

АДМИНИСТРАЦИЯ БЕЛОЗЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

От 17.07.2023 № 885

О проведении продажи муниципального имущества

на конкурсе в электронной форме

В соответствии с п. 3 ст. 19 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 № 178-ФЗ, Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 , Прогнозным планом (программой) приватизации имущества Белозерского муниципального округа Вологодской области на 2023-2025 годы, утвержденным решением Представительного Собрания Белозерского муниципального округа от 09.12.2022 № 85, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Белозерского муниципального округа Вологодской области, утвержденным решением Представительного Собрания Белозерского муниципального округа от 31.10.2022 № 31.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Провести продажу муниципального имущества на конкурсе в электронной форме:

- Здание с кадастровым номером 35:03:0101032:41, наименование: административное здание, назначение: нежилое, общей площадью 762,6 кв.м., количество этажей 2, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 35:03:0101032:75,общей площадью 1399 кв.м, вид разрешенного использования - для эксплуатации и обслуживания памятника истории, культуры, расположенные по адресу: Российская Федерация, Вологодская область, Белозерский р-н, г. Белозерск, пр-т Советский, д. 55.

Здание является объектом культурного наследия, включено в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Лицо, к которому перейдет право собственности на указанный объект обязано выполнять установленные законодательством требования в отношении объекта культурного наследия.

Условия конкурса:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр объектов культурного наследия, в соответствии с охранным обязательством, предусмотренным [статьей 47.6](consultantplus://offline/ref=459F19AE3001C3DCB97B2834B55E4285F26B062B2DE95B6CB90B32D461834D339CD51C5E1713FF70555371BE438FC587C03EA503A2V7R6H) Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Экономическое обоснование в силу прямого указания федерального законодательства:

- статья 29 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

- статья 48 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Срок исполнения условий конкурса: не более пяти лет со дня заключения договора купли-продажи.

2. Установить начальную цену муниципального имущества, указанного в п.1 настоящего постановления –98 000 руб. 00 коп. (Девяносто восемь тысяч рублей 00 копеек), на основании отчёта об определении рыночной стоимости 10.07.2023 г. № 233.

3. Постановление администрации Белозерского муниципального округа от 04.05.2023 г. № 561 признать утратившим силу.

4. Исполнение постановления поручить конкурсной комиссии.

**Заместитель главы округа А.А. Разумовская**