемую территорию.

Расходы воды на наружное пожаротушение:

10 л/с в жилой зоне (СП 8.13130[[71]](#footnote-71));

1 х 2,5 л/с – на внутреннее пожаротушение (табл. № 7.1 СП 10.13130[[72]](#footnote-72)).

Пожарная безопасность обеспечена из близлежащих водных объектов.

* + 1. **Проектные решения**

По Белозерскому муниципальному округу Вологодской области применительно к территории в административных границах Антушевского, Бечевинского, Гулинского, Кукшевского сельсоветов Белозерского района на 2045 год, расчетный расход воды на хозяйственно-питьевые цели составит 1190,98 куб. м/сут.

Согласно действующей муниципальной программы «Развитие систем коммунальной инфраструктуры и энергосбережение в Белозерском муниципальном округе на 2023 - 2027 годы»[[73]](#footnote-73) на рассматриваемой территории генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия:

1. Ремонт водоочистных сооружений д. Зорино;
2. ремонт водоочистных сооружений д. Никоновская;
3. ремонт водопроводных сетей;
4. обустройство зон санитарной охраны источников водоснабжения.

Нормы проектирования. Расчетные расходы воды

Нормы водопотребления приняты в соответствии с приказом Региональной энергетической комиссии Вологодской области «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению при отсутствии приборов учета на территории Вологодской области»[[74]](#footnote-74), с региональными нормативами градостроительного проектирования Вологодской области:

40,5 л/сут – жители в домах, с водоснабжением из шахтных колодцев, водоразборных колонок, без централизованной канализации;

162 л/сут – жители в домах, с водоснабжением и канализацией.

В расчетах расходы по обеспечению водой сезонно-проживающего населения учтены. Расходы воды приведены в таблице 9.1.2.1.

Из таблицы 9.1.2.1 следует, что среднесуточный расход воды с учетом сезонно проживающего населения и на полив насаждений на рассматриваемой генеральным планом территории составляет:

на проект – 1037,81 куб. м/сут.

Расчетные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления, исходя из формулы: Qсут.max = Ксут.maх х Qср (СП 31.13330.2021), где Ксут.max = 1,1 составят:

Qсут.max = 1,1 х 1037,81 = 1141,59 куб. м/сут.

Разница между водопотреблением и водоотведением обусловлена, в основном, значительными потерями в неканализованной зоне и на полив зеленых насаждений и дорог.

Полив насаждений осуществляется водой из открытых водоемов и шахтных колодцев.

Таблица 9.1.2.1

Расчётные показатели водопотребления и водоотведения

| №  п/п | Наименование  потребителя | Ед.  изм. | Существующее положение | | | | | | | На проект | | | | | | | Примеча- | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Кол-во/се-зонно-про-жив. | Водопотребле-ние | | Водоотведение | | Безвоз-врат-ные потери куб. м/ сут | В септик, жиже-  сборник  куб. м/ сут | Кол-во/се-зонно-про-жив. | Водопотребле-ние | | Водоотведение | | Безвоз-врат-ные потери куб. м/ сут | В септик, жиже-  сборник  куб. м/сут | ния |
| Норма потр.  л/сут | Суточн. расход  куб. м/  сут | Норма отвед.  л/сут | Суточн.  расход  куб. м/ сут | Норма потр.  л/сут | Суточн. расход  куб. м/  сут | Норма отвед.  л/сут | Суточн.  расход  куб. м/  сут. |
|
|
|

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Население рассматриваемой генеральным планом территории, в т.ч.: | чел. | 1372/  2788 |  |  |  |  |  |  | 2212/  2788 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | с. Антушево | чел. | 249/  90 |  |  |  |  |  |  | 249/  90 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Жители в домах, с централизованным водоснабжением и канализацией | чел. | - | - | - | - | - | - | - | 249 | 162 | 40,338 | 162 | 40,338 | - | - |  |
|  | Жители в домах, с централизованным водоснабжением и автономной канализацией | чел. | 249 | 162 | 40,338 | 162 | 40,338 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и ВРК с выгребными ямами и септиками | чел. | -/  90 | 40,5 | -/  3,645 | 20,25 | - | -/  1,823 | -/  1,823 | -/  90 | 40,5 | -/  3,645 | 20,25 | - | -/  1,823 | -/  1,823 |  |
|  | Дошкольная группа МОУ Антушевская СШ | мест | 40 | 80 | 3,200 | 80 | 3,200 | - | - | 75 | 80 | 6,000 | 80 | 6,000 | - | - |  |
|  | Интернат | мест | 40 | 120 | 4,800 | 120 | 4,800 | - | - | 40 | 120 | 4,800 | 120 | 4,800 | - | - |  |
|  | МОУ Антушевская СШ | мест | 320 | 20 | 6,400 | 20 | 6,400 | - | - | 320 | 20 | 6,400 | 20 | 6,400 | - | - |  |
|  | Организация дополнительного образования детей | мест | - | - | - | - | - | - | - | 10 | 20 | 0,200 | 20 | 0,200 | - | - | проект |
|  | Антушевский сельский клуб | мест | 50 | 8 | 0,400 | 8 | 0,400 | - | - | 100 | 8 | 0,800 | 8 | 0,800 | - | - |  |
|  | Антушевский филиал МБУК «Белозерская межпоселенческая библиотека» | мест | 1 | 8 | 0,008 | 8 | 0,008 | - | - | 1 | 8 | 0,008 | 8 | 0,008 | - | - |  |
|  | Антушевский ФАП | раб. | 1 | 30 | 0,030 | 30 | 0,030 | - | - | 1 | 30 | 0,030 | 30 | 0,030 | - | - |  |
|  | Спортивная площадка с волейбольной и баскетбольной площадками | кв.м | 300 | 0,5 | 0,150 | 0,5 | - | 0,150 | - | 300 | 0,5 | 0,150 | 0,5 | - | 0,150 | - |  |
|  | Спортивная площадка | кв.м | - | - | - | - | - | - | - | 3000 | 0,5 | 1,500 | 0,5 | - | 1,500 | - | проект |
|  | Аптечный пункт | раб. | 1 | 30 | 0,03 | 30 | 0,03 | - | - | 1 | 30 | 0,030 | 30 | 0,030 | - | - |  |
|  | Добровольческие бригады пожарной охраны | раб. маш. | 102 | 100,0 600,0 | 1,000  1,200 | 100,0 | 1,000  - | -  1,200 | -  - |  |  |  |  |  |  |  | 2 бригады |
|  | Пожарное депо | раб. маш. | - | - | - | - | - | - | - | 5 1 | 100,0 600,0 | 0,500 0,600 | 100,0 | 0,500  - | -  0,600 | -  - | 1 ед. техники |
|  | Объекты бытового обслуживания | мест | - | - | - | - | - | - | - | 4 | 15 | 0,060 | 15 | 0,060 | - | - | проект |
|  | Магазины | кв.м. | 99,7 | 1,5 | 0,150 | 1,5 | 0,150 | - | - | 99,7 | 1,5 | 0,150 | 1,5 | 0,150 | - | - |  |
|  | Магазин | кв.м. | - | - | - | - | - | - | - | 50,0 | 1,5 | 0,075 | 1,5 | 0,075 | - | - | проект |
|  | Отделение почтовой связи | раб. | 1 | 15 | 0,015 | 15 | 0,015 | - | - | 1 | 15 | 0,015 | 15 | 0,015 | - | - |  |
|  | Администрация | раб. | 3 | 15 | 0,045 | 15 | 0,045 | - | - | 3 | 15 | 0,045 | 15 | 0,045 | - | - |  |
|  | Офис сбербанка | раб. | 2 | 15 | 0,030 | 15 | 0,030 | - | - | 2 | 15 | 0,030 | 15 | 0,030 | - | - |  |
|  | Операционное мобильное банковское окно | раб. | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 15 | 0,015 | 15 | 0,015 | - | - | проект |
|  | Помывка в бане | чел. | 249/  90 | 8,7 | 2,166/  0,783 | - | - | 2,166/  0,783 | - | 249/  90 | 8,7 | 2,166/  0,783 | - | - | 2,166/  0,783 | - |  |
|  | ИТОГО по  с. Антушево |  |  |  | 63,912/  4,428 |  | 59,496 | 3,516/  2,606 | -/  1,823 |  |  | 63,912/  4,428 |  | 59,496 | 4,416/  2,606 | -/  1,823 |  |
| 2 | с. Бечевинка | чел. | 214/  60 |  |  |  |  |  |  | 273/  60 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Жители в домах, с централизованным водоснабжением и канализацией | чел. | - | - | - | - | - | - | - | 233 | 162 | 37,746 | 162 | 37,746 | - | - |  |
|  | Жители в домах, с централизованным водоснабжением и автономной канализацией | чел. | 174 | 162 | 28,188 | 162 | 28,188 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и ВРК с выгребными ямами и септиками | чел. | 40/  60 | 40,5 | 1,620/  2,430 | 20,25 | - | 0,810/  1,215 | 0,810/  1,215 | 40/  60 | 40,5 | 1,620/  2,430 | 20,25 | - | 0,810/  1,215 | 0,810/  1,215 |  |
|  | Дошкольная группа кратковременного пребывания МОУ Антушевская СШ | мест | 7 | 80 | 0,560 | 80 | 0,560 | - | - | 15 | 80 | 1,200 | 80 | 1,200 | - | - |  |
|  | Начальные классы | мест | 12 | 20 | 0,240 | 20 | 0,240 | - | - | 12 | 20 | 0,240 | 20 | 0,240 | - | - |  |
|  | Бечевинский клуб | мест | 100 | 8 | 0,800 | 8 | 0,800 | - | - | 100 | 8 | 0,800 | 8 | 0,800 | - | - |  |
|  | Бечевинский филиал МБУК «Белозерская межпоселенческая библиотека» | мест | 1 | 8 | 0,008 | 8 | 0,008 | - | - | 1 | 8 | 0,008 | 8 | 0,008 | - | - |  |
|  | Спортзал | кв.м | - | - | - | - | - | - | - | 60,0 | 50,0 | 0,500 | 50,0 | 0,500 | - | - | норма 6 м. кв на 1 человека |
|  | Спортивная площадка | кв.м | - | - | - | - | - | - | - | 3000 | 0,5 | 1,500 | 0,5 | - | 1,500 | - | проект |
|  | Бечевинский ФАП | раб. | 1 | 30 | 0,030 | 30 | 0,030 | - | - | 1 | 30 | 0,030 | 30 | 0,030 | - | - |  |
|  | Аптечный пункт | раб. | 1 | 30 | 0,030 | 30 | 0,030 | - | - | 1 | 30 | 0,030 | 30 | 0,030 | - | - |  |
|  | Объекты бытового обслуживания | мест | - | - | - | - | - | - | - | 4 | 15 | 0,060 | 15 | 0,060 | - | - | проект |
|  | Администрация | раб. | 1 | 15 | 0,015 | 15 | 0,015 | - | - | 1 | 15 | 0,015 | 15 | 0,015 | - | - |  |
|  | Операционное мобильное банковское окно | раб. | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 15 | 0,015 | 15 | 0,015 | - | - | проект |
|  | Отделение почтовой связи | раб. | 2 | 15 | 0,030 | 15 | 0,030 | - | - | 2 | 15 | 0,030 | 15 | 0,030 | - | - |  |
|  | Добровольческие бригады пожарной охраны | раб. маш. | 5  1 | 100,0 600,0 | 0,500 0,600 | 100,0 | 0,500  - | -  0,600 | -  - | 5  1 | 100,0 600,0 | 0,500 0,600 | 100,0 | 0,500  - | -  0,600 | -  - | 1 бригада |
|  | Магазин | кв.м. | 50,9 | 1,5 | 0,076 | 1,5 | 0,076 | - | - | 50,9 | 1,5 | 0,076 | 1,5 | 0,076 | - | - |  |
|  | Магазин | кв.м. | - | - | - | - | - | - | - | 50 | 1,5 | 0,075 | 1,5 | 0,075 | - | - | проект |
|  | Помывка в бане | чел. | 214/  60 | 8,7 | 1,862/  0,696 | - | - | 1,862/  0,696 | - | 383/  60 | 8,7 | 3,332/  0,696 | - | - | 3,332/  0,696 | - |  |
|  | ИТОГО по  с. Бечевинка |  |  |  | 34,559/  3,126 |  | 30,477 | 3,272/  1,911 | 0,810/  1,215 |  |  | 48,377/  3,126 |  | 41,325 | 6,242/  1,911 | 0,810/  1,215 |  |
| 3 | д. Большие Новишки | чел. | 32/  70 |  |  |  |  |  |  | 32/  70 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и ВРК с выгребными ямами | чел. | 32/  70 | 40,5 | 1,296/  2,835 | 20,25 | - | 0,648/  1,418 | 0,648/  1,418 | 32/  70 | 40,5 | 1,296/  2,835 | 20,25 | - | 0,648/  1,418 | 0,648/  1,418 |  |
|  | Спортивная площадка | кв.м | - | - | - | - | - | - | - | 2000 | 0,5 | 1,000 | 0,5 | - | 1,000 | - | проект |
|  | Объекты бытового обслуживания | мест | - | - | - | - | - | - | - | 2 | 15 | 0,030 | 7,5 | - | 0,015 | 0,015 | проект |
|  | Магазин | кв.м. | 45,9 | 1,5 | 0,069 | 0,75 | - | 0,035 | 0,035 | 45,9 | 1,5 | 0,069 | 0,75 | - | 0,035 | 0,035 |  |
|  | Помывка в бане | чел. | 32/  70 | 8,7 | 0,278/  0,609 | - | - | 0,278/  0,609 | - | 32/  70 | 8,7 | 0,278/  0,609 | - | - | 0,278/  0,609 | - |  |
|  | ИТОГО по  д. Большие Новишки |  |  |  | 1,643/  3,444 |  | - | 0,961/  2,027 | 0,683/  1,418 |  |  | 2,673/  3,444 |  | - | 1,976/  2,027 | 0,698/  1,418 |  |
| 4 | д. Гридино | чел. | 20/  18 |  |  |  |  |  |  | 20/  18 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и ВРК с выгребными ямами | чел. | 20/  18 | 40,5 | 0,810/  0,729 | 20,25 | - | 0,405/  0,365 | 0,405/  0,365 | 20/  18 | 40,5 | 0,810/  0,729 | 20,25 | - | 0,405/  0,365 | 0,405/  0,365 |  |
|  | Помывка в бане | чел. | 20/  18 | 8,7 | 0,174/  0,157 | - | - | 0,174/  0,157 | - | 20/  18 | 8,7 | 0,174/  0,157 | - | - | 0,174/  0,157 | - |  |
|  | ИТОГО по  д. Гридино |  |  |  | 0,984/  0,886 |  | - | 0,579/  0,522 | 0,405/  0,365 |  |  | 0,984/  0,886 |  | - | 0,579/  0,522 | 0,405/  0,365 |  |
| 5 | д. Верещагино |  | 2/  9 |  |  |  |  |  |  | 2/  9 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и ВРК с выгребными ямами | чел. | 2/  9 | 40,5 | 0,081/  0,365 | 20,25 | - | 0,041/  0,183 | 0,041/  0,183 | 2/  9 | 40,5 | 0,081/  0,365 | 20,25 | - | 0,041/  0,183 | 0,041/  0,183 |  |
|  | Помывка в бане | чел. | 2/  9 | 8,7 | 0,017/  0,078 | - | - | 0,017/  0,078 | - | 2/  9 | 8,7 | 0,017/  0,078 | - | - | 0,017/  0,078 | - |  |
|  | ИТОГО по  д. Верещагино |  |  |  | 0,098/  0,443 |  | - | 0,058/  0,261 | 0,041/  0,183 |  |  | 0,098/  0,443 |  | - | 0,058/  0,261 | 0,041/  0,183 |  |
| 6 | д. Зорино | чел. | 82/  70 |  |  |  |  |  |  | 82/  70 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Жители в домах, с централизованным водоснабжением и канализацией | чел. | - | - | - | - | - | - | - | 82 | 162 | 13,284 | 162 | 13, 284 | - | - |  |
|  | Жители в домах, с централизованным водоснабжением и автономной канализацией | чел. | 82 | 162 | 13,284 | 162 | 13, 284 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и ВРК с выгребными ямами | чел. | -/  70 | 40,5 | -/  2,835 | 20,25 | - | -/  1,418 | -/  1,418 | -/  70 | 40,5 | -/  2,835 | 20,25 | - | -/  1,418 | -/  1,418 |  |
|  | Магазин | кв.м. | - | - | - | - | - | - | - | 50 | 1,5 | 0,075 | 1,5 | 0,075 | - | - | проект |
|  | Помывка в бане | чел. | 82/  70 | 8,7 | 0,713/  0,609 | - | - | 0,713/  0,609 | - | 82/  70 | 8,7 | 0,713/  0,609 | - | - | 0,713/  0,609 | - |  |
|  | ИТОГО по  д. Зорино |  |  |  | 13,997/  3,444 |  | 13,284 | 0,713/  2,027 | -/  1,418 |  |  | 14,072/  3,444 |  | 13,359 | 0,713/  2,027 | -/  1,418 |  |
| 7 | д. Карпово | чел. | -/  30 |  |  |  |  |  |  | -/  30 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и ВРК с выгребными ямами | чел. | -/  30 | 40,5 | -/  1,215 | 20,25 | - | -/  0,608 | -/  0,608 | -/  30 | 40,5 | -/  1,215 | 20,25 | - | -/  0,608 | -/  0,608 |  |
|  | Отделение почтовой связи | раб. | 1 | 15 | 0,015 | 7,5 | - | 0,008 | 0,008 | 1 | 15 | 0,015 | 7,5 | - | 0,008 | 0,008 |  |
|  | Помывка в бане | чел. | -/  30 | 8,7 | -/  0,261 | - | - | -/  0,261 | - | -/  30 | 8,7 | -/  0,261 | - | - | -/  0,261 | - |  |
|  | ИТОГО по  д. Карпово |  |  |  | 0,015/  1,476 |  | - | 0,008/  0,869 | 0,008/  0,608 |  |  | 0,015/  1,476 |  | - | 0,008/  0,869 | 0,008/  0,608 |  |
| 8 | д. Костино | чел. | 2/  30 |  |  |  |  |  |  | 100/  30 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Жители в домах, с централизованным водоснабжением и канализацией | чел. | - | - | - | - | - | - | - | 98 | 162 | 15,876 | 162 | 15,876 | - | - |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и ВРК с выгребными ямами | чел. | 2/  30 | 40,5 | 0,081/  1,215 | 20,25 | - | 0,041/  0,608 | 0,041/  0,608 | 2/  30 | 40,5 | 0,081/  1,215 | 20,25 | - | 0,041/  0,608 | 0,041/  0,608 |  |
|  | Магазин | кв.м. | - | - | - | - | - | - | - | 20 | 1,5 | 0,030 | 1,5 | 0,030 | - | - | проект |
|  | Помывка в бане | чел. | 2/  30 | 8,7 | 0,017/  0,261 | - | - | 0,017/  0,261 | - | 91/  30 | 8,7 | 0,792/  0,261 | - | - | 0,792/  0,261 | - |  |
|  | ИТОГО по  д. Костино |  |  |  | 0,098/  1,476 |  | - | 0,058/  0,869 | 0,041/  0,608 |  |  | 16,779/  1,476 |  | 15,906 | 0,833/  0,869 | 0,041/  0,608 |  |
| 9 | д. Кукшево | чел. | 66/  40 |  |  |  |  |  |  | 151/  40 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Жители в домах, с централизованным водоснабжением и канализацией | чел. | - | - | - | - | - | - | - | 106 | 162 | 17,172 | 162 | 17,172 | - | - |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и ВРК с выгребными ямами | чел. | 66/  40 | 40,5 | 2,673/  1,620 | 20,25 | - | 1,337/  0,810 | 1,337/  0,810 | -/  40 | 40,5 | -/  1,620 | 20,25 | - | -/  0,810 | -/  0,810 |  |
|  | Дошкольная группа | мест | - | - | - | - | - | - | - | 15 | 80 | 1,200 | 80 | 1,200 | - | - | проект |
|  | Клуб | мест | - | - | - | - | - | - | - | 100 | 8 | 0,800 | 8 | 0,800 | - | - | проект |
|  | Кукшевский филиал МБУК «Белозерская межпоселенческая библиотека» | мест | 1 | 8 | 0,008 | 4 | - | 0,004 | 0,004 | 1 | 8 | 0,008 | 8 | 0,008 | - | - |  |
|  | Спортзал | кв.м | - | - | - | - | - | - | - | 50,0 | 50,0 | 0,400 | 50,0 | 0,400 | - | - | норма 6 м. кв на 1 человека |
|  | Спортивная площадка | кв.м | - | - | - | - | - | - | - | 3000 | 0,5 | 1,500 | 0,5 | - | 1,500 | - | проект |
|  | Кукшевский ФАП | раб. | 1 | 30 | 0,030 | 15 | - | 0,015 | 0,015 | 1 | 30 | 0,030 | 30 | 0,030 | - | - |  |
|  | Аптечный пункт | раб. | 1 | 30 | 0,030 | 15 | - | 0,015 | 0,015 | 1 | 30 | 0,030 | 30 | 0,030 | - | - |  |
|  | Объекты бытового обслуживания | мест | - | - | - | - | - | - | - | 2 | 15 | 0,030 | 15 | 0,030 | - | - | проект |
|  | Отделение почтовой связи | раб. | 1 | 15 | 0,015 | 7,5 | - | 0,008 | 0,008 | 1 | 15 | 0,015 | 15 | 0,015 | - | - |  |
|  | Магазин | кв.м. | - | - | - | - | - | - | - | 50 | 1,5 | 0,075 | 1,5 | 0,075 | - | - | проект |
|  | Помывка в бане | чел. | 66/  40 | 8,7 | 0,574/  0,348 | - | - | 0,574/  0,348 | - | 66/  40 | 8,7 | 0,574/  0,348 | - | - | 0,574/  0,348 | - |  |
|  | ИТОГО по  д. Кукшево |  |  |  | 3,330/  1,968 |  | - | 0,616/  1,158 | 1,379/  0,810 |  |  | 21,834/  1,968 |  | 19,760 | 2,074/  1,158 | -/  0,810 |  |
| 10 | д. Никоновская (Гулинский с/с) | чел. | 358/  110 |  |  |  |  |  |  | 358/  110 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Жители в домах, с водоснабжением, водонагревателями и канализацией | чел. | 358 | 162 | 57,996 | 162 | 57,996 | - | - | 358 | 162 | 57,996 | 162 | 57,996 | - | - |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и ВРК с выгребными ямами | чел. | -/  110 | 40,5 | -/  4,455 | 20,25 | - | -/  2,228 | -/  2,228 | -/  110 | 40,5 | -/  4,455 | 20,25 | - | -/  2,228 | -/  2,228 |  |
|  | Дошкольная группа при МОУ Гулинская ОШ | мест | 15 | 80 | 1,200 | 80 | 1,200 | - | - | 30 | 80 | 2,400 | 80 | 2,400 | - | - |  |
|  | МОУ Гулинская СШ | мест | 45 | 20 | 0,900 | 20 | 0,900 | - | - | 45 | 20 | 0,900 | 20 | 0,900 | - | - |  |
|  | Внешкольная деятельность:  - МОУ Гулинская СШ | мест | 17 | 20 | 0,340 | 20 | 0,340 | - | - | 17 | 20 | 0,340 | 20 | 0,340 | - | - |  |
|  | Гулинский сельский клуб | мест | 100 | 8 | 0,800 | 8 | 0,800 | - | - | 100 | 8 | 0,800 | 8 | 0,800 | - | - |  |
|  | Гулинский филиал МБУК «Белозерская межпоселенческая библиотека» | мест | 1 | 8 | 0,008 | 8 | 0,008 | - | - | 1 | 8 | 0,008 | 8 | 0,008 | - | - |  |
|  | Спортзал | кв.м | 282 | 50 | 2,350 | 50 | 2,350 | - | - | 282 | 50 | 2,350 | 50 | 2,350 | - | - | норма 6 м. кв на 1 человека |
|  | Спортивная площадка | кв.м | - | - | - | - | - | - | - | 3000 | 0,5 | 1,500 | 0,5 | - | 1,500 | - | проект |
|  | Гулинский ФАП | раб. | 1 | 30 | 0,030 | 30 | 0,030 | - | - | 1 | 30 | 0,030 | 30 | 0,030 | - | - |  |
|  | Аптечный пункт | раб. | 1 | 30 | 0,030 | 30 | 0,030 | - | - | 1 | 30 | 0,030 | 30 | 0,030 | - | - |  |
|  | Объекты бытового обслуживания | мест | - | - | - | - | - | - | - | 4 | 15 | 0,060 | 15 | 0,060 | - | - | проект |
|  | Структурное подразделение Администрации Антушевское | раб. | 2 | 15 | 0,030 | 15 | 0,030 | - | - | 2 | 15 | 0,030 | 15 | 0,030 | - | - |  |
|  | Операционное мобильное банковское окно | раб. | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 15 | 0,015 | 15 | 0,0315 | - | - | проект |
|  | Отделение почтовой связи | раб. | 2 | 15 | 0,030 | 15 | 0,030 | - | - | 2 | 15 | 0,030 | 15 | 0,030 | - | - |  |
|  | Добровольческие бригады пожарной охраны | раб. маш. | 5  1 | 100,0 600,0 | 0,500  0,600 | 100,0 | 0,500  - | -  0,600 | -  - | 5  1 | 100,0 600,0 | 0,500  0,600 | 100,0 | 0,500  - | -  0,600 | -  - | 1 бригада |
|  | Магазин | кв.м. | 57,8 | 1,5 | 0,087 | 1,5 | 0,087 | - | - | 57,8 | 1,5 | 0,087 | 1,5 | 0,087 | - | - |  |
|  | Магазин | кв.м. | - | - | - | - | - | - | - | 50 | 1,5 | 0,075 | 1,5 | 0,075 | - | - | проект |
|  | Помывка в бане | чел. | 358/  110 | 8,7 | 3,115/  0,957 | - | - | 3,115/  0,957 | - | 358/  110 | 8,7 | 3,115/  0,957 | - | - | 3,115/  0,957 | - |  |
|  | ИТОГО по  д. Никоновская (Гулинский с/с) |  |  |  | 68,016/  5,412 |  | 64,301 | 3,715/  3,185 | -/  2,228 |  |  | 70,866/  5,412 |  | 65,668 | 5,215/  3,185 | -/  2,228 |  |
| 11 | д. Федоровская |  | 29/  35 |  |  |  |  |  |  | 29/  35 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и ВРК с выгребными ямами | чел. | 29/  35 | 40,5 | 1,175/  1,418 | 20,25 | - | 0,588/  0,709 | 0,588/  0,709 | 29/  35 | 40,5 | 1,175/  1,418 | 20,25 | - | 0,588/  0,709 | 0,588/  0,709 |  |
|  | Помывка в бане | чел. | 29/  35 | 8,7 | 0,252/  0,305 | - | - | 0,252/  0,305 | - | 29/  35 | 8,7 | 0,252/  0,305 | - | - | 0,252/  0,305 | - |  |
|  | ИТОГО по  д. Федоровская |  |  |  | 1,427/  1,723 |  | - | 0,840/  1,014 | 0,588/  0,709 |  |  | 1,427/  1,723 |  | - | 0,840/  1,014 | 0,588/  0,709 |  |
| 12 | д. Пальцево | чел. | 9/  90 |  |  |  |  |  |  | 45/  90 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и ВРК с выгребными ямами | чел. | 9/  90 | 40,5 | 0,365/  3,645 | 20,25 | - | 0,183/  1,823 | 0,183/  1,823 | 45/  90 | 40,5 | 1,823/  3,645 | 20,25 | - | 0,912/  1,823 | 0,912/  1,823 |  |
|  | Магазин | кв.м. | - | - | - | - | - | - | - | 20 | 1,5 | 0,030 | 0,75 | - | 0,015 | 0,015 | проект |
|  | Помывка в бане | чел. | 9/  90 | 8,7 | 0,078/  0,783 | - | - | 0,078/  0,783 | - | 20/  90 | 8,7 | 0,174/  0,783 | - | - | 0,174/  0,783 | - |  |
|  | ИТОГО по  д. Пальцево |  |  |  | 0,443/  4,428 |  | - | 0,261/  2,606 | 0,183/  1,823 |  |  | 2,027/  4,428 |  | - | 1,101/  2,606 | 0,927/  1,823 |  |
| 13 | д. Попово | чел. | 1/  30 |  |  |  |  |  |  | 1/  30 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и ВРК с выгребными ямами | чел. | 1/  30 | 40,5 | 0,041/  1,215 | 20,25 | - | 0,021/  0,608 | 0,021/  0,608 | 1/  30 | 40,5 | 0,041/  1,215 | 20,25 | - | 0,021/  0,608 | 0,021/  0,608 |  |
|  | Магазин | кв.м. | - | - | - | - | - | - | - | 20 | 1,5 | 0,030 | 0,75 | - | 0,015 | 0,015 | проект |
|  | Помывка в бане | чел. | 1/  30 | 8,7 | 0,009/  0,261 | - | - | 0,009/  0,261 | - | 1/  30 | 8,7 | 0,009/  0,261 | - | - | 0,009/  0,261 | - |  |
|  | ИТОГО по  д. Попово |  |  |  | 0,050/  1,476 |  |  | 0,030/  0,869 | 0,021/  0,608 |  |  | 0,080/  1,476 |  |  | 0,045/  0,869 | 0,036/  0,608 |  |
| 14 | д. Ростани | чел. | 25/  45 |  |  |  |  |  |  | 114/  45 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Жители в домах, с водоснабжением, водонагревателями и канализацией | чел. | - | - | - | - | - | - | - | 89 | 162 | 14,418 | 162 | 14,418 | - | - |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и ВРК с выгребными ямами | чел. | 25/  45 | 40,5 | 1,013/  1,823 | 20,25 | - | 0,507/  0,911 | 0,507/  0,911 | 25/  45 | 40,5 | 1,013/  1,823 | 20,25 | - | 0,507/  0,911 | 0,507/  0,911 |  |
|  | Спортивная площадка | кв.м | - | - | - | - | - | - | - | 2000 | 0,5 | 1,000 | 0,5 | - | 1,000 | - | проект |
|  | Магазин | кв.м. | - | - | - | - | - | - | - | 50 | 1,5 | 0,075 | 1,5 | 0,075 | - | - | проект |
|  | Помывка в бане | чел. | 25/  45 | 8,7 | 0,218/  0,392 | - | - | 0,218/  0,392 | - | 114/  45 | 8,7 | 0,992/  0,392 | - | - | 0,992/  0,392 | - |  |
|  | ИТОГО по  д. Ростани |  |  |  | 1,231/  2,215 |  | - | 0,725/  1,303 | 0,507/  0,911 |  |  | 17,498/  2,215 |  | 14,493 | 2,499/  1,303 | 0,507/  0,911 |  |
| 15 | д. Яковлево | чел. | 6/  150 |  |  |  |  |  |  | 46/  150 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и ВРК с выгребными ямами | чел. | 6/  150 | 40,5 | 0,243/  6,075 | 20,25 | - | 0,122/  3,038 | 0,122/  3,038 | 46/  150 | 40,5 | 1,863/  6,075 | 20,25 | - | 0,932/  3,038 | 0,932/  3,038 |  |
|  | Магазин | кв.м. | - | - | - | - | - | - | - | 20 | 1,5 | 0,030 | 0,75 | - | 0,015 | 0,015 | проект |
|  | Помывка в бане | чел. | 6/  150 | 8,7 | 0,052/  1,305 | - | - | 0,052/  1,305 | - | 6/  150 | 8,7 | 0,052/  1,305 | - | - | 0,052/  1,305 | - |  |
|  | ИТОГО по  д. Яковлево |  |  |  | 0,295/  7,380 |  | - | 0,174/  4,343 | 0,122/  3,038 |  |  | 1,945/  7,380 |  | - | 0,999/  4,343 | 0,947/  3,038 |  |
| 16 | Остальные населенные пункты | чел. | 277/  1890 |  |  |  |  |  |  | 759/  1911 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и ВРК с выгребными ямами | чел. | 277/  1890 | 40,5 | 11,219/  76,545 | 20,25 | - | 5,610/  38,227 | 5,610/  38,227 | 759/  1911 | 40,5 | 30,740/  77,400 | 20,25 | - | 15,370/  38,700 | 15,370/  38,700 |  |
|  | Помывка в бане | чел. | 277/  1890 | 8,7 | 2,410/  16,443 | - | - | 2,410/  16,443 | - | 759/  1911 | 8,7 | 6,603/  16,626 | - | - | 6,603/  16,626 | - |  |
|  | ИТОГО по остальным населенным пунктам |  |  |  | 13,629/  92,988 |  |  | 8,020/  54,670 | 5,610/  38,227 |  |  | 37,343/  94,026 |  |  | 21,973/  55,326 | 15,370/  38,700 |  |
| 17 | Перспективные территории: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 17.1 | Ферма КРС на севере д. Хлопузово | голов | - | - | - | - | - | - | - | 300 | 100 | 30,000 | 90 | - | 3,000 | 27,000 |  |
| 17.2 | Ферма КРС на северо-востоке д. Хлопузово | голов | - | - | - | - | - | - | - | 100 | 100 | 10,000 | 90 | - | 1,000 | 9,000 |  |
| 17.3 | Ферма КРС на северо д. Чулково | голов | - | - | - | - | - | - | - | 50 | 100 | 5,000 | 90 | - | 0,500 | 4,500 |  |
| 17.4 | Ферма КРС на севере д. Зорино | голов | - | - | - | - | - | - | - | 100 | 100 | 10,000 | 90 | - | 1,000 | 9,000 |  |
| 17.5 | Туризм в д. Новомаксимово: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Спортивная площадка | кв.м | - | - | - | - | - | - | - | 2000 | 0,5 | 1,000 | 0,5 | - | 1,000 | - |  |
|  | Объекты бытового обслуживания | мест | - | - | - | - | - | - | - | 1 | 15 | 0,015 | 7,5 | - | 0,008 | 0,008 |  |
|  | Баня | мест | - | - | - | - | - | - | - | 15 | 180 | 2,700 | 90 | - | 1,350 | 1,350 |  |
|  | Магазин | кв.м. | - | - | - | - | - | - | - | 20 | 1,5 | 0,030 | 0,75 | - | 0,015 | 0,015 |  |
|  | Кафе | блюд | - | - | - | - | - | - | - | 495 5 | 12 15 | 5,940 0,075 | 67,5 | -  - | 2,970  0,038 | 2,970  0,038 | 25 мест |
|  | Гостевые дома | мест | - | - | - | - | - | - | - | 30 | 230 | 6,900 | 115 | - | 3,450 | 3,450 |  |
| 17.6 | Туризм в д. Большие Новишки: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Магазин | кв.м. | - | - | - | - | - | - | - | 20 | 1,5 | 0,030 | 0,75 | - | 0,015 | 0,015 |  |
|  | Кафе | блюд | - | - | - | - | - | - | - | 495 5 | 12 15 | 5,940 0,075 | 67,5 | -  - | 2,970  0,038 | 2,970  0,038 | 25 мест |
|  | ИТОГО по перспективным территориям |  |  |  | - |  | - | - | - |  |  | 77,705 |  | - | 17,354 | 60,354 |  |
| 18 | СОБ «Бережок» (ФГБОУ ВО "Вологодский государственный университет")  в д. Данилово: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Столовая | блюд | 1188 5 | 12 15 | 14,26 0,075 | 12 15 | 14,26 0,075 | - | - | 1188 5 | 12 15 | 14,26 0,075 | 12 15 | 14,26 0,075 | - | - | 60 мест,  проект |
|  | База отдыха | мест | 110 | 230 | 25,300 | 230 | 25,300 | - | - | 146 | 230 | 33,580 | 230 | 33,580 | - | - | расширение |
|  | Баня | мест | 15 | 180 | 2,700 | 180 | 2,700 | - | - | 15 | 180 | 2,700 | 180 | 2,700 | - | - |  |
|  | ИТОГО по СОБ «Бережок» |  |  |  | 42,335 |  | 42,335 | - | - |  |  | 50,615 |  | 50,615 | - | - |  |
| 19 | Промышленность: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ООО «Русь» отделение «Согласие», ферма,  д. Никоновская | голов | 400 | 100 | 40,000 | 90 | - | 4,000 | 36,000 | 400 | 100 | 40,000 | 90 | - | 4,000 | 36,000 | КРС |
|  | ООО «Русь» отделение «Согласие», ферма,  с. Бечевинка | голов | 230 | 70 | 16,100 | 63 | - | 1,610 | 14,490 | 230 | 70 | 16,100 | 63 | - | 1,610 | 14,490 | телята |
|  | КФХ, д. Ростани | голов  голов  голов | 100  70  15 | 8  8  4 | 0,800  0,560  0,060 | 90  63  13 | -  -  - | 0,080  0,056  0,008 | 0,720  0,504  0,052 | 100  70  15 | 8  8  4 | 0,800  0,560  0,060 | 90  63  13 | -  -  - | 0,080  0,056  0,008 | 0,720  0,504  0,052 | КРС  телята  свиньи |
|  | ИТОГО по промышленности |  |  |  | 57,520 |  |  | 5,754 | 51,766 |  |  | 57,520 |  |  | 5,754 | 51,766 |  |
|  | Полив зеленых насаждений | чел | 1372/  2788 | 50 | 68,600/  139,400 |  | - | 68,600/  139,400 | -- | 2212/  2788 | 50 | 110,600/  139,400 |  | - | 110,600/  139,400 | - |  |
|  | ВСЕГО по рассматриваемой генеральным планом территории |  |  |  | 368,232/  275,713 |  | 206,843 | 97,900/  219,640 | 10,398/  55,992 |  |  | 588,090/  276,748 |  | 272,342 | 183,279/  220,296 | 80,732/  56,465 |  |
|  | Неучтенные потребители | % | 20 |  | 73,646/  55,143 |  | 41,369 | 19,580/  43,928 | 2,080/  11,198 |  |  | 117,618/  55,350 |  | 54,468 | 36,656/  44,059 | 16,146/  11,293 |  |
|  | ИТОГО по рассматриваемой генеральным планом территории с учетом неучтенных потребителей |  |  |  | 441,878/  330,856 |  | 248,212 | 117,480/  263,568 | 12,478/  67,190 |  |  | 705,708/  332,098 |  | 326,810 | 219,935/  264,355 | 96,878/  67,758 |  |

Противопожарные мероприятия

Пожарную безопасность на территории планируется обеспечить существующей пожарно-спасательной частью № 33 по охране города Белозерск ФГКУ "7 ОФПС по Вологодской области" на 5 машин в городе Белозерск, существующими добровольческими бригадами в с. Антушево, д. Никоновская, с. Бечевинка, проектируемым пожарным депо на 1 машину в с. Антушево.

Наружное пожаротушение зданий предусмотреть водой из существующих открытых водоёмов с помощью пожарных машин и мотопомп.

Внутреннее пожаротушение осуществить от систем внутреннего водопровода зданий, с установкой кранов с цапкой и шлангов.

Расходы воды на наружное пожаротушение:

10 л/с в жилой зоне (СП 8.13130);

1 х 2,5 л/с – на внутреннее пожаротушение (табл. № 7.1 СП 10.13130).

Проектом принимаем централизованное водоснабжение от водозаборов из поверхностных источников в c. Антушево, д. Зорино, д. Ростани, д. Никоновская; от скважин – в с. Бечевинка, д. Костино, д. Кукшево. Водоснабжение в д. Федоровская, д. Гридино, д. Верещагино остается от водоразборных колонок.

Расчетные нагрузки и принятые генеральным планом мероприятия в таблице 9.1.2.2.

Расчётные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления определены с учетом на полив, а также неучтенных затрат (20 %).

Необходимая мощность водоисточника определена с учетом требуемых расходов воды на пожаротушение.

Проектируемые перспективные территории учтены в 20% непредвиденных затрат от общего водопотребления. Предлагается обеспечить их водой за счет подземных вод.

В остальных населенных пунктах источниками водоснабжения остаются шахтные колодцы и индивидуальные скважины. Вода в шахтных колодцах пресная.

Для снижения потерь воды питьевого качества на рассматриваемой генеральным планом территории необходимо выполнить следующие рекомендации:

полив зеленых насаждений, улиц и огородных культур осуществлять водой из открытых водоемов, сооружений хранения и забора воды: резервуаров, колодцев, прудов, рек и ручьев;

установить приборы учета расхода воды у потребителей;

заменить изношенные сети водопровода, устранить утечки воды в трубах.

Таблица 9.1.2.2

Сведения о планируемых мероприятиях в области водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  населенного пункта | Расчётный расход воды в сутки наибольш. водопотр. | Необходимая мощность водоисточника,  дебит | Фактическая водоподача,  дебит | Существующий источник водоснабжения | Перечень мероприятий, предусмотренных проектом | Примечание |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | c. Антушево,  д. Зорино,  д. Ростани | 105,57 куб. м/сут | 240,57 куб. м/сут | Проектная/  фактич. мощность 300/30  куб. м/сут | Русловой водозабор из озера Лозское в  д. Зорино. | Реконструкция существующих водозаборных сооружений |  |
| Реконструкция насосных станций |  |
| Реконструкция существующих водопроводных очистных сооружений |  |
| Реконструкция существующих и строительство новых водопроводных сетей и сооружений |  |
| 2 | д. Никоновская,  д. Федоровская | 79,43 куб. м/сут | 214,43 куб. м/сут | Проектная/  фактич. мощность 400/72  куб. м/сут | Береговой водозабор из озера  Азатское в  д. Никоновская | Реконструкция существующих водозаборных сооружений |  |
| Реконструкция насосных станций |  |
| Реконструкция существующих водопроводных очистных сооружений |  |
| Реконструкция существующих и строительство новых водопроводных сетей и сооружений |  |
| 3 | с. Бечевинка,  д. Гридино,  д. Верещагино | 73,014 | 5,90 | нет данных | Артезианская скважина б/н в с. Бечевинка | Реконструкция существующей скважины |  |
| Бурение скважин с доведением общего дебита до 6,0 куб. м/час. |  |
| Бурение резервных скважин |  |
| Проверить качество воды в скважинах, и сделать вывод какую систему очистки поставить, а также производить доочистку воды, непосредственно у потребителя, бытовыми фильтрами |  |
| Реконструкция существующих и строительство новых водопроводных сетей и сооружений |  |
| 4 | д. Костино | 24,76 | 3,49 | - | Шахтные колодцы | Бурение скважин с доведением общего дебита до 4,0 куб. м/час. |  |
| Бурение резервных скважин |  |
| Проверить качество воды в скважинах, и сделать вывод какую систему очистки поставить, а также производить доочистку воды, непосредственно у потребителя, бытовыми фильтрами |  |
| Строительство водопроводных сетей и сооружений |  |
| 5 | д. Кукшево | 33,35 | 3,92 | - | Шахтные колодцы | Бурение скважин с доведением общего дебита до 4,0 куб. м/час. |  |
| Бурение резервных скважин |  |
| Проверить качество воды в скважинах, и сделать вывод какую систему очистки поставить, а также производить доочистку воды, непосредственно у потребителя, бытовыми фильтрами |  |
| Строительство водопроводных сетей и сооружений |  |

Для очистки воды из шахтных колодцев предлагается использовать бытовые фильтры для очистки воды.

Разработать проекты зон санитарной охраны подземных водозаборов и водопроводных сооружений в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02.

Необходимо вынести на местности зону ЗСО 1-го пояса – зона строгого режима.

Необходимо выполнить обустройство существующих и проектируемых колодцев: поправить срубы, закрыть колодцы крышками, сделать планировку грунта вокруг колодцев и подходы к ним.

Выполнить детальный анализ текущего состояния в сфере водоснабжения каждого населенного пункта.

Произвести инвентаризацию и анкетирование водного хозяйства и всех водопользователей.

Провести химические анализы имеющейся воды по деревням и решить вопрос по очистке воды для использования ее для питьевых целей.

Проектируемые сооружения водопровода нанесены условно. При рабочем проектировании возможно изменение местоположения исходя из расположения проектируемых предприятий и местных условий.

Существующие и проектируемые животноводческие комплексы обеспечить водой за счет индивидуальных артезианских скважин.

Качество и безопасность питьевой воды должны соответствовать гигиеническим нормативам, изложенным в СанПиН 1.2.3685-21 и СанПиН 2.1.3684-21[[75]](#footnote-75).

Все скважины, в которых срок службы обсадных колонн уже истек или же они содержат другие дефекты, подлежат или восстановлению, или ликвидации (тампонированию). Ликвидационный тампонаж скважин на воду производится для предотвращения загрязнения и засоления водоносных горизонтов через скважину, а также нежелательного смешения вод различного качества и истощения водоносных горизонтов при фонтанировании.

Правила и порядок ликвидации водозаборных скважин определяются в соответствии с [Правила](https://login.consultant.ru/link/?rnd=96699181A9EF518C39BF05D0724E306A&req=doc&base=STR&n=19832&REFFIELD=134&REFDST=100003&REFDOC=111046&REFBASE=CJI&stat=refcode%3D10881%3Bindex%3D6&date=20.01.2020)ми ликвидационного тампонажа буровых скважин различного назначения, засыпки горных выработок и заброшенных колодцев для предотвращения загрязнения и истощения подземных вод, утвержденной Министерством геологии СССР от 14 сентября 1967 года.

Одним из основных мероприятий, предотвращающих загрязнение подземных и поверхностных вод, является организация ЗСО, на которых устанавливается специально разработанный режим, цель которого – предупреждение ухудшения качества воды, подаваемой населению.

Санитарно-эпидемиологические требования к организации и эксплуатации ЗСО источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения определяются СанПиН 2.1.4.1110-02.

Ограничения использования земельных участков, расположенных в зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения устанавливаются также ст. 43-44 Водного кодекса Российской Федерации.

* 1. **Водоотведение**
     1. **Существующее положение**

По Белозерскому муниципальному округу Вологодской области применительно к территории в административных границах Антушевского, Бечевинского, Гулинского, Кукшевского сельсоветов Белозерского района существующий жилой фонд обеспечен централизованной канализацией только в д. Никоновская.

Данные по существующим инженерным сетям и сооружениям канализации на рассматриваемой генеральным планом территории представлены администрацией сельского поселения Антушевское и представлены в таблице 9.2.1.1.

В остальных населенных пунктах индивидуальная жилая и общественная застройка обустроена выгребами (септиками), смотри раздел 9.1.2 таблица 9.1.2.1.

Нормы проектирования

Расчетное среднесуточное водоотведение от жилых и общественных зданий принимается равным удельному среднесуточному водопотреблению в соответствии с п. 5.1.1 СП 32.13330.2018[[76]](#footnote-76) с учетом понижающих коэффициентов:

в населенных пунктах без централизованной канализации принимаем количество бытовых сточных вод и вод близких по составу к бытовым, подлежащих отведению и биологической очистке в сельских населенных пунктах 50% от водопотребления (разницу списываем на безвозвратные потери).

Таблица 9.2.1.1

Характеристики существующих сетей и сооружений водоотведения

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Территория, населенный пункт,  адрес | Материал труб,  диаметр, протяженность | Характеристики КНС, насос м3/час,  напор – м,  мощность кВт | Износ, %  Загрузка | Очистные сооружения,  мощность м3/сут,  способ очистки  состав  очистных | Возможность расширения  очистных сооружений | Примечание |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | д. Никоновская | Напорно-самотечные сети,  керамика  Ø200,  L = 1,8 км | КНС,  насос  ЭЦВ-6-10-80,  Q = 10 куб. м/час | Износ 100% | Пруды отстойники,  Q = до 5 тыс. куб. м/сут | нет данных |  |
| 2 | с. Бечевинка | Материал - чугун | нет данных | Состояние ветхое | Поля фильтрации | нет данных |  |

Нормы проектирования

Расчетное среднесуточное водоотведение от жилых и общественных зданий принимается равным удельному среднесуточному водопотреблению в соответствии с п. 5.1.1 СП 32.13330.2018 с учетом понижающих коэффициентов:

в населенных пунктах без централизованной канализации принимаем количество бытовых сточных вод и вод близких по составу к бытовым, подлежащих отведению и биологической очистке в сельских населенных пунктах 50% от водопотребления (разницу списываем на безвозвратные потери).

Санитарно-защитные зоны

Ориентировочный размер санитарно-защитной зоны у существующих прудов отстойников производительностью до 5 тыс. куб. м/сут равен 200 метров, у полей фильтрации производительностью до 0,2 тыс. куб. м/сут равен 200 м, у КНС - 15 м в соответствии с требованиями раздела 13 табл. 7.1 СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03.

* + 1. **Проектные решения**

Согласно действующей муниципальной программе «Развитие систем коммунальной инфраструктуры и энергосбережение в Белозерском муниципальном округе на 2023 - 2027 годы» на рассматриваемой территории генеральным планом предусмотрено следующе мероприятие:

1. Разработка сметной документации и ремонт централизованной системы водоотведения с. Бечевинка.

Количество бытовых сточных вод и вод близких по составу к бытовым, подлежащих отведению и биологической очистке составит:

существующая застройка – 351,152 куб. м/сут;

на проект – 539,640 х 1,2 = 647,568 куб. м/сут.

Нормы и объемы водоотведения

Нормы водоотведения от жилых и общественных зданий приняты равными удельному среднесуточному водопотреблению в соответствии с п. 5.1.1 СП 32.13330.2018 с учетом понижающих коэффициентов:

- принимаем количество бытовых сточных вод, и вод, близких по составу к бытовым, подлежащих отведению и биологической очистке в сельских населенных пунктах 50% от водопотребления (разницу списываем на безвозвратные потери);

- в населенных пунктах с централизованной канализацией 100%.

Данные по расчетным расходам сточных вод приведены в таблице 9.1.2.1 раздела 9.1.2.

Сети бытовой канализации

Для отвода бытовых сточных вод от зданий запроектировать самотечные сети канализации из хризотилцементных трубопроводов по   
ГОСТ 31416-2009[[77]](#footnote-77) диаметром 150-300 мм или полиэтиленовых по ГОСТ 18599-2001[[78]](#footnote-78). При перекачке сточных вод предусматривать напорные сети канализации из напорных полиэтиленовых трубопроводов по ГОСТ 18599-2001 диаметром 90-160 мм. На сети самотечной канализации устраиваются смотровые железобетонные колодцы на расстоянии 35-50 метров в зависимости от диаметра трубопроводов. При сбросе сточных вод из напорных трубопроводов в самотечные коллекторы устраиваются колодцы-гасители напора.

Система и схема канализации

Принимается проектом строительство централизованной канализации для жилой и общественной застройки в c. Антушево, д. Зорино, д. Ростани, д. Никоновская, с. Бечевинка, д. Гридино, д. Костино, д. Кукшево.

Водоотведение индивидуальной жилой застройки в населенных пунктах с незначительным развитием предусматривается для каждого дома на локальные очистные сооружения, с расходом стоков не более 3 куб. м/сут, или в герметичные септики, при расходе бытовых стоков до 1 куб. м/сут.

В остальных населенных пунктах с малочисленным населением и не имеющих развития, жилая застройка остается с септиками.

При высоком уровне грунтовых вод, необходимо предусматривать пристенный дренаж с выпуском в канавы для защиты от подтопления подвалов. В зоне индивидуальной жилой застройки отвод дождевых вод решить открытой сетью, состоящей из уличных лотков и канав с выпуском в герметичные накопительные емкости с последующим вывозом дождевых сточных вод на очистные сооружения хозяйственно-бытовой канализации с выпуском очищенных сточных вод в водоемы.

Принятые генеральным планом мероприятия приведены в таблице 9.2.2.1.

Проектируется общественная и жилая застройка с централизованными сетями канализации. Существующая застройка подключается к централизованным сетям частично или с вывозом на близлежащие очистные сооружения или в приемную камеру у ЛОСК.

Способ подключения сетей к ЛОСК принять при детальном проектировании деревни (самотечные, самотечно-напорные, напорные или с вывозом машинами ЖКХ).

Таблица 9.2.2.1

Сведения о планируемых мероприятиях в области водоотведения

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  населенного пункта | Расчётный расход сточных вод,  куб. м/сут | Протяженность, материал труб,  Диаметр,  Износ % | Существующие очистные сооружения,  мощность, куб. м/сут | Перечень мероприятий, предусмотренных проектом | Примечание |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | c. Антушево | 147,66 | - | - | Строительство локальных очистных сооружений полной биологической очистки ЛОСК-1 мощностью 160,0 куб. м/сут с выпуском очищенных сточных вод в ручей. | проектная мощность очистных сооружений принята с учетом расходов от д. Зорино, д. Ростани, а также от неканализованных населенных пунктов |
| Строительство новых сетей и сооружений канализации |  |
| 2 | д. Ростани | - | - | Строительство новых сетей и сооружений канализации |  |
| Строительство новой КНС | для перекачки сточных вод на проектируемые локальные очистные сооружения полной биологической очистки ЛОСК-1 в c. Антушево |
| 3 | д. Зорино | - | - | Строительство новых сетей и сооружений канализации |  |
| 4 | д. Никоновская | 151,58 | Напорно-самотечные сети,  керамика  Ø 200,  L = 1,8 км.  Износ: 100 % | Пруды отстойники,  Q = до 5 тыс. куб. м/сут | Строительство локальных очистных сооружений полной биологической очистки ЛОСК-2 мощностью 170,0 куб. м/сут с выпуском очищенных сточных вод в оз. Азатское. | проектная мощность очистных сооружений принята с учетом расходов от неканализованных населенных пунктов |
| Ликвидация прудов отстойников |  |
| Реконструкция существующей КНС |  |
| Реконструкция существующих сетей и сооружений канализации |  |
| Строительство новых сетей и сооружений канализации |  |
| 5 | с. Бечевинка,  д. Гридино | 90,49 | Материал – чугун,  состояние ветхое | Поля фильтрации,  Q = до 0,2 тыс. куб. м/сут | Строительство локальных очистных сооружений полной биологической очистки ЛОСК-3 мощностью 100,0 куб. м/сут в д. Гридино с выпуском очищенных сточных вод в ручей.  Выпуск очищенных сточных вод расположить вблизи с участком ЛОСК-3. | проектная мощность очистных сооружений принята с учетом расходов от с. Бечевинка, д. Верещагино и от  неканализованных населенных пунктов |
| Ликвидация полей фильтрации |  |
| Реконструкция существующих сетей и сооружений канализации в с. Бечевинка |  |
| Строительство новых сетей и сооружений канализации |  |
| 6 | д. Кукшево | 39,44 | - | - | Строительство локальных очистных сооружений полной биологической очистки ЛОСК-4 мощностью 50,0 куб. м/сут с выпуском очищенных сточных вод в ручей.  Выпуск очищенных сточных вод расположить вблизи с участком ЛОСК-4. | проектная мощность очистных сооружений принята с учетом расходов от неканализованных населенных пунктов |
| Строительство новых сетей и сооружений канализации |  |
| 7 | д. Костино | 26,30 | - | - | Строительство локальных очистных сооружений полной биологической очистки ЛОСК-5 мощностью 50,0 куб. м/сут с выпуском очищенных сточных вод в канаву и далее в оз. Буозеро | проектная мощность очистных сооружений принята с учетом расходов от неканализованных населенных пунктов |
| Строительство новых сетей и сооружений канализации |  |

Согласно п. 19 раздела II СанПиН 2.1.3684-21, расстояние от выгребов и дворовых уборных с помойницами до жилых домов, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи и медицинских организаций, организаций социального обслуживания, детских игровых и спортивных площадок должно быть не менее 10 метров и не более 100 метров, для туалетов - не менее 20 метров.

Необходимо организовать санитарно-защитные зоны в соответствии с требованиями раздела 13 табл. 7.1 СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03, а именно: ориентировочный размер СЗЗ у ЛОСК с расчетной производительностью до 0,2 тыс. куб. м/сут - 15 метров; у КНС - 15 м.

Застройка населенных пунктов, попадающих в водоохранные зоны водных объектов, должны быть обеспечены водонепроницаемыми емкостями для сбора сточных вод с дальнейшим вывозом на проектируемые локальные очистные сооружения в соответствии с требованиями статьи 65 Водного кодекса РФ.

Навоз (помет) от проектируемых и существующих животноводческих комплексов отводить в специальные навозоприемники (приемные резервуары), возводимые за пределами животноводческих зданий с последующим вывозом на поля после проведения предварительного компостирования навоза (помета) ([РД-АПК 1.10.15.02-17[[79]](#footnote-79)](https://login.consultant.ru/link/?rnd=AAF125E17CE73EC1CCAEB78D70587A13&req=doc&base=STR&n=23002&REFFIELD=3&REFDST=1&REFDOC=14747&REFBASE=STR&stat=refcode%3D16876%3Bindex%3D3&date=13.02.2020)).

Проектируемые перспективные территории учтены в 20% непредвиденных затрат от общего водопотребления. Очистку сточных вод от площадок предусматриваем в индивидуальные ЛОСК.

Необходимо ликвидировать выпуски неочищенных сточных вод на рельеф местности.

Ограничения использования водных объектов для целей сброса сточных вод устанавливаются ст. 44 Водного кодекса Российской Федерации.

В случае если стоки после полной биологической очистки не соответствуют нормам СанПиН 2.1.3684-21 по показателям сброса, необходимо предусматривать доочистку сточных вод: коагуляция, отстаивание, фильтрование на кварцевых фильтрах, хлорирование или обработка очищенных стоков УФ.

* 1. **Теплоснабжение**
     1. **Существующее положение**

В разделе использованы материалы, предоставленные в письмах № 262 от 4 августа 2020 года и №236

На данный момент централизованное теплоснабжение в сельском поселении Антушевское ценрализованное теплоснабжение имеется только в с. Бечевинка и в д. Никановская, работающие на каменном угле.

Котельная в с. Бечевинка обслуживает несколько благоустроенных домов, школу, детский сад, административное здание и колхоз. Котельная в д. Никановская отапливает несколько жилых зданий и социальных объектов.

В с. Антушево расположена автономная котельная для теплоснабжения здания школы (с. Антушево, д. 110).

Теплоснабжение в остальных населенных пунктах поселения печное.

Таблица 9.3.1.1

Данные по котельным

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  котельной,  адрес | Тип  Котлов | Кол-во | КПД котлов,  % | Теплопроизво-дительность,  Гкал/час | Описание котла (паровой,  водяной) | Параметры теплоносителя | Топлив | Балансо-  содержатель | Резерв котельной,  Гкал/час |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Белозерский р-он, с. Бечевинка, ул. Молодежная, д.13 | КВ-ТС-2Р | 4 | 82,3 | 1,4 | водяной | 78-58 | кам. уголь | Белозерский мунпиципальный округ. | 0,763 |
| 2 | Белозерский р-он, с. Антушево, котельная школы. | Универсал 1 | 1 | 82,3 | 0,55 | водяной | 78-58 | кам. уголь | Белозерский мунпиципальный округ. | 0,372 |
| КВ-ТС-2УН | 1 | 82,3 |
| 3 | Белозерский р-он, д. Никановская | КВ-ТС-0,7 | 3 | 1,8 | 0,53 | водяной | 78-58 | кам. уголь | Белозерский мунпиципальный округ. | 1,12 |

Таблица 9.3.1.2

Данные по тепловым сетям

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес | Материал/  диаметр | Протя-женность, км | Подземная/  надземная | В каком исполнении (например, двухтрубном) | Параметры теплоносителя | Принадлежность к котельной | Износ (%) |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Белозерский р-он, с. Бечевинка, ул. Молодежная, д.13 | Стальные трубы в ППУизоляции, Ду 40 – 150 мм | 0,806 | подземная | двухтрубном | 78-58 | Белозерский р-он, с. Бечевинка, ул. Молодежная, д.13 |  |
| 2 | Белозерский р-он, с. Антушево, котельная школы. | Стальные трубы в минвате, Ду 70 | 0,102 | подземная | двухтрубном | 78-58 | Белозерский р-он, с. Антушево, котельная школы. |  |
| 3 | Белозерский р-он, д. Никановская | Стальные трубы в минвате, Ду 50 - 150 | 1,27 | Подземная/  надземная | двухтрубном | 78-58 | Белозерский р-он, д. Никановская | 95 |

* + 1. **Проектные решения**

Генеральным планом предусматривается:

реконструкция существующих котельных в с. Бечевинка, д. Никановская и в с. Антушевское с целью замены котлов и перевода на газовый вид топлива;

реконструкция существующих тепловых сетей с процентом износа более 50% с целью повышения их надежности (при условии прокладки трубопроводов по современным технологиям).

Проектом предусматривается:

автономное теплоснабжение запроектированной усадебной и общественной застройки от индивидуальных газовых котлов в населенных пунктах сельского поселения: д. Титово, д. Акишево, д. Воздвиженье, д. Лапино, д. Першково, д. Кукшево, д. Пиндино, д. Губа, д. Гора (Кукшевский с/с), д. Кузьминка, д. Жидково, д. Лесуково, д. Ангозеро, д. Агеево, д. Ершово, д. Семеино, д. Федоровская, д. Никоновская, д. Чикалевка, д. Карпово, д. Якунино, д. Попово, д. Трунино, д. Нефедово, д. Рощино, д. Орлово, д. Лундино, д. Агашино, д. Прибой, д. Звоз, д. Полынино, с. Бечевинка, д. Кема, д. Черково, д. Яковлево, д. Антоново, д. Рябово, д. Большие Новишки, д. Перховта, д. Пальцево, д. Никоновская (Антушевский с/с), д. Левково, с. Антушево, д. Зорино, д. Чулково, д. Ростани, д. Алексино, д. Федурино, д. Данилово. В остальных населенных пунктах поселения теплоснабжение запроектированной жилой застройки предусматривается от твердотопливных котлов;

автономное теплоснабжение запроектированных зданий на территории инвестиционной площадки в д. Новомаксимово (инвестиционная площадка для малого и среднего бизнеса для размещения базы отдыха: гостевые дома, баня, кафе, объекты бытового обслуживания) от твердотопливных котлов;

автономное теплоснабжение запроектированных зданий на территории инвестиционной площадки в д. Большие Новишки (инвестиционная площадка для малого и среднего бизнеса для размещения придорожного сервиса: кафе на 25 мест, магазин на 40 кв. м) от индивидуальных газовых котлов;

автономное теплоснабжение от индивидуальных газовых котлов запроектированных зданий двух спальных корпусов по 18 мест каждый на территории туристической базы СОБ «Бережок» (ФГБОУ ВО "Вологодский государственный университет");

теплоснабжение существующей застройки предусматривается оставить без изменений.

Территории развития под сельскохозяйственное производство в расчетах не учтены из-за отсутствия данных о размерах запроектированных зданий и объемах производств.

Таблица 9.3.2.1

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование населенного пункта | Объект строительства | Кол-во. | Расходы тепла на первую очередь  ккал/час | | | |
| на отопл. | на вент. | на ГВСср. | Итого |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Автономное теплоснабжение от твердотопливных котельных | | | | | | |
| д. Костино | Магазин смешанных товаров торговой площадью 20 кв. м | 1 | 4200 | - | - | 4200 |
| **Всего:** | | | **4200** | **-** | **-** | **4200** |
| Территория развития,  д. Новомаксимово | Гостевой дом на 15 мест | 2 | 69070 | - | 81510 | 150580 |
| Баня на 15 мест | 1 | 41020 | 67700 | 180000 | 288720 |
| Магазин смешанной торговли площадью 20 кв. м торговой площади, предприятие бытового обслуживания на 1 место | 1 | 10500 | - | 103 | 10603 |
|  | Кафе на 25 мест | 1 | 26000 | 68050 | 33150 | 127200 |
| **Всего:** | | | **146590** | **135750** | **294763** | **577103** |
| Автономное теплоснабжение от индивидуальных газовых котлов | | | | | | |
| Туристическая база СОБ «Бережок» (ФГБОУ ВО "Вологодский государственный университет"), расширение | Спальный корпус на 18 мест | 2 | 87500 | - | 46500 | 134000 |
| **Всего:** | | | **87500** | **-** | **46500** | **134000** |
| Территория развития около д. Большие Новишки | Кафе на 25 мест с магазином смешанной торговли на 40 кв. м торговой площади | 1 | 36500 | 68050 | 33150 | 137700 |
| **Всего:** | | | **36500** | **68050** | **33150** | **137700** |
| с. Антушево | Магазин смешанной торговли площадью 50 кв. м торговой площади, предприятие бытового обслуживания на 4 места | 1 | 10500 | - | 103 | 10603 |
| Пожарное депо на 1автомобиль | 1 | 10500 | - | - | 10500 |
| **Всего:** | | | **21000** | **-** | **103** | **21103** |
| д. Кукшево | Клуб на 50 мест, спортзал на 60 кв. м, детская дошкольная группа на 15 человек | 1 | 77370 | 37900 | 50000 | 165270 |
| Магазин смешанной торговли площадью 50 кв. м торговой площади, предприятие бытового обслуживания на 2 места | 1 | 10500 | - | 103 | 10603 |
| **Всего:** | | | **87870** | **37900** | **50103** | **175873** |
| д. Никоновская  (Гулинский с/с) | Магазин смешанной торговли площадью 50 кв. м торговой площади, предприятие бытового обслуживания на 2 места,оперативное окно банка | 1 | 10500 | - | 103 | 10603 |
| ФАП | 1 | 10500 | - | 103 | 10603 |
| **Всего:** | | | **21000** | **-** | **206** | **21206** |
| д. Ростани | Магазин смешанных товаров торговой площадью 50 кв. м | 1 | 10500 | - | 103 | 10603 |
| **Всего:** | | | **10500** | **-** | **103** | **10603** |
| д. Зорино | Магазин смешанных товаров торговой площадью 50 кв. м | 1 | 10500 | - | 103 | 10603 |
| **Всего:** | | | **10500** | **-** | **103** | **10603** |
| д. Пальцево | Магазин смешанных товаров торговой площадью 20 кв. м | 1 | 4200 | - | - | 4200 |
| **Всего:** | | | **4200** | **-** | **-** | **4200** |
| д. Яковлево | Магазин смешанных товаров торговой площадью 20 кв. м | 1 | 4200 | - | - | 4200 |
| **Всего:** | | | **4200** | **-** | **-** | **4200** |
| д. Попово | Магазин смешанных товаров торговой площадью 20 кв. м | 1 | 4200 | - | - | 4200 |
| **Всего:** | | | **4200** | **-** | **-** | **4200** |

* 1. **Газоснабжение**
     1. **Существующее положение**

В разделе использованы материалы, предоставленные в письме от 4 августа 2020 года № 262.

В настоящее время Белозерский муниципальный округ Вологодской области применительно к территории в административных границах Антушевского, Бечевинского, Гулинского, Кукшевского сельсоветов Белозерского района не газифицировано. Существующее население использует сжиженный балонный газ для целей пищеприготовления.

* + 1. **Проектные решения**

Раздел разработан с учетом требований СП 62.13330.2011[[80]](#footnote-80), СП 42-101-2003[[81]](#footnote-81), в соответствии со схемой территориального планирования [Вологодской](file:///\\smserver\вологодской) области и региональной программой газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций на территории Вологодской области на 2022-2031 годы[[82]](#footnote-82).

В соответствии со схемой газоснабжения и газификации Вологодской области (2020 год) снабжение Белозерского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Антушевского, Бечевинского, Гулинского, Кукшевского сельсоветов Белозерского районацентрализованным газоснабжением предусматривается от запроектированной газораспределительной станции Кириллов (ГРС Кириллов). Точка поключения запректированного межпоселкового газопровода предполагается на запроектированном межпоселковом газопроводе высокого давления на г. Белозерск.

Проектом предусматривается прокладка межпоселкового газопровода высокого давления до следующих населенных пунктов: д. Титово, д. Акишево, д. Воздвиженье, д. Лапино, д. Першково, д. Кукшево, д. Пиндино, д. Губа, д. Гора (Кукшевский с/с), д. Кузьминка, д. Жидково, д. Лесуково, д. Ангозеро, д. Агеево, д. Ершово, д. Семеино, д. Федоровская, д. Никоновская, д. Чикалевка, д. Карпово, д. Якунино, д. Попово, д. Трунино, д. Нефедово, д. Рощино, д. Орлово, д. Лундино, д. Агашино, д. Прибой, д. Звоз, д. Полынино, с. Бечевинка, д. Кема, д. Черково, д. Яковлево, д. Антоново, д. Рябово, д. Большие Новишки, д. Перховта,д. Пальцево, д. Никоновская (Антушевский с/с), д. Левково, с. Антушево, д. Зорино, д. Чулково, д. Ростани, д. Алексино, д. Федурино, д. Данилово. Трасса проектируемых межпоселковых газопроводов нанесена ориентировочно. Точную проклалку трассы газопроводов определить при рабочем проектировании.

Предусматривается строительство пунктов редуцирования газа (далее - газораспределительный пункт (ГРП)) в перечисленных населенных пунктах (точное количество необходимых ГРП определить при рабочем проектировании).

Генеральным планом предусматривается:

снабжение природным газом для целей пищеприготовления существующей и запроектированной застройки в населенных пунктах: д. Титово, д. Акишево, д. Воздвиженье, д. Лапино, д. Першково, д. Кукшево, д. Пиндино, д. Губа, д. Гора (Кукшевский с/с), д. Кузьминка, д. Жидково, д. Лесуково, д. Ангозеро, д. Агеево, д. Ершово, д. Семеино, д. Федоровская, д. Никоновская, д. Чикалевка, д. Карпово, д. Якунино, д. Попово, д. Трунино, д. Нефедово, д. Рощино, д. Орлово, д. Лундино, д. Агашино, д. Прибой, д. Звоз, д. Полынино, с. Бечевинка, д. Кема, д. Черково, д. Яковлево, д. Антоново, д. Рябово, д. Большие Новишки, д. Перховта, д. Пальцево, д. Никоновская (Антушевский с/с), д. Левково, с. Антушево, д. Зорино, д. Чулково,д. Ростани, д. Алексино, д. Федурино, д. Данилово. Газоснабжение в остальных населенных пунктах для существующей и запроектированной жилой застройки предусматривается сжиженным газом для целей пищеприготовления;

реконструкция существующих котельных с целью замены котлов и перевода на газовый вид топлива;

автономное теплоснабжение запроектированной усадебной и общественной застройки от индивидуальных газовых котлов в населенных пунктах сельского: д. Титово, д. Акишево, д. Воздвиженье, д. Лапино, д. Першково, д. Кукшево, д. Пиндино, д. Губа, д. Гора (Кукшевский с/с), д. Кузьминка, д. Жидково, д. Лесуково, д. Ангозеро, д. Агеево, д. Ершово, д. Семеино, д. Федоровская, д. Никоновская, д. Чикалевка, д. Карпово, д. Якунино, д. Попово, д. Трунино, д. Нефедово, д. Рощино, д. Орлово, д. Лундино, д. Агашино, д. Прибой, д. Звоз, д. Полынино, с. Бечевинка, д. Кема, д. Черково, д. Яковлево, д. Антоново, д. Рябово, д. Большие Новишки, д. Перховта, д. Пальцево, д. Никоновская (Антушевский с/с), д. Левково, с. Антушево, д. Зорино, д. Чулково, д. Ростани, д. Алексино, д. Федурино, д. Данилово;

автономное теплоснабжение запроектированных зданий на территории инвестиционной площадки в д. Большие Новишки (инвестиционная площадка для малого и среднего бизнеса для размещения придорожного сервиса: кафе на 25 мест, магазин на 40 кв. м) от индивидуальных газовых котлов;

автономное теплоснабжение от индивидуальных газовых котлов запроектированных зданий двух спальных корпусов по 18 мест каждый на территории туристической базы СОБ «Бережок» (ФГБОУ ВО "Вологодский государственный университет").

Территории развития под сельскохозяйственное производство в расчетах не учтены из-за отсутствия данных о размерах запроектированных зданий и объемах производств.

Годовая потребность в природном газе по Белозерскому муниципальному округу Вологодской области применительно к территории в административных границах Антушевского, Бечевинского, Гулинского, Кукшевского сельсоветов Белозерского района определена по формуле:

Qгод = Qгод.нас.+ Qгод.кот. + Qком-быт. (1), где

Qгод. нас – годовое потребление газа населением, тыс. куб. м;

Qгод.кот. – годовой расход газа по котельным, тыс. куб. м;

Qком-быт – годовой расход газа на коммунально-бытовые нужды, тыс. куб. м.

Показатели потребления газа куб. м/год на 1 человека при теплоте сгорания 34 МДж/куб. м (8000 ккал/куб. м) приняты по п. 3.12 СП 42-101-2003[[83]](#footnote-83):

при наличии централизованного горячего водоснабжения -120;

при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей- 300;

при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения –220.

На нужды населения годовой расход газа составит:

Qгод нас =120х126+300х2237=822300 куб. м/год

Расход газа на нужды предприятий бытового обслуживания, торговли и т.д. 5% от Qy (п. 3.13 СП):

Qком-быт = 822300х0,05=41115куб. м/год

Расход тепла на отопление жилых домов от автономных источников тепла находится по формуле, Вт:

Qо = A x q x (1+K1),

где A – общая площадь жилых домов с автономным отоплением, м2;

q – укрупненный показатель максимального теплового потока на отопление 1 кв. м общей площади, принимаемый по приложению В СП 124.13330.2012 «Тепловые сети»[[84]](#footnote-84), равный 74;

K1 – коэффициент, учитывающий тепловые потери на отопление жилых зданий, K1=0,25.

Qо = 2237х27х74х1,25= 5586908 Вт или 4,8 Гкал/час

Годовой расход газа на отопление жилых индивидуальных домов от автономных источников тепла составит:

(12646:8000) \*106= 1580793 куб. м/год

Годовой расход газа на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение запроектированных общественных зданий определён по данным раздела «Теплоснабжение» (куб. м/год):

Qгод кот = 1176х106: 8000 = 147000 куб. м/год

Всего по Белозерскому муниципальному округу Вологодской области применительно к территории в административных границах Антушевского, Бечевинского, Гулинского, Кукшевского сельсоветов Белозерского района годовой расход природного газа без учета на реконструируемую котельную составит:

Qгод = 822300+41115+ 1580793 +147000 =2591208 куб. м/год

Qгод = 2,6 млн. куб. м/год.

Годовая потребность в сжиженном газе в населенных пунктах без централизованного газоснабжения определена по формуле:

Qy = qo x m, где

qo – укрупненный показатель потребления газа, м3/год на одного человека (qo =125 м3/год);

m – количество жителей пользующихся газом, чел.

Qy = 1503х 125= 187,875 тыс. куб. м/год

Распределительные газопровод[[85]](#footnote-85) - это газопроводы, обеспечивающие подачу газа от газораспределительных станций магистральных газопроводов или других источников газоснабжения до газопроводов-вводов или организаций - потребителей газа) для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

вдоль трасс наружных газопроводов на вечномерзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газопровода;

вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется.

Отсчет расстояний при определении охранных зон газопроводов производится от оси газопровода - для однониточных газопроводов и от осей крайних ниток газопроводов - для многониточных.

Ограничения земельных участков, находящихся в охранных зонах, приведены в разделе 4.5.1.2.

* 1. **Электроснабжение**
     1. **Существующее положение**

Основными потребителями электроэнергии являются промышленные предприятия, сельскохозяйственные предприятия и потребители коммунально-бытового сектора.

Собственных источников электроснабжения проектируемая территория не имеет. Электроснабжение потребителей осуществляется Вологодским филиалом ПАО «Россети Северо-Запад». Основными питающими центрами являются электрические подстанции (ПС).

Таблица 9.5.1.1

Перечень ПС

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование,  местоположение | Напряжение,  кВ | Кол-во и мощность трансформаторов,  МВА | Резерв мощности, МВА |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | ПС 110кВ Антушево  с. Антушево | 110/35/10 | 2х6,3 | 2,623 |
| 2 | ПС 110кВ Бечевинка  с. Бечевинка | 110/10 | 2х2,5 | 2,285 |
| 3 | ПС 35кВ Никоновская | 35/10 | 1х1,6+1х2,5 | 1,199 |

Распределение электроэнергии по населённым пунктам осуществляется воздушными линиями (ВЛ) 10кВ через понижающие трансформаторные подстанции (ТП) 10/0,4кВ различной мощности, находящиеся на балансе ПО «Череповецкие электрические сети» Вологодского филиала ПАО «Россети Северо-Запад» и на балансе потребителей. По территории проходят воздушные линии, напряжением 110кВ, 35кВ,10кВ.

Таблица 9.5.1.2

Перечень ВЛ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование ВЛ | Направление | |
| Начало | Конец |

| 1 | 2 | 4 | 5 |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | ВЛ-110кВ Бечевинская | ПС 110кВ Петринево | ПС 110кВ Антушево |
| 2 | ВЛ-110кВ Бечевинская | ВЛ-110кВ Бечевинская | ПС 110кВ Бечевинка |
| 3 | ВЛ-35кВ Никоновская | ПС 110кВ Антушево | ПС 35кВ Никоновская |
| 4 | ВЛ-35кВ Артюшинская | ПС 110кВ Антушево | ПС 35кВ Артюшино |
| 5 | ВЛ-10кВ Новишки | ПС 110кВ Антушево | ТП 10/0,4кВ |
| 6 | ВЛ-10кВ Солмас | ПС 110кВ Антушево | ТП 10/0,4кВ |
| 7 | ВЛ-10кВ Комплекс Антушево | ПС 110кВ Антушево | ТП 10/0,4кВ |
| 8 | ВЛ-10кВ Зорино | ПС 110кВ Антушево | ТП 10/0,4кВ |
| 9 | ВЛ-10кВ Перховта | ПС 110кВ Антушево | ТП 10/0,4кВ |
| 10 | ВЛ-10кВ Гора | ПС 110кВ Бечевинка | ТП 10/0,4кВ |
| 11 | ВЛ-10кВ Мальцево | ПС 110кВ Бечевинка | ТП 10/0,4кВ |
| 12 | ВЛ-10кВ Верещагино | ПС 110кВ Бечевинка | ТП 10/0,4кВ |
| 13 | ВЛ-10кВ Лундино | ПС 110кВ Бечевинка | ТП 10/0,4кВ |
| 14 | ВЛ-10кВ Енино | ПС 110кВ Бечевинка | ТП 10/0,4кВ |
| 15 | ВЛ-10кВ Комплекс Никоновское | ПС 35кВ Никоновская | ТП 10/0,4кВ |
| 16 | ВЛ-10кВ село Никоновское | ПС 35кВ Никоновская | ТП 10/0,4кВ |
| 17 | ВЛ-10кВ Кема | ПС 35кВ Никоновская | ТП 10/0,4кВ |
| 18 | ВЛ-10кВ Кукшево | ПС 35кВ Никоновская | ТП 10/0,4кВ |
| 19 | ВЛ-10кВ Сидорово | ПС 35кВ Никоновская | ТП 10/0,4кВ |
| 20 | ВЛ-10кВ Костино | ПС 35кВ Никоновская | ТП 10/0,4кВ |

Таблица 9.5.1.3

Перечень ТП

|  |
| --- |
| Наименование, напряжение, количество и мощность трансформаторов ТП |
| ТП 10/0,4кВ Тарасово 1х40кВА |
| ТП 10/0,4кВ Мыс 1х10кВА |
| ТП 10/0,4кВ Гришино 1х10кВА |
| ТП 10/0,4кВ Хлопузово ферма 1х40кВА |
| ТП 10/0,4кВ Хлопузово 1х40кВА |
| ТП 10/0,4кВ Новомаксимово 1х30кВА |
| ТП 10/0,4кВ Еремеево 1х40кВА |
| ТП 10/0,4кВ Федотово 1х63кВА |
| ТП 10/0,4кВ Поленовская 1х100кВА |
| ТП 10/0,4кВ Овощехранилище 1х100кВА |
| ТП 10/0,4кВ Серегин 1х100кВА |
| ТП 10/0,4кВ Пилорама Б.Новишки 1х63кВА |
| ТП 10/0,4кВ Магазин д.Новишки 1х160кВА |
| ТП 10/0,4кВ Почта д.Новишки 1х160кВА |
| ТП 10/0.4кВ Андрюшкино 1х100кВА |
| ТП 10/0.4кВ Пальцево 1х160кВА |
| ТП 10/0.4кВ Сосновец 1х63кВА |
| ТП 10/0,4кВ Новое Пальцево 1х160кВА |
| ТП 10/0,4кВ Поповка 1х100кВА |
| ТП 10/0,4кВ Детсад Антушево 2х400кВА |
| ТП 10/0,4кВ Гарнизон 1х100кВА |
| ТП 10/0,4кВ Озерное 1х160кВА |
| ТП 10/0.4кВ Левково-2 1х100кВА |
| ТП 10/0.4кВ Левково-1 1х100кВА |
| ТП 10/0.4кВ Озерки 1х250кВА |
| ТП 10/0.4кВ Усадьба 1х100кВА |
| ТП 10/0.4кВ Перховта 1х63кВА |
| ТП 10/0.4кВ Ст.Дорога 1х63кВА |
| ТП 10/0,4кВ Пилорама д.Новишки 1х63кВА |
| ТП 10/0.4кВ Рябово 1х40кВА |
| ТП 10/0.4кВ Н.Антоново 1х100кВА |
| ТП 10/0.4кВ Антоново 1х63кВА |
| ТП 10/0.4кВ Н.Яковлево 1х250кВА |
| ТП 10/0.4кВ Полевая 1х100кВА |
| ТП 10/0.4кВ Яковлево 1х160кВА |
| ТП 10/0.4кВ Роща 1х100кВА |
| ТП 10/0.4кВ Чирково 1х25кВА |
| ТП 10/0.4кВ Богатырево 1х160кВА |
| ТП 10/0,4кВ Н. Данилово 1х160кВА |
| ТП 10/0.4кВ Бережок 1х100кВА |
| ТП 10/0.4кВ Данилово 1х160кВА |
| ТП 10/0.4кВ Кема 1х160кВА |
| ТП 10/0.4кВ Курилово 1х63кВА |
| ТП 10/0.4кВ Надежда 1х250кВА |
| ТП 10/0.4кВкВ Полынино 1х100кВА |
| ТП 10/0.4кВ Звоз 1х63кВА |
| ТП 10/0.4кВ Прибой 1х100кВА |
| ТП 10/0.4кВ Орлово 1х63кВА |
| ТП 10/0.4кВ Видное 1х160кВА |
| ТП 10/0.4кВ Рощино 1х160кВ |
| ТП 10/0.4кВ Васкин Бор 1х100кВА |
| ТП 10/0.4кВ Агашино 1х100кВА |
| ТП 10/0.4кВ Орлово ферма 1х25кВА |
| ТП 10/0.4кВ Акатьево 1х100кВА |
| ТП 10/0.4кВ Гора 1х40кВА |
| ТП 10/0.4кВ САВ Верещагино 1х400кВА |
| ТП 10/0.4кВ Верещагино 1х100кВА |
| ТП 10/0.4кВ к-с Верещагино 1х400кВА |
| ТП 10/0.4кВ Гридино-2 1х400кВА |
| ТП 10/0.4кВ Школа (Бечевинка) 1х250кВА |
| ТП 10/0.4кВ Кафе 1х63кВА |
| ТП Билайн 1х25кВА |
| ТП 10/0.4кВ Якутино 1х30кВА |
| ТП 10/0.4кВ Паньково 1х63кВА |
| ТП 10/0.4кВ КЗС Бечевинка 1х40кВА |
| ТП 10/0.4кВ Задняя 1х40кВА |
| ТП 10/0,4кВ Средняя 1х100кВА |
| ТП 10/0.4кВ Угол 1х25кВА |
| ТП 10/0.4кВ Палкино 1х20кВА |
| ТП 10/0.4кВ Филяево 1х25кВА |
| ТП 10/0.4кВ Остюнино-1 1х100кВА |
| ТП 10/0.4кВ Катилово 1х40кВА |
| ТП 10/0.4кВ Коровино 1х63кВА |
| ТП 10/0.4кВ Курягино 1х63кВА |
| ТП 10/0.4кВ Б.Заречье 1х63кВА |
| ТП 10/0.4кВ М.Заречье 1х40кВА |
| ТП 10/0.4кВ Малютино 1х20кВА |
| ТП 10/0.4кВ Федурино 1х100кВА |
| ТП Мегафон 1х25кВА |
| ТП 10/0.4кВ Иглино 1х40кВА |
| ТП 10/0.4кВ Алексино 1х40кВА |
| ТП 10/0.4кВ Котельная Антушево 1х100кВА |
| ТП 10/0.4кВ Школа Антушево 1х100кВА |
| ТП 10/0.4кВ Мастерские (Зорино) 160кВА |
| ТП 10/0,4кВ Водозабор (Зорино)1х160кВА |
| ТП 10/0.4кВ Заводь 1х100кВА |
| ТП 10/0.4кВ Урап 1х63кВА |
| ТП 10/0.4кВ Деревня Ростани 1х60кВА |
| ТП 10/0,4кВ Ферма Ростани 1х63кВА |
| ТП 10/0.4кВ Степаново 1х100кВА |
| ТП 10/0.4кВ Кашкино 1х40кВА |
| ТП 10/0.4кВ Березово 1х63кВА |
| ТП 10/0.4кВ С.Село 1х160кВА |
| ТП 10/0.4кВ Н.Село 1х40кВА |
| ТП 10/0.4кВ Лягушкино 1х40кВА |
| ТП 10/0.4кВ Плотина 1х100кВА |
| ТП 10/0.4кВ Якунино 1х100кВА |
| ТП 10/0.4кВ Дубравушка 1х160кВА |
| ТП 10/0.4кВ Карпово 1х40кВА |
| ТП 10/0.4кВ Берег 1х63кВА |
| ТП 10/0.4кВ Льноток 1х400кВА |
| ТП 10/0.4кВ Попово 1х160кВА |
| ТП 10/0.4кВ Трунино 1х63кВА |
| ТП 10/0.4кВ Нефедово 1х30кВА |
| ТП 10/0.4кВ Ивакино 1х160кВА |
| ТП 10/0.4кВ Чекалевка 1х63кВА |
| ТП 10/0.4кВ Северная 1х63кВА |
| ТП Березник (отключена) |
| ТП 10/0.4кВ Река 1х63кВА |
| ТП 10/0.4кВ Бестужево 1х25кВА |
| ТП 10/0.4кВ Паутово 1х30кВА |
| ТП 10/0.4кВ Буозеро 1х63кВА |
| ТП 10/0.4кВ Бакино 1х160кВА |
| ТП 10/0.4кВ Костино 1х63кВА |
| ТП 10/0.4кВ Костино ф-а 1х40кВА |
| ТП 10/0.4кВ Никоновская Водозабор 1х160кВА |
| ТП 10/0.4кВ Пилорама Никоновская 1х100кВА |
| ТП 10/0,4кВ Никоновская 1х160кВА |
| ТП 10/0.4кВ Школа Никоновская 1х160кВА |
| ТП 10/0.4кВ Никоновская Мастерские 1х250кВА |
| ТП 10/0.4кВ Семейно 1х63кВА |
| ТП 10/0.4кВ Гулино 1х63кВА |
| ТП 10/0.4кВ Кузнечиха 1х40кВА |
| ТП 10/0.4кВ Сидорово 1х40кВА |
| ТП 10/0.4кВ Зубово 1х63кВА |
| ТП 10/0.4кВ Ершово 1х160кВА |
| ТП 10/0,4кВ Агеево1х60кВА |
| ТП 10/0,4кВ Ангозеро 1х40кВА |
| ТП 10/0.4кВ Жидково1х40кВА |
| ТП 10/0.4кВ Кузминка 1х10кВА |
| ТП 10/0.4кВ Губа 1х63кВА |
| ТП 10/0.4кВ Пиндино 1х100кВА |
| ТП 10/0.4кВ Кукшево Клуб 1х100кВА |
| ТП 10/0.4кВ Кукшево 1х100кВА |
| ТП 10/0.4кВ Кукшево Мастерские 1х63кВА |
| ТП 10/0.4кВ Акишево 1х40кВА |
| ТП 10/0.4кВ Титово 1х10кВА |
| ТП 10/0.4кВ Воздвиженье 1х160кВА |
| ТП 10/0.4кВ Першково 1х63кВА |
| ТП 10/0.4кВ Москвино 1х40кВА |
| ТП 10/0.4кВ Лапино 1х40кВА |
| ТП 10/0.4кВ Надкобово 1х10кВА |
| ТП 10/0.4кВ Ануфриево 1х100кВА |
| ТП 10/0.4кВ Фетинино 1х63кВА |
| ТП 10/0.4кВ к-с Антушево 1х250кВА |
| ТП 10/0.4кВ КЗС Антушево 1х160кВА |
| ТП 10/0.4кВ ТСН-3 1х100кВА |
| ТП 10/0.4кВ Федоровская 1х100кВА |
| ТП 10/0.4кВ Гора 1х63кВА |
| ТП 10/0.4кВ Ватаманово 1х63кВА |
| ТП 10/0.4кВ Котельная Бечевинка 2х250кВА |
| ТП 10/0.4кВ к-с Никановская 2х400кВА |
| ТП 10/0.4кВ ТСН-3 1х25кВА |
| ТП 10/0,4кВ Аквакультура 1х63кВА |
| Суммарная мощность трансформаторов 16.23 МВА |

* + 1. **Проектные решения**

Генеральным планом предусмотрена перспективная застройка жилых и общественных зон, производственных зон, зон отдыха. В связи c перспективным увеличением числа энергопотребителей на указанных территориях проектом предусматриваются следующие мероприятия:

размещение новых трансформаторных подстанций ТП 10/0,4кВ с поключением к существующим ВЛ 10 кВ;

При необходимости выполнить реконструкцию существующих ТП 10/0,4кВ, произвести замену существующих голых проводов воздушных линий 10 и 0,4 кВ на провода марки СИП. Электроснабжение населенных пунктов, не имеющих перспективы развития, оставить без изменений.

Подключение новых ТП к действующим электрическим сетям предусматривается воздушными линиями 10кВ. Трассы прохождения ВЛ и места установки ТП определяются проектной документацией конкретных объектов с учетом наиболее экономичного расположения сетей, исходя из плотности и структуры застройки.

Расчет прогнозируемого увеличения нагрузки и потребления электроэнергии выполнен с учетом следующих нормативных документов:

СП 256.1325800.2016. Свод правил. Электроустановки жилых и общественных зданий. Правила проектирования и монтажа";

правила устройства электроустановок. Седьмое издание[[86]](#footnote-86) (далее – ПУЭ);

постановление Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 года № 861 «Об утверждении правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам администратора торговой системы оптового рынка и оказания этих услуг и Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям»[[87]](#footnote-87);

схема и программа развития электроэнергетики Вологодской области на 2020-2024 годы[[88]](#footnote-88);

схема и программа развития электроэнергетики Вологодской области на 2021-2025 годы[[89]](#footnote-89)

схема и программа развития электроэнергетики Вологодской области на 2023-2027 годы[[90]](#footnote-90).

Расчет перспективного уровня электропотребления

Электропотребление коммунально-бытового сектора

Норма перспективного электропотребления, установленная Региональными нормативами градостроительного проектирования Вологодской области, составляет:

для г. Белозерска – 1920 кВт\*ч/год на одного человека;

для остальных населенных пунктов Белозерского муниципального округа 1350 кВт\*ч/год на одного человека.

Для сезонного населения среднее время потребления электроэнергии - 5 мес.

Таблица 9.5.2.1

Электропотребление коммунально-бытового сектора

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Потребители эл. эн | Кол-во  человек | Расчет. срок | Уд. электро-  потребление,  кВт\*ч/год на 1 чел. | Годовое электро-  потребление,  МВт\*ч |

| 1 | | 2 | 3 | 4 | 5 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сущ. потребители | Пост. насел | 1372 | 12 мес | 1350 | 1852,2 |
| Сезон. насел | 2788 | 5 мес | 1350 | 1568,3 |
| Итого сущ.: |  |  |  |  | 3420,5 |
| Проект. потребители | Пост. насел | 840 | 12 мес | 1350 | 1134,0 |
| Сезон. насел | - | 5 мес | 1350 | - |
| Итого проект: |  | | | | 1134,0 |
| Всего: |  | | | | 4554,5 |

Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.

Электропотребление предприятий

Расчет энергопотребления предприятий, планируемых на перспективных территориях, возможен после определения точного количества энергопотребителей данных предприятий и установления их полной расчетной мощности.

Расчет электрических нагрузок

Расчет электрических нагрузок проектируемых объектов и выбор мощности трансформаторов возможен после определения точного количества энергопотребителей и установления их полной расчетной мощности.

Максимальная мощность для вновь строящихся общественно-коммунальных объектов принимается по укрупненным удельным нагрузкам, типовым или индивидуальным проектам.

В соответствии с ПУЭ потребителями, относящимися ко II категории по надежности электроснабжения, являются детские сады, школы, предприятия общественного питания, гостиницы и базы отдыха, административные здания районного значения, все остальные потребители относятся к III категории.

Питание потребителей II категории по надёжности электроснабжения предусматривается от двух независимых источников питания, в качестве резервного источника может быть использована ближайшая независимая ТП или дизельная электрическая станция (ДЭС).

* 1. **Сети связи**
     1. **Существующее положение**

Телефонизация. Проводная телефонная связь осуществляется ПАО «Ростелеком». На территории находится 4 автоматические цифровые телефонные станции (АТС). Магистральные линии телефонной связи выполнены оптоволоконными кабелями.

Таблица 9.6.1.1

Перечень АТС

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование,  местоположение | Тип  АТС | Кол-во  номеров | Резерв мощности  (свободная емкость) | Износ % |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | АТС Антушево  д .Зорино,д.68А | SI3000  MSAN | 128 | 77 | 25 |
| 2 | АТС Бечевинка  с. Бечевинка ул. Миллионная д.2 | SI3000  MSAN | 128 | 86 | 25 |
| 3 | АТС Кукшево  д. Кукшево, д.30А | SI3000  MSAN | 64 | 37 | 25 |
| 4 | АТС Никановская  д. Никановская, ул. Центральная д.35А | SI3000  MSAN | 128 | 51 | 25 |

Телевидение. Наземную трансляцию обязательных общедоступных телеканалов и радиоканалов на территории осуществляет ФГУП «Российская телевизионная и радиовещательная сеть». Абонентам доступно 20 телевизионных общероссийских обязательных каналов и 10 радиоканалов, входящих в первый мультиплекс РТРС-1 и второй мультиплекс РТРС-2.

Сети сотовой связи. Интернет. На данный момент в зону покрытия сотовых операторов попадают все населенные пункты с постоянно проживающим населением. Антенно-мачтовые сооружения для размещения базовых станций сотовой связи расположены в д. Кукшево, д. Зорино, д. Большие Новишки, с. Бечевинка, д. Иглино.

* + 1. **Проектные решения**

В соответствии с Региональными нормативами Вологодской области, утвержденными постановлением Правительства области от 29.02.2024 №229, зона устойчивого приема-передачи сигнала станции сотовой связи должна покрывать 100% территории населенных пунктов.

Генеральным планом предусматривается увеличение количества и модернизация существующих базовых станций операторов подвижной радиотелефонной связи (ПРТС) с увеличением зоны охвата в стандарте связи ЗG и 4G.

При необходимости, в населенных пунктах, где наблюдаются перебои с сотовой связью и мобильным интернетом, предусмотреть установку антенно-мачтовых сооружений (АМС).

Под АМС понимаются антенно-мачтовые сооружения типа: столб, башня, мачта, комбинированная опора, имеющие в качестве основного назначения размещение оборудования подвижной радиотелефонной связи (ПРТС), с высотой до 50 метров, для размещения которых не требуется получения разрешения на строительство[[91]](#footnote-91) и разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

Установка АМС осуществляется в соответствии с п.11 перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов", утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 № 1300.

# Санитарная очистка территории

* 1. **Существующее положение**

Согласно Территориальной схеме обращения с отходами Вологодской области[[92]](#footnote-92) бытовые отходы, включающие домовой мусор, нетоксичные отходы коммунальных предприятий, специфические отходы потребления и производства (подлежащие захоронению), собираются и транспортируются на мусоросортировочную станцию на объекте ООО «Эковтор», а далее на полигон ТБО «Ильинское» (местоположение: Вологодская области, Шекснинский район, сельского поселения Чуровское, около д. Ильинское, номер регистрации в ГРОРО 35-00023-З-00592-250914).

На территории располагается не эксплуатируемое несанкционированное место размещения отходов в 2 км от д. Карпово (на земельном участке с кадастровым номером 35:03:0401003:462, занимаемая площадь – 1 га, объем и (или) масса размещенных отходов – учет не ведется).

Информация об образовании твердых коммунальных отходов представлена в таблице 10.1.1.

Таблица 10.1.1

Укрупненный расчет твердых коммунальных отходов

| Наименование | Кол-во,  т/год | Класс  опасности | Обращение с отходами |
| --- | --- | --- | --- |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- |
| Вывоз в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами | | | |
| Отходы от жилищ несортированные  (исключая крупногабаритные), всего, в т.ч  от жилой застройки неблагоустроенной  (183,7 кг/год х  1372 жителей+ 61,23 кг/год х  2788 сезонно проживающие) | 422,746 | IV  7 31 110 01 72 4 | Собираются и вывозятся специальным автотранспортом на мусоросортировочную станцию на объекте ООО «Эковтор», а далее на полигон ТБО «Ильинское» сельского поселения Чуровское Шекснинского муниципального района Вологодской области. |
| Отходы (мусор) от уборки территории и помещений объектов оптово-розничной торговли продовольственными и промышленными товарами,  от универ. магазинов (254,3  пл.кв.м х17,68 кг/год) | 4,496 | V  7 35 100 01 72 5  7 35 100 02 72 5 |
| Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)  от организаций  (158 сотр. х 83,61 кг/год на 1 сотр.) | 13,210 | IV  7 33 100 01 72 4 |
| Отходы кухонь и организаций общественного питания несортированные прочие  (60 мест х129,23 кг/год на 1 место) | 7,754 | IV  7 36 100 02 72 4 |
| Отходы (мусор) от уборки помещений гостиниц, отелей и других мест временного проживания несортированные  (110 мест х 171,22 кг/год на 1 место) | 18,834 | IV  7 36 210 01 72 4 |
| Отходы (мусор) от уборки территории и помещений учебно-воспитательных учреждений,  всего:  В т.ч.  от школ  (377 чел.х 12,56 кг/год на 1 факт.место)  от детских садов  (62чел.х 44,25 кг/год на 1 факт.место)  от интернатов  (40чел.х 44,25 кг/год на 1 факт.место)  от доп. образование  (17 чел.х 12,56 кг/год на 1 факт.место) | 9,463  4,735  2,744  1,770  0,214 | V  7 37 100 01 72 5 |
| Всего вывозят в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами: | 476,503 |  |  |

\* Количество отходов определяется для каждого административного здания и предприятия отдельно.

Нормативы накопления отходов приняты в соответствии с требованиями приказа Департамент топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области от 30 октября 2017 года № 271[[93]](#footnote-93), «Сборника удельных показателей образования отходов производства и потребления»[[94]](#footnote-94), приказа Росприроднадзора от 22 мая 2017 года № 242[[95]](#footnote-95) и приказа Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области от 9 ноября 2021 года № 274[[96]](#footnote-96).

* 1. **Проектные решения**

Согласно Территориальной схеме обращения с отходами Вологодской области предусматривается:

с 2024 года направление отходов, образующихся на рассматриваемой территории, на существующую мусоросортировочную станцию на объекте ООО «Эковтор», а далее на полигон ТБО г. Череповца и полигон ТБО «Ильинское»;

с 2025 года направление отходов, образующихся на рассматриваемой территории, на планируемую к строительству и вводу в эксплуатацию мусороперегрузочную станцию Белозерский (географические координаты расположения 59,98665; 37,76193), далее на существующую мусоросортировочную станцию на объекте ООО «Эковтор», потом на планируемый к строительству и вводу в эксплуатацию комплекс по переработке отходов г. Череповца (географические оординаты расположения 59,122612; 37,903461);

ликвидация и рекультивация несанкционированного места размещения отходов, расположенного в 2 км от д. Карпово.

На рассматриваемой территории обращение с отходами должно осуществляться в соответствии с действующей Территориальной схемой обращения с отходами Вологодской области.

Информация об образовании твердых коммунальных отходов представлена на расчетный срок в таблице 10.2.1.

Таблица 10.2.1

Укрупненный расчет твердых коммунальных отходов

на расчетный срок

| Наименование | Кол-во,  т/год | Класс  опасности | Обращение с отходами |
| --- | --- | --- | --- |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- |
| Вывоз в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами | | | |
| Отходы от жилищ несортированные (исключая крупногабаритные), всего, в т.ч  от жилой застройки неблагоустроенной  (183,7 кг/год на 1жит. х  2212 жителей+ 61,23 кг/год х2788 сезонно проживающих) | 577,054 | IV  7 31 110 01 72 4 | Собираются и вывозятся специальным автотранспортом в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами. |
| Отходы (мусор) от уборки территории и помещений объектов оптово-розничной торговли продовольственными и промышленными товарами,  от универ. магазинов (674,30 пл.кв. м х  17,68 кг/год) | 11,922 | V  7 35 100 01 72 5  7 35 100 02 72 5 |
| Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)  от организаций  (180 сотр. х 83,61 кг/год на 1 сотр.) | 15,050 | IV  7 33 100 01 72 4 |
| Отходы (мусор) от уборки помещений гостиниц, отелей и других мест временного проживания несортированные  (176 местх171,22 кг/год на 1 место) | 30,134 | IV  7 36 210 01 72 4 |
| Отходы кухонь и организаций общественного питания несортированные прочие  (85 мест х129,23 кг/год на 1 место) | 10,985 | IV  7 36 100 02 72 4 |
| Отходы (мусор) от уборки территории и помещений учебно-воспитательных учреждений,  всего:  В т.ч.  от школ  (377 чел.х 12,56 кг/год на 1 факт.место)  от детских садов  (135чел.х 44,25 кг/год на 1 факт.место)  от интернатов  (40чел.х 44,25 кг/год на 1 факт.место)  от доп. образование  (27 чел.х 12,56 кг/год на 1 факт.место) | 12,818  4,735  5,974  1,770  0,339 | V  7 37 100 01 72 5 |
| Всего вывозят в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами: | 657,963 |  |  |

\*Количество отходов определяется для каждого административного здания и предприятия отдельно. Отходы, не указанные в таблице, будут определены после выполнения проектов зданий.

Из таблиц 10.1.1 и 10.2.1 видно, что количество ТКО на расчетный срок вырастет в 1,38 раз из-за увеличения численности населения и развития инфраструктуры.

# Организация похоронного дела (погребение умерших)

## Существующее положение

Для традиционного захоронения умерших на рассматриваемой территории используются 19 кладбищ, расположенных в 7,8 км западнее д. Хлопузово (1,06 га), 8,6 км западнее д. Хлопузово (0,67 га), 0,1 км северо-восточнее д. Средняя на земельном участке с кадастровым номером 35:03:0302008:166 (0,99 га), 0,45 км южнее д. Костино (1,42 га), 0,2 км северо-западнее д. Москвино (0,2 га), на севере к границе д. Воздвиженье (0,38 га), 0,150 км северо-восточнее д. Кукшево на земельном участке с кадастровым номером 35:03:0402001:201 (0,36 га), 0,53 км северо-западнее д. Ватаманово (0,65 га), 0,23 км северо-западнее д. Звоз (0,47 га), 0,05 км северо-восточнее с. Бечевинка (0,4 га), 1,05 км северо-западнее д. Зорино на земельном участке с кадастровым номером 35:03:0302005:306 (1,46 га), 0,15 км юго-восточнее д. Федотово на земельном участке с кадастровым номером 35:03:0302004:359 (0,49 га), 0,33 км восточнее д. Карпово (0,52 га), 0,5 км юго-восточнее д. Зубово (0,54 га), 0,5 км западнее д. Кузнечиха (0,2 га), 0,5 км восточнее д. Воздвиженье (0,37 га), 0,371 км западнее озеро Буозеро и южнее д. Большие Новишки (0,945 га, по факту 1,14 га), 0,5 км западнее оз. Долгое (0,37 га), в 0,1 км южнее озеро Люпинское (0,56 га).

## Проектные решения

Проектом предусматривается:

расширение кладбищ, расположенных в 0,15 км юго-восточнее д. Федотово (на 1,76 га), 0,05 км северо-восточнее с. Бечевинка (на 2,12 га) и 0,1 км северо-восточнее д. Средняя (на 0,1 га);

закрытие от захоронений кладбищ, расположенных в водоохранных зонах водных объектов, в соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации, находящихся в 0,5 км западнее д. Кузнечиха, 0,33 км восточнее д. Карпово, 0,23 км северо-западнее д. Звоз, 0,53 км северо-западнее д. Ватаманово и 8,5 км западнее д. Хлопузово;

частичное закрытие от захоронений кладбищ (территории, расположенной в водоохранных зонах водных объектов, в соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации) в 0,5 км юго-восточнее д. Зубово и примыкающего на севере к границе д. Воздвиженье.

# Организация переработки и утилизации биологических отходов

На рассматриваемой территории не располагается объектов для уничтожения биологических отходов.

# Перечень и характеристики основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Основные термины и определения в соответствии с ГОСТ 22.0.03-2022[[97]](#footnote-97), ГОСТ 22.0.05-97/ГОСТ Р 22.0.05-94[[98]](#footnote-98) и ГОСТ Р 22.0.04-2020[[99]](#footnote-99) :

**природная чрезвычайная ситуация (далее ЧС); природная ЧС**: Обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлек за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей;

**источник природной чрезвычайной ситуации; источник природной ЧС:** Опасное природное явление или процесс, в результате которого на определенной территории или акватории произошла, или может возникнуть чрезвычайная ситуация;

**поражающий фактор источника природной чрезвычайной ситуации; поражающий фактор источника природной ЧС**: Негативное влияние одного или совокупности поражающих факторов источника природной чрезвычайной ситуации, приведшее к человеческим жертвам, ущербу здоровью людей или окружающей среде, значительным материальным потерям и нарушению условий жизнедеятельности людей;

**опасное природное явление:** Гидрометеорологическое или гелиогеофизическое явление, которое по интенсивности развития, продолжительности или моменту возникновения может представлять угрозу жизни или здоровью граждан, а также может наносить значительный материальный ущерб;

**стихийное бедствие:** разрушительное природное и (или) природно-антропогенное явление или процесс, в результате которого может возникнуть или возникла угроза жизни и здоровью людей, может произойти разрушение или уничтожение объектов производственного и (или) непроизводственного назначения, а также компонентов окружающей среды;

**природно-техногенная чрезвычайная ситуация**: Обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате воздействия поражающих факторов источника природной чрезвычайной ситуации на объекты инфраструктуры, которая может повлечь или повлекла за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей и/или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей;

**зона природной чрезвычайной ситуации; зона природной ЧС**: Территория, на которой возникла природная чрезвычайная ситуация;

**зона** вероятной природной чрезвычайной ситуации; зона вероятной природной ЧС: Территория или акватория, на которой существует либо не исключена возможность возникновения природной чрезвычайной ситуации;

**опасное геологическое явление**: Гидрометеорологическое или гелиогеофизическое явление, которое по интенсивности развития, продолжительности или моменту возникновения может представлять угрозу жизни или здоровью граждан, а также может наносить значительный материальный ущерб;

**опасное гидрологическое явление**: Событие гидрологического происхождения или результат гидрологических процессов, возникающих под действием различных природных или гидродинамических факторов, или их сочетаний, оказывающих поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду;

**затопление**: Покрытие территории водой в период половодья или паводков;

**подтопление**: Повышение уровня грунтовых вод, нарушающее нормальное использование территории, строительство и эксплуатацию расположенных на ней объектов;

**зона затопления**: Территория, покрываемая водой в результате превышения притока воды по сравнению с пропускной способностью русла;

**опасное метеорологическое явление**: Природные процессы и явления, возникающие в атмосфере под действием различных природных факторов или их сочетаний, оказывающие или могущие оказать поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду;

**пожар**: Неконтролируемый процесс горения, развивающееся во времени и пространстве, причиняющее материальный ущерб, вред жизни и здоровью граждан, интересам общества и государства;

**ландшафтный (природный) пожар**: Неконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и распространяющийся в природной среде, охватывающий различные компоненты природного ландшафт;

**техногенная чрезвычайная ситуация:** состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде;

**биолого-социальная чрезвычайная ситуация;** биосоциальная ЧС: Обстановка, при которой в результате возникновения источника биологической чрезвычайной ситуации на определенной территории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, существования сельскохозяйственных животных и произрастания растений, возникает угроза жизни и здоровью людей, широкого распространения инфекционных болезней, потерь сельскохозяйственных животных и растений;

**потенциально опасный биологический объект:** Объект, в котором находится источник биолого-социальной чрезвычайной ситуации или осуществляется деятельность с использованием патогенных биологических агентов, авария на котором или разрушение которого может создать опасность для жизни и здоровья людей, животных и растений или нанести вред окружающей среде;

**особо опасная инфекция; ООИ**: Высококонтагиозные заболевания, которые появляются внезапно и быстро распространяются, охватывая в короткие сроки большую массу населения, животных и растений. У людей и животных особо опасные инфекции протекают с тяжелой клинической картиной и характеризуются высокой летальностью;

**природные очаги инфекционных болезней:** Наименьшая территория, в пределах которой происходит постоянная циркуляция возбудителя соответствующей инфекционной болезни между животными. Несет потенциальную угрозу вспышки заболевания;

**эпидемия**: Массовое, прогрессирующее во времени и пространстве в пределах определенного региона распространение инфекционной болезни людей, значительно превышающее обычно регистрируемый на данной территории уровень заболеваемости;

**эпизоотия**: Одновременное прогрессирующее во времени и пространстве в пределах определенного региона распространение инфекционной болезни среди большого числа одного или многих видов сельскохозяйственных животных, значительно превышающее обычно регистрируемый на данной территории уровень заболеваемости;

**эпифитотия:** массовое, прогрессирующее во времени и пространстве инфекционное заболевание сельскохозяйственных растений и/или резкое увеличение численности вредителей растений, сопровождающееся массовой гибелью сельскохозяйственных культур и снижением их продуктивности.

При отмене и/или внесении изменении в действующие нормативные правовые акты, в том числе те, на которые содержится ссылка в Положении о территориальном планировании и Материалах по обоснованию генерального  
плана, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

Организация и осуществление мероприятий по действиям имеющихся сил и средств в очагах поражения и зонах (районах) чрезвычайных ситуаций возложены на областную подсистему единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, а также на Белозерское звено областной подсистемы РСЧС, объединяющее органы управления, силы и средства муниципального округа и участвующее в предупреждении и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории муниципального округа.

* 1. **Перечень возможных источников ЧС природного характера,  
     которые могут оказывать воздействие на проектируемую территорию**

Источниками чрезвычайных ситуаций природного характера в соответствии с ГОСТ 22.0.03-2022 на территории являются:

опасные геологические процессы;

опасные гидрологические явления и процессы;

опасные метеорологические явления и процессы;

природные пожары.

**Опасные экзогенные геологические процессы**

Территория разнообразна и интересна по набору и геоди­намике экзогенных геологических процессов (далее ЭГП). Интенсивность проявлений экзогенных геологических процессов отражает ак­тивность современных неотектонических движений земной коры. Район активного проявления ЭГП приурочен к современным неотектоническим структурам. Активность проявлений ЭГП также сильно зависит от антропогенного воздейст­вия человека на окружающую среду.

В целом по территории активность проявлений ЭГП не­высокая, в связи с равнинным рельефом местности.

Процесс заболачиваниядетально изучен работами Государственного гидрологическо­го института (ГГИ). Наблюдения за режимом болот ведут региональные гидрологические от­делы в Гидрометеослужбе. На территории находятся месторождения торфа, которые занимают 50,1% от всей рассматриваемой территории (площадь торфяных месторождений составляет 53496 га).

В целом овражная эрозия развита слабо, так как на территории области преобладают равнины. Развитие овражной эрозии большой опасности не представляет. Для защиты от овражной эрозии эффективна посадка деревьев и кустарников, охранные зоны лесных насаждений, а также инженерные работы по регулированию плоскостного и линейного стока.

Оползни наблюдаются только по берегам рек в небольших масштабах, то есть данные явления не способны оказывать существенную опасность для экономики муниципального округа и жизнедеятельности населения.

По данным администрации Белозерского муниципального округа на берегах реки Мотома существует опасность образования оврагов.

**Опасные гидрологические явления и процессы**

Территория заболочена и сформирована густой сетью рек и озер. Основными водными артериями являются реки: Мотома, Куность, Чермжа, Урусарка и др.

Положение в зоне избыточного увлажнения создает благоприятные условия для заболачивания низинных участков. Преобладание атмосферных осадков над испарением, высокий уровень грунтовых вод и наличие низменностей, лишенных дренажа на водонепроницаемых грунтах (глины, суглинки), способствуют заболачиванию, а высокие летние температуры способствуют интенсивному торфообразованию.

Половодье сопровождается быстрыми большими подъемами уровня воды, на отдельных реках – незначительными заторами льда. Наивысшие уровни весеннего половодья наблюдаются 22 апреля – 1 мая, самые ранние даты наступления наивысших уровней – 3-10 апреля, поздние - 5-23 мая.

Зоны затопления, подтопления считаются установленными со дня внесения сведений о зонах затопления, подтопления в Единый государственный реестр недвижимости в соответствии с п. 5 Постановления Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2014 года № 360[[100]](#footnote-100).

На территории не установлено зон затопления и подтопления.

**Опасные метеорологические явления**

Наиболее опасными явлениями погоды, характерными для территории являются:

грозы (40-60 часов в год);

сильные ветры со скоростью 25 м/сек и более;

ливни с интенсивностью 30 мм в час и более;

град с диаметром частиц 20 мм;

сильные морозы (около - 40 о С);

сильная жара (около 35ºС)

снегопады, превышающие 20 мм за 24 часа;

вес снежного покрова - 100 кг/кв.м;

наибольшая глубина промерзания - 198 см.

Характеристики поражающих факторов, указанных чрезвычайных ситуаций, приведены в таблице 13.1.1.

Таблица 13.1.1

Характеристики поражающих факторов указанных чрезвычайных ситуаций

| Источник ЧС | Характер воздействия поражающего фактора |
| --- | --- |

| 1 | 2 |
| --- | --- |
| Сильный ветер | Ветровая нагрузка, аэродинамическое давление на ограждающие конструкции |
| Экстремальные атмосферные осадки (ливень, метель) | Затопление территории, подтопление фундаментов, снеговая нагрузка, ветровая нагрузка, снежные заносы |
| Град | Ударная динамическая нагрузка |
| Гроза | Электрические разряды. Из-за попадания молнии возможно возникновение пожаров в жилом секторе и возгорание лесных массивов |
| Морозы | Температурные деформации ограждающих конструкций, замораживание и разрыв коммуникаций |

Климатические воздействия, перечисленные выше, они могут нанести ущерб конструкциям зданий.

Наиболее опасными природными факторами, влияющими на процесс функционирования объектов, являются морозы, гололед, гроза.

Наиболее опасными природными факторами, влияющими на процесс функционирования объектов, являются морозы, гололед, гроза.

С поступлением штормового предупреждения, которое подает подразделение Гидрометеослужбы России за несколько часов до наступления опасного метеоявления, проводятся оперативные защитные мероприятия:

1) широкое оповещение населения о пути следования и времени подхода к различным районам опасного метеорологического явления, о возможном характере его воздействия, мерах безопасности и правилах поведения людей, оптимальных для складывающейся ситуации;

2) переход к безопасным режимам работы производств, прекращение строительно-монтажных работ с применением подъемных механизмов (башенных кранов), прекращение погрузоразгрузочных работ с применением подъемных механизмов (автокранов, портальных кранов, козловых и башенных);

3) перевод и перемещение в прочные или защищенные помещения уникального и особо ценного оборудования, в сельской местности – подвоз запаса кормов к фермам, создание запаса воды и т.д.

В соответствии с «Руководством по борьбе с зимней скользкостью на автомобильных дорогах» для предупреждения образования или ликвидации зимней скользкости проводят следующие мероприятия:

1) профилактическую обработку дорожных покрытий противогололедными материалами (ПГМ) до появления зимней скользкости или в начале снегопада, чтобы предотвратить образование снежного наката;

2) ликвидацию снежно-ледяных отложений с помощью химических или комбинированных ПГМ;

3) обработку снежно-ледяных отложений фрикционными материалами.

**Природные пожары**

На территории может произойти ландшафтный (природный) пожар – это неконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и распространяющийся в природной среде, охватывающий различные компоненты природного ландшафта, согласно Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности».

В зависимости от места возникновения они подразделяются на лесные, болотные, камышовые, полевые и другие.

Основными разновидностями ландшафтных пожаров являются лесные и торфяные (разновидность лесных).

Высокая пожарная опасность лесов связана с преобладанием хвойных насаждений, наличием больших площадей осушенных земель и торфоразработок, большим притоком населения и транспорта в летний, пожароопасный период, низким уровнем грунтовых вод, что способствует быстрому высыханию почвы после схода снега, количеством осадков в летний период, а также проведение сжигания (поджоги) травы на лугах и полях, прилегающих к лесным массивам, в полосах отвода автомобильных дорог.

В целях предотвращения возникновения лесных и торфяных пожаров, оперативной и эффективной борьбы с ними на рассматриваемой территории администрацией муниципального округа ежегодно проводится следующая работа в соответствии с планом тушения лесных пожаров на территории Белозерского лесничества Вологодской области на период пожароопасного сезона, утвержденным Департаментом лесного комплекса Вологодской области:

1. Наблюдение за состоянием лесных дорог и посадочной площадкой для самолетов и вертолетов, предназначенных для охраны лесов от пожаров.
2. Формирование просек, противопожарных разрывов, противопожарных минерализованных полос.
3. Устройство пожарных наблюдательных пунктов (вышек, мачт, павильонов и других наблюдательных пунктов), пунктов сосредоточения противопожарного инвентаря.
4. Контроль за пожарными водоемами и подъездами к источникам противопожарного водоснабжения.
5. Проведение профилактического контролируемого противопожарного выжигания хвороста, лесной подстилки, сухой травы и других лесных горючих материалов.
6. Работы по гидромелиорации.
7. Иные меры, определенные в соответствии с [Постановлением](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=113132;fld=134) Правительства Российской Федерации от 16 апреля 2011 года № 281 «О мерах противопожарного обустройства лесов».
8. Мероприятия по контролю за осуществлением лицами, использующими леса, мер противопожарного обустройства лесов на лесных участках, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование, в аренду.
9. Организация работы диспетчерской службы лесничества (ДСЛ).
10. Охрана лесов от пожаров осуществляется как наземным, так и авиационным способом.
11. Наземное маршрутное патрулирование осуществляется арендаторами при введении особого противопожарного режима на особо опасных в пожарном отношении лесных участках, интенсивно посещаемых населением по утвержденным маршрутам на автомашинах по дорогам общего пользования и лесовозным дорогам.
12. Проведения мероприятий для предотвращения лесных пожаров:

уход (прочистка и обновление) за противопожарными минерализованными полосами;

противопожарные разрывы;

противопожарное обустройство: опашка, уборка сухой травы, обустройство противопожарных водоемов;

наличие и исправность пожарной техники;

обеспечение средств оповещения;

разъяснительная работа среди населения.

1. Проведения мероприятий по недопущению распространения пожаров, возникших на землях населенных пунктов, землях сельскохозяйственного назначения и землях иных категорий:

очистка территорий населенных пунктов от горючих отходов и мусора в весенне-летний период;

организация работы по ликвидации несанкционированных свалок твердых бытовых отходов и предотвращению сжигания отходов на свалках.

1. Меры по созданию резерва пожарной техники и оборудования, противопожарного снаряжения и инвентаря, транспортных средств и горюче-смазочных материалов.
2. Мероприятия по привлечению сил и средств подразделений пожарной охраны и аварийно-спасательных формирований, иных сил и средств.

Противопожарные расстояния до границ лесных насаждений от зданий, сооружений городских населенных пунктов с индивидуальной малоэтажной жилой застройкой, от зданий и сооружений сельских населенных пунктов, а также от жилых домов на приусадебных, садовых земельных участках должны составлять не менее 30 м. Указанные расстояния допускается уменьшать до 15 м, если примыкающая к лесу застройка (в пределах 30 м) выполнена с наружными стенами, включая отделку, облицовку (при наличии), а также кровлей из материалов группы горючести не ниже Г1 или распространению пламени РП1. Расстояния до границ лесных насаждений от садовых домов и хозяйственных построек (гаражей, сараев и бань) должны составлять не менее 15 м в соответствии с п. 4.14 СП 4.13130[[101]](#footnote-101).

Деревни Березник, Гришино, Поленовская, Большое Заречье, Курягино, Амосово, Трунино, Максимово, Акишево, Губа и Савино относятся к населенным пунктам, подверженным угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров на рассматриваемой территории. В целях исключения возможного перехода природных пожаров на территории населенных пунктов, подверженных угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров, до начала пожароопасного периода, а также при установлении на соответствующей территории особого противопожарного режима вокруг территории населенных пунктов создаются (обновляются) противопожарные минерализованные полосы шириной не менее 10 метров или иные противопожарные барьеры в соответствии с п. 70 Постановления Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 года № 1479[[102]](#footnote-102).

* 1. **Перечень существующих и возможных источников ЧС техногенного характера на проектируемой территории, а также вблизи указанной территории**

На рассматриваемой территории возможны следующие виды чрезвычайных ситуаций (далее ЧС) техногенного характера:

ЧС на пожаро- и взрывоопасных объектах;

аварии при перевозке горюче-смазочных материалов автомобильным транспортом;

ЧС гидродинамически опасных объектах.

**ЧС на пожаро- и взрывоопасных объектах**

На рассматриваемой территории опасными пожаро- и взрывоопасными объектами являются:

предприятия: пилорамы, расположенные в 0,1 км южнее д. Гридино (кадастровый номер участка: 35:03:0403003:144), примыкая с востока д. Федоровская, на юго-востоке д. Звоз (кадастровый номер участка: 35:03:0403031:11), в 0,3 км южнее д. Зорино (часть земельного участка с кадастровым номером: 35:03:0403001:1077), на западе с. Антушево (кадастровый номер участка: 35:03:0403006:480), в 0,08 км северо-западнее д. Большие Новишки (кадастровый номер участка: 35:03:0403001:1022);

котельная в с. Бечевиха;

проектируемые пункты редуцирования газа в следующих населенных пунктах: д. Титово, д. Акишево, д*.* Воздвиженье, д. Лапино, д. Першково, д*.* Кукшево, д. Пиндино, д. Губа, д. Гора (Кукшевский с/с), д. Кузьминка, д. Жидково, д. Лесуково, д. Ангозеро, д. Агеево, д. Ершово, д. Семеино, д. Федоровская, д. Никоновская, д. Чикалевка, д. Карпово, д. Якунино, д. Попово, д. Трунино, д. Нефедово, д. Рощино, д. Орлово, д. Лундино, д. Агашино, д. Прибой, д. Звоз, д. Полынино, с. Бечевинка, д. Кема, д. Черково, д. Яковлево, д. Антоново, д. Рябово, д. Большие Новишки, д. Перховта, д. Пальцево, д. Никоновская (Антушевский с/с), д. Левково, с. Антушево, д. Зорино, д. Чулково, д. Ростани, д. Алексино, д. Федурино, д. Данилово.

Проектом предусматривается централизованное газоснабжение от запроектированной газораспределительной станции Кириллов (ГРС Кириллов). Точка подключения запроектированного межпоселкового газопровода предполагается на запроектированном межпоселковом газопроводе высокого давления на г. Белозерск до вышеперечисленных населенного пункта.

Мероприятия по предупреждению (снижению) последствий, защите населения, сельскохозяйственных животных и растений в зонах взрыво- и пожароопасных объектов:

проведение профилактических работ по проверке состояния технологического оборудования;

подготовка формирований для проведения ремонтно-восстановительных работ, оказания медицинской помощи пострадавшим, эвакуации пострадавших;

проведение тренировок персонала по предупреждению аварий и травматизма;

выполнение условий промышленной безопасности объектов в соответствии с предписаниями органов Ростехнадзора;

обеспечение пожарной безопасности объекта.

Комплекс мероприятий по ликвидации последствий аварий на взрыво- и пожароопасных объектах включает:

оповещение населения в районе ЧС (зоне заражения, очаге поражения) о сложившейся обстановке, доведение информации о действиях при ЧС;

оказание первой медицинской помощи пострадавшим, извлечение пострадавших из завалов (опасных участков);

эвакуация из опасных районов (зон, очагов) в безопасные места и размещение пострадавших;

восстановление жизнеобеспечения населения районов ЧС;

разведку очагов пожаров (взрывов) - силами пожарных расчетов самих объектов и боевых расчетов пожарных частей;

локализацию и ликвидацию очагов пожаров - силами пожарных расчетов объектов и противопожарной службы муниципального округа, где произошла авария;

разборку завалов, извлечение пострадавших, расчистку путей подъезда техники - силами формирований объекта с привлечением при необходимости сил и средств муниципального округа.

**Аварии при перевозке горюче-смазочных материалов автомобильным транспортом**

По автомобильной дороге регионального или межмуниципального значения «Череповец-Белозерск-Липин Бор» перевозятся горюче-смазочные материалы автомобильным транспортом.

В качестве наиболее вероятных аварийных ситуаций на транспортной магистрали, которые могут привести к возникновению поражающих факторов в разделе рассмотрен разлив (утечка) из цистерны горюче-смазочных материалов (далее ГСМ). При этом произойдет:

образование зоны разлива ГСМ (последующая зона пожара);

образование зоны взрывоопасных концентраций с последующим взрывом ТВС (зона мгновенного поражения от пожара-вспышки);

образование зоны избыточного давления от воздушной ударной волны;

образование зоны опасных тепловых нагрузок при горении ГСМ на площади разлива.

В качестве поражающих факторов воздействия таких аварий были рассмотрены:

воздушная ударная волна (ВУВ), образующая в результате взрывных превращений облака газо-воздушной смеси;

тепловое излучение огненных шаров и горящих разлитий.

В качестве зон воздействия данных поражающих факторов принимались:

для воздушной ударной волны – круг с центром в месте воспламенения облака газовоздушной смеси, радиус которого определяется типом и массой вещества, типом взрывного превращения;

для теплового излучения – зоной воздействия теплового излучения при пожаре является круг, размер которого определяется массой горящих веществ.

Для определения зон действия основных поражающих факторов (теплового излучения горящих разлитий и воздушной ударной волны) использовалось «Руководство по безопасности «Методика оценки последствий аварийных взрывов топливно-воздушных смесей»», утвержденное Приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 28 ноября 2022 года № 412.

Зоны действия основных поражающих факторов при авариях на транспортных коммуникациях (разгерметизация цистерн) рассчитаны для следующих условий:

емкость автоцистерны - 8 куб. м;

территория - среднезагроможденная;

происходит полное разрушение емкости с уровнем заполнения - 85%;

в образовании ТВС участвует 30% бензина.

В результате разрушения целостности автомобильной цистерны 8 куб. м (6,2 т) возможно разлитие топлива на площади около 97 кв. м (эквивалентный радиус разлития 5,5 м). При воспламенении разлития - время горения может составить более 10 мин. При испарении ГСМ с площади разлития и последующем взрыве топливно-воздушной смеси (далее ТВС) образуется огненный шар радиусом 29 м, со скоростью распространения пламени 46 м/с и временем существования 5 сек. Характеристики зон действия основных поражающих факторов в таблицах 13.2.1 и 13.2.2.

Таблица 13.2.1

Поражение людей при взрывах облака ТВС

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Объект | Показатели | |
| Процент пораженных людей | Радиус зоны, м |

| 1 | 2 | 3 |
| --- | --- | --- |
| Автоцистерна на автомобильной дороге (бензин) | 99 | 32 |
| 90 | 34 |
| 50 | 39 |
| 10 | 41 |
| 1 | 44 |

Таблица 13.2.2

Степень разрушения зданий при взрывах облака ТВС на автомобильной дороге

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Объект | Показатели поражения | |
| Степень разрушения | Радиус зоны, м |

| 1 | 2 | 3 |
| --- | --- | --- |
| Автоцистерна  (бензин 8 куб. м) | Полная | 28 |
| Сильная | 69 |
| Средняя | 119 |
| Слабая | 298 |
| Расстекление (50%) | 470 |

**Выводы:**

При взрывах ТВС на автомобильной дороге регионального или межмуниципального значения «Череповец-Белозерск-Липин Бор» в зону расстекления может попасть жилая застройка следующих населенных пунктов: Иглино, Федурино (часть), Большие Новишки (часть), Антушево.

В зону полного разрушения могут попасть один жилой дом в радиусе 28 метром от места аварии в д. Большие Новишки.

Зона расстекления при взрывах облака ТВС отображены на «Карте границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера».

**ЧС на гидродинамически опасных объектах**

Гидродинамически опасным объектам относятся аварии, связанные с разрушением сооружений напорного фронта гидротехнических сооружений (плотин, дамб и др.), образованием волны прорыва и зоны катастрофического затопления.

По рассматриваемой территории находится три гидродинамически опасных объекта:

1. Гидроузел на реке Куность у населенного пункта Чулково является сопрягающим сооружением между оз. Лозское, оз. Азатское и рекой Куность. Паводковый сброс воды, поддержание уровня воды в оз. Лозское и оз. Азатское, выполняет функцию моста. Плотина низконапорная, щитовая, двухсекционная, длина водослива 30 и 15 м, перепад уровней воды на плотине до 3,0 м, размеры водозабора относятся к IV классу. Чулковская плотина, которая нужна для поддержания уровня воды в оз. Лозское и оз. Азатское и чтобы местное население могло пользоваться водой из водозаборных колонок.
2. Поверхностный водозабора на оз. Лозское в с. Антушево и д. Зорино предназначен для снабжения питьевой водой: жителей с. Атушево, д. Зорино и д. Федоровская со средним количеством потребителей - 426 человек; трех животноводческих ферм СХА «Согласие» на 400 голов; средней школы; трех магазинов; мини-пекарни; дома ветеранов. Проектная мощность – 600/180 куб. м/сутки, водоснабжение – 5,72 тыс. куб. м/год.
3. Поверхностный водозабора на оз. Азатское д. Никановская предназначен для снабжения питьевой водой жителей д. Никоновская и д. Федоровская со средним количеством потребителей - 426 человек, трех животноводческих ферм СХА «Согласие» на 400 голов, средней школы, трех магазинов, мини-пекарни, дома ветеранов. Мощность – 100 куб. м/сутки, водоснабжение – 16,2 тыс. куб. м/год.

Мероприятия по предотвращению ЧС - это комплекс действий, направленных на обеспечение штатного функционирования гидротехнических сооружений за счет:

технической исправности оборудования;

оснащенности оборудования средствами технологической защиты, контроля параметров работы, автоматического отключения оборудования при достижении предельного уровня отклонений от режима;

своевременного контроля технического состояния оборудования, проведения планово-предупредительных ремонтов;

предусмотренного инструкциями завода-изготовителя порядка эксплуатации оборудования;

обучения персонала правильным, технически грамотным и своевременным действиям в режиме нормальной эксплуатации оборудования, при его пуске и остановке, а также в случае отклонений от технологических режимов, аварийных ситуаций и ЧС;

обеспеченности персонала необходимыми инструментами и материалами, спецодеждой, средствами индивидуальной защиты, средствами связи;

других технических и организационных мер, а также на максимальную эффективность действий по локализации и ликвидации возможных аварий, на минимизацию их последствий, за счет обеспечения четких и согласованных действий всех служб и формирований, занятых в ЛЧС, создания финансовых и материальных резервов для локализации и ликвидации ЧС и ее последствий, организации противоаварийных тренировок и учений, организации оповещения и взаимодействия всех сил, занятых в локализации и ликвидации ЧС.

* 1. **Перечень возможных источников ЧС** **биолого-социального характера на проектируемой территории**

Источниками ЧС биолого-социального характера могут быть биологически опасные объекты (скотомогильники, биотермические ямы и др.), а также природные очаги инфекционных болезней.

На территории к источникам ЧС биолого-социального характера относятся несанкционированное место размещения отходов и кладбища.

На территории находится не эксплуатированное несанкционированное место размещения отходов в 2 км от д. Карпово (на земельном участке с кадастровым номером 35:03:0401003:462), подлежащее закрытию и рекультивации.

На рассматриваемой территории используются 19 кладбищ, расположенных в 7,8 км западнее д. Хлопузово (1,06 га), 8,6 км западнее д. Хлопузово (0,67 га), 0,1 км северо-восточнее д. Средняя на земельном участке с кадастровым номером 35:03:0302008:166 (0,99 га), 0,45 км южнее д. Костино (1,42 га), 0,2 км северо-западнее д. Москвино (0,2 га), на севере к границе д. Воздвиженье (0,38 га), 0,150 км северо-восточнее д. Кукшево на земельном участке с кадастровым номером 35:03:0402001:201 (0,36 га), 0,53 км северо-западнее д. Ватаманово (0,65 га), 0,23 км северо-западнее д. Звоз (0,47 га), 0,05 км северо-восточнее с. Бечевинка (0,4 га), 1,05 км северо-западнее д. Зорино на земельном участке с кадастровым номером 35:03:0302005:306 (1,46 га), 0,15 км юго-восточнее д. Федотово на земельном участке с кадастровым номером 35:03:0302004:359 (0,49 га), 0,33 км восточнее д. Карпово (0,52 га), 0,5 км юго-восточнее д. Зубово (0,54 га), 0,5 км западнее д. Кузнечиха (0,2 га), 0,5 км восточнее д. Воздвиженье (0,37 га), 0,371 км западнее озеро Буозеро и южнее д. Большие Новишки (0,945 га, по факту 1,14 га), 0,5 км западнее оз. Долгое (0,37 га), в 0,1 км южнее озеро Люпинское (0,56 га).

Проектом предусматривается:

расширение кладбищ, расположенных в 0,15 км юго-восточнее д. Федотово (на 1,74 га), 0,05 км северо-восточнее с. Бечевинка (на 2,12 га) и 0,1 км северо-восточнее д. Средняя (на 0,1 га);

закрытие от захоронений кладбищ, расположенных в водоохранных зонах водных объектов, находящихся в 0,5 км западнее д. Кузнечиха, 0,33 км восточнее д. Карпово, 0,23 км северо-западнее д. Звоз, 0,53 км северо-западнее д. Ватаманово и 8,5 км западнее д. Хлопузово;

частичное закрытие от захоронений кладбищ в 0,5 км юго-восточнее д. Зубово и примыкающего на севере к границе д. Воздвиженье.

За последние годы на территории вспышек и массовых заболеваний животных не наблюдалось.

По видам эпизоотии наиболее вероятными на рассматриваемой территории особо опасной является энцефалит, переносчиками которого являются клещи.

Для предупреждения возникновения энцефалита необходимо:

обеспечить лечебно-профилактические учреждения лекарственными средствами, необходимыми для лечения больных клещевым вирусным энцефалитом, диагностическими препаратами и медицинскими иммунобиологическими препаратами для профилактики клещевого вирусного энцефалита;

информировать население по поводу опасности заболевания клещевым вирусным энцефалитом.

Руководителям управлений Роспотребнадзора по субъектам Российской Федерации для предупреждения возникновения энцефалита необходимо:

усилить надзор за организацией и проведением вакцинации населения против клещевого вирусного энцефалита, акарицидных обработок;

обеспечить эпизоотологический надзор за природными очагами клещевого вирусного энцефалита с целью уточнения границ, а также сбор клещей с последующей их видовой индентификацией и определением зараженности вирусом;

потребовать от руководителей жилищно-коммунального хозяйства принять меры по ликвидации несанкционированных свалок на территории населенных пунктов, садоводческих кооперативов и в зонах отдыха.

Бруцеллез, туберкулез, стригущий лишай, ящур крупного рогатого скота, мелкого рогатого скота, свиней, чума свиней и птицы возможны при внесении возбудителей из-за пределов области.

Для предупреждения возникновения необходимо:

изолировать заболевший скот и птицу от здоровых животных;

оповещать о возникновения заболеваний и применять профилактические меры.

Эпифитотийных вспышек распространения вредителей и болезней сельскохозяйственных культур на территории муниципального округа

не наблюдалось.

* 1. **Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности**

Пожарная безопасность осуществляется пожарной частью № 33 по охране г. Белозерск ФГКУ «7 ОФПС по Вологодской области», расположенной на территории города Белозерск, ул. Ленина, д. 56 на 5 единиц техники.

На территории имеются добровольные бригады, обеспеченные помпами в следующих населенных пунктах: Никоновская, Бечевинка, Антушево. В селе Антушево есть один пожарный автомобиль.

Генеральным планом предусматривается строительство пожарного депо на 1 единицу техники в с. Антушево.

В целях обеспечения первичных мер пожарной безопасности администрацией муниципального округа проводятся следующие мероприятия:

1. Утверждается план организации тушения пожаров и перечень первичных средств пожаротушения для муниципального округа.
2. Проводится разъяснительная работа с населением по противопожарной безопасности, выдаются памятки, развешиваются информационные листовки.
3. Проводится инструктаж по противопожарной безопасности служащих администрации муниципального округа.
4. В течение всего зимнего периода содержатся проруби для забора воды на случай пожаров. Своевременно расчищаются подъезды к пожарным водоемам.
5. Проводится работа по выявлению заброшенных строений и отключению их от электроснабжения.
6. Проводится уборка сухого мусора на территории около жилых домов и административных зданий, а также выполняется опашка полей.

Пожарная безопасность обеспечивается пожарными водоемами и прудами, список мест забора воды для пожаротушения приведен в таблице 9.1.1.4.

Планировка и застройка территорий должны осуществляться в соответствии с генеральным планом муниципального округа, учитывающими требования пожарной безопасности, установленные Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ[[103]](#footnote-103).

* + 1. **Первичные меры пожарной безопасности**

Первичные меры пожарной безопасности включают в себя:

реализацию полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов организационно-правового, финансового, материально-технического обеспечения пожарной безопасности муниципального округа;

разработку и осуществление мероприятий по обеспечению пожарной безопасности муниципального округа и объектов муниципальной собственности, которые должны предусматриваться в планах и программах развития территории, обеспечение надлежащего состояния источников противопожарного водоснабжения, содержание в исправном состоянии средств обеспечения пожарной безопасности жилых и общественных зданий, находящихся в муниципальной собственности;

разработку и организацию выполнения муниципальных целевых программ по вопросам обеспечения пожарной безопасности;

разработку плана привлечения сил и средств для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ на территории муниципального округа и контроль за его выполнением;

установление особого противопожарного режима на территории муниципального округа, а также дополнительных требований пожарной безопасности на время его действия;

обеспечение беспрепятственного проезда пожарной техники к месту пожара;

обеспечение связи и оповещения населения о пожаре;

организацию обучения населения мерам пожарной безопасности и пропаганду в области пожарной безопасности, содействие распространению пожарно-технических знаний;

социальное и экономическое стимулирование участия граждан и организаций в добровольной пожарной охране, в том числе участия в борьбе с пожарами.

* + 1. **Требования к документации при планировке территории**

Планировка и застройка территории муниципального округа должна осуществляться в соответствии с генеральным планом муниципального округа, учитывающим требования пожарной безопасности, установленные настоящим Федеральным законом. Состав и функциональные характеристики систем обеспечения пожарной безопасности населенных пунктов должны входить в проектную документацию в виде раздела «Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности».

* + 1. **Размещение взрывопожароопасных элементов на территории**

Опасные производственные объекты, на которых производятся, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются, уничтожаются пожаровзрывоопасные вещества и материалы и для которых обязательна разработка декларации о промышленной безопасности (далее - пожаровзрывоопасные объекты), должны размещаться за границами населенных пунктов, а если это невозможно или нецелесообразно, то должны быть разработаны меры по защите людей, зданий, сооружений и строений, находящихся за пределами территории пожаровзрывоопасного объекта, от воздействия опасных факторов пожара и (или) взрыва. Иные производственные объекты, на территориях которых расположены здания и сооружения категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности, могут размещаться как на территориях, так и за границами населенных пунктов. При этом расчетное значение пожарного риска не должно превышать допустимое значение пожарного риска, установленное Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ. При размещении пожаровзрывоопасных объектов в границах населенного пункта необходимо учитывать возможность воздействия опасных факторов пожара на соседние объекты защиты, климатические и географические особенности, рельеф местности, направление течения рек и преобладающее направление ветра.

Комплексы сжиженных природных газов должны располагаться с подветренной стороны от населенных пунктов. Склады сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться вне жилой зоны населенных пунктов с подветренной стороны преобладающего направления ветра по отношению к жилым районам. Земельные участки под размещение складов сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться ниже по течению реки по отношению к населенным пунктам, пристаням, речным вокзалам, гидроэлектростанциям, судоремонтным и судостроительным организациям, мостам и сооружениям на расстоянии не менее 300 метров от них, если техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_221339/#dst0) от 27 декабря 2002 года № 184-ФЗ «О техническом регулировании»[[104]](#footnote-104), не установлены большие расстояния от указанных сооружений. Допускается размещение складов выше по течению реки по отношению к указанным сооружениям на расстоянии не менее 3000 метров от них при условии оснащения складов средствами оповещения и связи, а также средствами локализации и тушения пожаров.

Сооружения складов сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться на земельных участках, имеющих более низкие уровни по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети. Допускается размещение указанных складов на земельных участках, имеющих более высокие уровни по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети, на расстоянии более 300 метров от них. На складах, расположенных на расстоянии от 100 до 300 метров, должны быть предусмотрены меры (в том числе второе обвалование, аварийные емкости, отводные каналы, траншеи), предотвращающие растекание жидкости на территории населенных пунктов, организаций и на пути железных дорог общей сети.

В случае невозможности устранения воздействия на людей и жилые здания опасных факторов пожара и взрыва на взрывопожароопасных объектах, расположенных в пределах зоны жилой застройки, следует предусматривать уменьшение мощности, перепрофилирование организаций или отдельного производства либо перебазирование организации за пределы жилой застройки.

* + 1. **Противопожарное водоснабжение**

Территории населенных пунктов, а также находящиеся на них здания и сооружения должны быть обеспечены источниками наружного противопожарного водоснабжения.

К источникам наружного противопожарного водоснабжения относятся:

водопровод с пожарными гидрантами;

водные объекты, оборудованные для целей пожаротушения в соответствии с законодательством Российской Федерации;

пожарные резервуары и пожарные водоемы.

Территории населенных пунктов должны быть оборудованы противопожарным водопроводом. Противопожарный водопровод, как правило, объединяют с хозяйственно-питьевым или производственным водопроводом.

Допускается предусматривать наружное противопожарное водоснабжение от водных объектов и (или) пожарных резервуаров для населенных пунктов с числом жителей до 5 тыс. человек; отдельно стоящих зданий классов функциональной пожарной опасности Ф1.1, Ф1.2, Ф2, Ф3, Ф4 объемом до 1000 кубических метров (либо нескольких зданий и (или) сооружений того же суммарного объема), расположенных в населенных пунктах, не имеющих кольцевого наружного противопожарного водопровода; зданий или сооружений класса функциональной пожарной опасности Ф5 категорий В, Г и Д по пожарной опасности при расходе воды на наружное пожаротушение 15 литров в секунду; складов грубых кормов объемом до 1000 кубических метров (либо нескольких зданий и (или) сооружений того же суммарного объема); складов минеральных удобрений объемом до 5000 кубических метров (либо нескольких зданий и (или) сооружений того же суммарного объема); зданий радиотелевизионных передающих станций, холодильников и хранилищ овощей и фруктов.

Расход воды на пожаротушение принят в соответствии с п. 5.1 СП 8.13130 и представлен выше в разделе 9.1.2. «Водоснабжение. Проектные решения».

Наружное противопожарное водоснабжение, резервуары и водоемы с запасами воды на цели наружного пожаротушения должны предусматриваться согласно п.п. 4.2, 9.2, 9.4, 9.5, 9.7, 10.3, 10.4, 10.6, 10.10, 10.11 СП 8.13130.

* + 1. **Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и лесничествами (лесопарками)**

Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями должны обеспечивать нераспространение пожара на соседние здания, сооружения. Допускается уменьшать указанные в [таблицах 12](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/a8f36c6393bcc0637bce7ede6b9fc76e09c463f8/#dst101690), [15](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/7dc679a10c87baf5195181f5e1b3183533419a1b/#dst101729), [17](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/1c7a59a561df70b8a40071fc4a21e4d3cd8dc5c4/#dst101757), [18](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/e9e620fc1aafc95ec8656f349ceb8c916168e07d/#dst101775), [19](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/34ff472563e3b6f53c7aa0f08ba136a151608bd3/#dst101790) и [20](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/b055a536bfacff12cdc860d6c6945efd7f874ae4/#dst101808) приложения к Федеральному закону от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ противопожарные расстояния от зданий, сооружений и технологических установок до граничащих с ними объектов защиты при применении противопожарных преград, предусмотренных [статьей 37](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/6427db690108ee0562ad8491bc7265f1eabca74a/#dst100403) Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ. При этом расчетное значение пожарного риска не должно превышать допустимое значение пожарного риска, установленное [статьей 93](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/497eee987bc280943046b83e70f54f66b0e16db0/#dst100939) Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ.

Противопожарные расстояния должны обеспечивать нераспространение пожара:

1) от лесных насаждений в лесничествах (лесопарках) до зданий и сооружений, расположенных:

а) вне территорий лесничеств (лесопарков);

б) на территориях лесничеств (лесопарков);

2) от лесных насаждений вне лесничеств (лесопарков) до зданий и сооружений.

Противопожарные расстояния от критически важных для национальной безопасности Российской Федерации объектов до границ лесных насаждений в лесничествах (лесопарках) должны составлять не менее 100 метров, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

Необходимо обеспечивать подъезд пожарной техники ко всем типам зданий и сооружений, кроме класса функциональной пожарной опасности Ф 1.3 высотой более 75 метров и зданий и сооружений других классов функциональной пожарной опасности высотой более 50 м, а также кроме объектов специального назначения (для производства и хранения взрывчатых веществ и средств взрывания, военного назначения, подземные сооружения метрополитенов, горных выработок), за исключением атомных электростанций и пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ. Требования и условия по обеспечению подходами, проездами и подъездами к вышеперечисленным зданиям и сооружениям указаны в разделе 8 (п.п. 8.1 – 8.18) СП 4.13130.

* + 1. **Противопожарные расстояния от зданий и сооружений складов нефти и нефтепродуктов до граничащих с ними объектов защиты**

Противопожарные расстояния от зданий, сооружений и строений категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности, расположенных на территориях складов нефти и нефтепродуктов, до граничащих с ними объектов защиты следует принимать в соответствии с таблицей 12 приложения к Федеральному закону от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ.

Расстояния, указанные в таблице 12 приложения к Федеральному закону от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ, следует принимать для складов II категории общей вместимостью более 50000 кубических метров. Расстояния, указанные в таблице 12 приложения к Федеральному закону от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ, определяются:

между зданиями, сооружениями и строениями - как расстояние в свету между наружными стенами или конструкциями зданий, сооружений и строений;

от сливоналивных устройств - от оси железнодорожного пути со сливоналивными эстакадами;

от площадок (открытых и под навесами) для сливоналивных устройств автомобильных цистерн, для насосов, тары - от границ этих площадок;

от технологических эстакад и трубопроводов - от крайнего трубопровода;

от факельных установок - от ствола факела.

Противопожарные расстояния от зданий, сооружений складов нефти и нефтепродуктов до участков открытого залегания торфа допускается нефтепродуктов до участков открытого залегания торфа допускается уменьшать в два раза от расстояния, указанного в [таблице 12](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/a8f36c6393bcc0637bce7ede6b9fc76e09c463f8/#dst101691) приложения к Федеральному закону от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ, при условии засыпки открытого залегания торфа слоем земли толщиной не менее 0,5 метра в пределах половины расстояния от зданий и сооружений складов нефти и нефтепродуктов.

Расстояние от складов для хранения нефти и нефтепродуктов до границ лесных насаждений смешанных пород (хвойных и лиственных) лесничеств допускается уменьшать в два раза. При этом вдоль границ лесных насаждений лесничеств со складами нефти и нефтепродуктов должны предусматриваться шириной не менее 5 метров наземное покрытие из материалов, не распространяющих пламя по своей поверхности, или вспаханная полоса земли.

При размещении резервуарных парков нефти и нефтепродуктов на площадках, имеющих более высокие отметки по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети, расположенных на расстоянии до 200 метров от резервуарного парка, а также при размещении складов нефти и нефтепродуктов у берегов рек на расстоянии 200 и менее метров от уреза воды (при максимальном уровне) следует предусматривать дополнительные мероприятия, исключающие при аварии резервуаров возможность разлива нефти и нефтепродуктов на территории населенных пунктов, организаций, на пути железных дорог общей сети или в водоем. Территории складов нефти и нефтепродуктов должны быть ограждены продуваемой оградой из негорючих материалов высотой не менее 2 метров.

Противопожарные расстояния от жилых домов и общественных зданий до складов нефти и нефтепродуктов общей вместимостью до 2000 кубических метров, находящихся в котельных, на дизельных электростанциях и других энергообъектах, обслуживающих жилые и общественные здания, сооружения и строения, должны составлять не менее расстояний, приведенных в таблице 13 приложения к Федеральному закону от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ.

Категории складов нефти и нефтепродуктов определяются в соответствии с таблицей 14 приложения к Федеральному закону от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ.

* + 1. **Противопожарные расстояния от резервуаров сжиженных углеводородных газов до зданий и сооружений**

Противопожарные расстояния от резервуаров сжиженных углеводородных газов, размещаемых на складе организации, общей вместимостью до 10 000 кубических метров при хранении под давлением или вместимостью до 40 000 кубических метров при хранении изотермическим способом до других объектов, как входящих в состав организации, так и располагаемых вне территории организации, приведены в [таблице 17](file:///P:\Velikoustyugskii_r-on\GP_Kuzino\5_Vidacha\Выдача%201\Материалы%20по%20обоснованию%20в%20текстовой%20форме_ГП%20Кузино.docx#Т_17) приложения к Федеральному закону от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ.

Противопожарные расстояния от отдельно стоящей сливоналивной эстакады до соседних объектов, жилых домов и общественных зданий и сооружений принимаются как расстояния от резервуаров сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей под давлением.

Противопожарные расстояния от резервуаров сжиженных углеводородных газов, размещаемых на складе организации, общей вместимостью от 10 000 до 20 000 кубических метров при хранении под давлением либо вместимостью от 40 000 до 60 000 кубических метров при хранении изотермическим способом в надземных резервуарах или вместимостью от 40 000 до 100 000 кубических метров при хранении изотермическим способом в подземных резервуарах до других объектов, располагаемых как на территории организации, так и вне ее территории, приведены в таблице 18 приложения к Федеральному закону от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ.

* + 1. **Противопожарные расстояния от газопроводов, нефтепроводов, нефтепродуктопроводов, конденсатопроводов до соседних объектов защиты**

Противопожарные расстояния от оси подземных и надземных (в насыпи) магистральных, внутрипромысловых и местных распределительных газопроводов, нефтепроводов, нефтепродуктопроводов и конденсатопроводов до населенных пунктов, отдельных промышленных и сельскохозяйственных организаций, зданий и сооружений, а также от компрессорных станций, газораспределительных станций, нефтеперекачивающих станций до населенных пунктов, промышленных и сельскохозяйственных организаций, зданий и сооружений должны соответствовать требованиям к минимальным расстояниям, установленным техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_221339/#dst0) от 27 декабря 2002 года № 184-ФЗ «О техническом регулировании», для этих объектов, в зависимости от уровня рабочего давления, диаметра, степени ответственности объектов, а для трубопроводов сжиженных углеводородных газов также от рельефа местности, вида и свойств перекачиваемых сжиженных углеводородных газов.

Противопожарные расстояния от резервуарных установок сжиженных углеводородных газов, предназначенных для обеспечения углеводородным газом потребителей, использующих газ в качестве топлива, считая от крайнего резервуара до зданий, сооружений и коммуникаций, приведены в [таблицах 19](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/34ff472563e3b6f53c7aa0f08ba136a151608bd3/#dst101791) и [20](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/b055a536bfacff12cdc860d6c6945efd7f874ae4/#dst101809) приложения к Федеральному закону от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ.

При установке 2 резервуаров сжиженных углеводородных газов единичной вместимостью по 50 кубических метров противопожарные расстояния до зданий и сооружений (жилых, общественных, производственных), не относящихся к газонаполнительным станциям, допускается уменьшать для надземных резервуаров до 100 метров, для подземных - до 50 метров.

Противопожарные расстояния от надземных резервуаров до мест, где одновременно могут находиться более 800 человек (стадионов, рынков, парков, жилых домов), а также до границ земельных участков детских дошкольных общеобразовательных учреждений, образовательных организаций и лечебных учреждений стационарного типа следует увеличить в два раза по сравнению с расстояниями, указанными в [таблице 20](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_292652/b055a536bfacff12cdc860d6c6945efd7f874ae4/#dst101809) приложения к Федеральному закону от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ, независимо от количества мест.

* + 1. **Требования пожарной безопасности по размещению подразделений пожарной охраны**

Дислокация подразделений пожарной охраны на территории определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в муниципальном округе не должно превышать - 20 минут.

Пожарная безопасность осуществляется пожарной частью № 33 по охране г. Белозерск ФГКУ «7 ОФПС по Вологодской области», расположенной на территории города Белозерск, ул. Ленина, д. 56 на 5 единиц техники.

Для автомобилей с разрешенной максимальной массой свыше 3,5 т минимальное расстояние составит:

70 км/час ×1/3 часа =23,3 км

Таким образом, доступность от места дислокации подразделения пожарной безопасности до места вызова должно составлять не более 23,3 км.

На территории имеются добровольные бригады, обеспеченные помпами в следующих населенных пунктах: Никоновская, Бечевинка, Антушево. В селе Антушево есть один пожарный автомобиль.

Существующими подразделениями пожарной службы практически полностью обеспечивают требуемое время прибытия первого подразделения ко всем рассматриваемым населенным пунктам.

Порядок и методика определения мест дислокации подразделений пожарной охраны на территории муниципального округа устанавливаются нормативными документами по пожарной безопасности.

* + 1. **Требования пожарной безопасности к пожарным депо**

Генеральным планом предусматривается строительство пожарного депо на 1 единицу техники в с. Антушево.

Пожарные депо должны размещаться на земельных участках, имеющих выезды на магистральные улицы или дороги общегородского значения. Площадь земельных участков в зависимости от типа пожарного депо определяется техническим заданием на проектирование.

Пожарное депо необходимо располагать на участке с отступом от красной линии до фронта выезда пожарных автомобилей не менее чем на 15 метров, для пожарных депо II, IV и V типов указанное расстояние допускается уменьшать до 10 метров.

Состав зданий и сооружений, размещаемых на территории пожарного депо, площади зданий и сооружений определяются техническим заданием на проектирование.

Территория пожарного депо должна иметь два въезда (выезда). Ширина ворот на въезде (выезде) должна быть не менее 4,5 метра.

Дороги и площадки на территории пожарного депо должны иметь твердое покрытие.

Проезжая часть улицы и тротуар напротив выездной площадки пожарного депо должны быть оборудованы световым указателем с акустическим сигналом, позволяющим останавливать движение транспорта и пешеходов во время выезда пожарных автомобилей из гаража по сигналу тревоги. Включение и выключение светового указателя могут также осуществляться дистанционно из пункта связи пожарной охраны.

# Оценка санитарно-экологического состояния окружающей среды

* 1. **Охрана атмосферного воздуха**
     1. **Существующее положение**

Систематические наблюдения за качеством воздуха в населенных пунктах на рассматриваемой территории Росгидрометом не проводятся.

Основными источниками загрязнения воздушного бассейна являются производственные и бытовые процессы. Загрязнителями являются продукты, образующиеся при сжигании топлива для нужд промышленности, отопления жилищ, сжигании и переработке бытовых и промышленных отходов, а также промышленные выбросы и выбросы от автотранспорта.

**Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха являются:**

**Предприятия КЛАСС II - санитарно-защитная зона 500 м:**

не эксплуатируемое несанкционированное место размещения отходов в 2 км от д. Карпово, на земельном участке с кадастровым номером 35:03:0401003:462. Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку.

**Предприятия КЛАСС III - санитарно-защитная зона 300 м:**

ферма КРС ООО «Русь» отделение «Бечевинка» телятник на 230 голов примыкает на юге д. Гридино (на территории располагаются земельные участки с кадастровыми номерами: 35:03:0403003:151, 35:03:0403003:149, 35:03:0403003:150, 35:03:0403003:148, 35:03:0403003:146, 35:03:0403003:145, 35:03:0403003:147). Ориентировочная санитарно-защитная зона накладывается на жилую застройку;

ферма КРС ООО «Русь» отделение «Никоновская» на 400 голов и 230 голов нетели на востоке д. Никоновская. Ориентировочная санитарно-защитная зона накладывается на жилую застройку.

**Предприятия КЛАСС IV - санитарно-защитная зона 100 м:**

пилорама в 0,1 км южнее д. Гридино, на земельном участке с кадастровым номером 35:03:0403003:144. Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку;

пилорама примыкает с востока д. Федоровская. Ориентировочная санитарно-защитная зона накладывается на жилую застройку;

пилорама на юго-востоке д. Звоз, на земельном участке с кадастровым номером 35:03:0403031:11. Ориентировочная санитарно-защитная зона накладывается на жилую застройку;

пилорама в 0,3 км южнее д. Зорино (часть земельного участка с кадастровым номером: 35:03:0403001:872). Ориентировочная санитарно-защитная зона накладывается на жилую застройку;

пилорама на западе с. Антушево, на земельном участке с кадастровым номером 35:03:0403006:480. Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку;

пилорама в 0,08 км северо-западнее д. Большие Новишки, на земельном участке с кадастровым номером 35:03:0403001:1401. Ориентировочная санитарно-защитная зона накладывается на жилую застройку;

семнадцать кладбищ, расположенных в 7,8 км западнее д. Хлопузово, 8,5 км западнее д. Хлопузово, 0,1 км северо-восточнее д. Средняя, 0,45 км южнее д. Костино, 0,2 км северо-западнее д. Москвино, 0,150 км северо-восточнее д. Кукшево, 0,53 км северо-западнее д. Ватаманово, 0,23 км северо-западнее д. Звоз, 1,05 км северо-западнее д. Зорино, 0,15 км юго-восточнее д. Федотово, 0,33 км восточнее д. Карпово, 0,5 км юго-восточнее от д. Зубово, 0,5 км западнее д. Кузнечиха, 0,5 км восточнее д. Воздвиженье, 0,371 км западнее озеро Буозеро и южнее д. Большие Новишки, 0,5 км западнее оз. Долгое;

два кладбища, расположенные примыкая на севере к границе д. Воздвиженье и в 0,05 км северо-восточнее с. Бечевинка. Ориентировочные санитарно-защитные зоны накладываются на жилую застройку.

**Предприятия КЛАСС V - санитарно-защитная зона 50 м:**

склад в центре д. Федоровская. Ориентировочные санитарно-защитные зоны накладываются на жилую застройку;

крестьянско-фермерское хозяйство по содержанию до 50 голов в 0,75 км севернее д. Ростани. Ориентировочные санитарно-защитные зоны не накладываются на жилую застройку;

Все ориентировочные санитарно-защитные зоны определяются в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03[[105]](#footnote-105).

На территории находятся два предприятия по рыбоводству и выращиванию форели ООО СХП «Чистое Озеро» на оз. Азатское в д. Яковлево (мощностью до 100 тонн товарной рыбы в год) и ООО «Аквакультура» на оз. Моткозере (мощностью до 100 тонн товарной рыбы в год).

**Котельные**

В с. Бечевиха располагается котельная, работающая на твердом топливе. Для промышленных объектов и производств, не включенных в санитарную классификацию, а также с новыми, недостаточно изученными технологиями, не имеющими аналогов в стране и за рубежом, размер санитарно-защитной зоны устанавливается в каждом конкретном случае Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации в соответствии с п. 4.8 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Основными загрязняющими веществами, попадающими в атмосферный воздух от котельной, являются оксид и диоксид азота, оксид углерода, диоксид серы, взвешенные вещества и сажа.

**Транспорт**

Так же источником загрязнения атмосферного воздуха на территории является автотранспорт. Основными загрязняющими веществами, попадающими в атмосферный воздух от транспорта, являются оксид углерода, оксид и диоксид азота, диоксид серы, бензин нефтяной, керосин и сажа.

Часть дорог с песчано-гравийным и грунтовым основанием, это ведет к увеличению пылевой нагрузки и загрязнению почв, и вредит развитию растений.

**Качество атмосферного воздуха**

Данные о состоянии атмосферного воздуха на территории отсутствуют.

Основными загрязняющими веществами, попадающими в атмосферный воздух от предприятий и сооружений, являются оксид углерода, оксид и диоксид азота, диоксид серы, бензин нефтяной, керосин, сажа, взвешенные вещества, сероводород, аммиак и пыль древесная.

* + 1. **Проектные решения**

Самыми крупными источниками загрязнения воздушного бассейна на территории фермы КРС и пилорамы.

**Проектом предусматриваются перспективные территории для размещения:**

фермы крупного рогатого скота на 300 голов севернее д. Хлопузово на земельных участках с кадастровыми номерами 35:03:0302004:345 и 35:03:0302004:343 (4,2 га) с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 300 м;

фермы крупного рогатого скота на 100 голов северо-восточнее д. Хлопузово (1,41 га) (можно разместить на 6,99 га при условии соблюдения требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 и постановления Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 года № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон») с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м;

фермы крупного рогатого скота до 50 голов на севере д. Чулково (1,38 га) с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 50 м;

фермы крупного рогатого скота до 100 голов на севере д. Зорино на земельном участке с кадастровым номером 35:03:0403001:872 (23,16 га, возможно размещение при условии соблюдения требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 и постановления Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 года № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон») с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м;

площадки для малого и среднего бизнеса около д. Кукшево (0,79 га) с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 50 м.

Так же предусматривается расширение производства ООО СХП «Чистое озеро» - увеличение мощности до 300 тонн товарной рыбы в год.

**Кладбища**

Проектом предусматривается расширение кладбищ, расположенных в 0,15 км юго-восточнее д. Федотово (на 1,76 га), 0,05 км северо-восточнее с. Бечевинка (на 0,54 га) и 0,1 км северо-восточнее д. Средняя (на 0,1 га) с ориентировочными санитарно-защитными зонами равными 100 м.

А также предусматриваем закрытие от захоронения кладбищ, расположенных в 0,5 км западнее д. Кузнечиха, 0,33 км восточнее д. Карпово, 0,23 км северо-западнее д. Звоз, 0,53 км северо-западнее д. Ватаманово и 8,5 км западнее д. Хлопузово, и частичное закрытие кладбищ в 0,5 км юго-восточнее д. Зубово и примыкающего на севере к границе д. Воздвиженье с корректировкой размера санитарно-защитной зоны для закрытых кладбищ до 50 метров.

**Очистные сооружения канализации**

Проектом предусматриваем строительство локальных очистных сооружений канализации полной биологической очистки в c. Антушево (0,160 тыс. куб. м/сут), д. Никоновская (0,170 тыс. куб. м/сут), с. Бечевинка (0,100 тыс. куб. м/сут), д. Кукшево (0,050 тыс. куб. м/сут) и д. Костино (0,050 тыс. куб. м/сут). Ориентировочный размер санитарно-защитной зоны для локальных очистных сооружений (ЛОСК) биологической очистки мощностью до 0,20 тыс. куб. м/сут равен 15 метров в соответствии с таблицей 7.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Для установления санитарно-защитных зон для проектируемых предприятий необходимо разработать проекты санитарно-защитных зон, организации, озеленения и благоустройства санитарно-защитной зоны.

Санитарно-защитные зоны устанавливаются в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 и постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 года №222 [[106]](#footnote-106).

**Планировочные мероприятия**

1. Если у предприятия не получено решение об установлении санитарно-защитной зоны, но определены ориентировочные, расчетные (предварительные) санитарно-защитные зоны, то в соответствии с пунктом 2.2 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ориентировочный размер санитарно-защитной зоны промышленных производств и объектов должен определяться последовательно: сначала расчетная (предварительная) санитарно-защитная зона на основании проекта с расчетами рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация, электромагнитные поля (ЭМП) и т.д.); затем установленная (окончательная) санитарно-защитная зона на основании результатов натурных наблюдений и измерений для подтверждения расчетных параметров. В соответствии со статьей 26 федерального закона Российской Федерации от 3 августа 2018 года №342-ФЗ[[107]](#footnote-107) с 1 января 2025 года ориентировочные, расчетные (предварительные) СЗЗ прекращают существование; ограничения использования земельных участков в них не действует. До 1 ноября 2024 года собственники зданий с такими санитарно-защитными зонами обязаны обратиться с заявлениями об установлении СЗЗ или о прекращении существования СЗЗ.

2. Использование земельных участков в целях размещения жилой застройки и других объектов, указанных в п. 5 постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 года №222, находящихся на территории, где накладываются ориентировочные санитарно-защитные зоны, возможно только после уменьшения размера санитарно-защитной зоны предприятия в соответствии с требованиями действующих законодательств.

3. Соблюдение режима установленных санитарно-защитных зон для производственных объектов, включая озеленение и недопустимость размещения в этих зонах жилой застройки.

4. Улучшение качества дорожного покрытия, что уменьшает запыленность воздуха.

5. Создание условий для хранения индивидуального автотранспорта в специализированных гаражных зонах с организацией проезда автотранспорта вне жилых территорий.

6. Озеленение примагистральных территорий, участков защитного коридора вдоль автомагистралей и дорог шумо- и газопоглощающими породами деревьев и кустарника.

7. Предусмотреть озеленение территории С33 существующих объектов.

8. Реконструкция существующей котельной в с. Бечевинка с целью замены котлов и перевода на газовый вид топлива.

* 1. **Поверхностные и подземные воды**
     1. **Существующее положение**

Основными источниками загрязнения поверхностных и подземных вод являются недостаточно очищенные и неочищенные сточные воды промышленных и коммунальных предприятий, неочищенные стоки ливневой канализации, стоки сельскохозяйственных предприятий. Интенсивными источниками загрязнения являются свалки промышленных и бытовых отходов, с территорий которых происходит смыв и фильтрация загрязняющих веществ.

На рассматриваемой территории располагается гидрологический пост I разряда Ростани - река Куность (земельный участок с кадастровым номером 35:03:0403004:7).

В соответствии со статьей 13 Федерального закона от 19 июля 1998 года № 113-ФЗ и Положением об охранной зоне стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением от 17 марта 2021 года № 392 предельные размеры охранной зоны составляют:

а) 100 метров во все стороны от места расположения приборов и оборудования стационарного пункта наблюдений - для стационарных пунктов наблюдений, на которых осуществляются гидрологические наблюдения или наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха;

б) 200 метров от границ площадки с размещенным на ней оборудованием - для стационарных пунктов наблюдений в случаях, не указанных в «а» настоящего пункта.

Сведения о границе охранной зоны гидрологического поста 1 разряда Ростани - река Куность содержатся в Едином государственном реестре недвижимости с реестровым номером 35:03-6.750.

В соответствии с п. 16 Положением об охранной зоне стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением от 17 марта 2021 года № 392 в границах охранной зоны запрещается:

а) строительство объектов капитального строительства, возведение некапитальных строений и сооружений, размещение предметов и материалов, посадка деревьев и кустарников (далее - препятствия) на расстоянии менее или равном 10-кратной высоте препятствия вокруг стационарного пункта наблюдений, а для препятствий, образующих непрерывную полосу с общей угловой шириной более 10 градусов, - на расстоянии менее или равном 20-кратной максимальной высоте препятствия вокруг стационарного пункта наблюдений;

б) размещение источников искажения температурно-влажностного режима атмосферного воздуха (теплотрассы, котельные, трубопроводы, бетонные, асфальтовые и иные искусственные площадки, искусственные водные объекты, оросительные и осушительные системы, открытые источники огня, дыма);

в) проведение горных, геолого-разведочных и взрывных работ, а также земляных работ;

г) организация стоянки автомобильного и (или) водного транспорта, других механизмов, сооружение причалов и пристаней;

д) размещение источников электромагнитного и (или) иного излучения, создающего помехи для получения достоверной информации о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также стационарные и передвижные источники загрязнения атмосферного воздуха;

е) складирование удобрений, отходов производства и потребления.

В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации в целях защиты рек: Мотома, Куность, Чермжа, Урусарка и др., ручьев, озер, проектом учитываются водоохранные зоны (шириной от 50 до 200 метров) и прибрежные защитные полосы (шириной от 30 до 50 метров), в которых допускается режим водопользования, исключающий загрязнение водных объектов.

В таблице 14.2.1.1 представлены размеры зон водных объектов на рассматриваемой территории.

Таблица 14.2.1.1

Размеры зон водных объектов

| №  пп | Название реки,  озера | Куда впадает | Длина реки,  км,  площадь акватории, га | Ширина  водоохраной  (рыбоохран-ной)  зоны, м | Ширина прибрежной защитной полосы, м | Ширина береговой полосы,  м |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | р. Чермжа | оз. Лозское | 60 | 200 | 50 | 20 |
| 2 | р. Мотома | р. Ковжа | 54 | 200 | 50 | 20 |
| 3 | р. Куность | оз. Белое | 25 | 100 | 50 | 20 |
| 4 | р. Рыбница | оз. Радионовское | 39 | 100 | 50 | 20 |
| 5 | р. Саутина | р. Рыбница | 12 | 100 | 50 | 20 |
| 6 | р. Урусарка | р. Чермжа | 18 | 100 | 50 | 20 |
| 7 | р. Самсарка | р. Чермжа | 25 | 100 | 50 | 20 |
| 8 | р. Кунья | Маэкса | 11 | 100 | 50 | 20 |
| 9 | руч. Ломбай | р. Куность | Менее 10 | 50 | 50 | 5 |
| 10 | руч. Черный | оз. Ворбозомское | Менее 10 | 50 | 50 | 5 |
| 11 | руч. Чаромба | р. Рыбница | Менее 10 | 50 | 50 | 5 |
| 12 | руч. Фоминка | оз. Радионское | Менее 10 | 50 | 50 | 5 |
| 13 | руч. Алалиха | оз. Лозское | Менее 10 | 50 | 50 | 5 |
| 14 | руч. Прудбой | р. Мотома | Менее 10 | 50 | 50 | 5 |
| 15 | руч. Титушный | р. Урусарка | Менее 10 | 50 | 50 | 5 |
| 16 | руч. Согорбов | р.Чермжа | Менее 10 | 50 | 50 | 5 |
| 17 | руч. Мельничный | р. Мотома | Менее 10 | 50 | 50 | 5 |
| 18 | руч. Воропай | р. Мотома | Менее 10 | 50 | 50 | 5 |
| 19 | руч. Каменный | оз. Лозское | Менее 10 | 50 | 50 | 5 |
| 20 | руч. Крутик | р. Куность | Менее 10 | 50 | 50 | 5 |
| 21 | руч. Верзик | р.Чермжа | Менее 10 | 50 | 50 | 5 |
| 22 | руч. Гувовня | оз. Лозское | Менее 10 | 50 | 50 | 5 |
| 23 | руч. Огородня | р. Самсарка | Менее 10 | 50 | 50 | 5 |
| 24 | руч. Крутой | р.Чермжа | Менее 10 | 50 | 50 | 5 |
| 25 | руч. Белый | оз. Моткозеро | Менее 10 | 50 | 50 | 5 |
| 26 | руч. Безымянный | оз. Моткозеро | Менее 10 | 50 | 50 | 5 |
| 27 | руч. Аркашин | р. Кукшевка | Менее 10 | 50 | 50 | 5 |
| 28 | руч. Теселкино | Р. Кунья | Менее 10 | 50 | 50 | 5 |
| 29 | руч. Сельник | р. Мотома | Менее 10 | 50 | 50 | 5 |
| 30 | руч. Крутик | р. Куность | Менее 10 | 50 | 50 | 5 |
| 31 | руч. Илозь | оз. Качозеро | Менее 10 | 50 | 50 | 5 |
| 32 | р. Кукшевка | оз. Ворбозомское | Менее 10 | 50 | 50 | 5 |
| 33 | р. Ворбозомка | р. Шексна | Менее 10 | 50 | 50 | 5 |
| 34 | р. Илоса | оз. Ворбозомское | Менее 10 | 50 | 50 | 5 |
| 35 | р. Дресвянка | р. Шексна | Менее 10 | 50 | 50 | 5 |
| 36 | р. Брюковка | р.Рыбница | Менее 10 | 50 | 50 | 5 |
| 37 | р. Троицкая | оз. Кумозеро | Менее 10 | 50 | 50 | 5 |
| 38 | р. Кобылка | оз. Тихонино | Менее 10 | 50 | 50 | 5 |
| 39 | р. Буозерка | р.Рыбница | Менее 10 | 50 | 50 | 5 |
| 40 | р. Воропай | р. Мотома | Менее 10 | 50 | 50 | 5 |
| 41 | р. Карпова | оз. Азатское | Менее 10 | 50 | 50 | 5 |
| 42 | р. Черноморовка | оз. Шаймозеро | Менее 10 | 50 | 50 | 5 |
| 43 | р. Возьма | р. Самсарка | Менее 10 | 50 | 50 | 5 |
| 44 | р. Качозерка | р. Самсарка | Менее 10 | 50 | 50 | 5 |
| 45 | р. Рябовская | р. Чермжа | Менее 10 | 50 | 50 | 5 |
| 46 | р. Машаниха | оз. Ангозеро | Менее 10 | 50 | 50 | 5 |
| 47 | оз. Лозское |  | 1470 | 50 | 50 | 20 |
| 48 | оз. Азатское |  | 1900 | 50 | 50 | 20 |
| 49 | оз. Ворбозомское |  | 1426 | 50 | 50 | 20 |
| 50 | оз. Люпинское |  | 272 | 50 | 50 | 20 |
| Примечание: По рекам и ручьям, не включенным в данный список, ширину водоохранных зон принять в зависимости от их протяженности от истока. Водоохранные зоны озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, прудов и обводненных карьеров, родников, болот, рек, их частей, помещенных в закрытые коллекторы, не устанавливаются. | | | | | | |

В соответствии с ч. 4 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;

2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;

3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра устанавливается в размере 50 метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны водотока в соответствии с ч.6 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации.

Согласно ст. 6 Водного кодекса Российской Федерации, вдоль берегов водных объектов устанавливается полоса суши общего пользования (береговая полоса), шириной не менее 20 м. Ширина береговой полосы рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем 10 км, составляет 5 метров. Каждый вправе (без использования транспорта) пользоваться береговой полосой для передвижения и пребывания у водных объектов общего пользования, в том числе рыболовства и причаливания плавательных средств.

В соответствии с ч. 11 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации, ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30 м для обратного и нулевого уклона, 40 м – для уклона до 3 градусов и 50 м – для уклона 3 и более градусов.

Согласно ч. 13 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации, ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, водохранилища, являющихся средой обитания, местами воспроизводства, нереста, нагула, миграционными путями особо ценных водных биологических ресурсов (при наличии одного из показателей) и (или) используемых для добычи (вылова), сохранения таких видов водных биологических ресурсов и среды их обитания, устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона берега. На рассматриваемой территории нет таких водных объектов.

Поддержание в надлежащем состоянии водоохранных зон и прибрежных защитных полос возлагается на водопользователей и собственников земельных участков, расположенных в водоохранных зонах водных объектов.

Основными источниками загрязнения поверхностных и подземных вод являются неочищенные стоки сельской ливневой канализации, стоки сельскохозяйственных предприятий (при внесении на поля навоза и удобрений), несанкционированное водоотведение жилого сектора.

На момент проектирования настоящего генплана обеспечено централизованной канализацией только в д. Никоновская. В остальных населенных пунктах жилая и общественная застройка обустроена выгребами (септиками).

**Качество воды**

Качество воды оценивается в двух аспектах: с позиции сохранения водотоков как биологических объектов и использованием их в качестве объекта удовлетворения хозяйственно-бытовых и рекреационных нужд населения. В первом случае критериями качества вод выступают предельно-допустимые концентрации (ПДК) рыбохозяйственные, во втором случае – ПДК санитарно-гигиенические.

Наблюдения за качеством поверхностных вод осуществляют: Вологодский областной центр по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (ГУ Вологодский ЦГМС) и ГУ «Аналитический центр».

По данным наблюдений наибольшее загрязнение водных объектов наблюдается в период летней и зимней межени, когда уровень воды достигает минимальных значений, и в период подъема весеннего половодья, когда происходит таяние снежного покрова и смыв загрязняющих веществ с территории водосбора. Период пика и спада весеннего половодья и периоды дождевых паводков характеризуются улучшением качества поверхностных вод вследствие больших расходов воды в реках. Природной особенностью поверхностных вод является низкое содержание фтора и высокая окисляемость.

Централизованное водоснабжение от водозаборов из поверхностных источников и от скважин организовано только в c. Антушево, д. Зорино, д. Никоновская, с. Бечевинка. Водоснабжение от водоразборных колонок осуществляется в д. Федоровская, д. Гридино, д. Верещагино. В остальных населенных пунктах источником водоснабжения являются шахтные колодцы.

Вода в колодцах – пресная, питьевая, анализов ее не имеется. Дефицита в питьевой воде в населенных пунктах нет.

**Таким образом**

Поверхностные и подземные воды являются приемником недостаточно очищенных и неочищенных сточных вод.

На территории централизованное водоснабжение организовано частично.

Очистные сооружения ливневой канализации отсутствуют.

Осуществляется контроль качества питьевой воды из подземных водоемов, подаваемой населению.

* + 1. **Проектные решения**

Водоснабжение каждого населенного пункта предлагается от существующих и проектируемых водозаборных сооружений.

Генеральным планом принимаем централизованное водоснабжение от водозаборов из поверхностных источников в c. Антушево, д. Зорино, д. Ростани, д. Никоновская; от скважин – в с. Бечевинка, д. Костино, д. Кукшево. Водоснабжение в д. Федоровская, д. Гридино, д. Верещагино остается от водоразборных колонок.

Проектом рекомендуются следующие мероприятия по улучшению качества поверхностных и подземных вод:

возможными источниками загрязнения подземных и поверхностных вод могут быть бытовые стоки. Проектом предусматривается строительство централизованной канализации для существующей жилой и общественной застройки в c. Антушево, д. Зорино, д. Ростани, д. Никоновская, с. Бечевинка, д. Костино, д. Кукшево. Стыки канализационных труб зачеканиваются, исключая попадания сточных вод в грунт в соответствии с требованиями требованиями СП 32.13330.2018[[108]](#footnote-108). В остальных населенных пунктах жилая застройка оснащена водонепроницаемыми выгребными ямами и септиками, а затем должны вывозиться на близлежащие очистные сооружения канализации;

строительство локальных очистных сооружений канализации;

обследование и реконструкция существующих сетей канализации и КНС в д. Никоновская;

ликвидация прудов отстойников в д. Никоновская;

устройство очистных сооружений дождевого стока, где предусматривается механическая очистка стоков от плавающего мусора, взвешенных веществ и нефтепродуктов;

строительство новых и реконструкция существующих локальных очистных сооружений промпредприятий;

вынос источников загрязнения из водоохранных зон и зоны санитарной охраны водозабора;

разработка и утверждение проекта зон санитарной охраны источника хоз-питьевого водоснабжения;

выполнение мероприятий в поясах зон санитарной охраны источников хозяйственно-питьевого водоснабжения в соответствии СанПиН 2.1.4.1110-02[[109]](#footnote-109);

регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, находящихся в границах II и III поясов зон санитарной охраны источников поверхностного водоснабжения, а также согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения в соответствии с п. 3.3.2.2 СанПиН 2.1.4.1110-02;

при строительстве объектов в границах II и III поясов ЗСО источников водоснабжения документация должна быть согласована в соответствии с действующим законодательством;

контроль за качеством воды для хоз – питьевого водоснабжения и в местах купания людей;

озеленение и благоустройство водоохранных зон;

ограничения использования земельных участков, расположенных в зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, устанавливаются СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и ст. 43-44 Водного кодекса Российской Федерации.

* 1. **Почвы**
     1. **Существующее положение**

Почвы являются основным накопителем токсичных веществ, которые содержатся в промышленных и бытовых отходах, складируемых на поверхности, в выбросах предприятий и автотранспорта, сбросах сточных вод. Основными источниками загрязнения почв являются предприятия сельского хозяйства.

Основными типами почв на территории являются слабоподзолистые и болотно-подзолистые, пойменные дерновые, дерново-подзолистые окультуренные, дерново-слабоподзолистые, глееватые и глеевые.

На рассматриваемой территории исследований почвенного покрова не производилось.

* + 1. **Проектные решения**

Проектом предусмотрены следующие мероприятия:

регулярная очистка территории от твердого мусора согласно действующей Территориальной схеме обращения с отходами Вологодской области;

очистка всех выбросов от котельных через современное газоулавливающие устройства;

устройство специализированных моек автотранспорта на территориях автохозяйств;

укрепление берегов рек и ручьев;

увеличение объема зеленых насаждений на территории.

* 1. **Акустическое загрязнение**

Шумовое загрязнение на территории формируется из следующих составляющих:

транспортный шум;

шум от промышленных, транспортных и коммунальных предприятий;

внутриквартальный шум от хозяйственной деятельности (магазины, вентиляционные и холодильные системы, теле- и радиовещание и т.п.).

Транспортный шум – один из наиболее опасных физических загрязнений окружающей среды, он составляет большую часть шумов, воздействующих на жителей. Транспортный шум представляет собой шум автомобильного транспорта.

Так же к внутриквартальным источникам шума относятся физкультурные и детские игровые площадки во дворах жилых домов, разгрузка товара в магазины, работа трансформаторной подстанции и котельной, мусороуборочные машины.

Наиболее высокие уровни шума на территории жилой застройки создают мусороуборочные операции.

Основными мероприятиями по защите от шумового воздействия являются:

увеличение расстояния от источника шума до жилой застройки;

устройство шумозащитных экранов;

устройство полос зеленых насаждений.

* 1. **Электромагнитное загрязнение**

За последние годы в нашей стране суммарная напряженность электромагнитных полей (ЭМП), создаваемая различными техническими устройствами, увеличилась на 2-5 порядков по сравнению с естественным фоном.

Количество объектов с источниками ЭМП стремительно увеличивается за счет внедрения новых систем мобильной связи (сотовой, телефонной, транковой, спутниковой и радиорелейной), появлением независимых станций радио- и телевидения, увеличением числа персональных компьютеров.

Электромагнитное излучение относится к тем физическим факторам, действие которых проявляется через определенное время в виде нарушения функционального состояния организма, развития болезней. В отличие от факторов окружающей среды, электромагнитный, вследствие использования его физических свойств в производстве и быту, невозможно заменить на какой-либо иной, менее вредный, равно как и создать закрытый контур производства электромагнитного излучения. Поэтому в связи с развитием науки и техники проблема воздействия электромагнитных полей на организм человека в дальнейшем будет усугубляться.

Основными источниками электромагнитного воздействия являются линии электропередач и передающие радиотехнические объекты.

В целях защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередач, устанавливаются санитарные разрывы вдоль трасс, в которых напряженность электрического поля превышает 1 кВ/м (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03).

Электромагнитное воздействие радиопередающих объектов, как правило, не выходит за пределы предоставленной территории.

По территории проходят линии электропередачи с напряжением 10, 35 и 110 кВ.

* 1. **Радиационная обстановка**

Радиационная обстановка на рассматриваемой территории, как в целом на территории Вологодской области, определяется естественным радиационным фоном и естественно распределенными радионуклидами во внешней среде. Контроль радиационной обстановки осуществляется Вологодским гидрометеоцентром путем непосредственного измерения мощности экспозиционной дозы гамма-излучения на местности, анализа проб атмосферных выпадений и аэрозолей, а также посредством отбора и анализа проб атмосферных осадков, поверхностных вод водоемов территории.

Мощность экспозиционной дозы на местности соответствует естественному фону. Концентрации радионуклидов в почве, водах рек и водоемов ниже допустимых. Радиационная обстановка в районах размещения радиационно-опасных объектов организаций и учреждений удовлетворительная. Дозовые нагрузки на население за счет техногенных источников составляют менее 10% допустимых значений. Надзор за радиационной обстановкой на территории области осуществляет Северо-Европейское межрегиональное территориальное управление по надзору за ядерной и радиационной безопасностью. В целом состояние радиационной безопасности на рассматриваемой территории удовлетворительное, аварий и инцидентов, связанных с облучением персонала выше предельно-допустимой дозы, нет. Основными мерами по повышению уровня безопасности объектов является продолжение работы по лицензированию предприятий и совершенствованию физической защиты радиационных источников.

# Основные технико-экономические показатели

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Единица измерения | Современное состояние\  2020 год | Проект  2045 год |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Территория (по обмеру чертежей) | | | |
| 1.1 | Общая площадь земель в установленных границах | га | 106778,78 | 106778,78 |
| 1.2 | Общая площадь населенных пунктов в границах поселения | га | 1154,71 | 1289,06 |
| 2. | Население | | | |
| 2.1 | Численность населения | чел. | 1372/2788 | 5000 |
| 2.2 | Возрастная структура населения | % |  |  |
| дети до 17 лет | % | 12 | 12 |
| население в трудоспособном возрасте (мужчины - 18-60 лет; женщины - 18-55 лет) | % | 54,5 | 54,5 |
| население старше трудоспособного возраста | % | 33,5 | 33,5 |
| 3. | Жилищный фонд |  |  |  |
| 3.3 | Объем нового жилищного строительства | тыс.кв.м общей площади квартир | 106,67 | 221,47 |
| 3.4 | Средняя обеспеченность населения общей площадью квартир | кв.м/чел. | 20,8/27,2 | 44,40 |
| 4. | Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения | | | |
| 4.1 | Дошкольные образовательные организации | 1 место | 62 | 135 |
| 4.2 | Общеобразовательные организации | 1 место | 377 | 377 |
| 4.3 | Объекты здравоохранения (ФАП) | 1 объект | 4 | 4 |
| 4.4 | Торговые объекты | кв.м торговой площади | 254,3 | 674,3 |
| 4.5 | Объекты общественного питания | 1 посадочное место | 60 | 110 |
| 4.6 | Объекты бытового обслуживания | 1 рабочее место | - | 17 |
| 4.7 | Территория плоскостных спортивных сооружений (спортивные площадки) | га | 0,03 | 1,83 |
| 4.8 | Спортивные залы общего пользования | кв.м площади пола зала | 282 | 392 |
| 4.9 | Культурно-досуговые учреждения клубного типа | 1 зрительское место | 250 | 350 |
| 4.10 | Общедоступные библиотеки | 1 объект | 4 | 4 |
| 4.11 | Отделение почтовой связи | 1 объект | 6 | 6 |
| 4.12 | Пожарное депо (пожарная часть) | 1 пожарный автомобиль | 2 | 3 |
| 4.13 | База отдыха, гостиницы | 1 объект | 1 | 2 |
| 5 | Транспортная инфраструктура |  |  |  |
| 5.1. | Протяженность автомобильных дорог – всего, в том числе: | км | 248,289 | 263,289 |
| федерального значения | км | - | - |
| регионального или межмуниципального значения | км | 136,887 | 151,887 |
| муниципального значения | км | 111,402 | 111,402 |
| 5.2. | Общая протяженность дорог общего пользования | км | 248,289 | 263,289 |
| усовершенствованными твердыми (асфальтобетон); | км | 47,846 | 62,846 |
| переходными (гравийными) | км | 164,443 | 164,443 |
| низшим (грунтовым) | км | 36,000 | 36,000 |
| 5.3. | Количество транспортных развязок в разных уровнях | единиц | - | - |
| 6 | Инженерная инфраструктура и благоустройство территории |  |  |  |
| 6.1. | Водоснабжение |  |  |  |
| 6.1.1. | Водопотребление - всего | тыс.куб. м/сутки | 0,850 | 1,142 |
| в том числе: |  |  |  |
| на хозяйственно-питьевые нужды | «-« | 0,642 | 0,892 |
| на полив территории | «-« | 0,208 | 0,250 |
| 6.1.2 | Вторичное использование воды | % | - | - |
| 6.1.3 | Производительность водозаборных сооружений | тыс.куб. м/час | 0,005 | 0,019 |
| в том числе водозаборов поземных вод | тыс.куб. м/час | - | 0,014 |
| 6.1.4 | Среднесуточное водопотребление на 1 человека | л/сутки на чел. | 204,33 | 228,32 |
| в том числе на хозяйственно-питьевые нужды | «-« | 154,33 | 178,32 |
| 6.1.5 | Протяженность сетей | км | 23,0 | \* |
| 6.2. | Канализация |  |  |  |
| 6.2.1 | Общее поступление сточных вод на очистные сооружения - всего | тыс.куб. м/сутки | 0,393 | 0,590 |
| в том числе: |  |  |  |
| хозяйственно-бытовые сточные воды | «-« | 0,393 | 0,590 |
| производственные сточные воды | «-« | - | - |
| 6.2.2 | Производительность очистных сооружений канализации | тыс.куб. м/сутки | - | 0,530 |
| 6.2.3 | Протяженность сетей | км | 1,8 | \* |
| 6.3 | Электроснабжение |  |  |  |
| 6.3.1 | Годовое электропотребление, в том числе: | МВт\*ч |  |  |
| на производственные нужды | «-« | - | \* |
| на коммунально-бытовые нужды | «-« | 3420,5 | 4554,5\* |
| 6.3.2 | Источники покрытия нагрузок. | МВА | 16,23 | 17,22\* |
| 6.4. | Теплоснабжение | Гкал/час | данных нет | -\* |
| 6.5 | Газоснабжение на перспективу |  |  |  |
| 6.5.1. | Потребление природного газа | млн. куб.м./год | - | 2,6\* |
| 6.5.2 | Потребление сжиженного газа | тыс. куб.м./год | Данных нет | 187,875\* |
| 6.6. | Санитарная очистка территории |  |  |  |
| 6.6.1. | Объем бытовых отходов | тыс.т/год | 0,477 | 0,658 |
| 7 | Ритуальное обслуживание населения |  |  |  |
| 7.1 | Общее количество кладбищ | единиц | 19 | 19 |

\*- необходимо уточнить при рабочем проектировании

1. Период установлен приказом Комитета градостроительства и архитектуры области от 3 февраля 2020 года № 27 «О подготовке проекта генерального плана сельского поселения Антушевское Белозерского муниципального района Вологодской области». [↑](#footnote-ref-1)
2. Статья 2 Градостроительного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-2)
3. СП 131.13330.2020 «Свод правил. Строительная климатология. СНиП 23-01-99\*», утвержденные Приказом Минстроя России от 24 декабря 2020 года № 859/пр. [↑](#footnote-ref-3)
4. Закон Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах» (в редакции Федерального закона от 29 декабря 2022 года № 596, вступающего в силу с 1 марта 2024 года). [↑](#footnote-ref-4)
5. Статья 3 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 19 октября 2023 года № 503-ФЗ, далее – Федеральный закон № 73-ФЗ). [↑](#footnote-ref-5)
6. Часть 3 статьи 3.1 Федерального закона № 73-ФЗ. [↑](#footnote-ref-6)
7. Часть 1 статьи 34 Федерального закона № 73-ФЗ; [↑](#footnote-ref-7)
8. Часть 4 статьи 34 Федерального закона № 73-ФЗ. [↑](#footnote-ref-8)
9. Письмо администрации сельского поселения Антушевское от 4 августа 2020 года № 262. [↑](#footnote-ref-9)
10. Местные нормативы Белозерского муниципального района, утвержденные Решением Представительного Собрания Белозерского муниципального района от 28 июня 2018 года № 48. [↑](#footnote-ref-10)
11. Утвержден приказом МЧС России от 24 апреля 2013 года № 288 (в редакции приказа МЧС России от 27 июня 2023 года № 659). [↑](#footnote-ref-11)
12. Письмо администрации сельского поселения Антушевское от 4 августа 2020 года № 262 [↑](#footnote-ref-12)
13. Местные нормативы градостроительного проектирования Белозерского муниципального района Вологодской области, утвержденные решением Представительного собрания Белозерского муниципального района от 28 июня 2018 года № 47 [↑](#footnote-ref-13)
14. Региональные нормативы градостроительного проектирования Вологодской области [↑](#footnote-ref-14)
15. Федеральный закон от 11 августа 1995 года N 135-ФЗ «О благотворительной деятельности и добровольчестве (волонтерстве)» (в редакции Федерального закона от 27 ноября 2023 № 558-ФЗ) и Постановления Губернатора области от 11 августа 2020 года № 203. [↑](#footnote-ref-15)
16. Классификация объектов по классам опасности, номинальные значения санитарно-защитных зон вокруг них содержатся в нормах СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. [↑](#footnote-ref-16)
17. Статья 104 Земельного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-17)
18. Статья 106 Земельного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-18)
19. Часть 6 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-19)
20. Часть 10 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-20)
21. Часть 11 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-21)
22. Часть 19 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-22)
23. Часть 24 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-23)
24. Постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (в редакции постановления Правительства от 21 декабря 2018 года № 1622)~~;~~ [↑](#footnote-ref-24)
25. Постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1622); [↑](#footnote-ref-25)
26. Ст. 2 Федерального закона от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 12 декабря 2023 года № 575-ФЗ); [↑](#footnote-ref-26)
27. Постановление Правительства российской федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 17 мая 2016 года № 444). [↑](#footnote-ref-27)
28. п. 7 ст. 2 Федерального закона от 7 июля 2003 года № 126-ФЗ «О связи» (в редакции Федерального закона от 6 апреля 2024 года № 67-ФЗ; далее – Федеральный закон № 126-ФЗ). [↑](#footnote-ref-28)
29. п. 27 ст. 2 Федерального закона № 126-ФЗ. [↑](#footnote-ref-29)
30. Постановление Правительства Российской Федерации от 9 июня 1995 года № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации». [↑](#footnote-ref-30)
31. Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» (в редакции Федерального закона от 10 июля 2023 года № 310-ФЗ) [↑](#footnote-ref-31)
32. Федеральный закон от 19 июля 1998 года № 113-ФЗ «О гидрометеорологической службе» (в редакции Федерального закона от 10 июля 2023 № 297-ФЗ). [↑](#footnote-ref-32)
33. ч. 4 ст. 13 Федерального закона от 19 июля 1998 года № 113-ФЗ «О гидрометеорологической службе» (в редакции Федерального закона от 10 июля 2023 № 297-ФЗ). [↑](#footnote-ref-33)
34. Постановление Правительства Российской Федерации от 17 марта 2021 года № 392 «Об утверждении Положения об охранной зоне стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением, о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 27 августа 1999 г. № 972 и признании не действующим на территории Российской Федерации постановления Совета Министров СССР от 6 января 1983 года № 19». [↑](#footnote-ref-34)
35. ч.1 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-35)
36. ч.2 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-36)
37. ч.15 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-37)
38. ч.17 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации. [↑](#footnote-ref-38)
39. Постановление Правительства Российской Федерации от 10 января 2009 года № 17 «Об утверждении Правил установления границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов» (в редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2019 года № 1547). [↑](#footnote-ref-39)
40. ст. 18 Федерального закона от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (в редакции изменений, внесенных Федеральным законом от 2 июля 2021 года № 357-ФЗ). [↑](#footnote-ref-40)
41. СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 года № 10 (в редакции, внесенной Определением Верховного Суда Российской Федерации от 25 сентября 2014 года № АПЛ14-393). [↑](#footnote-ref-41)
42. ст. 43 Водного кодекса Российской Федерации [↑](#footnote-ref-42)
43. РД-АПК 1.10.07.01-12. Система рекомендательных документов в агропромышленном комплексе Министерства сельского хозяйства Российской Федерации. Методические рекомендации по технологическому проектированию. Методические рекомендации по технологическому проектированию ветеринарных объектов для животноводческих, звероводческих, птицеводческих предприятий и крестьянских (фермерских) хозяйств, утверждены и введены в действие Минсельхозом России 6 июля 2012 года. [↑](#footnote-ref-43)
44. Ч. 2 ст. 12 Федерального закона от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (в редакции Федерального закона от 2 июля 2021 года № 357-ФЗ). [↑](#footnote-ref-44)
45. Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 года № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (в редакции Постановления Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 февраля 2022 года № 7). [↑](#footnote-ref-45)
46. Постановление Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 года № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» (в редакции Постановления Российской Федерации от 3 марта 2022 года № 286). [↑](#footnote-ref-46)
47. Постановление Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 года № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» (в редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 3 марта 2022 года № 286). [↑](#footnote-ref-47)
48. п.п. 12-14 ст. 3 Федерального закона от 30 декабря 2015 года № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 19 октября 2023 года № 503-ФЗ, далее – Федеральный закон № 431-ФЗ). [↑](#footnote-ref-48)
49. ст. 8 Федерального закона № 431-ФЗ. [↑](#footnote-ref-49)
50. Приказом Минэкономразвития России от 29 марта 2017 года № 138 «Об установлении структуры государственной геодезической сети и требований к созданию государственной геодезической сети, включая требования к геодезическим пунктам». [↑](#footnote-ref-50)
51. Приказ Минэкономразвития России от 29 марта 2017 года № 137 «Об установлении структуры государственной нивелирной сети и Требований к созданию государственной нивелирной сети, включая требования к нивелирным пунктам». [↑](#footnote-ref-51)
52. Приказ Минэкономразвития России от 29 марта 2017 года № 141 «Об установлении структуры государственной гравиметрической сети и требований к созданию государственной гравиметрической сети, включая требования к гравиметрическим пунктам». [↑](#footnote-ref-52)
53. Постановление Правительства Российской Федерации от 21 августа 2019 года № 1080 «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети»; [↑](#footnote-ref-53)
54. п. 5 ст. 2 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (в редакции Федерального закона от 26 февраля 2024 года № 34-ФЗ). [↑](#footnote-ref-54)
55. СП 124.13330.2012. Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003 (в редакции изменения № 2, утвержденные приказом Минстроя России от 27 декабря 2021 года № 1021/пр). [↑](#footnote-ref-55)
56. Постановления Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2014 года № 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 17 августа 2022 года № 1430). [↑](#footnote-ref-56)
57. Постановление Правительства Российской Федерации от 18 февраля 2023 года № 274 «О порядке подготовки и заключения договора водопользования, внесенний изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившим силу некоторых актов и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации». [↑](#footnote-ref-57)
58. Постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2022 года № 18 «О подготовке и принятии решения о предоставлении водного объекта в пользование». [↑](#footnote-ref-58)
59. Информация с официального сайта Белозерского муниципального района <https://belozer.ru/ofitsialnaya-informatsiya/turizm/>. [↑](#footnote-ref-59)
60. Схема территориального планирования Белозерского муниципального района, утвержденная Решением представительного собрания Белозерского муниципального района от 29 марта 2012 года №13. [↑](#footnote-ref-60)
61. В соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 9 января 2018 года № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 года № 793» (в редакции приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 6 октября 2023 года № 698; далее – Приказ Минэкономразвития России от 9 января 2018 года № 10). [↑](#footnote-ref-61)
62. В соответствии с Приказом Минстроя России от 2 ноября 2022 года № 928/пр «Об утверждении классификатора объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства)». [↑](#footnote-ref-62)
63. В соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 9 января 2018 года № 10. [↑](#footnote-ref-63)
64. Наименование планируемого объекта приведено из нормативно правового акта, которым предусмотрено размещение объекта. [↑](#footnote-ref-64)
65. Статья 26. Придорожные полосы автомобильных дорог Федерального закон от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 14 ноября 2023 года № 535-ФЗ). [↑](#footnote-ref-65)
66. В соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 9 января 2018 года № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 года № 793» (в редакции приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 6 октября 2023 года № 698; далее – Приказ Минэкономразвития России от 9 января 2018 года № 10). [↑](#footnote-ref-66)
67. В соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 9 января 2018 года № 10. [↑](#footnote-ref-67)
68. Приложение 1 к Закону Вологодской области от 1 июня 2015 года № 3666-ОЗ «О преобразовании некоторых муниципальных образований Белозерского муниципального района, о внесении изменений в закон области "Об установлении границ Белозерского муниципального района, границах и статусе муниципальных образований, входящих в его состав" и изменения в приложение к закону области "О некоторых вопросах организации и деятельности органов местного самоуправления на территории Вологодской области" (в редакции Закона Вологодской области от 6 мая 2022 года № 5120-ОЗ). [↑](#footnote-ref-68)
69. СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 года № 2 (в редакции Постановления Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 30 декабря 2022 года № 24). [↑](#footnote-ref-69)
70. СП 31.13330.2021. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*, утвержденного приказом Минстроя России от 27 декабря 2021 года № 1016/пр). [↑](#footnote-ref-70)
71. СП 8.13130 «Свод правил. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности», утвержден Приказом МЧС России от 30 марта 2020 года № 225 (в редакции Приказа МЧС России от 25 декабря 2023 года № 1329). [↑](#footnote-ref-71)
72. СП 10.13130 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования», утвержден приказом МЧС России от 27 июля 2020 года № 559. [↑](#footnote-ref-72)
73. Утверждены Постановлением администрацией Белозерского муниципального округа Вологодской области от 8 февраля 2023 года № 166. [↑](#footnote-ref-73)
74. Приказ Региональной энергетической комиссии Вологодской области от 13 декабря 2012 года № 1209 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению при отсутствии приборов учета на территории Вологодской области» (в редакции приказов Региональной энергетической комиссии Вологодской области от 24 мая 2013 года № 109) (редакция от 6 ноября 2014 года). [↑](#footnote-ref-74)
75. СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах» от 28 января 2021 года № 3 (в редакции Постановления Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14 февраля 2022 года № 6). [↑](#footnote-ref-75)
76. СП 32.13330.2018. Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85 (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 25 декабря 2018 года № 860/пр (в редакции изменения № 2, утвержденного приказом Минстроя России от 27 декабря 2021 года № 1023/пр). [↑](#footnote-ref-76)
77. ГОСТ 31416-2009. Межгосударственный стандарт. Трубы и муфты хризотилцементные. Технические условия (введен в действие Приказом Ростехрегулирования от 17 июня 2010 года № 98-ст). [↑](#footnote-ref-77)
78. ГОСТ 18599-2001. Межгосударственный стандарт. Трубы напорные из полиэтилена. Технические условия, утвержден Постановлением Госстандарта Российской Федерации от 23 марта 2002 года № 112-ст (в редакции от 11 апреля 2013 года). [↑](#footnote-ref-78)
79. РД-АПК 1.10.15.02-17. Система нормативных документов агропромышленного комплекса Министерства сельского хозяйства Российской Федерации. Методические рекомендации по технологическому проектированию. Методические рекомендации по технологическому проектированию систем удаления и подготовки к использованию навоза и помета. Утверждены и введены в действие Минсельхозом России 23 мая 2017 года (в редакции Изменения № 1, утвержденного Минсельхозом 1 февраля 2021 года). [↑](#footnote-ref-79)
80. СП 62.13330.2011\*. Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002, утвержден приказом Минрегиона России от 27 декабря 2010 года № 780 (в редакции изменения № 4, утвержденного Приказом Минстроя России от 27 декабря 2021 года № 1018/пр); [↑](#footnote-ref-80)
81. СП 42-101-2003. Свод правил по проектированию и строительству. Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб, одобрен Постановлением Госстроя России от 26 июня 2003 года № 112; [↑](#footnote-ref-81)
82. Региональная программа газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций на территории Вологодской области на 2022 - 2031 годы, утвержденной постановлением Губернатора области от 27 декабря 2021года № 249 (в редакции постановления Губернатора Вологодской области от 28 сентября 2023 года №225). [↑](#footnote-ref-82)
83. СП 42-101-2003. Свод правил по проектированию и строительству. Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб, одобрен Постановлением Госстроя России от 26 июня 2003 года № 112; [↑](#footnote-ref-83)
84. СП 124.13330.2012. Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003 (в редакции изменения № 3, утвержденного приказом Минстроя России от 31 мая 2022 года № 434/пр). [↑](#footnote-ref-84)
85. Постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (в редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 17 мая 2016 года № 444). [↑](#footnote-ref-85)
86. утверждены приказом Минэнерго России от 9 апреля 2003 года №150. [↑](#footnote-ref-86)
87. в редакции постановления Правительства от 14 марта 2022 года №360. [↑](#footnote-ref-87)
88. утверждена постановлением Губернатора Вологодской области от 26 апреля 2019 года №78. [↑](#footnote-ref-88)
89. утверждена постановлением Губернатора области от 30 апреля 2020 года №116. [↑](#footnote-ref-89)
90. утверждена постановлением Губернатора области от 29 апреля 2022 года №89. [↑](#footnote-ref-90)
91. П. 2 ч.17 статьи 51 Градостроительного Кодекса Российской Федерации [↑](#footnote-ref-91)
92. Территориальная схема обращения с отходами Вологодской области, утвержденная приказом Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области от 10 января 2022 года № 3 (в редакции приказа Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области от 3 февраля 2023 года № 40). [↑](#footnote-ref-92)
93. Приказ Департамент топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области от 30 октября 2017 года № 271 «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Вологодской области» (в редакции приказа Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды области от 9 ноября 2021 года № 274). [↑](#footnote-ref-93)
94. «Сборник удельных показателей образования отходов производства и потребления», утвержденный Госкомэкологией России от 7 марта 1999 года. [↑](#footnote-ref-94)
95. Приказ Росприроднадзора от 22 мая 2017 года № 242 «Об утверждении Федерального классификационного каталога отходов» (в редакции приказа Росприроднадзора от 16 мая 2022 года № 222). [↑](#footnote-ref-95)
96. Приказ Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Вологодской области от 9 ноября 2021года № 274 «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов для категории «Домовладения» на территории Вологодской области». [↑](#footnote-ref-96)
97. ГОСТ 22.0.03-2022. Межгосударственный стандарт. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвычайные ситуации. Термины и определения от 01 июня 2023 года. [↑](#footnote-ref-97)
98. ГОСТ 22.0.05-97/ГОСТ Р 22.0.05-94. Межгосударственный стандарт. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Техногенные чрезвычайные ситуации. Термины и определения от 01 января 1996 года. [↑](#footnote-ref-98)
99. ГОСТ Р 22.0.04-2020. Национальный стандарт Российской Федерации. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Биолого-социальные чрезвычайные ситуации. Термины и определения от 11 сентября 2020 года. [↑](#footnote-ref-99)
100. Постановления Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2014 года № 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 17 августа.2022 года № 1430). [↑](#footnote-ref-100)
101. Приказ МЧС России от 24 апреля.2013 года № 288 «Об утверждении свода правил СП 4.13130 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (вместе с «СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям») (в редакции от 27 июля 2023 года). [↑](#footnote-ref-101)
102. Постановление Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 года № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 30 марта 2023 года №510) [↑](#footnote-ref-102)
103. Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (в редакции Федерального закона от 25 декабря 2023 года № 665-ФЗ). [↑](#footnote-ref-103)
104. Федеральным законом от 27 декабря 2002 года № 184-ФЗ «О техническом регулировании» (в радакции от 2 июля 2021 года, с изм. и доп., вступ. в силу с 23 декабря 2021 года). [↑](#footnote-ref-104)
105. Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 года № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (в редакции изменений, утвержденных Постановлением Главного санитарного врача Российской Федерации от 28 февраля 2022 года № 7).. [↑](#footnote-ref-105)
106. Постановление Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 года № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» (в редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 3 марта 2022 года № 286). [↑](#footnote-ref-106)
107. Федеральный закон Российской Федерации от 3 августа 2018 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 30 декабря 2021 года №447). [↑](#footnote-ref-107)
108. СП 32.13330.2018 «Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85», утвержденный Приказом Минстроя России от 25 декабря 2018 года № 860/пр. [↑](#footnote-ref-108)
109. Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 года № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначени». СанПиН 2.1.4.1110-02». [↑](#footnote-ref-109)