

## ПРОТОКОЛ

по подведению итогов приема заявок по продаже права  
на заключение договора аренды муниципального имущества

г. Белозерск

от 22.06.2023г.

Комиссия в составе:

Шашкина С.А. - начальник управления имущественных отношений администрации Белозерского муниципального округа, председатель комиссии;

Данилова О.В. – заместитель начальника управления имущественных отношений администрации Белозерского муниципального округа; заместитель председателя комиссии;

Андреева О.С. – заместитель начальника финансового управления администрации Белозерского муниципального округа;

Устинова Т.А. – консультант управления имущественных отношений администрации Белозерского муниципального округа;

Логинова А. Д. – начальник отдела архитектуры и строительства администрации Белозерского муниципального округа;

Диева О.В. – эксперт управления имущественных отношений администрации Белозерского муниципального округа, секретарь комиссии

На заседании присутствует более 50 % членов комиссии, комиссия уполномочена принимать решения.

Место заседания комиссии: г. Белозерск, ул. Фрунзе, д. 35, оф.26.

Дата заседания: 22 июня 2023г.

Начало заседания: 11 часов 00 минут.

Окончание заседания: 11 часов 30 минут.

### **Повестка дня:**

1. Рассмотрение поступивших заявок и документов.
2. Принятие решения о признании претендентов участниками аукциона либо решения об отказе в допуске к участию в аукционе.

### **Наименование имущества:**

**Лот №1** - нежилое здание: с кадастровым номером 35:03:0403006:317, общей площадью 41,7 кв. м., этажность – 1, в том числе подземных 0, расположенное по адресу: Вологодская область, р-н Белозерский, с. Антушево, д. 104а.

Правообладатель имущества – Белозерский муниципальный округ.

Ограничение по составу участников - участниками аукциона могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, имеющие право на поддержку органами государственной власти и органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 № 209 «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Объект торгов не заложен, в споре, под арестом не состоит, не обременен не выплачиваемыми долгами.

Начальная стоимость годовой арендной платы имущества – 2 919 (Две тысячи девятьсот девятнадцать рублей) 00 копеек; шаг аукциона пять процентов от начальной цены предмета аукциона составляет 145 руб. 95 коп. (Сто сорок пять рублей) 95 копеек; задаток в размере десяти процентов от начальной цены предмета аукциона – 291 руб. 90 коп. (Двести девяносто один рубль) 90 копеек.

### **1. Рассмотрение поступивших заявок и документов:**

На лот №1 поступила одна заявка от Общества с ограниченной ответственностью «Осень», ИНН 3503011290, ОГРН №1063533009066, КПП 350301001, юридический /почтовый адрес: 160029, Вологодская область, г. Белозерск, ул. Дзержинского, д. 18а, в лице директора Васюкова Виталия Ивановича, 08.06.2023г. в 16:30, зарегистрированная под №1.

Задаток в размере 10% от начальной цены поступил в установленный срок. Отказов в регистрации заявки нет. Отзыва заявки нет.

### **2. По результатам рассмотрения документов комиссия решила:**

**2.1.** Признать участником аукциона ООО«Осень», в лице директора Васюкова Виталия Ивановича.

**2.2.** В соответствии с п. 129 Приказа ФАС от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (далее Приказ) признать аукцион несостоявшимся по причине подачи единственной заявки.

**2.3.** В соответствии с п. 151 Приказа, в случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, а также с лицом, признанным единственным участником аукциона, организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

В соответствии с пп. 14 п. 114 Приказа, срок, в течение которого должен быть подписан проект договора, составляет не менее десяти дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя.

**2.4.** Уведомить участника ООО«Осень» в лице директора Васюкова В.И. о принятом решении лично или путем направления уведомления по почте заказным письмом.

2.5. Организатору торгов разместить на официальном сайте торгов РФ: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на сайте <https://35belozerskij.gosuslugi.ru/> сети «Интернет» соответствующую информацию.

Председатель комиссии:

Шашкина С.А.

Члены комиссии:

Данилова О.В.

Диева О.В.

Устинова Т.А.

Андреева О.С.

Логинова А.Д.

The image shows five horizontal lines, each with a handwritten signature in blue ink. The signatures are: 1. Shashkina S.A. (top), 2. Danilova O.V., 3. Dieva O.V., 4. Ustinova T.A., and 5. Logina A.D. (bottom). The signatures are written in a cursive style.